



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: 2019/DD/09029 Del: 27/11/2019 Esecutivo da: 27/11/2019 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi</p>

OGGETTO:

Adeguamento antincendio edifici scolastici Q.5 - Accordo Quadro n° AQ0265/2019-Progetto Definitivo n° LT0312/2019 e Progetto Definitivo n° LT0357/2019, Codici Opera n° 180171 e 190150, CUP n° H12H18000290004, CPV n° 45454000-4 - Approvazione della Determinazione a Contrattare (CIG n° 811447114E, LT0312/2019 e n° 81144911CF, LT0357/2019).

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 21 dicembre 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/C/00072, avente ad oggetto: “*Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti*”,
- la Giunta Comunale, in data 20 maggio 2019, ha approvato la Deliberazione n° 2019/G/00259, avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021: approvazione*”,
- è stato delegato all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi rientranti nell'ambito delle competenze del proprio ufficio, ivi inclusi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e di gestione finanziaria, giusto il Decreto del Sindaco del Comune di Firenze n° 2019/DEC/00085, in data 31 ottobre 2019;

Considerato che:

- tra le funzioni del Servizio Supporto tecnico Quartieri e Impianti sportivi, PO Tecnico Manutentiva Quartieri: Ambito D, della Direzione Servizi Tecnici, rientrano, tra le altre, la “*Valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente*”, mediante la “*Progettazione e realizzazione di nuovi interventi*” la “*Programmazione, progettazione ed esecuzione di interventi di manutenzione e realizzazione (edile e impiantistica), ristrutturazione ed adeguamento normativo-funzionale degli immobili di proprietà comunale (scuole, impianti sportivi, cimiteri, mercati, uffici, etc.)*”,
- si è manifestata la necessità di intervenire presso vari immobili di proprietà comunale, sedi di istituti scolastici, siti all'interno del territorio del Consiglio di Quartiere n° 5, per l'affidamento dell'esecuzione di

lavori di manutenzione straordinaria edile, degli impianti elettrici e meccanici, al fine di provvedere all'adeguamento degli stessi alla normativa sulla prevenzione incendi,

