



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2019/DD/01199 Del: 12/02/2019 Esecutivo da: 12/02/2019 Proponente: Direzione Patrimonio Immobiliare
--

OGGETTO:

Publicazione estratto avviso d'asta su testata giornalistica di uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale (Corriere della Sera). Affidamento del servizio a RCS Media Group S.p.A.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- il bilancio finanziario 2019 è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 00072/2018 del 21/12/2018, avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2019-2021: Approvazione note di aggiornamento al Dup - Bilancio Finanziario – Nota integrativa e Piano triennale degli investimenti
- con deliberazione Giunta Comunale n. 140 del 18/04/2018 è stato approvato il PEG 2018/2020 e che con il medesimo atto i responsabili dei servizi e degli uffici sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma;

CONSIDERATO che il suddetto Piano delle Alienazioni conferma l’inclusione, tra i beni immobili da alienare, del lotto unico costituito da due fabbricati (Edificio “B” ed Edificio “C”) posti in Firenze Via Taddeo Alderotti – via Maestri del Lavoro (Ex Meccanotessile);

VISTA la determinazione dirigenziale n. 2019/DD/00180 del 9/01/2019 con la quale in base a quanto disposto dall’art. 62 e seguenti del vigente Regolamento generale per l’attività contrattuale, è stato deciso di procedere alla alienazione mediante asta pubblica del bene immobile sopradescritto;

PRESO ATTO che con la medesima determinazione è stato approvato l’Avviso d’asta pubblica, da espletarsi in data 20 marzo 2019, con il metodo delle offerte segrete ad unico incanto, con i relativi allegati, denominati Condizioni Generali, Relazione Tecnica descrittiva e Verbale Commissione Valutazioni Immobiliari;

CONSIDERATO che il suddetto avviso è stato pubblicato nelle forme previste, nella Rete Civica del Comune di Firenze;

RITENUTO inoltre opportuno far conoscere il sopra citato avviso relativo all'alienazione del bene di proprietà comunale, anche attraverso la pubblicazione di un estratto su una testata giornalistica di almeno uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale con un alto numero di lettori;

PRESO ATTO:

- che l'art. 36 comma 2 lett. A del D.lgs. n. 50/2016 consente l'affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 40.000,00.= anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;
- che l'art. 1, comma 130, della Legge di bilancio 2019 n. 145 del 30/12/2018, modificando l'art. 1 comma 450 della Legge 27/12/2006 n. 296, ha stabilito che le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore a €. 5.000,00.= possono ricorrere alle tradizionali procedure, e che pertanto, dal 1° gennaio 2019, non ricadono più nell'obbligo di approvvigionamento telematico introdotto dalla Speding Review del 2012;

CONSIDERATO che per la pubblicazione dell'estratto dell'avviso su una testata giornalistica sono stati consultati ed invitati a presentare offerta n. 5 operatori economici del settore;

PRESO ATTO delle offerte, allegate al presente provvedimento, presentate dai seguenti operatori economici per la pubblicazione di un avviso a livello nazionale e a livello locale:

1. System 24 - Il Sole 24 ore S.p.A: €. 450,00.= più IVA
2. RCS MediaGroup S.p.A - Corriere della Sera: €. 440,00.= più IVA
3. A.Manzoni & C. S.p.A - Pacchetto abbinato
La Repubblica ed. Nazionale - La Repubblica Firenze ed. Regional: €. 900,00.= più IVA
4. Speed Pubblicità Editoriale – testate QN – Quotidiano Nazionale – Il Giorno – La Nazione ed. Regionale: €. 2.857,00.= più IVA
5. Classpubblicità – Italia Oggi: €. 500,00.= più IVA

RILEVATO che le offerte pervenute si riferiscono al servizio richiesto;

CONSIDERATO che le offerte sono state valutate e la migliore offerta, a parità di prestazioni, con il prezzo più basso e quindi economicamente più vantaggioso per l'Amministrazione Comunale, risulta essere quella della RCS Mediagroup S.p.A. per la pubblicazione, con logo a colori, sul Corriere della Sera ed. Nazionale dell'estratto dell'avviso d'asta, allegato al presente provvedimento, al prezzo di €. 440,00.= più IVA 22% (€. 536,80.=) per ogni singola uscita;

RITENUTO, pertanto, di affidare la pubblicazione sul Corriere della Sera ed. Nazionale dell'estratto dell'avviso d'asta, con logo a colori, per n. 6 uscite alternativamente in giorni feriali e festivi, alla Società RCS Mediagroup S.p.A. con sede legale in Via A. Rizzoli, 8 – 201132 Milano, C.F. e P.IVA 12086540155, per l'importo complessivo di €. 2.640,00.= più IVA 22% (€. 3.220,80.=) e meglio specificata nell'offerta allegata al presente provvedimento quale parte integrante;

VALUTATA congrua, sia in relazione alla tipologia del servizio che ai prezzi di riferimento, la spesa di cui sopra;

DATO ATTO:

- che la procedura è stata registrata sul sito dell'ANAC ottenendo il seguente CIG: Z3D27157C5 con procedura semplificata;
- che il conto corrente bancario della Società sopra indicata, riportato nell'apposito sistema applicativo JENTE corrisponde ai requisiti previsti dalla L. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;
- che il responsabile che sottoscrive il presente atto non è in situazione di conflitto di interesse ai sensi di quanto disposto dall'art.6 bis della Legge 241/90 e s.m.i.;

VISTO:

- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina le funzioni e le responsabilità della dirigenza;
- l'art. 183 del Decreto Legislativo n. 267 del 2000 che disciplina il procedimento di impegno della spesa;
- l'art. 23 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi di cui alla Deliberazione Giunta Comunale n. 423 del 2011, che disciplina le funzioni ed i compiti della dirigenza;
- l'art. 81, comma 3 del vigente Statuto del Comune di Firenze, che dispone in materia di esecutività dei provvedimenti dirigenziali;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 comma 1 e 4 del Regolamento sul sistema dei controlli interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 modificata da deliberazione n. 72 del 16.12.2015;

D E T E R M I N A

Per i motivi esposti in narrativa:

1. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, il servizio di pubblicazione sul Corriere della Sera ed. Nazionale dell'estratto dell'avviso d'asta, con logo a colori, per n. 6 uscite alternativamente in giorni feriali e festivi, alla Società RCS Mediagroup S.p.A. con sede legale in Via A. Rizzoli, 8 – 201132 Milano, C.F. e P.IVA 12086540155, per l'importo complessivo di €. 2.640,00.= più IVA 22% (€. 3.220,80.=)
2. **Di impegnare** la spesa di €. **3.220,80.=** sul capitolo 44910 del bilancio finanziario 2019 a favore di RCS MediaGroup Spa, con sede legale in via A. Rizzoli, 8 – 201132 Milano, C.F. e P.IVA 12086540155 – Cod. Benef. 39927 – Cod. CIG: Z3D27157C5

ALLEGATI INTEGRANTI

- OFFERTE OPERATORI ECONOMICI (5)
- ESTRATTO AVVISO D'ASTA

Firenze, li 12/02/2019

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Francesca Saveria Pascuzzi

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	44910	0	19/002950	00	3220,8

Visto di regolarità contabile

Firenze, li 12/02/2019

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Ragioneria
Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.