



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2019/DD/10119 Del: 20/12/2019 Esecutivo da: 20/12/2019 Proponente: Direzione Ambiente, Posizione Organizzativa (P.O.) Gestione del verde Q. 3 e Q. 1 Sinistra d'Arno

OGGETTO:

C.O. 170137 "Interventi di riqualificazione ambientale di Piazza Don Pietro Puliti" - approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre

LA P.O. RESPONSABILE DEL Q.3 E Q.1 RIVA SINISTRA ARNO

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 21 dicembre 2018, ha approvato la Deliberazione n° 72/2018, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- la Giunta Comunale, in data 20 maggio 2019, ha approvato la Deliberazione n° 2019/G/00259 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021”;
- con delibera della Giunta Comunale n. 475/2019 è stato approvato il progetto definitivo predisposto dal personale tecnico dell’Ufficio Progettazione della Direzione Ambiente relativo a “**Interventi di riqualificazione ambientale di Piazza Don Pietro Puliti**”, (codice opera 170137), CUP **H11E18000490004**, da finanziarsi mediante assunzione di mutuo ordinario, per l’importo complessivo di € 100.000,00;

Visto il progetto esecutivo redatto dai tecnici della Direzione Ambiente – Ufficio Progettazione, concernente i lavori succitati e costituito dai seguenti elaborati, allegati integranti del presente provvedimento:

00_Relazione del RUP

00_Verbale di validazione del progetto

- 00_ Verbale di verifica del progetto
- 01_ Capitolato speciale (prima parte)
- 02_ Capitolato speciale (seconda parte)
- 03_ Relazione Tecnica
- 04_ Computo metrico estimativo e quadro economico
- 05_ Elenco prezzi
- 06_ Quadro di incidenza della manodopera
- 07_ Indicazioni sicurezza e stima costi
- 08_ Analisi dei prezzi
- 09_ Fotosimulazione
- 10_ Cronoprogramma
- 11_ Piano di manutenzione
- 12_ Copia autorizzazione paesaggistica
- 13 Tav. 1 Stato attuale e documentazione fotografica
- 14 Tav 2 Stato di progetto
- 15 Tav. 3 Stato sovrapposto

Il progetto in esame prevede l'inserimento di alberi nel parcheggio e la resa impermeabile di una parte della superficie, spingendosi oltre la semplice esigenza derivante dalle singole piantagioni. Si mira cioè a dare una buona copertura di chiome spoglianti e a migliorare le condizioni ambientali anche recuperando ecologicamente una parte della superficie nel senso di dare una maggiore naturalità quanto a scambi gassosi e d'acqua, tra la terra e l'atmosfera.

Considerato il quadro economico con cui si approva il progetto esecutivo in oggetto ammontante a complessivi € 100.000,00, è definito come segue:

	LAVORI A MISURA			
	Importo Lavori			81.172,81
b	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€		5.166,82
I	Totale complessivo lavori (a + b)	€		86.339,63
	SOMME A DISPOSIZIONE	€		

	Incentivo alla progettazione	€	1.726,79
	Assicurazione progettisti	€	150,00
	Per imprevisti (IVA compresa)	€	3.149,62
	IVA 10% sui lavori	€	8.633,96
III	TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (I + II)	€	100.000,00

Preso atto che, in riferimento al progetto di cui trattasi, nella relazione tecnica e nel verbale di verifica e validazione, si è accertato:

- la completezza della progettazione;
- la coerenza della stima economica;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali è conforme ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. n. 207/2010;

viene dichiarato inoltre:

- Le aree interessate sono di proprietà comunale e/o competenza comunale;
- è stato redatto specifico piano di sicurezza e coordinamento;
- Il progetto non necessita di titoli abilitativi di cui al D.P.R. n.380/2001 in quanto corredato del Verbale di Validazione;
- per l'esecuzione dei lavori descritti è stata acquisita regolare autorizzazione paesaggistica;
- che il progetto non comporta oneri gestionali aggiuntivi per gli esercizi futuri come da piano di manutenzione allegato al presente atto;
- che i lavori previsti nel presente progetto saranno fatturati con aliquota IVA agevolata al 10% in quanto trattasi di opere di urbanizzazione primaria a carattere residenziale;

Precisato che:

- L'erogazione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D. Lgs 50/2016 sarà effettuata in base all'apposito regolamento comunale;
- le copie informatiche degli elaborati progettuali, allegati al presente provvedimento quale parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Ambiente – Ufficio Progettazione;
- occorre inoltre determinare le corrette modalità di affidamento dei lavori;

