



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2020/DD/00584 Del: 29/01/2020 Esecutivo da: 29/01/2020 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi
--

OGGETTO:

“RIFACIMENTO COPERTURA PALAZZETTO PAOLO VALENTI ” CUP H11I19000140004
CPV 45212200-8 CODICE OPERA 160231 Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 23 dicembre 2019, ha approvato la Deliberazione n°2019/C/00070, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2020-2022: approvazione
- note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale;
- la Giunta Comunale, in data 20 maggio 2019, ha approvato la Deliberazione n° 259 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021”.

Considerato che con deliberazione n.563 del 2019 veniva approvato il progetto definitivo n. L1191/2019, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici- P.O. IMPIANTI SPORTIVI e sottoscritto dal RUP – denominato: “**RIFACIMENTO COPERTURA PALAZZETTO PAOLO VALENTI ” CUP H11I19000140004 CPV 45212200-8** per l’importo complessivo di € 200.000,00 finanziato come previsto al codice opera 160231 con mutuo;

Visto il Progetto esecutivo relativo all'intervento sopra citato e costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- **DES01** – Capitolato Speciale d’ Appalto;
- **DES02** - Elenco prezzi unitari;
- **DES03** - Cronoprogramma;

- **DES04** - Relazione tecnica illustrativa;
- **DES05** - Computo metrico estimativo;
- **DES06** - Quadro economico di spesa;
- **DES07** – Relazione tecnica;
- **DES08** – Relazione specialistica – Valutazione della sicurezza strutturale;
- **DES09** - Elenco elaborati di progetto;
- **SIC01** – Piano di sicurezza e coordinamento;
- **SIC02** – Fascicolo delle manutenzioni;
- **SIC03** – Elaborato Tecnico della Copertura;
- Verbale di verifica del progetto;
- Verbale di validazione del progetto.

Elaborati grafici:

PROGETTO ARCHITETTONICO	
<i>Numero</i>	<i>Descrizione Elaborato</i>
A01	Planimetria generale - Estratto di mappa
A02	Planimetria della copertura (stato attuale, modificato e sovrapposto)
A03	Sezioni e particolari costruttivi (stato attuale, modificato e sovrapposto)

Tenuto conto che il progetto suddetto ammonta a complessivi € 200.000,00 articolati secondo il Quadro Economico che segue:

CUP H11I19000140004 – CPV 45212200-8

Quadro economico complessivo:

CAPO I IMPORTO LAVORI

Importo dei lavori € 152.183,22

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta € 8.262,63

Importo totale dei lavori € 160.445,85

CAPO II SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

a) Imprevisti compresi oneri fiscali € 1.538,93

b) Oneri fiscali (I.V.A. 22%) € 35.298,09

c) Incentivo (80% del 2,00 %) € 2.567,13

d) Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni € 150,00

Totale somme a disposizione € 39.554,15

IMPORTO TOTALE DA STANZIARE € 200.000,00

Preso atto che nelle dichiarazioni del progettista e nel rapporto, di corredo al progetto, si dichiara che:

-l'immobile su cui saranno eseguiti gli interventi è di proprietà comunale;

· gli elaborati sono conformi alle vigenti normative antisismiche, di sicurezza, igieniche, per il contenimento dei consumi energetici e per l'eliminazione delle barriere architettoniche e nel progetto sono comprese tutte le opere atte a realizzare l'intervento conformemente alle normative vigenti;

· il progetto è corredato di verbale di validazione ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. Lgs 50/2016 e di verbale di verifica del progetto ai sensi dell'art. 26 comma 6 del D. Lgs 50/2016 ;

· le opere sono eseguibili nei modi e con i costi previsti nei documenti progettuali;

· i prezzi costituenti il progetto sono generalmente corrispondenti a quelli del Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche aggiornato a gennaio 2020 e del Bollettino Ingegneri della Toscana, aggiornato a gennaio 2019, e per le voci non comprese nel bollettino i prezzi sono stati desunti da indagini di mercato. Pertanto i prezzi riportati negli elenchi e nei computi sono da ritenersi congrui;

· sono stati valutati i costi della sicurezza e della manodopera ai sensi della L.R. 38 del 13.07.2007;

· il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera;

· non si prevedono aumenti dei costi di gestione;

· si è provveduto a sottoporre il progetto al parere del Comitato Regionale Toscana C.O.N.I. che ha emesso parere favorevole (n° 24/2019 del 02.12.2019);

-trattasi di spesa di investimento per manutenzione straordinaria al fine di garantire una maggior fruibilità e sicurezza del fabbricato.

