



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2017/DD/09501 Del: 28/12/2017 Esecutivo da: 28/12/2017 Proponente: Direzione Ambiente

OGGETTO:

PIAZZA ELIA DALLA COSTA - RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO SERVIZI -
Approvazione Progetto Esecutivo e determina a contrarre - CO 170362

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11/10 approvata in data 31/01/2017, è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2017, il bilancio pluriennale 2017-2019, il bilancio armonizzato 2017-2019;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale 53/2017 approvata in data 16/10/2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) aggiornato per il triennio 2018-2020, contenente, tra l'altro, l'elenco annuale ed il programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020;
- con Delib. GM n.48 del 21/02/2017 è stato approvato il PEG 2017 e il dirigente sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;

Tenuto conto che nell'annualità 2017 del Piano Triennale degli Investimenti 2017/2019, al **codice opera n. 170362**, è stata inserita la previsione di spesa **di € 300.000,00** finalizzata all'esecuzione dei lavori di **"Q.3 –**

PIAZZA ELIA DALLA COSTA – RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO SERVIZI” da finanziarsi mediante assunzione di mutuo;

Che con DG n. 693 del 2017, è stato approvato **il progetto definitivo n. 14/2017**, redatto dai tecnici della Direzione Ambiente secondo il sotto riportato quadro economico di spesa

CUP H19J17000140004

C.OPERA. 170362

CPV “Lavori di costruzione”

a) per lavori a base d'asta (di cui € 5.681,27 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	237.148,07=
<i>Somme a disposizione</i>		
b) per Iva al 22%	€	52.172,58=
c) per polizza progettisti	€	150,00=
d) per incentivo progettazione 2%	€	4.742,96=
e) allacciamenti ai pubblici servizi	€	2.000,00=
e) imprevisti	€	3.786,39=
<i>Totale somme a disposizione</i>	€	62.851,93=
TOTALE	€	300.000,00=

Visto il progetto esecutivo redatto dai tecnici della Direzione Ambiente – concernente i lavori succitati e costituito dai seguenti elaborati, allegati integranti del presente provvedimento:

1. Analisi dei prezzi
2. Capitolato Speciale Appalto parte prima
3. Capitolato Speciale parte seconda
4. Computo metrico estimativo e Q.E.;
5. Cronoprogramma
6. Elenco prezzi unitari;
7. Piano di manutenzione

8. Quadro incidenza manodopera
9. Relazione del RUP
10. Relazione paesaggistica
11. Relazione tecnica
12. Verbale di validazione
13. verbale di verifica
14. n. 4 tavole grafiche

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto in questione, ammontante ad €300.000,00 .=-, rimane invariato rispetto a quello approvato con delibera 693 del 2017:

Preso atto che, in riferimento al progetto di cui trattasi, nella relazione tecnica e nel verbale di verifica, si è accertato:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza della stima economica;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali è conforme ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. n. 207/2010;

Preso atto altresì che nello stesso verbale di verifica si dichiara che:

- Le aree interessate sono di proprietà comunale e/o competenza comunale;
- Il progetto non necessita di titoli abilitativi di cui al D.P.R. n.380/2001 in quanto corredato del Verbale di Validazione;
- che il progetto comporta oneri gestionali aggiuntivi per gli esercizi futuri di circa 1.110,00 euro come da Piano di manutenzione , che ricadrà su capitolo del Bilancio ordinario della Direzione Ambiente ;
- che l'erogazione dell'incentivo di cui al D. Lgs 163/2006 sarà subordinata alla verifica dei requisiti previsti dalla normativa vigente.

