



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: <b>2018/DD/02458</b> Del: <b>05/04/2018</b> Esecutivo da: <b>05/04/2018</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi</b>
--

### OGGETTO:

Realizzazione tensostruttura polivalente (palestra, sala riunioni) a supporto del nuovo biennio dell'I.S.I.S - CPV 45214220-8 - CUP H17B17000340004 - co 170394 - Approvazione versione corretta del Capitolato Speciale d'Appalto e modifica alla determina a contrarre n. 9668/2017

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale 53/2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) aggiornato per il triennio 2018-2020, contenente, tra l'altro, l'elenco annuale ed il programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020, il bilancio finanziario ed il piano triennale investimenti, la nota integrativa;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 48/2017 è stato approvato il PEG 2017/19;

Considerato che con deliberazione 00335/2017 è stato approvato il progetto definitivo non appaltabile **“Realizzazione tensostruttura polivalente (palestra, sala riunioni) a supporto del nuovo biennio dell'I.S.I.S“** CPV 45214220-8 -CUP H17B17000340004 -CODICE OPERA 170394 per un importo complessivo di € 130.000,00;

Visto che con determinazione 9668/2017 è stato approvato il relativo progetto **definitivo appaltabile**, costituito dagli elaborati allegati al provvedimento stesso, con il seguente quadro economico:

**CPV 45214220-8 CODICE OPERA 170394**

		importo lavori al netto di oneri diretti	oneri diretti per la sicurezza	Importo totale lavori
1	Coperture speciali	€ 61.771,00	€ 10.000,00	€ 71.771,00
2	Impianti elettrici	€ 9.729,00	€ 500,00	€ 10.229,00
3	Impianti termici e di condizionamento	€ 29.000,00	€ 1.000,00	€ 30.000,00
	<b>TOTALE</b>	€ 100.500,00	€ 11.500,00	€ 112.000,00
A		Oneri professionali progettazione cnpaia sogg. Ribasso		4.006,40 €
B		Importo lavori incluso oneri sicurezza		112.000,00 €
C		Importo Lavori ed Oneri professionali		<b>116.006,40 €</b>
D		Costi per la Sicurezza diretti non soggetti a ribasso	11.500,00 €	
D		<b>Lavori NON soggetti a ribasso d'asta</b>	11.500,00 €	
C-D		<b>Lavori e Progettazione SOGGETTI a ribasso d'asta</b>	104.506,40 €	
E		I.V.A. su lavori 10%	10,00%	11.600,64 €
F		Fondo incentivo (2,00% di B)	2,00%	2.240,00 €
G		Polizza Progettista		150,00 €
H		Imprevisti iva inclusa		2,96 €
L		<b>TOTALE STANZIAMENTO</b>		<b>130.000,00 €</b>

Tenuto conto che **l'importo complessivo dell'appalto con modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 c. 1 lett. a) del Codice è di €. 149.850,50;**

Considerato che il CIG per l'opera in oggetto è **74411241C8**;

Dato atto che, con la stessa determinazione 9668/2017, sono stati approvati la determina a contrarre e l'avviso pubblico per indagine di mercato volta ad individuare operatori economici da invitare alla selezione ex art 36 D.Lgs 50/2016;

Rilevato che nel Capitolato Speciale d'Appalto sono state involontariamente riportate alcune imprecisioni e manca l'indicazione dei requisiti dei servizi di architettura e ingegneria;

Ritenuto, pertanto, di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto, nella versione riformata, che si allega in formato digitale;

Preso atto che nella stessa determinazione 9668/2017, nella parte narrativa, è rimasto un refuso che deve intendersi superato con la presente determinazione, laddove si afferma:

- *in quanto l'intervento non presenta caratteristiche esecutive di particolare complessità o innovatività, per la cui esecuzione, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di consultazione del mercato;*

Considerato, pertanto, che il capoverso modificato risulta così correttamente formulato:

*“Considerato che l'art. 36 comma 2 lett B) del d.lgs. n. 50/2016 autorizza il ricorso all'affidamento tramite procedura negoziata per gli appalti di importo inferiore ad € 1.000.000 e che per il presente appalto, come rilevato/proposto dal RUP, è opportuno ricorrere a tale procedura in base alla lettera B del predetto comma:*

- *al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione valorizzando il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguibili;*
- *in quanto tale scelta trova sostegno nella disciplina comunitaria al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese di cui art. 30 c. 7 e art. 51 D.Lgs. 50/2016, senza rinunciare al livello qualitativo delle prestazioni;”*

Confermato che la scelta di ricorrere all'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione di lavori sulla base del progetto definitivo dell'amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 59 c. 1-bis del D.Lgs. 50/2016 è legata alle seguenti considerazioni:

- la tecnologia richiesta per la definizione della tipologia strutturale è fortemente specialistica; di conseguenza la scelta progettuale che l'Amministrazione dovrebbe necessariamente intraprendere per la redazione di un progetto esecutivo (profili in acciaio per pilastri, travi, controventature della struttura, attacchi, particolari costruttivi etc) precluderebbero l'accesso alla procedura di gara stessa a tutte quelle imprese che si trovassero a non avere tra le loro soluzioni tipo quegli specifici profili dimensionali prescelti; la possibilità di lasciare all'impresa vincitrice la redazione di un progetto esecutivo (entro i limiti del definitivo redatto dall'Amministrazione e secondo i limiti normativi relativi alle strutture, impianti etc) comporta la possibilità di far partecipare alla procedura di gara tutte le imprese potenzialmente interessate che mediante la redazione di un progetto esecutivo strutturale e impiantistico specifico possono proporre i loro specifici prodotti conformemente ai requisiti tecnici fissati dall'Amm.ne;
- in merito all'effettiva incidenza sui tempi della realizzazione delle opere in caso di affidamento separato di lavori e progettazione, si precisa che la redazione di un progetto esecutivo strutturale ed impiantistico comporterebbe un dilatamento delle tempistiche di progetto stesso a cui si andrebbe a sommare un

ulteriore aumento dei tempi dovuti alla necessaria riprogettazione da parte dell'impresa vincitrice dell'appalto per conformare il progetto stesso alle proprie specificità;

Tenuto conto che i requisiti da richiedere per i Servizi di architettura e ingegneria sono i seguenti:

- a) fatturato globale per servizi di ingegneria e architettura espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente l'invio della lettera d'invito, per un importo pari almeno a € 8.013,00;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- l'art. 81 , comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- il vigente regolamento sui contratti;
- il Decreto legislativo n. 50/2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture così come modificato dal D.lgs. 56 del 2017;
- l'art. 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni sopra esposte:

1. di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto, nella versione riformata, allegato in formato digitale, relativo alla **“Realizzazione tensostruttura polivalente (palestra, sala riunioni) a supporto del nuovo biennio dell’I.S.I.S”** CPV 45214220-8 CODICE OPERA 170394”;
2. di modificare la determina a contrarre 9668/2017 nella parte narrativa, come meglio evidenziato nella parte narrativa della presente determina;
3. di confermare che il RUP dell'intervento di cui sopra è l'ing. ALESSANDRO DREONI.

**ALLEGATI INTEGRANTI**

**- CSA**

Firenze, lì 05/04/2018

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Alessandro Dreoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.