



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2018/DD/08817**
Del: **03/12/2018**
Esecutivo da: **03/12/2018**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici**

OGGETTO:

Progetto di riqualificazione Piazza dell'Isolotto - CUP H11B16000160004 CPV 45454000-4 cod. opera 160091-170076-160090-180358 - determinazione a contrattare

IL DIRETTORE

Premesso che:

- il Consiglio comunale in data 28/12/2017 ha approvato la deliberazione n.2017/C/00079 avente ad oggetto “Documenti di programmazione: approvazione note di aggiornamento al Dup – bilancio finanziario – nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 140/2018 è stato approvato il PEG 2018;

Considerato che con deliberazione di G.M. n. 700/2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla riqualificazione Piazza dell'Isolotto - CUP H11B16000160004 CPV 45454000-4 cod. opera 160091-170076-160090-180358 il cui quadro economico risulta il seguente:

CUP H11B16000160004

CPV 45454000-4

Suddivisione in Codici Opera

	160091	170076	160090	180358	Fasi 1-4	Fase 5	Totale progetto
Importo lavori incluso oneri sicurezza	1.260.000,00 €	880.000,00 €		116.734,09 €	2.256.734,09 €	745.099,99 €	3.001.834,08 €
di cui os	40.527,20 €	28.304,71 €		11.527,44 €	80.359,35 €	16.192,97 €	96.552,33 €
Lavori NON soggetti a	1.219.472,80 €	851.695,29 €		105.206,65 €	2.176.374,74 €	728.907,02 €	2.905.281,75 €

ribasso d'asta							
Oneri fiscali su Lavori (I.V.A. 10%)	126.000,00 €	88.000,00 €		11.673,41 €	225.673,41 €	74.510,00 €	300.183,41 €
Incentivo (1,90%*63,5% di A)	7.227,50 €	20.000,00 €		0,00 €	27.227,50 €	8.989,63 €	36.217,13 €
Assicuraz. Progettisti con imposte	1.801,10 €	0,00 €		0,00 €	1.801,10 €	0,00 €	1.801,10 €
adeguamento Impianto semaforico	7.500,00 €	10.000,00 €		0,00 €	17.500,00 €	0,00 €	17.500,00 €
Allacciamenti enel	7.500,00 €	0,00 €		1.500,00 €	9.000,00 €	0,00 €	9.000,00 €
Allacciamenti telefonici	0,00 €	2.000,00 €		0,00 €	2.000,00 €	0,00 €	2.000,00 €
Allaccio fognatura				1.400,00 €	1.400,00 €	0,00 €	1.400,00 €
Allacciamento idrico				4.500,00 €	4.500,00 €	0,00 €	4.500,00 €
Imprevisti (compreso I.V.A.)	7.453,80 €	0,00 €		36.832,50 €	44.286,30 €	21.400,38 €	65.686,68 €
Incarichi professionali incluso iva e cnpaia			50.000,00 €		50.000,00 €	0,00 €	50.000,00 €
Incarico professionale Verifica Provveditorato	4.604,00 €				4.604,00 €		4.604,00 €
Incarico professionale modellazione com.ne	15.225,60 €				15.225,60 €		15.225,60 €
somma a disposizione per spese tecniche	12.688,00 €				12.688,00 €		12.688,00 €
Importo Totale Investimento	1.450.000,00 €	1.000.000,00 €	50.000,00 €	172.640,00 €	2.672.640,00 €	850.000,00 €	3.522.640,00 €

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento del suddetto intervento è il sottoscritto ing. Michele Mazzoni e che le opere di cui trattasi sono inserite nella programmazione degli investimenti dell'Ente con i codici opera sopra indicati e finanziate come descritto nella delibera di approvazione del progetto, fatta eccezione per la fase n. 5 attualmente priva di finanziamento;

Dato atto che il CIG dei lavori è il seguente: **7712081292**

Considerato, inoltre, che, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Richiamato il disposto dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Dato atto che, per quanto non espressamente previsto nel D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50:

- le procedure di affidamento e le altre attività amministrative in materia di contratti pubblici si espletano nel rispetto delle disposizioni sul procedimento amministrativo di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modificazioni e integrazioni;
- l'attività contrattuale si svolge nel rispetto, altresì, delle disposizioni stabilite dal codice civile;

