



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: <b>2020/DD/03973</b> Del: <b>23/06/2020</b> Esecutivo da: <b>23/06/2020</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio</b></p>
--

### OGGETTO:

Determina a contrarre per l'acquisizione del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'intervento denominato "Completamento restauro e valorizzazione funzionale del complesso di San Firenze", mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157 comma secondo del d.lgs. 50/2016, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. Codice Opera 190284 - CIG 83437822BA

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70/2019 del 23/12/2019 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario- nota integrativa e piano triennale investimenti" è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2020 ed il bilancio pluriennale 2020-2022

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 114 del 22/04/2020, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022;

Rilevato che:

- a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) stanziato dalla Delibera CIPE n. 10 del 28.2.2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo" rientra l'intervento del Comune di Firenze denominato "Palazzo San Firenze" di euro 3.000.000,00;

- il Comune di Firenze, in qualità di beneficiario dell'intervento "Palazzo San Firenze", svolge il ruolo di Stazione appaltante, è responsabile della corretta e regolare esecuzione dei lavori, implementa il sistema di monitoraggio dell'investimento pubblico;

- con Delibera di Giunta Municipale n. 584/712 del 3/12/2019 è stato approvato lo schema di Disciplinare regolante i rapporti tra l'Autorità di Gestione del Piano Operativo e il Comune di Firenze per l'attuazione dell'intervento "Palazzo San Firenze – Completamento restauro e recupero funzionale del complesso";

- il Disciplinare summenzionato è stato sottoscritto dalle Parti in data 10/12/2019 ed allegato quale parte integrante della Determinazione Dirigenziale n. 206 del 23/01/2020, avente ad oggetto: "Palazzo San Firenze - completamento restauro e recupero funzionale del complesso - Accertamento e impegno risorse F.S.C. stanziata dalla Del. CIPE n. 10 del 28.2.2018 a favore del Piano Operativo "Cultura e Turismo". c.o. 190284";

- a seguito dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto delle opere e dei servizi e della rideterminazione del quadro economico della spesa verrà emanato l'atto di concessione del contributo (art. 6 comma 2 del Disciplinare);

Preso atto che:

- l'investimento sul complesso di San Firenze di € 3.000.000,00 da finanziarsi col contributo di cui sopra è stato inserito nella programmazione dell'ente, nell'annualità 2020 del PTI 2019/2021, al c.o. 190284 e riconfermato nel PTI 2020/22;

Richiamata

- la Determinazione Dirigenziale n. 206 del 23/01/2020, di cui sopra, con la quale si procedeva all'accertamento e impegno del finanziamento di euro 3.000.000,00, al fine di poter contabilizzare il primo incasso del contributo, con l'indicazione di richiedere successivamente variazione di bilancio per spostare entrata e spesa nel triennio sulla base dello sviluppo dell'opera pubblica e sulla base del "profilo finanziario della spesa" e del cronoprogramma;

- la medesima Determinazione con la quale si disponeva di dar corso alle procedure di gara per il conferimento all'esterno della progettazione dei lavori per permettere l'avvio dell'intervento;

- Richiamata

la Deliberazione della Giunta Comunale n. 2020/G/00091 del 27/03/2020, con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità tecnica ed economica n. L1219/2020 redatto dalla Direzione Servizi Tecnici A.P. FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO, CHIESE E CONVENTI relativo a:  
"Complesso San Firenze - Completamento Restauro e Valorizzazione Funzionale" Codice Opera 190284, per un importo complessivo del Quadro Economico pari ad Euro 3.000.000,00 di cui Euro 2.300.000,00 per lavori;

Considerato che

- occorre procedere all'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'intervento denominato "Completamento restauro e valorizzazione funzionale del complesso di San Firenze";

Dato atto che

- per il suddetto intervento è stato acquisito il seguente CIG 83437822BA;

- l'appalto è finanziato con trasferimenti finalizzati derivanti da risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC);

- la corresponsione del compenso non è subordinata all'ottenimento del finanziamento dell'opera progettata, ai sensi dell'art. 24 comma 8 bis del Codice;

Preso atto:

- che il Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento è l'Arch. Giorgio Caselli;

- che il servizio di cui trattasi è inserito nella programmazione degli investimenti dell'Ente al seguente codice opera: 190284;

- che il servizio di progettazione del presente affidamento è stato previsto nel programma biennale di forniture e servizi di cui all'art. 21, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 (CUI S01307110484202000154);

Accertato altresì che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il (DUVRI) Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali

Dato atto che:

- l'importo a base di gara è pari ad Euro 203.692,34 (di cui euro 0,00 per oneri di sicurezza) esclusa IVA e che il valore stimato dell'appalto, comprensivo degli oneri previdenziali ed assistenziali, è pari ad Euro 211.840,03 al netto di Iva.