Preso atto che il CIG per il presente intervento è: **818700958D**

Dato atto che l'intervento in questione è inserito nella programmazione degli investimenti dell'Ente con il codice opera n. 160231;

Dato atto che la spesa complessiva dell'intervento di € 200.000,00, finanziata con le risorse disponibili a seguito di assunzione del mutuo ICS, Codice opera 160231 , impegno 2020 / 2318 del 24/12/2019 Capitolo [59813/2](#), costituisce spesa di investimento;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. e) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., durante l'esecuzione dell'appalto in questione potranno essere apportate modifiche contrattuali non sostanziali tali da non alterare considerevolmente gli elementi del contratto originariamente pattuiti come previsto dall'art. 106, comma 4, del D.Lgs. 50/2016. Tali modifiche potranno comportare variazione in aumento dell'importo contrattuale per un importo come quantificato nel capitolato speciale d'appalto (art. 3) e potranno riguardare le seguenti lavorazioni:

- Interventi di tipo complementare per la messa in sicurezza e la manutenzione di altre porzioni di copertura dello stesso impianto sportivo.

La facoltà di modifica non è in alcun modo impegnativa da parte dell'Amministrazione comunale, senza che l'appaltatore possa avanzare alcuna pretesa per la mancata, anche parziale, esecuzione della stessa;

Dato atto che il contratto verrà stipulato "a misura" ai sensi delle definizioni di cui all'art. 3 lett. dddd) e lett. eeee) ed all'art. 59, comma 5-bis, del "Codice";

Visto l'allegato documento per la definizione della procedura di scelta del contraente, con il quale il Responsabile Unico del procedimento, Ing. Nicola Azzurrini, dispone di ricorrere a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione, valorizzando il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguibili;

Considerato che, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

Dato atto che l'importo complessivo stimato del contratto di appalto in questione è inferiore a 1.000.000 di euro;

Dato atto che ricorrono i presupposti di legge di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in quanto si tratta di intervento di importo inferiore ad € 1.000.000,00 e che non presenta caratteristiche esecutive di particolare complessità o innovatività, per la cui esecuzione, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di consultazione del mercato;

Dato atto che l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta viene effettuata tramite elenco di operatori economici formato ai sensi dell'art. 36, commi 2 e 7 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto di quanto disposto dalla delibera dell'ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 "Linee guida n.4, di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" e che il RUP stabilisce di invitare a gara **n. 15** operatori;

Ritenuto opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare:

- di individuare, come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D.Lgs 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019;
- di dare atto che i lavori da realizzare ricadono nella Categoria prevalente **OS33 per € 160.445,85** (di cui € 8.262,63 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) e che, pertanto, i concorrenti dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, anche dell'attestazione SOA per la categoria e classifica corrispondenti;
- di stabilire che le offerte dovranno pervenire **entro 30 giorni** dalla data di invio della lettera d'invito;
- di procedere, qualora il numero delle offerte valide sia pari e/o superiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 all'esclusione automatica delle offerte anomale, individuando l'anomalia ai sensi del comma 2 dello stesso articolo;
- di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016;
- di disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che:

- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto fino alla quota del 40% dell'importo complessivo del contratto di appalto;
- tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;
- ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.Lgs. n.231 del 2002 l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 7 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dall'emissione del certificato. Analogamente, la rata di saldo sarà pagata entro 30 giorni dalla emissione del C.R.E. (o del certificato di collaudo provvisorio), subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui all'art. 103 comma 6 del d.lgs. n. 50/2016;
- il collaudo del servizio/C.R.E. sarà concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori; per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari al valore del contratto;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi, avendo natura di lotto funzionale ai sensi dell'art. 3, co 1 lett. qq), è coerente con le previsioni dell'art. 30, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014 ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista, in particolare, la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, come da dichiarazione allegata al presente provvedimento;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali e del documento a contrarre, come sopra descritti e allegati al presente provvedimento quale parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici; Dato atto che la copia informatica dell'allegato integrante è conforme all'originale conservato in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art. 107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo n. L1191/2019 dei Servizi Tecnici relativo ai lavori di "RIFACIMENTO COPERTURA PALAZZETTO PAOLO VALENTI " (CUP H11I19000140004 – CPV 45212200-8) costituito dagli elaborati dettagliatamente specificati in premessa (allegati parte integrante) ed ammontante a complessivi € 200.000,00 articolati secondo il quadro economico già evidenziato in narrativa che qui si intende richiamato;
2. di stabilire di ricorrere per l'aggiudicazione del suddetto intervento alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019, dando mandato al Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici di procedere ad attivare le procedure di gara;
3. che l'erogazione dell'incentivo di cui al D.Lgs. 50/2016 sarà effettuata in base all'apposito regolamento comunale;
4. di dare atto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione dirigenziale;
5. di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui richiamata;
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Nicola Azzurrini.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **ALLEGATI PROGETTUALI**
- **DOCUMENTO A CONTRARRE**

Firenze, lì 29/01/2020

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Alessandro Dreoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.