



Firenze 20.11.2018

Alla p.o. Amministrativa
Dott. Marco Lo Giudice
SEDE

Oggetto: Indagine ferromagnetica per la verifica preliminare del rischio bellico nelle aree di cantiere interessate dai lavori di realizzazione Ossarini ed ampliamento struttura cimiteriale di Rifredi – Comune di Firenze – Lotto 1

PREMESSO CHE:

Nel dar corso ai lavori del primo lotto relativi all'ampliamento della struttura cimiteriale di Rifredi al fine di realizzare le nuove strutture di ossarini ed i lavori di sottoservizi, sono state valutate pericolosità relative a ritrovamenti bellici alla luce delle ulteriori indagini storiche e documentali relative alla pratica patrimoniale sui proprietari confinanti al lotto di terreno oggetto dei lavori. Tali pericolosità sono state valutate per la vicinanza di un'antica rete ferroviaria, oggi non più visibile poiché occultata dall'attuale livello stradale, che conduceva nel periodo della seconda guerra mondiale, armamenti bellici direttamente da una fabbrica su via Panciatichi confiscata, oggi "Nuovo Pignone", alla ferrovia Leopoldina, oggi proprietà di Italferr.

La Direzione Lavori ha pertanto ritenuto indispensabile affidare nel più breve tempo possibile, il servizio di verifica preliminare del rischio bellico nelle aree interessate dal cantiere al fine di scongiurare ogni possibile pericolo durante i lavori di scavo indispensabili alla realizzazione dei manufatti edilizi, con particolare riferimento alla realizzazione dei muri in cemento armato perimetrali da prevedersi in variante al progetto, imposti proprio a seguito dei confronti interdirezionali con la D.Urbanistica, D.Patrimonio, D.Avvocatura,

PERTANTO

Vista la disponibilità nelle vicinanze di Firenze di una squadra che fornisse una verifica preliminare con analisi strumentale prima del decorticamento superficiale finalizzato alla costruzione stessa del cantiere;

Vista l'urgenza di consegnare gli ossarini in appalto in quanto il disagio dell'utenza legato al deposito di oltre 400 cassette di resti non consentiva ritardi al cronoprogramma dell'appalto;

Visto che il terreno presentava inadeguatezza alla verifica superficiale richiedendo una indagine campionaria profonda al fine di ottenere con la massima certezza lo scopo per la quale i lavori specialisti erano richiesti;

Vista la disponibilità sul quadro economico della variante e suppletiva DD.8368/18 relativa al C.O. 160179, in corso di esecutività, di reperire l'importo necessario alla voce Incarichi professionali esterni;



Visto inoltre il preventivo presentato in data 03.07.2018 dalla Ditta CF&G di Coronella Federico, Via Ugo Foscolo n. 20 - 81030 San Marcellino (CE), da ritenersi congruo, e visto anche che detta impresa si rende da subito disponibile a realizzare il servizio di indagine presso il terreno in parola e Vista la congruità di detta Offerta,

SI RITIENE:

1. Di procedere senza indugio all'affidamento del servizio di indagine ferromagnetica per la verifica preliminare del rischio bellico nelle aree di cantiere interessate dai lavori di realizzazione del primo lotto di ossarini presso la struttura cimiteriale di Rifredi;

2. Di procedere per opportuna convenienza, alle indagini geofisiche operabili dalla medesima ditta parallelamente alle suddette indagini strumentali visto il risparmio della strumentazione e delle misure cautelative, comunque occorrenti, e l'indispensabilità di queste ultime indagini finalizzate alla consegna della progettazione strutturale agli uffici preposti del Genio civile.

Detti affidamenti si riferiscono ad attività non comprese nelle convenzioni CONSIP/MEPA/START che per loro natura e per la particolarità del luogo di indagine in oggetto, precedentemente utilizzato come magazzino e deposito materiale speciale in scarrabili di rifiuto cimiteriale, richiedono specificità ed unicità non replicabili in qualsiasi altra situazione e quindi non standardizzabili.

Si richiede l'affidamento urgente subordinando l'efficacia all'esito positivo di controlli ex-art.80 del Codice.

Cordiali Saluti.

P.O. Cimiteri Mercati e altro Patrimonio dell'Ente
Arch. Agnese Balestri



VISTO IL RUP

ING. FILIPPO CIONI
