



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2017/DD/07762 Del: 09/11/2017 Esecutivo da: 09/11/2017 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi
--

OGGETTO:

Consolidamento e messa in sicurezza scuole Ximenes, Desiderio da Settignano, Andrea del Sarto e La Pira a seguito indagini diagnostiche dei solai, Codice Opera n° 170052, CUP H11E16000850004, CPV 45454000-4 - Approvazione Progetto Esecutivo n° L0332/2016, come modificato dalla DD n° 2017/05657, Capitolato Speciale d'Appalto, Verbale di Verifica e Verbale di Validazione, aggiornati al DLgs. n° 50/2016 e Determinazione a contrarre.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

il Consiglio Comunale, in data 31 gennaio 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/C/00011, avente ad oggetto: "Documenti di programmazione 2017 -2019: approvazione note di aggiornamento al Dup – bilancio finanziario – nota integrativa e piano triennale investimenti";
la Giunta Comunale, in data 21 febbraio 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/G/00048 avente ad oggetto: "Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019";
il sottoscritto è stato delegato all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi rientranti nell'ambito delle competenze del proprio ufficio, ivi inclusi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e di gestione finanziaria, giusto il Decreto del Sindaco del Comune di Firenze n° 2014/DEC/00027, in data 25 settembre 2014;

Considerato che la Giunta Comunale, in data 9 maggio 2017, ha adottato la Deliberazione n° 2017/G/00178, avente ad oggetto "Consolidamento e messa in sicurezza scuole Ximenes, Desiderio da Settignano, Andrea del Sarto e La Pira a seguito indagini diagnostiche dei solai - CODICE OPERA 170052 - CUP H11E16000850004, CPV 45454000-4. Approvazione Progettazione esecutiva L0332/2016", per l'importo complessivo lordo pari a € 325.000,00, di cui € 282.238,69 per lavori, € 7.751,96 per gli Oneri per la sicurezza e € 28,999,07 per IVA al 10%, finanziato con i fondi derivanti da contrazione di mutuo, sul Capitolo di spesa per Investimenti n° 52213, del Bilancio Straordinario per l'anno 2017, con il seguente Quadro Economico Generale:

QUADRO ECONOMICO GENERALE

CO n° 170052

QUADRO ECONOMICO GENERALE	CO n° 170052
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 10%)	€ 282.238,69
Oneri per la sicurezza (IVA al 10%)	€ 7.751,96
Importo totale dei lavori	€ 289.990,65
IVA sui lavori	€ 28.999,07
Imprevisti	€ 60,47
Oneri di progettazione (Incentivo ex art. 113, del DLgs. n° 50/2016)	€ 5.799,81
Polizza progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 325.000,00

Considerato, inoltre, che:

- con Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/05657, in data 25 agosto 2017, avente ad oggetto “Interventi di somma urgenza all’asilo nido il Pinolo, Piazza Rosaldi 5 e alla scuola materna Pilati, via Minghetti 2 per il ripristino dei solai-Opere edili affidamento all’Impresa SOLLAZZINI SRL-CIG 7178117919. Modifiche impianto elettrico affidamento a l’Impresa Marcello Isoldi-CIG 7180218755- CUP H11E16000850004 –CPV 45454000-4CODICE OPERA 170052”, è stato ridotto l’importo totale lordo, del Progetto Esecutivo n° L0332/2016 su citato, a € 139.833,70, a seguito dell’utilizzo di parte dell’importo originario, previsto dalla suddetta Deliberazione della Giunta Comunale n° 2017/G/00178, per l’affidamento di lavori per l’importo totale lordo pari a € 185.166,30, del Bilancio Straordinario per l’anno 2017, che ha generato nuovo Quadro Economico Generale di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	CO n° 170052
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 10%)	€ 121.794,39
Oneri per la sicurezza (IVA al 10%)	€ 2.829,85
Importo totale dei lavori	€ 124.624,24
IVA sui lavori	€ 12.462,42
Imprevisti	€ 104,56
Oneri di progettazione (Incentivo ex art. 113, del DLgs. n° 50/2016)	€ 2.492,48
Polizza progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 139.833,70

- in conseguenza della riduzione del finanziamento, come sopra descritto e riportato nel Quadro Economico Generale, si è reso necessario riformulare il Progetto Esecutivo n° L0332/2016, limitando i lavori soltanto alle Scuole Ximenes e G. La Pira, e, conseguentemente, modificare la Relazione Descrittiva Tecnica ed Economica, la Documentazione Fotografica, gli Elaborati Grafici e il Computo Metrico Estimativo, che si allegano al presente atto, in formato digitale, nella versione aggiornata;

