



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2019/DD/06400</b> Del: <b>09/09/2019</b> Esecutivo da: <b>09/09/2019</b> Proponente: <b>Direzione Ambiente, Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi</b>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### OGGETTO:

Determina a contrarre per l'affidamento del "Servizio di apertura e chiusura cancelli- parchi giardini ed aree verdi recintate ( o porzioni di aree verdi) nei Quartieri 2-4-5- durata biennale " procedura negoziata art. 36 c.2 lettera b del D.lgs 50/2016, previa manifestazione di interesse, Approvazione e pubblicazione sulla piattaforma START dell'Avviso di manifestazione di interesse e relativo modulo

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72/694 del 21/12/2018, immediatamente eseguibile, sono stati approvati i Documenti di programmazione 2019-2021: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 259 del 20/05/2019 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2019-2021;

### Considerato

- Che il territorio del Comune di Firenze è diviso in 5 Quartieri e a questa Direzione spetta l'apertura e chiusura dei giardini da effettuarsi nei parchi giardini ed aree verdi recintate ( o porzioni di aree verdi), che in alcune aree è richiesta con vigilanza armata, che gli appalti in essere sono in fase di scadenza ;
- Che è necessario procedere , al fine di garantire la prosecuzione del servizio, all'indizione di una nuova procedura di gara per l'affidamento delle attività che riguardano le aree di competenza di

questa Direzione per il Quartiere 2 e il Quartiere 4 e il Quartiere 5 , per una durata di due anni a partire dall'aggiudicazione del servizio, per il quale nel capitolato è prevista la proroga;

- Che è necessario approvare i seguenti elaborati di gara:
  - Capitolato d'appalto Accordo Quadro
  - Duvri
  - Elenco prezzi
  - Relazione tecnica
  - Computo
  - Mappa dei giardini
  - Modello manifestazione
  - Avviso indagine di mercato
  
- Che il Servizio di cui al presente appalto è relativo ai Quartieri 2 - 4 – 5;

Si rende necessario, pertanto, provvedere all'attivazione del servizio suindicato per un biennio, come specificato nel capitolato, per un importo stimato di € 175.525,57 di cui € 1.832,07 oneri della sicurezza, oltre Iva di legge;

**Dato atto altresì che il CIG per il presente servizio è 8019324B81**

**Ritenuto** pertanto di approvare gli elaborati, allegati parte integrante del presente provvedimento e contestualmente di determinare a contrarre con indicazione del metodo di gara per l'affidamento di cui trattasi;

**Tenuto** conto della Relazione tecnica e dei relativi allegati, predisposta dal sottoscritto dirigente del servizio;

**Richiamati**, pertanto, i disposti :

- dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 che, in ossequio ai principi e alle disposizioni sopra richiamate, dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti procedono ad

adottare apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Considerato che**, in relazione al fine perseguito dal contratto si precisa che le prestazioni hanno ad oggetto il servizio di vigilanza anche armata, comprendente l'apertura e chiusura dei cancelli per le aree verdi pubbliche di cui all'allegato "A" parte integrante della relazione tecnica" oltre ad alcuni servizi riportati all'art. 1 paragrafo 1.2" Specifica dei servizi"del Capitolato Speciale;

**Rilevato che** la prestazione avrà inizio dopo la stipula di un Contratto specifico, da effettuarsi non oltre 30 giorni naturali e consecutivi dalla stipula medesima;

**Dato atto** che l'importo complessivo stimato da ciascun contratto di appalto in questione è inferiore a 1.000.000 euro;

**Considerato** che per l'affidamento delle forniture e servizi di cui sopra, **alle soglie di cui all'art. 35** appare opportuno ricorrere a procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. Tale procedura garantisce, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione;

#### **Rilevato**

- che per la gara d'appalto dei servizi suindicati, saranno consultati almeno cinque operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016, tramite uno specifico Avviso pubblico per la ricerca degli operatori economici su START con le caratteristiche tecniche necessarie, effettuando un sorteggio pubblico qualora gli operatori economici che facciano richiesta a siffatta procedura siano superiori a n°10 (dieci) operatori;
- trattandosi di offerta economicamente più vantaggiosa si applica quanto previsto all'art. 97 c. 3 del D.lgs 50/2016, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre. **Si applica l'ultimo periodo del comma 6 art 97 del codice dei contratti .**

**Considerato** che sono abilitati a partecipare gli operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, e i seguenti requisiti di partecipazione di cui all'art. 83 del Dlgs. 50/2016:

- a) ai fini della sussistenza dei requisiti di idoneità professionale i concorrenti, se cittadini italiani o di altro Stato membro residenti in Italia, ai sensi dell'art.83 co. 3 del Codice, devono essere iscritti nel registro della camera di commercio, in caso di Associazioni o Enti, queste dovranno avere l'iscrizione al REA tenuto dalla Camera di Commercio. Al cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, è richiesta la prova dell'iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'allegato XVI del Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilito ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o commerciali istituiti nel Paese in cui è residente.

