



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

| |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numero: 2018/DD/05599 Del: 02/08/2018 Esecutivo da: 02/08/2018 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Gestione e Manutenzione |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

OGGETTO:

Scuole Agnesi, Benedetto da Rovezzano, Masaccio, Sede Q2 Villa Arrivabene ed altri immobili - Adeguamento centrali termiche finalizzato all'ottenimento del CPI - Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0104/2017 - LT0208/2018, Codice Opera n° 170110, CUP n° H11B17000510004, CPV n° 45454000-4 - Determinazione a Contrarre.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 28 dicembre 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/C/00079, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2018-2020: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario - nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- la Giunta Comunale, in data 18 aprile 2018, ha approvato la Deliberazione n° 2018/G/00140, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020: approvazione”;
- è stato delegato all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi rientranti nell'ambito delle competenze del proprio ufficio, ivi inclusi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e di gestione finanziaria, giusti i Decreti del Sindaco del Comune di Firenze n° 2014/DEC/00023, in data 25 settembre 2014, di affidamento dell'incarico e n° 2017/DEC/00056, in data 25 settembre 2017, di proroga del medesimo fino al termine del mandato amministrativo;

Considerato che:

- in data 5 settembre 2017, è stata adottata la Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/05976, con cui è stato, tra gli altri, approvato lo Studio di Fattibilità denominato “Manutenzione straordinaria e adeguamento centrali termiche ed impianti termici a servizio degli immobili comunali – Fase 1”, con attribuzione del relativo Codice Opera n° 170110, ai fini dell'inserimento dello stesso nel Piano Triennale degli Investimenti 2018 -2020, per l'anno 2018,
- in data 25 maggio 2018, è stata approvata la Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/G/00202, denominata “Scuole Agnesi, Benedetto da Rovezzano, Masaccio, Sede Q2 Villa Arrivabene ed altri immobili - adeguamento centrali termiche finalizzato all'ottenimento del CPI – CODICE OPERA 170110 - CUP H11B17000510004 - CPV n° 45454000-4 – Approvazione Progetto Definitivo LT0208/2018”, costituito dai documenti in copia digitale, ivi allegati quali parti integranti, finanziato mediante contrazione

di mutuo, sul apposito Capitolo di Spesa per Investimenti, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2018, che ha determinato il Quadro Economico Generale di seguito riportato:

CUP n° H11B17000510004 - CPV n° 45454000-4

| QUADRO ECONOMICO GENERALE | |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0104/2017 – LT0208/2018 | |
| Codice Opera n° 170110 | |
| Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 22,00%) | € 116.397,69 |
| Oneri della sicurezza (IVA al 22,00%) | € 3.491,93 |
| Importo totale dei lavori | € 119.889,62 |
| IVA sui lavori | € 26.375,72 |
| Imprevisti | € 1.306,76 |
| Oneri di progettazione | € 2.277,90 |
| Polizza progettisti | € 150,00 |
| Importo Totale del Quadro Economico Generale | € 150.000,00 |

Tenuto conto che

il finanziamento del Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto trova copertura Capitolo di Spesa per Investimenti n° 50411/1, del Bilancio Straordinario per l'Esercizio Finanziario per l'anno 2018;

Considerate

le Linee Guida n° 3, di attuazione del DLgs. n° 50/2016, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1096, in data 26 ottobre 2016, che prevedono fra i suoi compiti quello di proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare;

Tenuto conto, inoltre,

di quanto disposto dagli artt. 192, del DLgs. n° 267/2000 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) e 32, comma 2, del DLgs. n° 50/2016 e ll. mm. e ii. (Fasi delle procedure di Affidamento), che qui si intendono espressamente richiamati;

Visto

il “Documento a Contrarre”, in data 27 giugno 2018, allegato in copia digitale e parte integrante del presente atto, con cui il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Simone Ferroni, dispone l'aggiudicazione e il conseguente affidamento dei lavori relativi al su citato Progetto Definitivo Accordo Quadro, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., in considerazione delle motivazioni ivi espresse, a cui si rinvia *per relationem*,

Dato atto, inoltre, che

gli elementi essenziali, concernenti il contratto relativo al Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, sono evidenziati nei documenti progettuali, in particolar modo nel Capitolato Speciale di Appalto, Parte Prima e Seconda e nell'Elenco Prezzi Unitari, approvati con la su citata Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/G/00202, a cui si rimanda e che costituiranno parte integrante del relativo contratto d'appalto;

Considerato che

l'art. 36, comma 2, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., autorizza il ricorso all'affidamento tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per appalti di importo inferiore a €