Dato atto, altresì, che in data 20 maggio è entrato in vigore il DLgs. 19 aprile 2017, n° 56 di modifica del DLgs. 18 aprile 2016, n° 50 (Codice dei Contratti Pubblici) e che in data 31 maggio è entrata in vigore la deliberazione della Giunta Regionale Toscana n° 555, del 29 maggio 1917, avente ad oggetto “Approvazione del Prezziario dei lavori pubblici della Toscana – Anno 2017” e che si è reso necessario aggiornare il Capitolato Speciale d’Appalto, il Verbale di Verifica e il Verbale di Validazione relativi al Progetto Esecutivo sopra richiamato, come modificato a seguito dall’adozione della su citata Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/05657, che si allegano al presente atto, in formato digitale, nella versione aggiornata;

Tenuto conto che gli altri documenti progettuali in formato digitale, di seguito elencati, seppur non sono stati modificati, vengono di nuovo allegati al presente atto in quanto costituiscono parte integrante del Progetto in oggetto:

1. Elenco Documenti di Progetto,
2. Elenco Prezzi Unitari,
3. Analisi dei Prezzi,
4. Disciplinare Tecnico,
5. Scuola G. La Pira, Relazione 230-FI ,
6. Scuola L. Ximenes, Relazione 245-FI,

Dato atto, inoltre, che le copie in formato digitale degli elaborati progettuali, come sopra descritti e allegati quali parti integranti al presente provvedimento, sono conformi agli originali in formato cartaceo conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Ritenuto, dunque, di approvare:

- il Progetto Esecutivo n° L0332/2016, denominato “Consolidamento e messa in sicurezza scuole Ximenes, Desiderio da Settignano, Andrea del Sarto e La Pira a seguito indagini diagnostiche dei solai, Codice Opera n° 170052, CUP H11E16000850004, CPV 45454000-4”, come modificato a seguito dall’adozione della Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/05657, in data 25 agosto 2017, costituito da tutti i documenti allegati e parti integranti al presente atto, di seguito elencati:

1. Elenco Documenti di Progetto,
2. Relazione Descrittiva Tecnica ed Economica,
3. Documentazione Fotografica,
4. Elenco Prezzi Unitari,
5. Analisi dei Prezzi,
6. Computo Metrico Estimativo,
7. Capitolato Speciale d’Appalto,
8. Disciplinare Tecnico,
9. Elaborati Grafici,
10. Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo,
11. Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo,
12. Scuola G. La Pira, Relazione 230-FI ,
13. Scuola L. Ximenes, Relazione 245-FI,

- il Capitolato Speciale d’Appalto, il Verbale di Verifica e il Verbale di Validazione, aggiornati al DLgs. 19 aprile 2017, n° 56 di modifica del DLgs. 18 aprile 2016, n° 50 (Codice dei Contratti Pubblici) e alla Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n° 555, del 29 maggio 2017 (Prezzario dei lavori pubblici della Toscana – Anno 2017), relativi al Progetto Definitivo n° L0332/2016, su citato;

Considerate le Linee Guida n° 3, di attuazione del DLgs. n° 50/2016, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”, approvate dall’Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1096, in data 26 ottobre 2016, che prevedono fra i suoi compiti quello di proporre all’amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare;

Tenuto conto, inoltre, di quanto disposto dagli artt. 192, del DLgs. n° 267/2000 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) e 32, comma 2, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii. (Fasi delle procedure di Affidamento), che qui si intendono espressamente richiamati;

Dato atto che, per l'appalto in oggetto, Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Laura Aprile, la quale, con la Nota per Determina a Contrarre, in data 16 ottobre 2017, allegata e parte integrante del presente atto, ha definito gli elementi essenziali della presente Determinazione a contrarre;

Dato atto, inoltre, che gli elementi essenziali del contratto relativo al Progetto in oggetto sono evidenziati nei documenti progettuali, in particolar modo nel Capitolato Speciale d'Appalto e nell'Elenco Prezzi, allegati quali parti integranti alla su citata Deliberazione n° 2017/G/00178 di approvazione del Progetto Esecutivo, a cui si rimanda, che costituiranno parte integrante del relativo contratto d'appalto;

Considerato che l'art. 36, comma 2, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., autorizza il ricorso all'affidamento tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per appalti di importo inferiore a € 1.000.000,00 e, che per il presente appalto, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento, è opportuno ricorrere a tale procedura in base alla **lettera b**, del predetto comma, per le seguenti motivazioni:

