



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2020/DD/02734 Del: 28/04/2020 Esecutivo da: 29/04/2020 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio
--

OGGETTO:

"Palazzo Vecchio ed altri immobili storico artistici - interventi di adeguamento sismico e prevenzione incendi "CUP H18C18000110004 -C.P.V. 45454000-4 CIG 827918793D codice opera 170220. Determinazione a contrarre

IL DIRIGENTE SERVIZIO BELLE ARTI E FABBRICA PALAZZO VECCHIO

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio n. 70 del 23.12.2019 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2020-2022, le note di aggiornamento al DUP, il bilancio finanziario, la nota integrativa al Piano Triennale Investimenti;
- con Delibera di G.M n.345/259 è stato approvato il PEG 2019/2021;

Considerato che:

- con Deliberazione di Giunta n. 2019/G/00560 è stato approvato il progetto definitivo LT0450/2019 predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. FABBRICA DI PALAZZO VECCHIO, CHIESE E CONVENTI denominato " Palazzo Vecchio ed altri Immobili Storico-artistici - Interventi di Adeguamento Sismico e Prevenzione Incendi" CUP H18C18000110004 -C.P.V. 45454000-4 inserito

nell'annualità 2019 di cui al codice opera 170220 finanziato con mutuo (convenzione BEI43) su capitolo E 55300 e capitolo U 54271/2 su imp. 2020/2235 ed ammontante a complessivi € 1.000.000,00 così suddivisi:

Codice opera 170220

CUP H18C18000110004

CPV 45454000-4

lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui € 100.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta)	€ 775.000,00
I.V.A. 10%	€ 77.500,00
SOMMANO	€ 852.500,00
oneri di progettazione (incentivo)	€ 14.725,00
polizza progettisti	€ 465,00
Per incarico conferito con DD 2019/648 (progettisti impianti)	€ 30.415,78
A disposizione per incarichi supporto RUP	€ 40.000,00
Indagini per mappatura e documentazione fotografica	€ 10.000,00
Accordo bonario	€ 25.575,00
Imprevisti	€ 26.319,22
Totale quadro economico	€ 1.000.000,00

Il CIG per il presente intervento è: 827918793D

Il Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento è il sottoscritto Arch. Giorgio Caselli;

Visto l'allegato documento a contrarre redatto dal sottoscritto RUP, con cui, ai sensi dell'art. 32 - comma 2 - del D. lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D. lgs n. 267/2000 si dispone la redazione della determinazione a contrarre oggetto di adozione mediante il presente provvedimento in quanto, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. La stipulazione dei contratti deve essere, infatti, preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Dato atto che:

- per l'affidamento dei lavori di cui sopra il Responsabile Unico del Procedimento ritiene opportuno ricorrere alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016, viste le proporzioni fra l'importo dei lavori in categoria principale e quelli in categoria scorporabile in modo da avere una platea più ampia possibile di ditte concorrenti, senza rinunciare al livello qualitativo delle prestazioni;
- il Rup, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n.50/2016 ritiene di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta con pubblicazione di bando di gara tramite piattaforma elettronica;
- si è ritenuto opportuno ricorrere al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016;
- si dovrà prevedere l'applicazione del meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale, qualora il numero delle offerte sia pari o superiore a dieci, ai sensi dell'art. 97, commi 2 e 8 del D.lgs. n. 50/2016;

Si richiamano :

-le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

Ritenuto pertanto opportuno evidenziare, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare:

- che i lavori prevalenti ricadono nella Categoria OG02 e che quelli scorporabili ricadono nella Categoria OS30 come di seguito evidenziato e che le imprese valutate necessiteranno, oltre che dei requisiti di carattere generale ex art 80 del Codice dei Contratti Pubblici anche di adeguata qualifica SOA:

Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	
prevalenti categoria OG02	€ 300.000,00
Scorporabili categoria OS30	€ 375.000,00
Oneri per l'esecuzione in sicurezza (inclusi interamente nella categoria OG02)	€ 100.000,00
Importo dei lavori	€ 775.000,00

Dato atto che:

- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto fino alla quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di appalto ai sensi dell'art.105 del D.lgs. 50/2016
- tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;
- ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.Lgs. n.231 del 2002, in considerazione della natura particolare del contratto o di talune sue caratteristiche come di seguito specificate:
- l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 45 giorni a decorrere dalla adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dall'emissione del certificato. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà

- pagata entro 30 giorni dalla emissione del C.R.E., subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui al Capitolato speciale d'appalto;
- Il collaudo dei lavori/C.R.E. sarà concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori;
 - per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo contrattuale mentre l'importo da garantire per R.C. è pari ad € 500.000,00;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014 ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista, in particolare, la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, come da relazione tecnica di affidamento, allegato integrante al presente provvedimento;

Dato atto che le copie informatiche dei documenti allegati quale parte integrante al presente provvedimento, sono conformi agli originale cartacei conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 23 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di stabilire di ricorrere per l'aggiudicazione dell'intervento in oggetto alla procedura aperta di cui all'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016, dando mandato al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici di procedere ad attivare le procedure di gara con la pubblicazione del bando;
2. di dare atto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione dirigenziale;
3. di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui richiamata;

4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto arch Giorgio Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

- DOC. CONTRARRE CPI PV

Firenze, lì 28/04/2020

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Giorgio Caselli

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 29/04/2020

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.