- a tale scopo, il su citato Servizio, ha redatto, ai sensi dell'artt. 21, comma 9, 23 e 216, comma 4, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, lo Studio di Fattibilità n° AQ0265/2019, denominato Adeguamento antincendio edifici scolastici Q.5", per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi descritti,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2018/DD/09911, in data 20 dicembre 2018, è stato approvato, tra gli altri, il Progetto di fattibilità Tecnica ed Economica denominato "Adeguamento antincendio edifici scolastici Q.5", contraddistinto con il Codice Opera n° 180171 e dal n° Prog. AQ0265/2019, per l'importo totale lordo pari a € 270.000,00,
- in esecuzione della su citata Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/09911, è stato inserito nel Piano Triennale degli Investimenti 2019-2021, per l'anno 2019, alla Missione 04, Programma 02, il su citato Codice Opera n° 180171, a seguito dell'adozione della suddetta Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2018/C/00072, di approvazione dei documenti di programmazione per gli anni 2019-2021, per l'importo totale lordo pari a € 270.000,00, con previsione del relativo finanziamento mediante contrazione di mutuo, su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019,
- a seguito approvazione della Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2019/C/00023, in data 25 marzo 2019, avente ad oggetto "*Prima variazione ai documenti di programmazione 2019/2021 ai sensi dell'art.175, c.2 del D.Lgs.267/2000*", è stato inserito, alla Missione n° 04, Programma n° 02, del Piano Triennale degli Investimenti 2019 -2021, per l'anno 2019, il Codice Opera n° 190150, denominato "Scuola Don Minzoni – adeguamento alle norme di prevenzione incendi", per l'importo totale lordo pari a € 50.000,00, con previsione di finanziamento mediante trasferimenti di risorse da parte della Regione Toscana, su specifico Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019,
- con Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/04557, in data 1 luglio 2019, è stato accertato e, contestualmente, impegnato l'importo totale lordo pari a € 50.000,00, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al Codice Opera n° 190150, su citato, rispettivamente, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 42212 (E) e n° 52212 (U), del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019,
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 2019/C/00048, in data 29 luglio 2019, avente ad oggetto "*Verifica degli equilibri di bilancio e conseguente variazione ai documenti di programmazione dell'Ente annualità 2019-2021*", è stata variata la fonte di finanziamento del Codice Opera n° 190150, su citato, in trasferimenti di risorse da parte del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52212, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019,
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2019/G/00470, in data 22 ottobre 2019 è stato approvato l'Accordo Quadro n° AQ0265/2019-Progetto Definitivo n° LT0312/2019 e Progetto Definitivo n° LT0357/2019, denominato "Adeguamento antincendio edifici scolastici Q.5" – Codici Opera n° 180171 e 190150, CUP n° H12H18000290004, CPV n° 45454000-4, per l'affidamento dei lavori ivi descritti, appartenenti alla Categoria OG11 e OG1, costituito dai documenti, allegati in copia digitale quali parti integranti e dal relativo Quadro Economico Generale, ivi riportati, per l'importo totale lordo, rispettivamente, pari a € 270.000,00 (CO n° 180171) e a € 50.000,00 (CO n° 190150), per l'importo lordo complessivo pari a € 320.000,00, ripartito come diseguito specificato:
 - € 216.850,00, comprensivo di € 143.591,51, per lavori, appartenenti alla Categoria OG11, prevalente e OG1, scorporabile, soggetto al ribasso d'asta, di €4.307,75, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 32.537,84, per l'IVA al 22,00%,
 - € 53.150,00, comprensivo di € 40.400,00, per lavori per lavori, appartenenti alla Categoria OG1, prevalente e OG11, scorporabile, soggetto al ribasso d'asta, di € 1.212,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 9.154,64, per l'IVA al 22,00%, per l'esecuzione dei lavori, relativi al Codice Opera n° 180171, finanziato mediante risorse derivanti da contrazione di mutuo, sul capitolo di Spesa per Investimenti n° 52226/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, successivamente trasferiti sul Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020, con conseguente differimento dei relativi pagamenti, a seguito dell'approvazione della Determinazione Dirigenziale n° 2019/DD/04971, in data 28 giugno 2019, di variazione del relativo cronoprogramma,

- € 50.000,00, comprensivo di € 33.108,49, per lavori appartenenti alla Categoria OG11, prevalente e OG1, scorporabile, soggetto al ribasso d'asta, di €993,25, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 7.502,38, per l'IVA al 2200%,
per l'esecuzione dei lavori relativi al Codice Opera n° 190150, finanziato mediante trasferimenti di risorse da parte del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52212, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, che hanno determinato il nuovo Quadro Economico Generale, di seguito riportato:

CUP n° H12H18000290004 - CPV n° 45454000-4

A) QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Accordo Quadro n° AQ0265/2019-Progetto Definitivo n° LT0312/2019			
Codici Opera n° 180171 e n° 190150			
Lavori Categoria OG11, prevalente e OG1, scorporabile			
Bilancio Straordinario Esercizi Finanziari Anni 2019 e 2020			
Voci di spesa	Codice Opera n° 180171	Codice Opera n° 190150	Totali
Importo dei lavori soggetti al ribasso d'asta (IVA 22,00%)	€ 143.591,51	€ 33.108,49	€ 176.700,00
Oneri per la sicurezza IVA 22,00%)	€ 4.307,75	€ 993,25	€ 5.301,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 147.899,26	€ 34.101,74	€ 182.001,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 32.537,84	€ 7.502,38	€ 40.040,22
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 180.437,10	€ 41.604,12	€ 222.041,22
Incarichi professionali esterni	€ 27.527,80	€ 6.347,20	€ 33.875,00
Incentivi per funzioni tecniche	€ 2.957,99	€ 682,03	€ 3.640,02
polizza progettisti	€ 101,65	€ 23,44	€ 125,09
Imprevisti	€ 412,35	€ 95,09	€ 507,44
accordo bonario	€ 5.413,11	€ 1.248,12	€ 6.661,23
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 216.850,00	€ 50.000,00	€ 266.850,00

B) QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Accordo Quadro n° AQ0265/2019-Progetto Definitivo n° LT0357/2019	
Codice Opera n° 180171	
Lavori Categoria OG1, prevalente e OG11, scorporabile	
Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2020	
Importo dei lavori soggetti al ribasso d'asta (IVA 22,00%)	€ 40.400,00
Oneri per la sicurezza IVA 22,00%)	€ 1.212,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 41.612,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 9.154,64
Importo totale dei lavori,	€ 50.766,64

	Oneri per la sicurezza e IVA	
Incentivi per funzioni tecniche		€ 832,24
polizza progettisti		€ 24,91
Imprevisti		€ 3,21
accordo bonario		€ 1.523,00
	Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 53.150,00

C) QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO			
Accordo Quadro n° AQ0265/2019-Progetto Definitivo n° LT0312/2019 e n° LT0357/2019			
Codici Opera n° 180171 e n° 190150			
Lavori Categoria OG1 e OG11			
Bilancio Straordinario Esercizi Finanziari Anni 2019 e 2020			
Voci di spesa	Codice Opera n° 180171	Codice Opera n° 190150	Totali
Importo dei lavori soggetti al ribasso d'asta (IVA 22,00%)	€ 183.991,51	€ 33.108,49	€ 217.100,00
Oneri per la sicurezza IVA 22,00%)	€ 5.519,75	€ 993,25	€ 6.513,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 189.511,26	€ 34.101,74	€ 223.613,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 41.692,48	€ 7.502,38	€ 49.194,86
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 231.203,74	€ 41.604,12	€ 282.807,86
Incarichi professionali esterni	€ 27.527,80	€ 6.347,20	€ 33.875,00
Incentivi per funzioni tecniche	€ 3.790,23	€ 682,03	€ 4.472,26
polizza progettisti	€ 126,56	€ 23,44	€ 150,00
Imprevisti	€ 415,56	€ 95,09	€ 510,65
accordo bonario	€ 6.936,11	€ 1.248,12	€ 8.184,23
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 270.000,00	€ 50.000,00	€ 320.000,00
Importo Totale dei Codici Opera	€ 320.000,00		

Dato atto che

la suddetta spesa, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, per l'importo totale lordo pari a € 320.000,00, trova copertura, rispettivamente, sui Capitoli di Spesa per Investimenti n° 52226/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020, per l'importo totale lordo pari a € 270.000,00 e sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52212, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019, per l'importo totale lordo pari a € 50.000,00, che presentano la necessaria disponibilità;

Preso atto:

- di quanto previsto dagli artt. 192, del DLgs n° 267/2000 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) e 32, comma 2, del DLgs n° 50/2016 e l' m m e i i (Fasi delle procedure di Affidamento) e dell'art. 22, del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, che qui si intendono espressamente richiamati,

- delle Linee Guida n° 3, di attuazione del DLgs n° 50/2016, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”, approvate dall’Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1096, in data 26 ottobre 2016, che prevedono fra i suoi compiti quello di proporre all’amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori/servizi/forniture, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare;

Dato atto che:

