



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2018/DD/09886 Del: 19/12/2018 Esecutivo da: 19/12/2018 Proponente: Direzione Ambiente, Servizio Sostenibilità, Valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche
--

OGGETTO:

Realizzazione e attrezzaggio di pozzi a uso irriguo a servizio delle aree verdi com.li e piezometri di controllo della falda. CO 090131- Determina a contrarre [art. 32, comma 2 del D.Lgs. 50/2016]

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n 2017/C 79/763 del 28.12.17 il Consiglio Comunale ha approvato le note di aggiornamento al DUP, il bilancio finanziario 2018, la nota integrativa al Piano Triennale Investimenti
- con deliberazione n. 140 del 18.4.2108 è stato approvato il "Piano esecutivo di gestione 2018-2020";

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 623/2018 si è provveduto all'approvazione del progetto esecutivo denominato “ **Realizzazione e attrezzaggio di pozzi a uso irriguo a servizio delle aree verdi com.li e piezometri di controllo della falda**”, cod. opera 090131, redatto dall'ufficio progettazione della Direzione Ambiente – Servizio Parchi e giardini ed Aree Verdi,”, comportante una spesa stimata di € 100.000,00, da finanziarsi, mediante contrazione di mutuo (cod. 2);

C.OPERA. 090131

CUP **H17B17000120004**

a) Per lavori	€	78.012,91
---------------	---	-----------

b) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	7.204,44
Totale lavori (a+b)	€	85.217,35
c) IVA 10% per opere di urbanizzazione su beni tutelati	€	8.521,74
Totale lavori con Iva		93.739,09
d) Allacciamenti ai pubblici servizi (ENEL)		1.800,00
e) Imprevisti		103,02
f) Incentivo progettazione 1,9%	€	1.704,35
g) Assicurazione progettisti	€	150,00
h) Spese tecniche per incarichi professionali esterni		2.503,54
TOTALE SPESA DA FINANZIARE	€	100.000,00

Visto il progetto esecutivo, redatto dal personale tecnico della Direzione Ambiente come sopra specificato, dal quale si evince che rimangono inalterati gli importi, i contenuti e le specifiche contrattuali approvati con la citata deliberazione n. 623/2018 di approvazione del progetto esecutivo e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica Attrezzaggio Pozzi;
- Relazione Tecnica Opere elettriche;
- Relazione Generale e doc. fotografica;
- Computo metrico estimativo e QE;
- Capitolato Speciale d'appalto parte I^;
- Capitolato Speciale d'appalto parte II^;
- Elenco prezzi unitari;
- Analisi dei prezzi unitari;
- Cronoprogramma lavori;
- Piano di manutenzione;
- Quadro incidenza manodopera;
- Schemi unifilari Indipendenza;
- Schemi unifilari Villa Strozzi;
- Stima costi della sicurezza;

- TAV-1, TAV-2, TAV-3, TAV-4, TAV-5, TAV-6, TAV-7;
- Relazione RUP;
- Verbale di verifica
- Verbale di validazione

Considerato che, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti adottano determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che:

- il presente progetto, prevede una serie opere volte alla riqualificazione del parco di Villa Strozzi e di Piazza Indipendenza. In particolare le opere sono volte a realizzare un sistema irriguo automatico del verde ed a garantirne la sua totale indipendenza dalla rete idrica potabile cittadina tramite l'attrezzaggio ed emungimento del pozzo irriguo a suo tempo realizzato all'interno del Parco. Per quanto riguarda Piazza Indipendenza si prevede di attrezzare all'emungimento il pozzo esistente si inquadra all'interno di una serie di interventi di riqualificazione che interessano specificatamente piante arboree e la messa in sicurezza delle alberature presenti in parchi e giardini, priorità che l'Amministrazione si è data per gestire al meglio il patrimonio arboreo della città, stimato in oltre settantaquattromila alberi;

- oggetto, forma e clausole contrattuali ritenute essenziali, trovano specificazione nel Capitolato Speciale d'Appalto parte I^ parte II^.

