



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2017/DD/06265 Del: 18/09/2017 Esecutivo da: 18/09/2017 Proponente: Direzione Ambiente, Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi
--

OGGETTO:

Accordo Quadro per lavori di manutenzione straordinaria giardini San Piero a Quaracchi -
Approvazione progetto esecutivo e determina a contrattare [ex art. 32, co. 2 D.Lgs. 50/2016] -
Cod. opera 140219

IL DIRIGENTE

Premesso:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11/10, approvata in data 31/01/2017, sono stati approvati il bilancio finanziario 2017-2019 ed il piano triennale investimenti 2017-2019;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale. 62/677 approvata in data 19/12/2016 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) aggiornato per il triennio 2017-2019, contenente, tra l'altro, l'elenco annuale ed il programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019;
- con Deliberazione del Giunta Comunale n. 48 approvata in data 21/02/2017 è stato approvato il PEG 2017/2019;

Considerato che con deliberazione di Giunta Comunale n. 507/2014 è stato approvato il progetto definitivo relativo a **“Sistemazione, anche a fini idraulici, dei giardini a San Piero a Quaracchi (imp.10/8814 sub.1)”** **cod. opera 140219** CUP H14H14001250004 per un importo complessivo di spesa pari ad €. 70.000,00;

Preso atto che il CIG per il presente intervento è 7205410C6C;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento è l'Ing. Mirko Leonardi, Dirigente del Servizio Parchi Giardini e Aree verdi, e che le opere di cui trattasi sono inserite nella programmazione degli investimenti dell'Ente al codice opera sopra indicato;

Dato atto che l'opera è stata finanziata così come previsto dal P.T.I. 2014/2016;

Tenuto conto che, il quadro economico della spesa del presente intervento “**Accordo quadro per lavori di manutenzione straordinaria giardini San Piero a Quaracchi**” ammonta ad € 70.000,00 (Iva compresa) come di seguito specificato:

CUP H14H14001250004

C.OPERA. 140219

a) per lavori a base d'asta (di cui € 3.366,16 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso)	€	56.376,11=
b) per Iva al 22%	€	12.402,74=
Sommano	€	68.778,85=
c) assicurazione progettisti	€	150,00=
d) per incentivo alla progettazione 1,9%	€	1.071,15=
TOTALE	€	70.000,00=

Visto il **progetto esecutivo redatto dal personale della Direzione Ambiente composto dai seguenti elaborati, riportati in allegato, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:**

- **Capitolato prima parte**
- **Capitolato seconda parte**
- **Quadro tecnico economico e sicurezza**
- **Cronoprogramma**
- **Elenco prezzi**
- **DUVRI**
- **Analisi prezzi**
- **Elenco siti d'intervento**
- **Relazione RUP**
- **Relazione tecnica**
- **Verbale di verifica e validazione progetto**

Preso atto, come si deduce dal verbale di verifica del progetto, che ai sensi dell'art. 45 del DPR 207/2010 si è tenuto conto dei livelli di affidabilità, completezza, adeguatezza, coerenza e compatibilità dell'intervento in riferimento a ciascuna fase progettuale ed in particolare che:

- i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui e coerenti con le analisi dei prezzi effettuate;
- i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa sono coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni;
- la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali è conforme ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. n. 207/2010;
- è stato redatto il piano di sicurezza e di coordinamento per tutte le tipologie da porre in essere durante la realizzazione dell'opera;
- per i lavori in oggetto, è stato redatto il DUVRI ai sensi dell'art. 26, co. 3, D.Lgs. n. 81 del 2008;
- che il quadro economico dell'opera è stato redatto conformemente all'art. 16 del DPR 207/2010 e che i lavori previsti nel presente progetto saranno fatturati con IVA al 22%;

Preso atto del verbale di validazione del progetto, reso dal RUP ing. Mirko Leonardi, ai sensi dell'art. 26, comma 6, del D.lgs 50/2016;

Ritenuto pertanto di approvare il progetto esecutivo relativo , allegato parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e contestualmente di determinare a contrarre con indicazione del metodo di gara per l'affidamento di cui trattasi;

Richiamati, **pertanto, i disposti :**

- **dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:**
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;**
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;**
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;**

