



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2017/DD/09529</b> Del: <b>28/12/2017</b> Esecutivo da: <b>28/12/2017</b> Proponente: <b>Direzione Ambiente</b>
--

### **OGGETTO:**

Piazza Stazione e Piazza indipendenza - Interventi di riqualificazione dell'area verde e pedonale-  
Approvazione progetto esecutivo e determinana a contrarre - Cod. opera 170349

### IL DIR ETTORE

Premesso che:

con Delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 31.01.2017, sono stati approvati i Documenti di programmazione 2017/2019 , le note di aggiornamento al DUP , il bilancio finanziario – nota integrativa e Piano triennale degli Investimenti ;

con Deliberazione della Giunta n. 72/48 del 21 Febbraio 2017 è stato approvato il PEG 2017/2019;

Nel Piano Triennale degli Investimenti 2017/2019, è previsto, con il codice opera n. 170349, l'Intervento “ **Piazza Stazione , Piazza Indipendenza - Interventi di riqualificazione delle aree a verde e pedonali**” per un importo di € 180.000,00 da finanziare con mutuo , codice CUP n H19J17000190004 ;

con DG n. 538 del 2017, è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento sopra riportato , per un importo complessivo di € 180.000,00 secondo il quadro economico generale della spesa del progetto in questione, così strutturato:

**cod. opera 170349**

Importo lavori a misura	€	131.990,71.=
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	5.056,78.=
<b>Importo totale lavori</b>	<b>€</b>	<b>137.047,49.=</b>
<i>Somme a disposizione :</i>		
Incarichi	€	5.000,00.=
Allacciamenti	€	1.500,00.=
Imprevisti	€	3.411,11.=
Incentivo progettazione 2%	€	2.740,95.=
Assicurazione progettista	€	150,00.=
IVA22%	€	30.150,45.=
<i>Totale somme a disposizione</i>	<i>€</i>	<i>42.952,51.=</i>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€</b>	<b>180.000,00.=</b>

Visto il progetto esecutivo relativo al progetto sopra indicato , predisposto dai tecnici della Direzione Ambiente e sottoscritto dal RUP – composto dai seguenti allegati conservati in originale presso gli uffici della Direzione Ambiente e in formato digitale sull'archivio informatico della Direzione ;

- Analisi prezzi
- Capitolato speciale d'appalto
- Computo metrico
- Costi della sicurezza
- Cronoprogramma
- Elenco prezzi
- Incidenza della manodopera
- Relazione del RUP
- Relazione tecnica
- Verbale di validazione
- Verbale di verifica
- N. 3 tavole grafiche

Che il progetto prevede una spesa complessiva di € 180.000,00 articolata secondo il quadro economico sopra riportato che nella fase esecutiva rimane invariato;

Preso atto che nella relazione di corredo al progetto di cui trattasi si dichiara che:

- i prezzi sono congrui e si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto in parola;

- l'area oggetto di intervento è di proprietà Comunale;
- Il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi della L. 131/83 e art. 35 comma 4 del D.lgs. 50 del 2016;
- non sono previsti oneri di manutenzione o gestione futuri;
- che l'avvio dei lavori sarà preceduto dall'acquisizione di tutte le autorizzazioni necessarie ai sensi del D.Lgs. 42/2004;
- il progetto non necessita di titoli abilitatori di cui al DPR n. 380/2001 in quanto corredato di Verbale di Validazione;

Visto la Relazione del RUP, e nel pieno rispetto dell'art. 32 c. 2 D.lgs 50/2016, sulla modalità di affidamento (allegato integrante) con la quale dispone, per l'esecuzione degli interventi di cui trattasi, l'affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b), del d.lgs. 18.4.2016 n. 50 ;

Richiamati, **pertanto, i disposti** :

- **dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:**

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;**
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;**
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;**

- **l' ex art. 32 del D.Lgs. n. 56/2017 che, dando applicazione ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti procedono ad adottare apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte individuando per la scelta del contraente l'art. 36 c. 2 lett. a del D.Lgs 50 del 2016;**

Dato atto che l'importo complessivo stimato del contratto di appalto in questione è inferiore ad € 150.000,00;

Considerato che per l'affidamento dei lavori di cui sopra appare opportuno ricorrere a procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione;

Dato atto che l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta viene effettuata tramite l'elenco degli operatori predisposto dal coordinatore;

Ritenuto opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare:

- di individuare, come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016;
- di dare atto che i lavori da realizzare ricadono nella **Categoria OG1**;
- che i concorrenti dovranno essere in possesso, dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- di prevedere nella lettera di invito che l'apertura delle offerte presentate dai soggetti invitati alla procedura di selezione avrà luogo solo dopo la materiale acquisizione dei pareri e/o autorizzazioni che, ai sensi del D.Lgs. 42/2004, sono richiesti per avviare i lavori;
- di prevedere altresì nella lettera di invito che l'amministrazione si riserva di non procedere all'apertura delle offerte presentate dai soggetti invitati alla gara qualora i pareri e/o autorizzazioni di cui sopra comportino la necessità di apportare modifiche sostanziali al progetto approvato;

- di procedere, qualora il numero delle offerte valide sia pari e/o superiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 all'esclusione automatica delle offerte anomale, individuando l'anomalia ai sensi del comma 2 dello stesso articolo;
  - di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016;
  - di disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che:

- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto fino alla quota del 30% dell'importo complessivo del contratto di appalto;
- tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi, avendo natura di lotto funzionale ai sensi dell'art. 3, co 1 lett. qq), è coerente con le previsioni dell'art. 30, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014 ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

che la somma di € 40.000,00 graverà sul capitolo di spesa 56413/2 ;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

## DETERMINA

Per i motivi riportati in narrativa:

1. di approvare gli elaborati progettuali relativi al progetto esecutivo: “**Piazza Stazione , Piazza Indipendenza - Interventi di riqualificazione delle aree a verde e pedonali**” per un importo di € 180.000,00 da finanziare con mutuo , codice CUP n H19J17000190004 per l'importo complessivo di € 180.000,00 articolati secondo l'ultimo quadro economico delineato in narrativa che qui si intende richiamato ;
2. che la somma di € 180.000,00 trova copertura sul capitolo di spesa n.64414/2 , esercizio 2018;
3. che si procederà all'aggiudicazione dell'intervento , tramite procedura di cui all'art. 36, comma 2 lettera b), del d.lgs. 18.4.2016 n. 50;
4. di prendere atto che il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in questione è l'Ing. Mirko Leonardi, Direttore della Direzione Ambiente.



## **ALLEGATI INTEGRANTI**

- **ANALISI DEI PREZZI**
- **CAPITOLATO SPECIALE**
- **COMPUTO METRICO**
- **COSTI DELLA SICUREZZA**
- **CRONOPROGRAMMA**
- **ELENCO PREZZI**
- **INCIDENZA MANODOPERA**
- **RELAZIONE DEL RUP**
- **TAV3**
- **RELAZIONE TECNICA**
- **TAV 1**
- **TAV 2**
- **VERBALE VALIDAZIONE**
- **VERBALE DI VERIFICA**

Firenze, li 28/12/2017

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Mirko Leonardi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.