- per l’appalto dei lavori, relativi all’Accordo Quadro in oggetto, appartenenti alle Categorie OG1 e OG11, con la nota “DOCUMENTO A CONTRARRE”, in data 11 novembre 2019, allegata in copia digitale e parte integrante del presente atto, sono stati definiti gli elementi essenziali della presente Determinazione a Contrattare e disposto l’aggiudicazione e il conseguente affidamento degli stessi, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato a n° 15 (quindici) operatori economici, estratti a sorte dall’elenco vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c) e 9-bis., del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, in considerazione delle motivazioni ivi espresse cui si rimanda *per relationem*,
- l’art. 36, comma 2, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, in particolare, consente il ricorso all’affidamento mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, per appalti di importo inferiore a € 1.000.000,00 e, che per il presente appalto, è opportuno ricorrere alla procedura contemplata alla lettera c, del predetto comma, per le seguenti motivazioni:
 - lavori/servizi non presentano caratteristiche esecutive particolarmente complesse o innovative e, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di indagini del mercato,
 - in conformità al principio di adeguatezza, si garantisce lo snellimento dei tempi di aggiudicazione dei lavori/servizi, valorizzando il risparmio delle risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguenti,
 - tale scelta trova sostegno nella disciplina comunitaria, al fine di favorire l’accesso delle micro, piccole e medie imprese, ex art. 30, comma 7 e art. 51, del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, mantenendo il livello qualitativo delle prestazioni,
- le Linee Guida n° 4, di attuazione del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dall’Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1097, in data 26 ottobre 2016, prevedono che l’individuazione degli operatori economici da invitare alla gara viene effettuata mediante estrazione da apposito elenco di imprese vigente e predisposto dall’Amministrazione Appaltante che, nel caso specifico, viene indicato, dal Responsabile Unico del Procedimento, in n° 15 (quindi) imprese,
- “1) la scelta del metodo di gara è riferita all’importo complessivo dall’Accordo Quadro (€ 223.613,00 a norma dell’art. 36 c.2 lett. c del D.Lgs. 50/2016. 2) la qualifica degli operatori è richiesta in funzione dell’importo maggiore dei n. 2 lotti in gara. 3) I n. 2 lotti potranno essere aggiudicati anche allo stesso operatore economico: l’aggiudicazione di un singolo lotto non esclude la partecipazione dell’operatore economico ai lotti successivi”, così come evidenziato nella suddetta nota “DOCUMENTO A CONTRARRE”,
- al fine di espletare le successive fasi della procedura di aggiudicazione e, conseguente, affidamento dell’esecuzione dei lavori relativi all’Accordo Quadro in oggetto e di garantire la “*tracciabilità dei flussi finanziari*” ad essa collegata, si rende necessario acquisire il Codice Identificativo Gara, sul sito *web* dell’Autorità Nazionale Anticorruzione, così come contemplato dall’art. 3, comma 5, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii;

Tenuto conto che:

- per la natura stessa dell’Accordo Quadro, il minor prezzo, determinato mediante l’analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull’importo dei lavori a base di gara, ha unicamente la finalità di determinare l’aggiudicatario a cui verranno, successivamente, affidati i relativi lavori, previa stipula di specifico contratto d’appalto, così come previsto dai relativi CAPITOLATI SPECIALI DI APPALTO, allegati in copia digitale alla su citata Deliberazione della Giunta Comunale n° 2019/G/00470, di approvazione del medesimo,