- per il servizio di progettazione in questione, è stata effettuata richiesta di disponibilità interna con esito negativo acquisito al protocollo 41596 del 7/02/2020 e 129750 del 25/05/2020, dovendosi procedere, pertanto all'affidamento ai sensi dell'art. 157 comma secondo del D.Lgs 50/16;

Visto l'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 che stabilisce che, preliminarmente all'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuano gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamate:

- le Linee Guida ANAC n. 1 recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*";

- le Linee Guida ANAC n. 2 sull'"*Offerta economicamente più vantaggiosa*";

- le Linee Guida ANAC n. 3 su "*Nomina ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

- le Linee Guida ANAC n. 5 recanti "*Criteri di scelta dei commissari di gara ed iscrizione degli esperti nell'albo nazionale obbligatorio dei componenti delle commissioni giudicatrici*";

- le Linee Guida ANAC n. 6 recanti "*Indicazioni dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, co. 5, lett. c) del Codice*";

- il Bando-tipo n. 3 ANAC "*Disciplinare di gara per l'affidamento con procedura aperta di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore a € 100.000 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo*";

Richiamato

- il disposto dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Ritenuto che

- il fine che si intende perseguire è quello di dare avvio all'intervento avente ad oggetto: "Palazzo San Firenze - completamento restauro e recupero funzionale del complesso";

- l'oggetto del contratto è l'appalto del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'intervento sopra indicato;

- il contratto verrà stipulato mediante forma pubblica amministrativa con modalità elettronica;

- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel capitolato d'appalto e nello schema di contratto; - il sistema ed il criterio di gara sono quelli dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D. Lgs. n. 50/2016:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni ed integrazioni;

- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

Considerato che:

- per individuare l'affidatario del servizio di cui sopra, ai sensi, dell'art. 59 D. Lgs. n. 50/2016, è necessario ricorrere a procedura aperta, con selezione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 60 e 95, comma 3, lettera b) e 157 del D. Lgs. n. 50/2016;

- la procedura di gara si svolgerà in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del Codice, pertanto, le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo:  
<https://start.toscana.it/>;

Ritenuto opportuno:

- stabilire che l'offerta vincherà il concorrente per 180 gg dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, salvo proroghe richieste dalla Stazione appaltante;

- disporre che la commissione di aggiudicazione sia costituita da esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto nominati dalla Stazione appaltante successivamente alla scadenza dei termini fissati per la presentazione delle offerte, secondo le modalità di cui all'art. 77 del Codice e delle Linee Guida n. 5 approvate dal Consiglio dell'Autorità nazionale Anticorruzione con delibera n. 1190 del 16/11/2016;

- disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida, sempre che sia ritenuta congrua ed in base ad elementi specifici non appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 3 e 6, ultimo periodo, D. Lgs. n. 50/2016;

- prevedere che l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, D. Lgs. n. 50/2016 di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- stabilire che la verifica del possesso dei requisiti di degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema ACVpass;

Dato atto altresì che l'oggetto dell'appalto, nonché le modalità e condizioni della procedura di affidamento, sono individuati dagli atti di gara predisposti da questa Direzione, costituiti dal Disciplinare di gara, dal Capitolato tecnico, dal Bando di gara e dallo schema di contratto, nonché dalla relativa modulistica.

Visto

- l'art. 35 del Regolamento sull'attività contrattuale del Comune di Firenze, il quale prevede, fra l'altro, che *“Per le procedure aperte e ristrette in materia di acquisizione di beni e servizi, le Direzioni competenti per il servizio o la fornitura, adottano gli atti della procedura nella loro interezza. Il Servizio Contratti e Appalti provvede alla pubblicazione degli atti di gara e cura l'espletamento delle relative procedure”*;

Ritenuto, pertanto, al fine di procedere alla successiva pubblicazione del bando di gara ai sensi di legge ed al conseguente svolgimento della relativa procedura, di approvare la documentazione di gara della procedura aperta per l'affidamento del *“Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'intervento denominato “Completamento restauro e valorizzazione funzionale del complesso di San Firenze” CIG 83437822BA CUP H17E19000070001*, redatta in collaborazione con il Servizio Amministrativo Beni e Servizi, costituita dai seguenti documenti, allegati al presente atto quali sue parti integranti e sostanziali, dando atto che la domanda di partecipazione e l'offerta economica, riferite alla procedura aperta di cui trattasi saranno generate dal sistema telematico Start:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Modulistica per offerta costituita da:

- Modulo “DGUE” editabile;

- Modulo A.1 Dichiarazioni integrative del concorrente;

- Modulo A.2 Dichiarazioni integrative per consorziata esecutrice;

- Modulo di dichiarazione dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice (Modulo “R” scheda referenze professionali”);

- Calcolo dei compensi posti a base di gara;
- Capitolato Tecnico;
- Schema di contratto;

Considerato che, per il presente atto non è dovuto il contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ai sensi dell'art. 65 del DECRETO-LEGGE 19 maggio 2020, n. 34;

Dato atto della disponibilità finanziaria presente nel corrente bilancio e che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co.1 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009.