Dato atto che:

- in virtù dell'importo stimato a base d'asta dell'appalto in questione, la procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 36, 2° comma, lett. b, verrà espletata mediante procedura negoziata, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs 56/2017;

- i lavori da realizzare di € 85.217,35 rientrano nella Categoria OG6 (unica e prevalente);

- per la categoria OG06 richiesta per l'intervento di cui trattasi non vi sono operatori economici iscritti, pertanto occorre effettuare uno specifico Avviso pubblico per la ricerca degli operatori economici su START con tali requisiti tecnici, effettuando un sorteggio pubblico qualora gli operatori economici che facciano richiesta a siffatta procedura siano superiori a n°20 (venti) operatori;

- in base c. comma 8 dell'art. 97 del D.lgs 56/2017 si reputa opportuno avvalersi della facoltà per la stazione appaltante di ricorrere all'esclusione automatica delle offerte ammesse, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.lgs, 106/2017;

Ricordato, comunque, che nel caso di offerte risultanti anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.lgs 50/2016 gli operatori, su richiesta della stazione appaltante, sono chiamati a fornire spiegazioni sul prezzo e sui costi proposti, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta presentata, in base ai seguenti elementi:

- a) l'economia del processo di costruzione
- b) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire i lavori;
- c) l'originalità dei lavori, delle forniture e servizi proposti dall'offerente

Ritenuto, comunque, di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016, ovvero di disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida, e se ritenuta congrua in virtù degli elementi sopra indicati e verificati ;

Precisato che, in ogni caso, l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 56/2017, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto - possibilità che verrà oggettivamente espressa all'interno del bando di gara;

Dato atto che:

- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto per le categorie subappaltabili;

- il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, quindi non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;

- l'emissione dei certificati di pagamento avverrà entro 7 giorni dall'emissione del SAL;

- i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dall'emissione del titolo di spesa. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del C.R.E. (o del certificato di collaudo provvisorio), subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui all'art.13 del Capitolato speciale d'appalto;

- ai sensi dell'art. 14 la polizza di RCT dovrà essere prestata nella misura di €. 500.000,00 e quella per danni verso l'Amministrazione nella misura di € 85.217,35;

si applicano gli artt. 1667 e 1668 c.c. e, pertanto, l'Appaltatore è tenuto alla garanzia per difformità e vizi dell'opera nei due anni successivi alla consegna dell'opera all'Amministrazione Comunale.

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi, ha natura di lotto funzionale ai sensi dell'art. 3, co 1 lett. qq) ;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell' illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014 ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Preso atto in particolare, della dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP in merito alla progettazione e realizzazione dell'intervento, come da dichiarazione contenuta in atti;

Dato atto che la copia informatica dell'allegato integrante è conforme all'originale conservato in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art.23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1. di contrarre in merito ai lavori in oggetto prevedendo per le motivazioni sopra esposte, di aggiudicare l'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, 2° comma, lett. b, del D.Lgs 56/2017, in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del citato Codice dei Contratti;
2. di ricorrere, per le motivazioni espresse in narrativa per l'aggiudicazione dell'intervento di cui trattasi alla procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, predisponendo uno specifico Avviso pubblico per la ricerca degli operatori economici su START in possesso dei requisiti tecnici richiesti dal presente appalto pubblico (OG06) ed effettuando un sorteggio pubblico qualora gli operatori economici che facciano richiesta a siffatta procedura siano superiori a n°20 (venti) operatori;
3. di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui richiamata ed approvata;
4. di prendere atto che la procedura di gara si avvale del Cig 7741157CD5;

5. di prendere atto di quanto attestato nella relazione del RUP circa la cantierabilità dell'area oggetto dell'intervento
6. di dare atto che il contratto verrà stipulato, in modalità elettronica, nella forma di scrittura privata;
7. di dare atto altresì che il Responsabile Unico del Procedimento è l' Arch. Marcello Cocchi, Dirigente del Servizio Sostenibilità, valutazione Ambientale, Geologia e Bonifiche.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**
- **RELAZIONI TECNICHE**
- **VERBALI DI VERIFICA E VALIDAZIONE E RELAZ. RUP**
- **TAV 1 -TAV 7**
- **CRONOPROGRAMMA LAVORI**
- **ELENCO PREZZI UNITARI**
- **PIANO DI MANUTENZIONE**
- **SCHEMI UNIFILARI**
- **QUADRO INCIDENZA MANODOPERA**
- **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QE**
- **AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO**
- **STIMA COSTI DELLA SICUREZZA.PDF**

Firenze, li 19/12/2018

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Marcello Cocchi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.