



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: 2018/DD/06344 Del: 13/09/2018 Esecutivo da: 13/09/2018 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio</p>
--

OGGETTO:

Progetto definitivo n. AQ0136/2017 - LT0180/2017. Accordo Quadro n. AQ0136/2017 per interventi di manutenzione straordinaria edile categoria OG2 - Lotto Ex Fabbri ed interventi su immobili vincolati. CUP H12C17000320004 CPV 45454100-5 CODICE OPERA 170377. Approvazione determinazione a contrarre. CIG 7621047EEC

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Con Del CC 79/763 del 28.12.17 sono stati approvati i Documenti di programmazione 2018-2020, le note di aggiornamento al DUP, il bilancio finanziario, la nota integrativa al Piano Triennale Investimenti;
- con deliberazione n. 140/2018 è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2018-2020;

Visto il progetto definitivo n. AQ0136/2017 - LT0180/2017, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio, AP Interventi di Restauro Urbano, denominato “Accordo Quadro n° AQ0136/2017 per interventi di manutenzione straordinaria edile categoria OG2 – Lotto Ex Fabbri ed interventi su immobili vincolati” e approvato con deliberazione n. 2017/657;

Dato atto che il quadro economico di cui al progetto in questione risulta essere il seguente:

CUP H12C17000320004 - CPV 45454100-5 - CODICE OPERA 170377

QUADRO ECONOMICO GENERALE	CO n° 170377
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 77.349,05
Oneri per la Sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 4.618,16
Importo Totale dei lavori	€ 81.967,21
IVA sui lavori	€ 18.032,79
Importo Totale del Quadro Economico	€ 100.000,00

Dato atto che il totale dei lavori a base d'asta ricade nella categoria OG2;

Preso atto che il finanziamento della spesa di € 100.000,00 è inserito nel Piano Triennale degli Investimenti 2017/2019 e vi si provvederà come previsto al codice opera n. 170377 mediante applicazione di avanzo;

Preso atto che il CIG per il presente intervento è **7621047EEC**;

;

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento è l'Arch. Giorgio Caselli (per mero errore materiale era stato indicato in fase di progettazione quale arch. Mario Pittalis);

Preso atto che le opere di cui trattasi sono inserite nella programmazione delle spese di investimento;

Considerato, inoltre, che, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

Dato atto che l'importo complessivo stimato del contratto di appalto in questione è inferiore a 150.000,00 euro;

Visto il documento a contrarre del RUP, allegato al presente atto, nel quale vengono stabilite le modalità di affidamento dei lavori e gli elementi del contratto come di seguito esplicitato;

Considerato che per l'affidamento dei lavori di cui sopra appare opportuno ricorrere a procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione;

Dato atto che ricorrono i presupposti di legge di cui all'art. 36, comma 2 lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in quanto si tratta di intervento di importo inferiore ad €150.000,00 e che non presenta caratteristiche esecutive di particolare complessità o innovatività, per la cui esecuzione, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di consultazione del mercato;

Dato atto che l'individuazione degli operatori economici da invitare (n. 20) alla presentazione dell'offerta viene effettuata tramite elenco di operatori economici formato ai sensi dell'art.36, commi 2 e 7 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e nel rispetto di quanto disposto dalla delibera dell'ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 "Linee guida n. 4, di attuazione del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

- Categoria prevalente OG2 per € 81.967,21 (di cui €4.618,16 di oneri della sicurezza);

Ritenuto opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare:

- di individuare, come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016;
- di dare atto che i lavori da realizzare ricadono:
 - nella Categoria prevalente OG2 per per € 81.967,21(di cui € 4.618,16 di oneri della sicurezza); che pertanto i concorrenti dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, anche dei requisiti speciali consistenti: art. 90 DPR 207/2010 nella misura minima ivi prevista;
 - di procedere, qualora il numero delle offerte valide sia pari e/o superiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 all'esclusione automatica delle offerte anomale, individuando l'anomalia ai sensi del comma 2 dello stesso articolo;
- di stabilire che le offerte dovranno pervenire entro 20 giorni dall'invito;
- di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016;
- di disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che:

- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto fino alla quota del 30% dell'importo complessivo del contratto di appalto;
- tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla

revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;

- ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D. Lgs. n.231 del 2002, in considerazione della natura particolare del contratto o di talune sue caratteristiche, l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 45 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dall'emissione del certificato. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 60 giorni dalla emissione del C.R.E. (o del certificato di collaudo provvisorio), subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui all'art.14 del Capitolato speciale d'appalto;
- il C.R.E. sarà concluso entro **3 (tre) mesi** dalla data di ultimazione dei lavori ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, ancora vigente ai sensi dell'art. 216 comma 16 del D.lgs. n. 50/2016;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo del contratto, come stabilito all'art. 14, lett. D) n. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi, avendo natura di lotto funzionale ai sensi dell'art. 3, comma 1 lett. qq), è coerente con le previsioni dell'art. 30, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014 ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista, in particolare, la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, come da dichiarazione, nel documento a contrarre, allegata al presente provvedimento;

Dato atto che la copia informatica dell'allegato integrante è conforme all'originale conservato in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art. 107 e l'art.183 del D. lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per le motivazioni sopra esposte:

1. di ricorrere, per le motivazioni espresse in narrativa per l'aggiudicazione dell'intervento di cui al progetto definitivo n. AQ0136/2017 - LT0180/2017, denominato "Accordo Quadro n° AQ0136/2017 per interventi di manutenzione straordinaria edile categoria OG2 – Lotto Ex Fabbri ed interventi su immobili vincolati", alla procedura negoziata di cui all'art. 36, lett. 2 comma c del D.Lgs. n. 50/2016;
2. di dare atto che il quadro economico di cui al progetto in questione è il seguente:

CUP H12C17000320004 - CPV 45454100-5 - CODICE OPERA 170377

QUADRO ECONOMICO GENERALE	CO n° 170377
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 22,00%)	€ 77.349,05
Oneri per la Sicurezza (IVA al 22,00%)	€ 4.618,16
Importo Totale dei lavori	€ 81.967,21
IVA sui lavori	€ 18.032,79
Importo Totale del Quadro Economico	€ 100.000,00

3. di dare atto che il finanziamento della spesa di € 100.000,00 è inserito nel Piano Triennale degli Investimenti 2017/2019 e vi si provvederà come previsto al codice opera n. 170377 mediante applicazione di avanzo;
4. di dare atto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione Dirigenziale;
5. di ricorrere, per le motivazioni espresse in narrativa per l'aggiudicazione del suddetto intervento alla procedura negoziata di cui all'art. 36, lett. 2 comma c del D.Lgs. n. 50/2016;
6. di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui richiamata;
7. di dare atto che tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dalla Direzione Servizi Tecnici;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giorgio Caselli.

ALLEGATI INTEGRANTI

- DOCUMENTO A CONTRARRE

Firenze, lì 13/09/2018

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Giorgio Caselli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.