- la minore spesa, determinata sulla base del ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria, sull'importo dei lavori posto a base di gara, non modifica l'importo totale lordo dell'Accordo Quadro in oggetto, ma serve soltanto a quantificare le maggiori prestazioni che potranno essere, eventualmente, affidate alla medesima aggiudicataria, mediante i relativi contratti attuativi, così come contemplato dall'**Articolo 1 – OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO**, comma 5, dei suddetti CAPITOLATI SPECIALI DI APPALTO, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo, indicato nel Quadro Economico Generale riassuntivo sopra riportato,
- così come evidenziato nei suddetti CAPITOLATI SPECIALI DI APPALTO:
 - “Il contratto è stipulato “A MISURA” ai sensi delle definizioni di cui all’art. 3 lett. eeeee) ed all’art. 59, comma 5-bis del “Codice””, (**Articolo 2 – AMMONTARE DELL'ACCORDO QUADRO, 1. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'ACCORDO QUADRO**, comma 5),
 - “I prezzari di riferimento sono gli l’”**Elenco prezzi unitari di progetto**”, “**Elenco Prezzi Impianti Elettrici e Speciali All. alla DD0840/2019**” – Elaborato della documentazione a base di gara” e nel caso di lavorazioni, componenti e manodopera non previsti, si farà riferimento in ordine al **Prezziario della Regione Toscana 2019** e in, secondo ordine, rispettivamente al **Bollettino Ingegneri del Dicembre 2018 per le opere edili e all’elenco Prezzi Regione Umbria per gli impianti meccanici**; e, ove non desumibili neppure dal citato prezziario, sarà applicato quanto previsto dalla vigente normativa in materia.” (**Articolo 2 – AMMONTARE DELL'ACCORDO QUADRO, 2. DISTRIBUZIONE DEGLI IMPORTI, OPERE A MISURA**, comma 6),
 - “Durante il periodo di efficacia del contratto, esso potrà essere modificato nei casi ed entro i limiti previsti dall’art. 106 del D, Lgs 50/2016.” ((**Articolo 12 – MODIFICA DEL CONTRATTO DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA. VARIANTI IN CORSO D’OPERA**, comma 2),
 - “La data di stipula dell’Accordo Quadro con l’operatore economico aggiudicatario della procedura di gara sancirà la data di inizio della prestazione del medesimo Accordo Quadro, che avrà una durata temporale di **365 (trecentosessantacinque)** giorni, fino e non oltre alla concorrenza della cifra stabilita dal valore stimato dell’Accordo.” (**Articolo 16 – DURATA DELL'ACCORDO QUADRO - TEMPO UTILE PER L’ULTIMAZIONE DEI LAVORI**, comma 1);

Ritenuto, quindi:

1. di approvare la Procedura d’Appalto per l’aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi all’Accordo Quadro n° AQ0265/2019-Progetto Definitivo n° LT0312/2019 e Progetto Definitivo n° LT0357/2019, predisposto dal su citato Servizio Supporto tecnico Quartieri e Impianti sportivi, per l’affidamento dell’esecuzione dei lavori ivi descritti, appartenenti alla Categoria OG11 e OG1, denominato “Adeguamento antincendio edifici scolastici Q.5” – Codici Opera n° 180171 e 190150, CUP n° H12H18000290004, CPV n° 45454000-4, per l’importo totale lordo, rispettivamente, pari a € 270.000,00 (CO n° 180171) e a € 50.000,00 (CO n° 190150), per l’importo lordo complessivo pari a € 320.000,00, comprensivo di € 217.100,00, per i lavori, soggetto al ribasso d’asta, di € 6.513,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d’asta, oltre a € 49.194,86, per l’IVA al 22,00%, finanziato come di seguito specificato:
 - € 270.000,00, mediante risorse derivanti da contrazione di mutuo, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52226/2, del Bilancio Straordinario, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2020,
 - € 50.000,00, mediante trasferimenti di risorse da parte del Ministero dell’Istruzione dell’Università e della Ricerca, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52212, del Bilancio Straordinario, per l’Esercizio Finanziario per l’anno 2019,
2. di stabilire che l’aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, sia disposta a seguito dell’esito della procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato a n° 15 (quindici) operatori economici, estratti a sorte dall’elenco vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c) e 9-bis., del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, secondo le modalità e le prescrizioni, evidenziate nella su citata nota “DOCUMENTO A CONTRARRE”;

Dato atto che:

- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l’integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°

2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, non ha conflitti d'interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto, così come dichiarato nella su citata nota "DOCUMENTO A CONTRARRE",

- la copia in formato digitale, della su citata nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", allegata e parte integrante del presente atto, è conforme all'originale cartaceo conservato presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visti:

- l'art. 107, del DLgs n° 267/2000 e ss mm e ii,
- il DPR n° 207/2010 e ss mm e ii,
- il DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii,
- l'art. 3, della Legge n° 136/2010 e ss mm e ii,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra espote