- b) A titolo di possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria, i concorrenti, ai sensi dell'art. 83 co. 4 del Codice devono:
- avere svolto in forma singola e/o associata servizi analoghi a quelli oggetto dell'appalto, riferito agli ultimi tre esercizi chiusi alla data di presentazione delle offerte, pari all'importo di almeno € 87.500,00 I.V.A esclusa.(corrispondente al 50% circa del valore dell'Accordo Quadro);

**Dato atto** che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.lgs. n. 50/2016, nonché dei requisiti di ordine speciale degli operatori economici verrà esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento;

**Richiamati** i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

**Dato atto:**

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014, ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 471/2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto (Piano per la Prevenzione della Corruzione delibera G.C. n. 24 del 31.1.2014);
- di individuare il responsabile del procedimento nella persona del Dirigente del Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi, Arch. Luca Gentili, il quale non si trova in alcuna situazione di conflitto di interesse in ordine all'oggetto del presente affidamento, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 ed è in possesso dei requisiti per la nomina a RUP di cui alle linee Guida ANAC n.3 approvate dall'Autorità con Deliberazione del Consiglio n.1007 dell'11/10/2017;

**Dato atto che** le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

**Rilevato**, che si procederà a concludere contratto d'appalto con l'operatore economico aggiudicatario ai sensi dell'art. 32, comma 14, D.Lgs. 50/2016;

**ATTESTATA** la regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** il d.lgs. 50/2016 Codice dei contratti pubblici, con particolare riferimento all'art. 36, riguardante le procedure negoziate sotto soglia;

**VISTO** il d.lgs. 267/2000 e in particolare l'art. 192 che prescrive i contenuti della Determina a contrarre, la quale deve precisare il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che sono alla base;

**VISTE** le Linee guida ANAC n. 4 riguardanti le procedure negoziate sotto soglia;

**VISTO** l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** l'art. 58 dello Statuto comunale e l'art. 107 del d.lgs. 18.8.2000 n. 267 relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

**VISTO** il d.lgs. 81/2008 in materia di rischi interferenziali;

**VISTO** il d.lgs. 33/2013, in materia di Amministrazione trasparente;

**Visto** l'art. 23 del Regolamento sull' Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

**Visto** il vigente Regolamento sull'Attività contrattuale del Comune di Firenze;

## DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa:

- 1) Di procedere all'approvazione degli elaborati tecnici relativi al "Servizio di apertura e chiusura dei giardini da effettuarsi nei parchi giardini ed aree verdi recintate ( o porzioni di aree verdi) nel territorio del Quartiere 2 e Quartiere 4 e Quartiere 5- durata biennale" riportati nella parte narrativa che qui si intendono richiamati;
- 2) Di approvare l'avviso pubblico d'indagine di mercato per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura di gara, e il modello per la manifestazione di interesse, allegati al presente atto;
- 3) Di ricorrere, per le motivazioni espresse in narrativa per l'aggiudicazione dell'intervento di cui trattasi alla procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, predisponendo uno specifico Avviso pubblico per la ricerca degli operatori economici su START in possesso dei requisiti tecnici richiesti dal presente appalto pubblico, ed effettuando un sorteggio pubblico qualora gli operatori economici che facciano richiesta a siffatta procedura siano superiori a n°10 (dieci) operatori;
- 4) Che le offerte saranno aggiudicate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 e comma 3 lettera a) del D.Lgs. 50/2016;
- 5) Di stabilire che l'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del DLgs. 50/2016 sulla base dei seguenti elementi:
  - a. prezzo max 30 punti
  - b. qualità max 70 punti
- 6) di porre a base di gara l'importo stimato di € 175.525,57 di cui € 1.832,07 oneri della sicurezza, oltre Iva di legge ;
- 7) di utilizzare la piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana) per esplicitare la procedura di manifestazione di interesse e la procedura negoziata;
- 8) di approvare l'avviso esplicativo di manifestazione di interesse e relativo modulo di partecipazione, allegati integranti, rispettivamente con le lettere A e B, del presente atto, che sarà pubblicato sulla piattaforma START;
- 9) Di dare atto altresì che, ai fini della gara il CIG del servizio è: 8019324B81

- 10) Si precisa che il contratto verrà stipulato, in modalità elettronica, nella forma di scrittura privata;
- 11) Di dichiarare che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

- **RALZIONE TECNICA E MAPPA**
- **ELENCO PREZZI, DUVRI, COMPUTO, CAPITOLATO ACCORDO QUADRO**
- **AVVISO E MODULO MANIFESTAZIONE**

Firenze, lì 09/09/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Luca Gentili

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.