



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2019/DD/03669</b> Del: <b>10/05/2019</b> Esecutivo da: <b>13/05/2019</b> Proponente: <b>Direzione Patrimonio Immobiliare, Servizio Gestione Patrimonio</b>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### OGGETTO:

ACCA SOFTWARE S.P.A. Servizio Amicus per manutenzione, assistenza tecnica, aggiornamenti normativi al software TerMus-CE in dotazione alla Direzione Patrimonio Immobiliare, per la redazione dell'APE. Impegno di spesa.

### IL DIRIGENTE SERVIZIO GESTIONE PATRIMONIO

### PREMESSO che:

- il bilancio finanziario 2019 è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 00072/2018 del 21/12/2018, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2019-2021: Approvazione note di aggiornamento al Dup - Bilancio Finanziario – Nota integrativa e Piano triennale degli investimenti;
- con deliberazione Giunta Comunale n. 140 del 18/04/2018 è stato approvato il PEG 2018/2020 e che con il medesimo atto i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;

### PRESO ATTO:

- che gli Uffici Tecnici della Direzione Patrimonio Immobiliare sono dotati di un software gestionale, fornito dalla Ditta Acca Software S.p.A., per la redazione dell' Attestato di Prestazione Energetica, (APE) aggiornato alle nuove specifiche previste dalla normativa innovata, al fine di poter corredare del necessario documento, le procedure di alienazione e di locazione riguardanti beni immobili di proprietà comunale ad uso non abitativo;
- che per consentire un apprendimento più rapido e un utilizzo corretto del proprio software, la suddetta ditta ha messo a disposizione dell'utente, dietro pagamento di un canone, il prodotto/servizio denominato AMICUS, comprendente la manutenzione, l'assistenza tecnica telefonica più aggiornamenti tecnici e normativi;

### CONSIDERATO:

- che per consentire l'utilizzo corretto del software in dotazione, è necessario procedere al pagamento del relativo canone con decorrenza 01/06/2019 fino al 31/12/2019;

- che le applicazioni sopra citate sono esclusiva commerciale della Ditta ACCA Software Sp.A. (con sede in Montella (Avellino) che possiede il know-how necessario ed è, di conseguenza, l'unica abilitata a garantire l'aggiornamento, la manutenzione e l'assistenza tecnica dell'applicativo software suddetto;

**RAVVISATA** quindi la necessità di attivare il servizio denominato AMICUS per l'aggiornamento, la manutenzione e l'assistenza del software in questione e di procedere all'affidamento dello stesso, alla summenzionata Ditta ACCA Software S.p.A. ;

**VISTO il** preventivo trasmesso dalla ACCA Software S.p.A. in data 08/05/2019, acquisito al Protocollo Generale dell'Ente al n° 154390 dell' 08/05/2019, allegato al presente provvedimento, dal quale si rileva che il canone del prodotto/servizio AMICUS, dal 01/06/2019 al 31/12/2019, per n. 3 installazioni del programma TerMus –CE, comprendente la manutenzione, l'assistenza tecnica telefonica più aggiornamenti tecnici e normativi al software in dotazione alla Direzione Patrimonio Immobiliare, è pari a € 199,00.= più IVA 22% (€ 43,78.=) per un totale complessivo di € 242,78.=

**PRESO ATTO:**

- che l'art. 36 comma 2 lett. A del D.lgs. n. 50/2016 consente l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00.= anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- che l'art. 1, comma 130, della Legge di bilancio 2019 n. 145 del 30/12/2018, modificando l'art. 1 comma 450 della Legge 27/12/2006 n. 296, ha stabilito che le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore a € 5.000,00.= possono ricorrere alle tradizionali procedure, e che pertanto, dal 1° gennaio 2019, non ricadono più nell'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla Speding Review del 2012;

**VISTO** l'art. 63 comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50.

**CONSIDERATO** che:

- il canone del prodotto "Servizio AMICUS" offerto dalla ditta Acca Software S.p.A, il cui importo per il periodo 01/06/2019-31/12/2019, ammonta a € 242,78.= compresa Iva 22%, come risulta dal preventivo, allegato al presente provvedimento, trova copertura finanziaria sul cap. 44910 del Bilancio Finanziario 2019;
- il prodotto offerto è stato ritenuto idoneo a soddisfare le esigenze dei vari uffici e la spesa di € 242,78.= comprensiva di IVA al 22% è da ritenersi congrua in relazione al servizio fornito;
- il pagamento del canone deve essere effettuato anticipatamente in un'unica soluzione.

**DATO ATTO** che

- la procedura è stata registrata sul sito dell'ANAC ottenendo il seguente **CIG: ZF8283D5DF** con procedura semplificata;
- il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) del servizio è l'Arch. Stefano Cerchiarini, Dirigente del Servizio Gestione Patrimonio della Direzione Patrimonio Immobiliare del Comune di Firenze, che dichiara di non essere in conflitto di interessi in relazione all'oggetto dell'affidamento e all'aggiudicatario;
- il conto corrente bancario della Ditta sopra indicata, riportato nell'apposito sistema applicativo JENTE corrisponde ai requisiti previsti dalla L. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO:**

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- l'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina il procedimento di impegno della spesa;

- l'art. 23 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di cui alla Deliberazione Giunta Comunale n. 423 del 2011, che disciplina le funzioni ed i compiti della Dirigenza;
- l'art. 81, comma 3 del vigente Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

**Dato atto**, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 comma 1 e 4 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 modificata da deliberazione n. 72 del 16.12.2015;

### DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa:

1. di affidare alla Ditta ACCA Software S.p.A. con sede in Montella (Avellino) – Via Michelangelo Cianciulli – P.IVA 01883740647 - (Cod. Benef. 11358) la fornitura del prodotto “Servizio AMICUS”, a decorrere dal 01/06/2019 fino al 31/12/2019, per n. 3 installazioni del programma TerMus –CE, comprendente l’assistenza tecnica telefonica più aggiornamenti tecnici e normativi al software in dotazione alla Direzione Patrimonio Immobiliare, con un canone di €. 199,00.= più IVA 22% (€. 43,78.=) per un totale complessivo di €. 242,78.= **Codice CIG: ZF8283D5DF**
2. di impegnare la somma complessiva di €. 242,78.= sul cap. 44910 del bilancio finanziario 2019 per il finanziamento della fornitura del suddetto Servizio AMICUS per software TerMus CE, comprendente la manutenzione, l’assistenza tecnica telefonica più aggiornamenti tecnici e normativi, da pagarsi in un’unica soluzione anticipata.

Firenze, li 10/05/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Stefano Cerchiarini

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	44910	0	19/005676	00	242,78

Visto di regolarità contabile

**Sottoscritta digitalmente da**

Firenze, li 13/05/2019

Responsabile Ragioneria  
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.