DETERMINA

1. di approvare

la Procedura d'Appalto per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi all'Accordo Quadro n° AQ0265/2019-Progetto Definitivo n° LT0312/2019 e Progetto Definitivo n° LT0357/2019, predisposto dal Servizio Supporto tecnico Quartieri e Impianti sportivi, PO Tecnico Manutentiva Quartieri: Ambito D, della Direzione Servizi Tecnici, per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori ivi descritti, appartenenti alla Categoria OG11 e OG1, denominato "Adeguamento antincendio edifici scolastici Q.5" - Codici Opera n° 180171 e 190150, CUP n° H12H18000290004, CPV n° 45454000-4, per l'importo totale lordo, rispettivamente, pari a € 270.000,00 (CO n° 180171) e a € 50.000,00 (CO n° 190150), per l'importo lordo complessivo pari a € 320.000,00, comprensivo di € 217.100,00, per i lavori, soggetto al ribasso d'asta, di € 6.513,00, per gli Oneri per la sicurezza, non soggetto al ribasso d'asta, oltre a € 49.194,86, per l'IVA al 22,00%, finanziato come di seguito specificato:

- € 270.000,00, mediante risorse derivanti da contrazione di mutuo, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52226/2, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2020,
- € 50.000,00, mediante trasferimenti di risorse da parte del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52212, del Bilancio Straordinario, per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2019,

2. di stabilire

che l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi al su citato Accordo Quadro, sia disposta a seguito dell'esito della procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato a n° 15 (quindici) operatori economici, estratti a sorte dall'elenco vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c) e 9-bis., del DLgs n° 50/2016 e ss mm e ii, secondo le modalità e le prescrizioni, evidenziate nella nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", citata in narrativa;

3. di dare atto che:

3a. i Quadri Economici Generali della spesa, per l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, sono quelli di seguito riportati:

A) QUADRO ECONOMICO GENERALE

Accordo Quadro n° AQ0265/2019-Progetto Definitivo n° LT0312/2019

Codici Opera n° 180171 e n° 190150

Lavori Categoria OG11, prevalente e OG1, scorporabile

Bilancio Straordinario Esercizi Finanziari Anni 2019 e 2020

Voci di spesa	Codice Opera n° 180171	Codice Opera n° 190150	Totali
Importo dei lavori soggetti al ribasso d'asta (IVA 22,00%)	€ 143.591,51	€ 33.108,49	€ 176.700,00
Oneri per la sicurezza IVA 22,00%)	€ 4.307,75	€ 993,25	€ 5.301,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 147.899,26	€ 34.101,74	€ 182.001,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 32.537,84	€ 7.502,38	€ 40.040,22
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 180.437,10	€ 41.604,12	€ 222.041,22
Incarichi professionali esterni	€ 27.527,80	€ 6.347,20	€ 33.875,00
Incentivi per funzioni tecniche	€ 2.957,99	€ 682,03	€ 3.640,02
polizza progettisti	€ 101,65	€ 23,44	€ 125,09
Imprevisti	€ 412,35	€ 95,09	€ 507,44
accordo bonario	€ 5.413,11	€ 1.248,12	€ 6.661,23
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 216.850,00	€ 50.000,00	€ 266.850,00

B) QUADRO ECONOMICO GENERALE	
Accordo Quadro n° AQ0265/2019-Progetto Definitivo n° LT0357/2019	
Codice Opera n° 180171	
Lavori Categoria OG1, prevalente e OG11, scorporabile	
Bilancio Straordinario Esercizio Finanziario Anno 2020	
Importo dei lavori soggetti al ribasso d'asta (IVA 22,00%)	€ 40.400,00
Oneri per la sicurezza IVA 22,00%)	€ 1.212,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 41.612,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 9.154,64
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 50.766,64
Incentivi per funzioni tecniche	€ 832,24
polizza progettisti	€ 24,91
Imprevisti	€ 3,21
accordo bonario	€ 1.523,00
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 53.150,00

C) QUADRO ECONOMICO GENERALE RIASSUNTIVO	
Accordo Quadro n° AQ0265/2019-Progetto Definitivo n° LT0312/2019 e n° LT0357/2019	
Codici Opera n° 180171 e n° 190150	

