

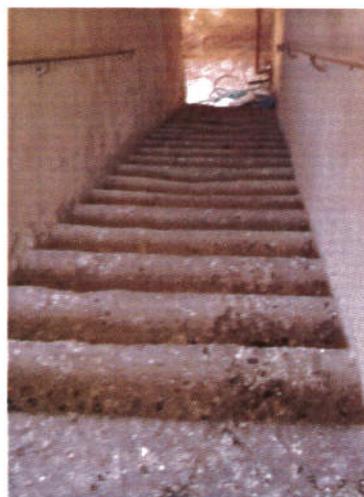
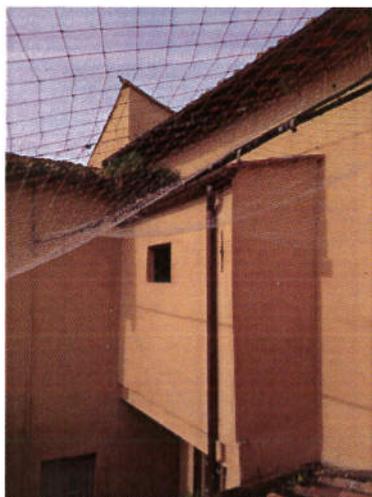
S0177/2018 – Disinfestazione locali Quartieri 2 e 3.

Vista la segnalazione del Presidente del Quartiere 3 che, a sua volta, faceva seguito a comunicazioni arrivate dalle associazioni che utilizzano il piano terreno del Palazzo del Podestà al Galluzzo, è stato effettuato un sopralluogo nell'edificio in questione.

Dal sopralluogo è emerso che molti dei locali del Palazzo del Podestà, attualmente non utilizzati, sono stati invasi da una colonia di piccioni e sono presenti cospicue quantità di guano.

Gli animali sono entrati all'interno del palazzo attraverso una finestra sul retro dell'edificio che, probabilmente, si è aperta a causa del vento vista la vetustà dell'infisso e del meccanismo di chiusura.

Inoltre si è riscontrato che la rete ornitologica che protegge la corte interna si è sfilata su un lato consentendo l'accesso dei volatili.



Vista la segnalazione dell'Ente Nazionale per la protezione e l'assistenza dei Sordi ENS ONLUS" e dell'Associazione "Arte del Poggio" che occupano alcune stanze dell'ultimo piano dei locali posti in Via San Michele a Rovezzano, 10/a, è stato effettuato un sopralluogo nell'edificio in questione.

Dal sopralluogo è emerso che il sottotetto dell'edificio è stato invaso da una colonia di piccioni e sono presenti cospicue quantità di guano.

I volatili sono entrati nel sottotetto attraverso un abbaino presente in copertura che, probabilmente, si è aperto a causa del vento.



In entrambi gli edifici si constata un'estrema pericolosità per gli utenti dei locali, poiché i problemi di origine igienico-sanitaria che possono derivare dalla presenza di guano e di piccioni, nonché le punture dei parassiti dei volatili (zecche, acari) non sono pochi e numerose sono le patologie infettive trasmissibili all'uomo.

Si ritiene pertanto necessario provvedere all'asportazione del guano e delle carcasse di piccione, al loro smaltimento e alla successiva disinfestazione contro i parassiti dei piccioni, nonché alla realizzazione delle opere necessarie per impedire l'accesso ai locali dei piccioni.

Vista la segnalazione dell'istituto comprensivo Coverciano, è stato effettuato un sopralluogo presso la scuola S.M. a Coverciano per verificare la causa di una perdita nel piano seminterrato.

Dal sopralluogo è emerso che la perdita è dovuta al danneggiamento di un tubo di scarico e che il piano seminterrato dell'edificio è infestato dalle pulci. Per consentire agli operai di lavorare in sicurezza, prima di procedere alla riparazione della tubazione, è necessario provvedere al contenimento dell'infestazione mediante irrorazione di insetticida.

Per la realizzazione del servizio descritto è stata effettuata un'indagine esplorativa di mercato tramite la piattaforma elettronica SIGEME (Sistema Informatico per la gestione del mercato Elettronico) ed è risultata aggiudicataria la ditta SIVA s.a.s. di Noferini Pierluigi che ha offerto un prezzo a corpo di Euro 7.000,00 oltre iva 22% come dal seguente quadro economico.

Intervento Palazzo del Podestà	€	3.300,00
Intervento locali Via San Michele a Rovezzano	€	2.900,00
Intervento S.M. a Coverciano	€	800,00
	TOTALE	€ 7.000,00
IVA	22%	€ 1.540,00
	TOTALE DITTA	€ 8.540,00

Si propone di impegnare la somma di €8.540,00 nel capitolo di bilancio ordinario 42912 relativo alla manutenzione di uffici e servizi comunali.

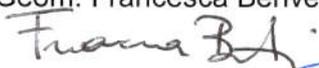
La ditta si dovrà rendere disponibile all'esecuzione del servizio nei 10 giorni successivi all'esecutività della determinazione di affidamento. Date ed orari dell'intervento dovranno essere concordati con un tecnico della P.O. Tecnico manutentiva Quartieri ambito C e con le associazioni che utilizzano i locali in questione ovvero con il Dirigente Scolastico dell'Istituto Comprensivo Coverciano.

La ditta sarà liquidata in un'unica rata previo accertamento della corretta e completa esecuzione del servizio e previa verifica della regolarità contributiva.

Al momento non risultano convenzioni attive pertinenti in altri mercati elettronici.

Firenze, 24 Maggio 2018

Il Tecnico
Geom. Francesca Benvenuti



Il R.U.P.

Ing. Laura Aprile



Visto, si autorizza.

Il Dirigente

Ing. Filippo Cioni