- che le copie informatiche degli elaborati progettuali, allegati al presente provvedimento quale parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Ambiente;

- che occorre inoltre determinare le corrette modalità di affidamento dei lavori;

Dato atto che, per l'opera è finanziata così come previsto dal P.T.I. 2017/2019 con mutuo;

Considerato, inoltre, che, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità

ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

Dato atto che l'importo complessivo stimato del contratto di appalto in questione è inferiore a 1.000.000 euro;

Considerato che per l'affidamento dei lavori di cui sopra appare opportuno ricorrere a procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera c) del D.lgs. n. 50/2016, al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione;

Dato atto:

- che ricorrono i presupposti di legge di cui all'art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in quanto si tratta di intervento di importo inferiore ad € 1.000.000,00 e che non presenta caratteristiche esecutive di particolare complessità o innovatività, per la cui esecuzione, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di consultazione del mercato;
- che l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta viene effettuata tramite elenco di operatori economici formato ai sensi dell'art.36, commi 2 e 7 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. e nel rispetto di quanto disposto dalla delibera dell'ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 "Linee guida n.4, di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- **del parere dell'ANAC prot.n. 0084346 del 23 giugno 2017 avente ad oggetto "Art. 95, comma 4, codice dei contratti pubblici. Utilizzo della procedura di cui all'articolo 36, comma 2 lettera c) e applicazione del criterio del prezzo più basso. Richiesta di parere del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti"**

Ritenuto opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare:

- di individuare, come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016;
- di dare atto che i lavori da realizzare ricadono nella Categoria OG3 quale categoria prevalente, OS24 e OG10 quali categorie scorporabili diverse dalla prevalente che pertanto i concorrenti dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, anche dei requisiti speciali consistenti : **OG3 in I^ classifica**;
- che il sopralluogo non è richiesto in quanto i luoghi ove si svolgeranno i lavori sono aree di circolazione pubblica e quindi di libero accesso;
- prevedere nella lettera di invito che l'apertura delle offerte presentate dai soggetti invitati alla procedura di selezione avrà luogo solo dopo la materiale acquisizione dei pareri e/o autorizzazioni che, ai sensi del D.Lgs. 42/2004, sono richiesti per avviare i lavori;
- prevedere altresì nella lettera di invito che l'amministrazione si riserva di non procedere all'apertura delle offerte presentate dai soggetti invitati alla gara qualora i pareri e/o autorizzazioni di cui sopra comportino la necessità di apportare modifiche sostanziali al progetto approvato;
- di procedere, qualora il numero delle offerte valide sia pari e/o superiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 all'esclusione automatica delle offerte anomale, individuando l'anomalia ai sensi del comma 2 dello stesso articolo;
- di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016;
- di disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che:

per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto fino alla quota del 30% dell'importo),

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi, avendo natura di lotto funzionale ai sensi dell'art. 3, co 1 lett. qq), è coerente con le previsioni dell'art. 30, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Vista, in particolare, la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, come da dichiarazione, allegata parte integrante al presente atto;

Dato atto che la copia informatica dell'allegato integrante è conforme all'originale conservato in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art.23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo relativo al seguente intervento:" di **"Q.3 – PIAZZA ELIA DALLA COSTA – RIQUALIFICAZIONE E POTENZIAMENTO SERVIZI"** da finanziarsi mediante assunzione di mutuo, **cod. opera 170362** per un importo complessivo di € 300.000,00 secondo il quadro economico riportato in narrativa che qui si intende richiamato ;
2. di ricorrere, per le motivazioni espresse in narrativa per l'aggiudicazione del suddetto intervento alla procedura negoziata di cui all'art. 36, lett.2 comma c del D.Lgs. n. 50/2016;
3. di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui richiamata;
4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è **l'Ing. Mirko Leonardi** .

ALLEGATI INTEGRANTI

- ANALISI DEI PREZZI

- **CAPITOLATO SPEC. PARTE PRIMA**
- **CAPITOLATO SPEC. PARTE SECONDA**
- **COMPUTO METRICO**
- **CRONOPROGRAMMA**
- **ELENCO PREZZI UNITARI**
- **PIANO DI MANUTENZIONE**
- **Q.I. MANODOPERA**
- **RELAZIONE RUP**
- **RELAZIONE PAESAGGISTICA**
- **RELAZIONE TECNICA**
- **TAV 1**
- **TAV 2**
- **TAV 3**
- **TAV 4**
- **VERBALE DI VALIDAZIONE**
- **VERBALE DI VERIFICA**

Firenze, li 28/12/2017

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Mirko Leonardi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.