Lavori Categoria OG1 e OG11
Bilancio Straordinario Esercizi Finanziari Anni 2019 e 2020

Voci di spesa	Codice Opera n° 180171	Codice Opera n° 190150	Totali
Importo dei lavori soggetti al ribasso d'asta (IVA 22,00%)	€ 183.991,51	€ 33.108,49	€ 217.100,00
Oneri per la sicurezza IVA 22,00%)	€ 5.519,75	€ 993,25	€ 6.513,00
Importo totale dei lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 189.511,26	€ 34.101,74	€ 223.613,00
IVA sui lavori e relativi Oneri per la sicurezza	€ 41.692,48	€ 7.502,38	€ 49.194,86
Importo totale dei lavori, Oneri per la sicurezza e IVA	€ 231.203,74	€ 41.604,12	€ 282.807,86
Incarichi professionali esterni	€ 27.527,80	€ 6.347,20	€ 33.875,00
Incentivi per funzioni tecniche	€ 3.790,23	€ 682,03	€ 4.472,26
polizza progettisti	€ 126,56	€ 23,44	€ 150,00
Imprevisti	€ 415,56	€ 95,09	€ 510,65
accordo bonario	€ 6.936,11	€ 1.248,12	€ 8.184,23
Importo Totale del Quadro Economico Generale	€ 270.000,00	€ 50.000,00	€ 320.000,00
Importo Totale dei Codici Opera	€ 320.000,00		

- 3b.** al fine di gestire la Procedura d'Appalto, per l'aggiudicazione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, sono stati acquisiti, sul sito *web* dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, i seguenti Codici Identificativi Gara:
- n° 811447114E, per l'Accordo Quadro n° AQ0265/2019-Progetto Definitivo n° LT0312/2019,
 - n° 81144911CF, per l'Accordo Quadro n° AQ0265/2019-Progetto Definitivo n° LT0357/2019,
- 3c.** per l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori, relativi all'Accordo Quadro in oggetto, il criterio del "minor prezzo", determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo dei lavori a base di gara, ha unicamente la finalità di determinare l'aggiudicatario e servirà a contabilizzare i lavori, successivamente commissionati, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo specificato nel Quadro Economico Generale riassuntivo, riportato al punto **3a.**, in ottemperanza a quanto previsto dal relativo Contratto di Appalto, che verrà sottoscritto, successivamente all'approvazione dell'atto di aggiudicazione definitiva e affidamento dei lavori, tra l'impresa aggiudicataria e questa Amministrazione Comunale,
- 3d.** le singole prestazioni, specificatamente richieste dall'Amministrazione Comunale, saranno affidate, previa quantificazione del relativo importo, mediante stipula di specifici contratti di appalto attuativi, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo, indicato nei Quadri Economici Generali, sopra riportati,
- 3e.** il Contratto d'Appalto, per l'esecuzione dei lavori, relativi al suddetto Accordo Quadro, sarà sottoscritto, ai sensi del DLgs n° 82/2005 e ss mm e ii, successivamente all'esecutività dalla Determinazione Dirigenziale di affidamento degli stessi, dal Legale Rappresentante/Titolare dell'impresa/Impresa individuale aggiudicataria e da questa Amministrazione Comunale,
- 3f.** in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss mm e ii, nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto, così come dichiarato nella nota "DOCUMENTO A CONTRARRE", citata in narrativa.

ALLEGATI INTEGRANTI

- ADEGUAMENTO ANTINCENDIO EDIFICI SCOLASTICI Q.5 - ACCORDO QUADRO N° AQ0265/2019-PROGETTO DEFINITIVO N° LT0312/2019 E PROGETTO DEFINITIVO N° LT0357/2019, CODICI OPERA N° 180171 E 190150, CUP N° H12H18000290004, CPV N° 45454000-4 - APPROVAZIONE DELLA DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.

Firenze, lì 27/11/2019

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Alessandro Dreoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.