



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2018/DD/09971 Del: 21/12/2018 Esecutivo da: 21/12/2018 Proponente: Direzione Nuove Infrastrutture e Mobilità, Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili

OGGETTO:

Riqualificazione di Piazza Nannotti. c.o. 170360 e 180378
Approvazione progetto esecutivo e determinazione a contrarre
CIG 7747847D98

IL DIRIGENTE

Rilevato che si rende necessario eseguire i lavori di “**Riqualificazione di Piazza Nannotti**” – c.o. **170360 e 180378- CUP H16J18000040002**.

Rilevato che a tale scopo, con provvedimento dirigenziale n. 2017/DD/7358, assunto dal sottoscritto Dirigente del Servizio Programmazione Mobilità e Piste ciclabili in data 7/11/2017, è stato nominato il progettista nella società Politecnica ingegneria ed architettura società cooperativa.

Rilevato che la suddetta società incaricata ha redatto il progetto definitivo, approvato con deliberazione n. 2018/G/00583 del 28/11/2017 nonché il progetto esecutivo dei lavori da cui si evince una spesa complessiva di Euro 540.776,52 a base di gara soggetto a sconto oltre euro 28.627,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, composto dai seguenti elaborati:

1. *RELAZIONE GENERALE*
2. *CRONOPROGRAMMA*
3. *CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE*
4. *GESTIONE DELLE MATERIE*
5. *CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - PARTE GENERALE*
6. *CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - PARTE TECNICA*
7. *QUADRO ECONOMICO*
8. *COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - opere civili, strutturali e impiantistiche*
9. *ELENCO PREZZI - opere civili, strutturali e impiantistiche*
10. *PIANO DI MANUTENZIONE - opere civili, strutturali e impiantistiche*
11. *DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'AREA*
12. *INQUADRAMENTO URBANISTICO*
13. *PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO*

14. PLANIMETRIA DEI SOTTOSERVIZI E RETI ESISTENTI
15. PIANTA PIAZZA NANNOTTI 1
16. PIANTA PIAZZA ALBERTI
17. PIAZZA NANNOTTI: PROSPETTI E SEZIONI
18. PIAZZA ALBERTI: PROSPETTI E SEZIONI
19. RELAZIONE TECNICA OPERE ARCHITETTONICHE
20. PLANIMETRIA GENERALE DI INQUADRAMENTO
21. PLANIMETRIA SOTTOSERVIZI - SCHEMA SMALTIMENTO
22. PIANTA PIAZZA NANNOTTI
23. PIANTA PIAZZA ALBERTI
24. PLANIMETRIA PERCORSO DISABILI - LEGGE 13/89
25. PLANIMETRIA DELLE PAVIMENTAZIONI
26. TIPOLOGIE DI INTERVENTO SU PAVIMENTAZIONI
27. PIANTA AREA GIOCO BAMBINI
28. PIAZZA NANNOTTI: PROSPETTI E SEZIONI
29. PIAZZA ALBERTI: PROSPETTI E SEZIONI
30. NUOVO BLOCCO BAGNI - PIANTE PROSPETTI E SEZIONI
31. PENSILINE METALLICHE
32. ABACO DEGLI INFISSI
33. ABACO DELLE MURATURE
34. ABACO DELLE PAVIMENTAZIONI
35. VISTE TRIDIMENSIONALI
36. SCHEDE DETTAGLI ESECUTIVI
37. SOVRAPPOSTO PLANIMETRIA GENERALE
38. SOVRAPPOSTO PIANTA PIAZZA NANNOTTI
39. SOVRAPPOSTO PIANTA PIAZZA ALBERTI
40. SOVRAPPOSTO SEZIONI-PROSPETTI PIAZZA NANNOTTI
41. SOVRAPPOSTO SEZIONI-PROSPETTI PIAZZA ALBERTI
42. ELABORATI GRAFICI
43. RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO OPERE STRUTTURALI - PENSILINE E LOCALE BAGNI
44. TETTOIE METALLICHE-CARPENTERIA SEZIONI E PARTICOLARI NODI
45. TETTOIE METALLICHE-CARPENTERIA PIANO DELLE FONDAZIONI E PIANTE COPERTURA
46. LOCALE BAGNI-CARPENTERIA E PARTICOLARI
47. NUOVO BLOCCO SERVIZI IGIENICI - PIANTE PIANO TERRA
48. RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI
49. DISTRIBUZIONE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE, FM E SPECIALI - PIAZZA NANNOTTI
50. DISTRIBUZIONE IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE E SPECIALIPIAZZA ALBERTI NUOVO BLOCCO SERVIZI IGIENICI - PIANTE PIANO TERRA
51. SCHEMI UNIFILARI QUADRI ELETTRICI
52. PSC: RELAZIONE GENERALE
53. ALLEGATO AL PSC: Schede Fasi di Lavoro e Fonti di Rischio
54. FASI DI ACCANTIERAMENTO: fascicolo planimetrie
55. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO: Sicurezza e coordinamento
56. ELENCO PREZZI UNITARI: Sicurezza e coordinamento
57. ANALISI PREZZI: Sicurezza e coordinamento
58. PSC: FASCICOLO TECNICO

Rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento in data 21/12/2018 ha effettuato la validazione, e verifica, del progetto ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);

Dato atto che, come previsto dalla Delibera CIPE n. 143 del 27.12.2002 in attuazione dell'art. 11 Legge n. 3/2003, questa Amministrazione ha provveduto a richiedere per l'intervento in questione il seguente **CUP H16J1800040002**, e che il CIG per il presente intervento è **7747847D98** con CPV: 45233140-2 Lavori stradali;

Considerato, inoltre, che, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile.