1.000.000,00 e, che per il presente appalto, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento, è opportuno ricorrere a tale procedura in base alla lettera c, del predetto comma, per le seguenti motivazioni:

- i lavori non presentano caratteristiche esecutive particolarmente complesse o innovative e, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di indagini del mercato,
- in conformità al principio di adeguatezza, si garantisce lo snellimento dei tempi di aggiudicazione dei lavori, valorizzando il risparmio delle risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguenti,
- tale scelta trova sostegno nella disciplina comunitaria, al fine di favorire l'accesso delle micro, piccole e medie imprese, ex art. 30, comma 7 e art. 51, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., mantenendo il livello qualitativo delle prestazioni;

Tenuto conto

delle Linee Guida n° 4, di attuazione del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1097, in data 26 ottobre 2016, in conformità alle quali l'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara viene effettuata mediante estrazione dal vigente elenco degli operatori economici predisposto dall'Amministrazione Comunale di Firenze che, nel caso specifico, viene individuato, dal Responsabile Unico del Procedimento, in n° 15 (quindici) imprese;

Rilevato che,

per la natura stessa del Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, il minor prezzo, determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo dei lavori a base di gara, ha unicamente la finalità di determinare l'aggiudicatario e servirà a contabilizzare i lavori successivamente commissionati, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo specificato nel Quadro Economico Generale sopra riportato, approvato con la su citata Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/G/00202, in ottemperanza a quanto previsto dal relativo Contratto d'Appalto, che verrà sottoscritto successivamente all'approvazione del presente atto;

Preso atto che,

in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto, così come dichiarato nel su citato “Documento a Contrarre”, in data 27 giugno 2018;

Ritenuto, dunque,

di attivare la Procedura d'Appalto per l'aggiudicazione e il, conseguente, affidamento dell'esecuzione dei lavori relativi al suddetto Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0104/2017 – LT0208/2018, mediante ricorso a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito inviato a n° 15 (quindici) operatori economici estratti a sorte dall'elenco vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., secondo le modalità e le prescrizioni, evidenziate nel su citato “Documento a Contrarre”, in data 27 giugno 2018;

Visti

- l'art. 107, del DLgs. n° 267/2000 e ss. mm. e ii.,
- il DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii.,
- il DPR n° 207/2010 e ss. mm. e ii.,
- il Regolamento per l'attività Contrattuale del Comune di Firenze,
- l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze,
- l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1. di attivare

la Procedura d'Appalto per l'aggiudicazione e il, conseguente, affidamento dell'esecuzione dei lavori relativi al suddetto Progetto Definitivo Accordo Quadro n° AQ0104/2017 – LT0208/2018, mediante ricorso a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito inviato a n° 15 (quindici) operatori economici estratti a sorte dall'elenco vigente e predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., secondo le modalità e le prescrizioni, evidenziate nel "Documento a Contrarre", in data 27 giugno 2018, allegato in copia digitale e parte integrante del presente atto;

2. di dare atto che:

- per la natura stessa del Progetto Definitivo Accordo Quadro, il minor prezzo, determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo dei lavori a base di gara, ha unicamente la finalità di determinare l'aggiudicatario e servirà a contabilizzare i lavori successivamente commissionati, fino alla concorrenza dell'importo totale lordo specificato nel Quadro Economico Generale riportato in narrativa, approvato con la Deliberazione della Giunta Comunale n° 2018/G/00202, in data 25 maggio 2018, in ottemperanza a quanto previsto dal relativo Contratto d'Appalto, che verrà sottoscritto successivamente all'approvazione del presente atto,
- in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, il Responsabile Unico del Procedimento, non ha conflitti di interesse in ordine a quanto stabilito con il presente atto, così come dichiarato nel su citato "Documento a Contrarre", in data 27 giugno 2018,
- Responsabile Unico del Procedimento, per il del Progetto Definitivo Accordo Quadro in oggetto, è l'Ing. Simone Ferroni.

ALLEGATI INTEGRANTI

- SCUOLE AGNESI, BENEDETTO DA ROVEZZANO, MASACCIO, SEDE Q2 VILLA ARRIVABENE EDE ALTRI IMMOBILI - ADEGUAMENTO CENTRALI TERMICHE FINALIZZATO ALL'OTTENIMENTO DEL CPI - PROGETTO DEFINITIVO ACORDO QUADRO N° AQ0104/2017 - LT0208/2018, CO N° 170110 - DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

Firenze, lì 02/08/2018

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Filippo Cioni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.