



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2017/DD/06434**  
Del: **28/09/2017**  
Esecutivo da: **28/09/2017**  
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio**

### OGGETTO:

LAVORI DI RESTAURO INTERNO EX CHIESA DI SAN CARLO DEI BARNABITI - approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre - codice opera 170369 - 170368

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio comunale in data 31/01/2017 ha approvato la deliberazione n.2017/C/11 avente ad oggetto “Documenti di programmazione : approvazione note di aggiornamento al Dup – bilancio finanziario – nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- con deliberazione di Giunta n. 48/2017 è stato approvato il PEG per l'anno 2017;

Considerato che con Delibera n. 2017/G/353 è stato approvato il progetto definitivo n. L0546/2017 relativo a: "LAVORI DI RESTAURO INTERNO EX CHIESA DI SAN CARLO DEI BARNABITI", progetto finanziato con mutuo al c.o. 170369 e con contributo della Camera di Commercio al c.o. 170368 ed ammontante a complessivi € 160.000,00;

Visto il progetto Progettazione esecutiva n.L0546/2017, redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. VALORIZZAZIONE COMPLESSI MONUMENTALI E SUPPORTO TECNICO LOGISTICO, concernente i lavori sopracitati e costituito dai seguenti elaborati, allegati integranti del presente provvedimento:

- elaborati grafici
- capitolato speciale
- relazione tecnico economica

- documentazione fotografica
- computo metrico estimativo
- elenco prezzi
- verbale verifica
- verbale validazione
- PSC

Tenuto conto che l'importo complessivo del progetto esecutivo non varia rispetto al progetto definitivo già approvato con delibera n. 2017/G/353 ma che il nuovo quadro economico risulta così articolato:

**CUP H12C17000170009**

**CPV 45454100-5**

### **Quadro Economico Generale**

	<b>170369</b>	<b>170368</b>	<b>totale</b>
<b>importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 10.00)</b>		€ 65.100,00	<b>€ 65.100,00</b>
<b>oneri della sicurezza (iva % 10.00)</b>		€ 2.600,00	<b>€ 2.600,00</b>
<b>Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta</b>		€ 65.100,00	<b>€ 65.100,00</b>
<b>Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta</b>		€ 2.600,00	<b>€ 2.600,00</b>
<b>Importo totale dei lavori</b>		<b>€ 67.700,00</b>	<b>€ 67.700,00</b>
<b>I.V.A. su lavori</b>		<b>€ 6.770,00</b>	<b>€ 6.770,00</b>
<b>lavori in economia esclusi dall'appalto e rimborsi</b>	€ 80.000,00		<b>€ 80.000,00</b>
<b>imprevisti</b>		€ 26,00	<b>€ 26,00</b>
<b>Incarichi professionali esterni</b>		€ 4.000,00	<b>€ 4.000,00</b>
<b>oneri di progettazione (incentivo)</b>		€ 1.354,00	<b>€ 1.354,00</b>
<b>polizza progettisti</b>		€ 150,00	<b>€ 150,00</b>
<b>Importo Totale del Quadro Economico</b>	<b>€ 80.000,00</b>	<b>€ 80.000,00</b>	<b>€ 160.000,00</b>

Preso atto che, in riferimento al progetto di cui trattasi, nella relazione tecnica si dichiara che:

- gli interventi non necessitano di pareri/nulla-osta/autorizzazioni;
- gli immobili che costituiscono oggetto degli interventi progettati sono di proprietà comunale e le opere ivi eseguite vengono acquisite al demanio comunale;
- l'esecuzione delle opere non prevede aumenti di spese gestionali per gli esercizi futuri;
- le opere verranno realizzate in conformità delle norme vigenti, con particolare riferimento al Regolamento Edilizio e agli indirizzi tecnici di igiene edilizia per i locali e gli ambienti di lavoro (Regione Toscana).

Tenuto conto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione Dirigenziale;

Considerato che ai sensi dell'art. 32, c. 2 del Dlgs 50/2016, come modificato dal Dlgs 56/2017, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Richiamati gli elementi essenziali del contratto come esplicitati nel progetto suddetto, ovvero le opere di restauro interno finalizzate a garantire un primo livello di fruizione pubblica della sala principale della ex Chiesa di San Carlo dei Barnabiti.

Ritenuto opportuno ricorrere per l'affidamento dei lavori di cui sopra a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016, come modificato dal Dlgs 56/2017, al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione.

Ritenuto altresì di individuare, come criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 c. 4, trattandosi di opere di importo inferiore a 1 milione di euro in conformità al parere dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 23.6.2017 prot. 0084346;

Dato atto che, nelle more del completamento dell'iter di adozione delle linee guida ANAC di cui all'art. 36 comma 7 del Dlgs, 50/2017, come modificato dal Dlgs 56/2017, l'individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta viene effettuata attingendo all'elenco degli operatori predisposto dall'Amministrazione Comunale conformemente al dettaglio della norma suddetta in applicazione dell'art. 216, comma 9.

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali, come sopra descritti e allegati al presente provvedimento quale parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 non ché il D.P.R. n.207/2010 nelle parti ancora in vigore;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

## **DETERMINA**

### **Per le motivazione sopra esposte:**

- di approvare il progetto esecutivo denominato "LAVORI DI RESTAURO INTERNO EX CHIESA DI SAN CARLO DEI BARNABITI", costituito dagli elaborati dettagliatamente specificati in narrativa (parti integranti del presente provvedimento), per un importo complessivo di € 160.000,00 articolati secondo il quadro economico delineato in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;
- di dare atto che al finanziamento del progetto in questione si provvederà mediante mutuo come previsto al codice opera n.170369 e con contributo della Camera di Commercio al c.o. 170368;
- di indire una procedura per l'individuazione dell'Aggiudicatario, per l'affidamento dei lavori di cui sopra, ricorrendo a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del d.lgs. 50/2016, come

modificato dal Dlgs 56/2017, al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione

- di individuare come criterio di aggiudicazione, quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 c. 4, trattandosi di opere di importo inferiore a 1 milione di euro in conformità al parere dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 23.6.2017 prot. 0084346;
- di individuare, nelle more del completamento dell'iter di adozione delle linee guida ANAC di cui all'art. 36 comma 7 del Dlgs, 50/2017, come modificato dal Dlgs 56/2017, gli operatori economici da invitare alla presentazione dell'offerta attingendo all'elenco degli operatori predisposto dall'Amministrazione Comunale conformemente al dettaglio della norma suddetta in applicazione dell'art. 216, comma 9.
- di dare atto che l'erogazione dell'incentivo di cui al D.lgs. n. 50/2016 sarà subordinata ad una verifica dei requisiti previsti dalle normative vigenti;
- di dare atto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva determinazione dirigenziale;
- di dare atto che per i lavori in questione il Responsabile Unico del Procedimento è MASTRODICASA CLAUDIO.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

- **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
- **RELAZIONE TECNICA**
- **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**
- **TAVOLE**
- **VERBALE VALIDAZIONE**
- **VERBALE VERIFICA**
- **ELENCO PREZZI**
- **COMPUTO METRICO**
- **PSC**

Firenze, li 28/09/2017

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Giorgio Caselli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.