Rilevato che, stante l'importo dei lavori, si rende opportuno attuare una procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. n. 56/2017 e s.m.i., col sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.,

Dato atto che:

- i lavori da realizzare ricadono nella categoria OG3, ed i concorrenti, a pena di esclusione, dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., anche dell'attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti (ai sensi degli artt. 84 co. 1 del Codice, 60 e 61 del DPR 207/10 come vigente e ai sensi dell'art. 216 co 14 del Codice), la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, posseduta con riferimento alla categoria OG3 II[^] Classifica con incremento di cui all'art. 61 co. 2 DPR 207/10;

Ritenuto, altresì, opportuno:

- di procedere, qualora il numero delle offerte valide sia pari e/o superiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. all'esclusione automatica delle offerte anomale, individuando l'anomalia ai sensi del comma 2 dello stesso articolo;
- di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- di disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;
- che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art.94 co. 2 del Codice la Stazione Appaltante può decidere di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta con maggiore ribasso, se ha accertato che l'offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'art. 30 co.3 del Codice;
- l'offerta vincolerà il concorrente per 180 gg. dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla Stazione Appaltante;

Dato atto che:

- per l'intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto fino alla quota del 30% dell'importo complessivo del contratto di appalto;
- ai sensi del comma 6 dell'art. 105 del D.Lgs. 56/2016, è obbligatoria l'indicazione della terna dei subappaltatori in sede di offerta in quanto alcune lavorazioni dell'appalto in questione riguardano le attività di cui al comma 53, art. 1 della L. 6/11/2012, n. 190;

- tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016 e s.m.i.. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;
- ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.Lgs. n.231 del 2002, e come disposto all'art.18 del Capitolato Speciale d'Appalto, l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i **45 giorni** a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di **30 giorni** dall'emissione del certificato. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro **30 giorni** dalla emissione del C.R.E., subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui all'art.14 del C.S.A. suddetto;
- il collaudo dei lavori/C.R.E. sarà concluso entro **3 (tre) mesi** dalla data di ultimazione dei lavori; per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari al valore del contratto;

Rilevato come la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVC Pass, a cura del responsabile unico del procedimento;

Considerato che il contratto verrà formalizzato mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e (smi);

Dato atto che l'intervento di cui trattasi, avendo natura di lotto funzionale ai sensi dell'art. 3, co 1 lett. qq), è coerente con le previsioni dell'art. 30, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente provvedimento, come da dichiarazione rilasciata dal RUP dell'intervento.

Dato atto della regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e 56/2017 s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto il vigente Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art.23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto l'atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto

DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa:

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto che, validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 21/12/2018 comporta una spesa complessiva di euro 942.746,34 soggetta a sconto oltre euro 54.918,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e

prevede, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), un costo per la manodopera di euro 158.253,93;

2. di indire, per l'aggiudicazione dell'intervento di "Riqualificazione di Piazza Nannotti" – c.o. 170360 e 180378- CUP H16J18000040002 - CIG 7747847D98 - una procedura senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016;
3. di dare atto che il Q.E del suddetto progetto ammontante a complessivi €.711.766,00 è articolato secondo il seguente quadro economico:

A1.1) Importo lavori opere civili, strutturali e impiantistiche		540 776,52 €
A1) Totale Importo Lavori		540 776,52 €
A2.1) Importo attuazione piani di sicurezza di cui al D.Lgs.81/2008 aggiuntivi all'importo dei lavori		28 627,30 €
A2) Totale Oneri sicurezza di cui al D.Lgs. 81/2008 non soggetti a ribasso (A2.1)		
28.627,30 €		
A3) Totale importo lavori a base d'asta (A1 + A2)		569 403,82 €
A4) Totale importo lavori soggetto a ribasso (A3 - A2)		540 776,52 €
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sui lavori (A3)	10%	56 940,38 €
spese di incentivo alla progettazione	2%	11 388,08 €
spese pubblicazione;		1 000,00 €
allacci		3 000,00 €
spese tecniche;		60 000,00 €
indagini		5 000,00 €
imprevisti		5 033,72 €
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B)		142 362,18 €
Totale intervento		711 766,00 €

4. di disporre che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
5. di dare atto che il CIG per il presente intervento è 7747847D98 e il n.gara **7298092** ;
6. di dare atto che il contratto verrà formalizzato mediante scrittura privata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e (smi);
7. di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo <https://affidamenti.comune.fi.it/gare-contratti>, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.
8. di incaricare il Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici di predisporre la documentazione di gara e di effettuare le pubblicazioni necessarie;
9. di prevedere che il seggio di gara sia presieduto dal Dirigente del Servizio Amministrativo Opere e Lavori Pubblici, ferme le competenze del Responsabile Unico del Procedimento per il corretto svolgimento della procedura di affidamento;
10. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento è l'ing. Giuseppe Carone.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **PROGETTO STRUTTURALE:**
- **ELABORATI PROGETTUALI: PROGETTO ARCHITETTONICO**
- **ELABORATI PROGETTUALI: RILIEVI E INDAGINI**
- **ELABORATI PROGETTUALI: DOCUMENTI DI CARATTERE GENERALE**
- **ELABORATI PROGETTUALI: IMPIANTI ELETTRICI**
- **ELABORATI PROGETTUALI: IMPIANTI MECCANICI**
- **VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE**
- **ELABORATI PSC**

Firenze, lì 21/12/2018

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Giuseppe Carone

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n 6 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 28/12/2018