- l'art. 32, co. 2, del D.Lgs. n. 50/2016 che, in ossequio ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti procedono ad adottare apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Considerato che, in relazione al fine perseguito dal contratto si precisa che l'intervento è finalizzato all'acquisizione di lavori di manutenzione straordinaria dei giardini San Piero a Quaracchi del territorio comunale. Gli interventi interessano le aree a verde pubbliche di San Piero a Quaracchi del Comune di Firenze ed, in particolare, constano in opere di manutenzione edile, opere di fabbro ed opere per ripristino degli arredi e giochi delle suddette aree verdi;

Dato atto che l'importo complessivo stimato del contratto di appalto in questione è inferiore a 1.000.000 euro;

Considerato che per l'affidamento dei lavori di cui sopra di importo pari o superiore a 40.000,00 e inferiore a 150.000,00 appare opportuno ricorrere a procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera b)

del D.lgs. n. 50/2016, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. Tale procedura garantisce, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione;

Dato atto che per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto fino alla quota del 20% dell'importo complessivo del contratto di appalto, come previsto all'art. 47 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;

Dato atto altresì, che

- ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.Lgs. 231/2002, il contratto prevederà espressamente la pattuizione di un termine di pagamento pari a 60 (sessanta) giorni, giustificato dalla natura e dall'oggetto del contratto, nonché dalle circostanze esistenti al momento della sua conclusione
- per il presente appalto L'Aggiudicatario è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione dell'Accordo Quadro, a produrre una polizza assicurativa che dovrà essere depositata presso la Direzione Ambiente e che tenga indenne la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione degli interventi di manutenzione a seguito di stipula di appalti specifici ed una polizza assicurativa a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione degli stessi. Il massimale per sinistro deve essere non inferiore ad euro 5.000.000,00 (cinquemilioni/00) e con validità non inferiore alla durata del contratto;
- la Stazione Appaltante provvederà al pagamento del corrispettivo per lo specifico servizio eseguito entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di ricevimento della relativa fattura, previa verifica della regolarità contributiva dell'Affidatario;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.lgs. n. 50/2016, degli operatori economici verrà esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014, ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 471/2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto (Piano per la Prevenzione della Corruzione delibera G.C. n. 24 del 31.1.2014);

Dato atto che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

Rilevato, che si procederà a concludere contratto d'appalto con l'operatore economico aggiudicatario ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 50/2016;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.107 del D.lgs.n.267/2000

Visti gli artt. 107 e 183 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

Visti gli artt. 58 e 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 23 del Regolamento sull' Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente Regolamento sull'Attività contrattuale del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

1) Di procedere all'approvazione del progetto esecutivo relativo all'Accordo Quadro per lavori **di "manutenzione straordinaria giardini San Piero a Quaracchi"**, per un importo stimato di € 70.000,00 di cui €56.376,11 per gli interventi di manutenzione straordinaria, comprensivo di € 3.366,16 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre 12.402,74 IVA 22% a cui si aggiungono assicurazione progettisti ed incentivo alla progettazione 1,9%, così come indicato nel suindicato quadro economico del progetto, ed dai relativi elaborati tecnici allegati, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di dare atto che l'intervento corrispondente al CUP H14H14001250004 è iscritto nel Piano triennale degli Investimenti 2014 – 2016, annualità 2014, con il cod. opera 140219, precedentemente finanziato;

3) Di procedere all'espletamento della gara per l'aggiudicazione del servizio, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016, ricorrendo alla selezione delle offerte con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;

4) Di dare atto che, ai sensi dell'art 97, comma 8, del D.lgs 50/2016, la lettera di invito prevederà l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del comma 2 del citato articolo.

5) Di dare atto altresì che, ai fini della gara, il relativo CIG dell'intervento è 7205410C6C;

6) Di dichiarare che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Mirko Leonardi, Dirigente del Servizio Parchi Giardini e Aree Verdi.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**
- **RELAZIONE TECNICA**
- **ELENCO PREZZI**
- **ANALISI PREZZI**

- **DUVRI**
- **ELENCO SITI DI INTEREVNTO**
- **CRONOPROGRAMMA**
- **QUADRO TECNICO ECONOMICO E SICUREZZA**
- **VERIFICA PROGETTO ESECUTIVO**
- **RELAZIONE RUP**

Firenze, li 18/09/2017

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Mirko Leonardi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.