Dato atto che l'importo complessivo stimato del contratto di appalto in questione è superiore ad € 1.000.000,00 ma inferiore alla soglia di cui all'art. 35 comma 1 lett. a) del d.lgs. n. 50/2016;

Dato atto che ai fini della determinazione del valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 35 del d.lgs. n. 50/2016, tenuto conto di quanto esposto nella relazione tecnica e nel quadro economico, il valore dei lavori dell'appalto stesso ammonta ad € 3.001.834,08;

Considerato che l'affidamento di cui trattasi viene effettuato con riguardo alle fasi 1-4 evidenziando che la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 63, comma 5, del d.lgs. n. 50/2016 si riserva di affidare successivamente allo stesso operatore con procedura negoziata anche la fase 5 già ricompresa nel progetto approvato;

Preso atto che per l'affidamento dei lavori di cui sopra appare necessario ricorrere a procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.lgs. n. 50/2016;

Ritenuto necessario, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare e dell'importo:

- di individuare, come criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, che dovrà riguardare tutte le 5 fasi di sviluppo del progetto, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Lgs 50/2016 ed in base ai criteri di valutazione allegati alla presente determinazione.;
- di dare atto che i lavori da realizzare ricadono nelle Categorie:

OG3 per € 2.207.003,21

OG10 per € 312.580,34

OG6 per € 272.234,82

OS18A per € 210.015,71

che pertanto i concorrenti dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, anche di attestazione SOA per categoria e classifica adeguata;

di stabilire che le offerte dovranno pervenire entro 35 giorni dalla pubblicazione del bando di gara;

di dare atto che il contratto relativo all'appalto verrà stipulato a corpo ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis, del d.lgs. n. 50/2016;

di dare atto che la congruità delle offerte verrà valutata ai sensi dell'art 97, comma 3, del d.lgs. n. 50/2016;

di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs n. 50/2016;

di disporre che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida;

di stabilire che in ogni caso l'Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs n. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto che:

- tenuto conto che il rischio dell'esecuzione è a totale carico dell'Appaltatore, non si applica all'appalto in oggetto l'art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs.n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell'Appaltatore;
- ai sensi dell'art. 4, comma 4 del D.Lgs. n.231 del 2002, in considerazione della natura particolare del contratto o di talune sue caratteristiche come di seguito specificate, l'emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i 45 giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori; i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di 30 giorni dall'emissione del certificato. Per le medesime motivazioni, la rata di saldo sarà pagata entro 60 giorni dalla emissione del C.R.E. (o del certificato di collaudo provvisorio), subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui all'art.14 del Capitolato speciale d'appalto; ai sensi dell'art. 4, comma 6 del D.Lgs. 231/2002, Il collaudo dei lavori/C.R.E. sarà concluso entro 3 (tre) mesi dalla data di ultimazione dei lavori;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, sarà pari all'importo del contratto mentre l'importo relativo alla responsabilità civile ammonterà ad € 500.000,00;
- rilevato che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, degli operatori economici debba essere esperita mediante ricorso all'utilizzo del sistema cosiddetto AVCPass, a cura del responsabile unico del procedimento;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi, avendo natura di lotto funzionale ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. qq), è coerente con le previsioni dell'art. 30, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che -ai sensi delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014 ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera 471/2013 - non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Vista, in particolare, la dichiarazione relativa all'insussistenza di cause di conflitto d'interesse rilasciata dal RUP dell'intervento, come da nota allegata;

Dato atto che la copia informatica degli allegati al presente atto è conforme all' originale conservato in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

Visto l'art.107 e l'art.183 del D.lgs.n.267/2000;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 22 del Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto l'art.23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di ricorrere, in base a quanto stabilito dal sottoscritto RUP e per le motivazioni espresse in narrativa, per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa determinata usando i criteri allegati alla presente;
2. di dare atto che gli elementi essenziali del contratto sono dettagliatamente previsti nella parte narrativa del presente provvedimento, che si intende qui richiamata;
3. di dare atto che tutti gli atti relativi all'espletamento della gara saranno predisposti dal Servizio Amm.vo Lavori Pubblici;
4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto ing. Michele Mazzoni

ALLEGATI INTEGRANTI

- ELEMENTI TECNICI DI VALUTAZIONE OFFERTA**
- NOTA DEL RUP**

Firenze, lì 03/12/2018

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile

Michele Mazzoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.