



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2018/DD/09993 Del: 28/12/2018 Esecutivo da: 28/12/2018 Proponente: Direzione Ambiente, Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi
--

OGGETTO:

Rifunzionalizzazione di una porzione di Piazza D'Azeglio con inserimento di area cani di cui al cod. opera 180273 - Approvazione progetto esecutivo e determina a contrattare

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 approvata in data 28/12/2017, sono stati approvati i Documenti di programmazione 2018-2020: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario- nota integrativa e piano triennale investimenti.";
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 53, approvata in data 16/10/2017, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) aggiornato per il triennio 2018-2020, contenente, fra l'altro, l'elenco annuale ed il programma triennale dei lavori pubblici 2018/2020;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 18.4.2108 è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020";
- Che con DG n. 656 del 2018, è stato approvato il progetto definitivo relativo al **codice opera n.180273**, "**Rifunzionalizzazione di una porzione di Piazza D'Azeglio con inserimento di area cani** – CUP H11E18000110004 – da finanziarsi, con codice 8 – trasferimenti da privati (vedi reversali su accertamento n. 18/2093/3) ;

Visto il progetto esecutivo redatto dai tecnici della Direzione Ambiente e dato atto della sostanziale invariabilità dei suoi contenuti ed importi rispetto al progetto definitivo;

Tenuto conto che:

- il progetto suddetto ammonta a complessivi € 100.000,00 articolato secondo il Quadro Economico che segue:

Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 67.167,86
Importo totale oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta	€ 3.763,72
Importo totale dei lavori	€ 70.931,58
I.V.A. su lavori	€ 7.093,16
oneri di progettazione (incentivo)	€ 1.418,63
Incarichi professionali	€ 3.000,00
Imprevisti	€ 56,63
Integrazione illuminazione	€ 15.000,00
Riqualificazione aree ludiche	€ 2.500,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 100.000,00

- il progetto si compone dei seguenti elaborati

1. Analisi dei prezzi
2. Capitolato I° e II° parte
3. Computo e Q.E.
4. Elenco prezzi
5. Incidenza manodopera
6. Relazione del RUP
7. Relazione tecnica
8. Relazione storica
9. Stima costi sicurezza- crono programma
10. Tav. 1-2-3-4
11. Verbale verifica
12. Verbale Validazione

Preso atto , come si evince dai Verbali di verifica e di validazione del progetto, che, ai sensi dell'art. 26, commi 6 ed 8, del D.lgs 50/2016 si è tenuto conto dei livelli di affidabilità, completezza, adeguatezza, coerenza e compatibilità dell'intervento in riferimento a ciascuna fase progettuale ed in particolare :

- a) della completezza della progettazione e della coerenza della stima economica effettuata
- b) conformità del progetto alla normativa vigente ai sensi dell'art. 24 del D.P.R. n. 207/201, e alla fattibilità dell'intervento previsto
- c) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione
- d) stima dei costi della sicurezza ;

e) dell'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;

Preso atto che :

- L'intervento progettato determina un incremento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto la relativa spesa può essere considerata spesa di investimento;
- Trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione dei nullaosta di cui all'art. 2, comma 60 della Legge n. 662/96.
- L'esecuzione dei lavori non comporta aumento di spese gestionali per gli esercizi futuri rispetto ai costi attuali;
- che le aree interessate sono di proprietà comunale e/o competenza comunale e accessibili per le lavorazioni previste dal progetto;

Considerato che, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti adottano determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che:

- in relazione al precedente punto a), l'intervento in oggetto definisce le opere necessarie alla realizzazione di un'area cani e di un'area di sosta munita di panchine lungo il fronte longitudinale del campo di calcetto;

- oggetto, forma e clausole contrattuali ritenute essenziali, trovano specificazione nel Capitolato Speciale d'Appalto;

Dato atto che:

- in virtù dell'importo stimato a base d'asta dell'appalto in questione, la procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 36, 2° comma, lett. b, verrà espletata mediante procedura negoziata, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs 56/2017;

- i lavori da realizzare rientrano nella Categoria OG2 per € 43.934,12 e € 26.997,46 nella cat. OS24;

- in base al comma 8 dell'art. 97 del D.lgs 56/2017 si reputa opportuno avvalersi della facoltà per la stazione appaltante di ricorrere all'esclusione automatica delle offerte ammesse, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.lgs, 106/2017;

Ricordato, comunque, che nel caso di offerte risultanti anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs 50/2016 gli operatori, su richiesta della stazione appaltante, sono chiamati a fornire spiegazioni sul prezzo e sui costi proposti, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata, in base ai seguenti elementi:

- a) l'economia del processo di costruzione
- b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori;
- c) l'originalità dei lavori, delle forniture e servizi proposti dall'offerente

Ritenuto, comunque, di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016, ovvero di disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida, e se ritenuta congrua in virtù degli elementi sopra indicati e verificati ;

Precisato che, in ogni caso, l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 56/2017, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto - possibilità che verrà oggettivamente espressa all'interno del bando di gara;

Dato atto che:

- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto per le categorie subappaltabili;

- il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, quindi non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;

- l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari ad €. 70.931,58;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi, ha natura di lotto funzionale ai sensi dell'art. 3, co 1 lett. qq) ;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell' illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014 ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e il Codice di Comportamento

del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Preso atto in particolare, della dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP in merito alla progettazione e realizzazione dell'intervento, come da dichiarazione contenuta in atti;

Dato atto che la copia informatica dell'allegato integrante è conforme all'originale conservato in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art.23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1. di procedere all'approvazione del progetto esecutivo **“Rifunionalizzazione di una porzione di Piazza D’Azeglio con inserimento di area cani”** dell'importo complessivo di € 100.000,00, di cui € **70.931,58** per lavori, oltre IVA 10% ed altre somme a disposizione, come da quadro economico di spesa ed elenco elaborati qui richiamati ed espressamente approvati;
2. di contrarre in merito ai lavori in oggetto prevedendo, per le motivazioni sopra esposte, di aggiudicare l'appalto mediante procedura negoziata , ai sensi dell'art. 36, 2° comma, lett. b, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs 56/2017;
3. di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui richiamata ed approvata;
4. di prendere atto che la procedura di gara si avvale del Cig 7750870C41 ;
5. di prendere atto di quanto attestato nella relazione del RUP circa la cantierabilità dell'area oggetto dell'intervento
6. di dare atto che il contratto verrà stipulato, in modalità elettronica, nella forma di scrittura privata;
7. di dare atto altresì che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Arch. Luca Gentili

ALLEGATI INTEGRANTI

- V ALLEGATI

Firenze, li 28/12/2018

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Luca Gentili

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.