- i lavori non presentano caratteristiche esecutive particolarmente complesse o innovative e, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di indagini del mercato;
- in conformità al principio di adeguatezza, si garantisce lo snellimento dei tempi di aggiudicazione dei lavori, valorizzando il risparmio delle risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguenti;
- tale scelta trova sostegno nella disciplina comunitaria, al fine di favorire l'accesso delle micro, piccole e medie imprese, ex art. 30, comma 7 e art. 51, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., mantenendo il livello qualitativo delle prestazioni;

Dato atto che l'art. 95, comma 4, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., consente di ricorrere al criterio del minor prezzo per l'aggiudicazione degli appalti, anche nelle procedure negoziate di importo inferiore a € 1.000.000,00 così come chiarito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con parere prot. n° 00834346, in data 23 giugno 2017, reso su richiesta del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota prot. n° 81237, in data 14 giugno 2017 e che, per l'appalto in oggetto, il minor prezzo sarà determinato mediante l'analisi comparativa dei ribassi percentuali offerti sull'importo dei lavori a base di gara, sopra indicato;

Considerato che l'art. 97, comma 8, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., stabilisce che, quando il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, la stazione appaltante può prevedere nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso articolo e che, per la gara relativa al presente progetto, la stazione appaltante si avvarrà, dunque, di tale disposizione qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10 (dieci);

Dato atto che, indipendentemente da quanto previsto al precedente paragrafo, il Responsabile Unico del Procedimento si riserva di valutare la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del DLgs n° 50/2016 e ss. mm. e ii. e, analogamente, di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 95, comma 12, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto, altresì, che si provvederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché valida;

Tenuto conto delle Linee Guida n° 4, di attuazione del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1097, in data 26 ottobre 2016, in conformità alle quali l'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara viene effettuata mediante estrazione dal vigente elenco degli operatori economici predisposto dall'Amministrazione Comunale di Firenze;

Preso atto che, in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, non vi sono conflitti di interesse da parte del Responsabile Unico del Procedimento in ordine a quanto stabilito con il presente atto;

Visto il DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Visto il DPR n° 207/2010 e ss. mm. e ii.;

Visto il Regolamento per l'Attività Contrattuale del Comune di Firenze;

Visto l'art. 107 del DLgs. n° 267/00 e ss. mm. e ii.;

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte,

DETERMINA

1. di approvare il Progetto Esecutivo n° L0332/2016, denominato "Consolidamento e messa in sicurezza scuole Ximenes, Desiderio da Settignano, Andrea del Sarto e La Pira a seguito indagini diagnostiche dei solai, Codice Opera n° 170052, CUP H11E16000850004, CPV 45454000-4", come modificato a seguito dall'adozione della Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/05657, in data 25 agosto 2017, costituito da tutti i documenti allegati e parti integranti al presente atto, descritti in narrativa, per l'importo complessivo lordo pari a € 139.833,70, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 52213/2, del Bilancio Straordinario per l'anno 2017, finanziato con i fondi derivanti da contrazione di mutuo, secondo il seguente Quadro Economico Generale:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	CO n° 170052
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 10%)	€ 121.794,39
Oneri per la sicurezza (IVA al 10%)	€ 2.829,85
Importo totale dei lavori	€ 124.624,24
IVA sui lavori	€ 12.462,42
Imprevisti	€ 104,56
Oneri di progettazione (Incentivo ex art. 113, del DLgs. n° 50/2016)	€ 2.492,48
Polizza progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 139.833,70

2. di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto, il Verbale di Verifica e il Verbale di Validazione, aggiornati al DLgs. 19 aprile 2017, n° 56 di modifica del DLgs. 18 aprile 2016, n° 50 (Codice dei Contratti Pubblici) e alla Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n° 555, del 29 maggio 1917 (Prezzario dei lavori pubblici della Toscana – Anno 2017), relativi al Progetto Esecutivo n° L0332/2016;

3. di attivare la Procedura d'Appalto per l'affidamento dei lavori di cui al precedente punto 1. e relativi al Progetto Esecutivo n° L0332/2016, approvato con Deliberazione n° 2017/G/00178, in data 9 maggio 2017, mediante ricorso a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., secondo le modalità e le prescrizioni

del Responsabile Unico del Procedimento, evidenziate nella Nota per Determina a Contrarre, in data 16 ottobre 2017 e riportate in narrativa, allegata quale parte integrante al presente atto;

4. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento è l'Ing. Laura Aprile.

ALLEGATI INTEGRANTI

- CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE XIMENES, D. DA SETTIGNANO, A. DEL SARTO E LA PIRA A SEGUITO INDAGINI DIAGNOSTICHE SEI SOLAI - CO 170052 - APPROVAZIONE CSA, VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE, AGGIORN. AL DLGS. N° 50/2016 E DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

Firenze, lì 09/11/2017

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Alessandro Dreoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.