- come previsto dalla Delibera CIPE n.143 del 27.12.2002 in attuazione dell'art. 11 Legge n.3/2003, questa Amministrazione ha provveduto a richiedere per l'intervento in questione il seguente **CUP H11E18000490004**

•
Preso atto che il CIG per il presente intervento è **815191336B – cpv 45262640-9**;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento è il Dott. Carlo Maria Marini;

Richiamati i disposti:

- dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

Dato atto che l'importo complessivo stimato del contratto di appalto in questione è inferiore a 150.000,00 di euro;

Considerato che per l'affidamento dei lavori di cui sopra appare opportuno ricorrere a procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione;

Dato atto:

- che ricorrono i presupposti di legge di cui all'art. 36, comma 2. lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in quanto si tratta di intervento di importo inferiore ad €.150.000,00 e che non presenta

caratteristiche esecutive di particolare complessità o innovatività, per la cui esecuzione, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di consultazione del mercato;

- per la partecipazione alla procedura di gara verranno invitati n. 20 operatori economici estratti dall'elenco degli operatori economici formato e gestito dal Comune di Firenze ai sensi dell'art.36, commi 2 e 7 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. e nel rispetto di quanto disposto dalla delibera dell'ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 "Linee guida n.4, di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs 50/2016;
- che i lavori da realizzare riguardano la Categoria prevalente OG3 per € 66.028,33 e la categoria diversa dalla prevalente OS24 per € 20.311,30, e che pertanto i concorrenti dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, anche dei requisiti speciali attestazione SOA OG3 e OS24 classifica I o in alternativa ai sensi dell'art. 90 DPR 207/2010 avere eseguito nel quinquennio lavori analoghi a quelli oggetto in appalto;
- di procedere, qualora il numero delle offerte valide sia pari e/o superiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 all'esclusione automatica delle offerte anomale, individuando l'anomalia ai sensi del comma 2 dello stesso articolo;
- di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016;
- di disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che:

- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto per le categorie subappaltabili nei limiti di legge;
- tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;
- ai sensi dell'art. 113-bis del D.Lgs 50/2016 i certificati di pagamento sono emessi contestualmente all'adozione di ogni stato di avanzamento e comunque non oltre 7 giorni decorrenti dalla ricezione dello stato di avanzamento dei lavori (SAL) da parte del Direttore dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dall' dalla data di emissione di ogni stati di avanzamento dei lavori
- .Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del C.R.E. (o del certificato di collaudo provvisorio), subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui all'art.15 del Capitolato speciale d'appalto;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari ad € **86.339,63**;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi, avendo natura di lotto funzionale ai sensi dell'art. 3, co 1 lett. qq), è coerente con le previsioni dell'art. 30, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014 ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Preso atto in particolare, della dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, come da dichiarazione;

Dato atto che la copia informatica dell'allegato integrante è conforme all'originale conservato in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art.23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo relativo al seguente intervento: “**Interventi di riqualificazione ambientale di Piazza Don Pietro Puliti**”, inserito nell'annualità 2019 del Piano Triennale degli Investimenti 2019-2021 al codice opera 170137 da finanziarsi mediante assunzione di mutuo ordinario, con la precisazione, quindi, che trattasi di spesa d'investimento,

- per l'importo complessivo di € 100.000,00; secondo il quadro economico evidenziato in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
2. di contrarre ai sensi dell'art.32 del D.Lgs. 50/2016 prevedendo, per le motivazioni espresse in narrativa, di aggiudicare l'appalto mediante procedura negoziata come previsto dall'art. 36,2 comma lett. b del citato decreto;
 3. di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui richiamata;
 4. di dare atto che il Cig assegnato all'intervento è **815191336B**;
 5. di dare atto che tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dalla Direzione Ambiente del Comune di Firenze
 6. di dare atto che l'erogazione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ii. sarà subordinato alla verifica dei requisiti previsti dalle normative vigenti;
 7. di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata, in modalità elettronica;
 8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Carlo Maria Marini.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **ELENCO ELEBORATI - RELAZIONE DEL RUP- VERBALE DI VALIDAZIONE - VERBALE DI VERIFICA**
- **CAPITOLATO SPECIALE - RELAZIONE TECNICA - COMPUTO METRICO E Q.E.**
- **ELENCO PREZZI - INCIDENZA DI MANODOPERA - STIMA COSTI DI SICUREZZA - ANALISI PREZZI**
- **FOTOSIMULAZIONE - CRONOPROGRAMMA - PIANO DI MANUTENZIONE**
- **AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA - TAVOLA 13-14-15**

Firenze, li 20/12/2019

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Carlo Maria Marini

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