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto del Piano per la prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta Municipale n. 2020/G/00021 del 28/01/2020 per il triennio 2020-2022 e del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013;

Vista la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, rilasciata dal RUP e allegata al presente atto in osservanza della direttiva del Segretario Generale prot. 416612/2019;

Ricordato che le Stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38 D.Lgs n. 50/2016 e che, nel periodo transitorio, ai sensi dell'art. 216 co. 10 D.Lgs 50/16, detta qualificazione si intende sostituita dall'iscrizione all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti di cui all'art. 33-ter del d.l. 18/12/2012 n. 179 convertito dalla legge 17/12/2012, n. 221;

Dato atto che il Comune di Firenze è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

**Visti:**

- il D.Lgs n. 50/16 e ss.mm. ed il D.P.R. 207/10 per le parti ancora in vigore;
- gli artt. 107 del D.Lgs 267/2000;
- l'art. 81 co. 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- l'art. 22 del Regolamento Generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 23 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

**DETERMINA**

per i motivi ed ai fini indicati in narrativa:

1. di indire, per l'affidamento del "*Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione relativamente all'intervento denominato "Completamento restauro e valorizzazione funzionale del complesso di San Firenze"*", una procedura aperta - da svolgersi in modalità telematica tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana ai sensi dell'art. 58 D.Lgs. 50/2016 - con selezione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3 lett. b) e 157 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm., dando atto che:

- l'importo a base di gara è pari ad Euro 203.692,34 (€ 0,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), IVA esclusa;

-il valore stimato dell'appalto, comprensivo degli oneri previdenziali ed assistenziali, ai fini dell'art. 35, comma 4 del Dlgs 50/16, è pari ad Euro 211.840,03 (di cui Euro 0,00 per oneri di sicurezza), escluso I.v.a.

- l'opera pubblica denominata "Completamento restauro e valorizzazione funzionale del complesso di San Firenze" è inserita nell'annualità 2020 del PTI 2019/2021 al codice opera 190284 e riconfermato nel PTI 2020/22;

- il servizio di progettazione di cui trattasi è inserito nel programma biennale di forniture e servizi 2020-21 di cui all'art. 21, comma 6, del D. Lgs. 50/2016 e la relativa spesa grava sul codice opera 190284;

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giorgio Caselli;

- la procedura di gara sarà espletata da questa Direzione con l'assistenza del Servizio Amministrativo Opere e lavori Pubblici del Comune di Firenze;

2. di approvare la documentazione di gara relativa alla procedura aperta per l'appalto servizi in oggetto costituita dagli elaborati di seguito indicati, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali, redatta in collaborazione con il Servizio Amministrativo Beni e Servizi, dando atto che la domanda di partecipazione e l'offerta economica riferite alla procedura aperta di cui trattasi saranno generate dal sistema telematico Start:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Modulistica per offerta costituita da:
  - Modulo "DGUE" editabile;
  - Modulo A.1 Dichiarazioni integrative del concorrente;
  - Modulo A.2 Dichiarazioni integrative per consorziata esecutrice;
  - Modulo di dichiarazione dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art. 3 lett. vvvv) del Codice (Modulo "R" scheda referenze professionali");
- Calcolo dei compensi posti a base di gara;
- Capitolato Tecnico;
- Schema di contratto

3. di dare atto che, ai fini della pubblicazione sulla piattaforma telematica, la documentazione tecnica complementare a disposizione per la formulazione dell'offerta ed a supporto tecnico-conoscitivo per l'esecuzione della prestazione è costituita da:

- Progetto di Fattibilità tecnica ed economica n. L1219/2020 redatto dalla Direzione Servizi Tecnici A.P. FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO, CHIESE E CONVENTI relativo a: "Complesso San Firenze - Completamento Restauro e Valorizzazione Funzionale" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 2020/G/00091 del 27/03/2020.

4. di disporre che la documentazione di gara sia pubblicata ai fini dello svolgimento in forma telematica della procedura, sulla piattaforma S.T.A.R.T. all'indirizzo: <https://start.toscana.it/>, nonché secondo quanto prescritto dalle vigenti disposizioni normative, agli adempimenti di legge.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

- **BANDO DI GARA**
- **DISCIPLINARE**

- **DGUE**
- **MODELLO A.1**
- **MODELLO A2**
- **MODELLO R**
- **CALCOLO COMPENSI**
- **CAPITOLATO TECNICO**
- **SCHEMA DI CONTRATTO**
- **DICHIARAZIONE ASSENZA CONFLITTI**

Firenze, li 23/06/2020

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Giorgio Caselli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.