



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2017/DD/06929 Del: 13/10/2017 Esecutivo da: 13/10/2017 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi
--

OGGETTO:

Consolidamento e messa in sicurezza scuola Gramsci a seguito indagini diagnostiche dei solai.

CODICE OPERA 170055 - C.U.P. H11E16000870004 - C.P.V. 44454000-4

Progetto esecutivo n. LT0350/2016 - AQ0066/2017 Approvazione elaborati progettuali aggiornati al DLgs. n° 50/2016 e modifiche e alla Delibera della GRT n° 555/2017. Presa d'atto determina a contrarre.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che il Consiglio comunale in data 31 gennaio 2017 ha approvato la deliberazione n. 11 avente ad oggetto “Documenti di programmazione 2017-2019: approvazione note di aggiornamento al Dup – bilancio finanziario – nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- che con deliberazione di Giunta n. 48/2017 è stato approvato il PEG per gli anni 2017 - 2019;

Considerato che la Giunta Comunale ha adottato la Deliberazione n° 2017/G/00181/00236, avente ad oggetto l’approvazione del progetto esecutivo n. LT0350/2016 -AQ0066/2017, denominato “Consolidamento e messa in sicurezza scuola Gramsci a seguito indagini diagnostiche dei solai” CODICE OPERA 170055 - C.U.P. H11E16000870004 - C.P.V. 44454000-4” per l’importo complessivo pari a € 380.000,00, finanziato con fondi derivanti da accensione di mutuo, come previsto al Codice Opera n. 170055 - CAP. 52213/2 anno 2018;

Tenuto conto che, in data 20 maggio u.s., è entrato in vigore il D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 di modifica del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici) e che in data 31 maggio è entrata in vigore la deliberazione della Giunta Regionale Toscana n° 555, del 29 maggio 2017, avente ad oggetto “Approvazione

del Prezziario dei lavori pubblici della Toscana – Anno 2017” e, pertanto, si è reso necessario aggiornare tutti gli elaborati progettuali relativi al progetto esecutivo sopra richiamato, alle vigenti normative in materia di lavori pubblici; inoltre occorre approvare alcune integrazioni alla documentazione già approvata;

Il progetto esecutivo, oggetto di approvazione mediante il presente atto, è pertanto costituito dai seguenti elaborati (allegati integranti):

- relazione tecnica descrittiva e finanziaria;
- capitolato speciale d'appalto;
- computo metrico estimativo;
- elenco prezzi unitari;
- analisi dei prezzi;
- verbale di verifica del progetto;
- verbale di validazione del progetto;
- piano di sicurezza e coordinamento;
- tavola n. 1;
- tavola n. 2;
- elenco dei documenti;

Dato atto che il quadro economico di cui al progetto in questione, approvato con la deliberazione n. 2017/G/00181/00236, rimane invariato;

Vista altresì l'allegata nota del Responsabile Unico del procedimento, ing. Riccardo Ricci, con cui, ai sensi dell'art. 32 - comma 2 - del D. lgs. n. 50/2016 e dell'art. 192 del D. lgs n. 267/2000 dispone la redazione della determinazione a contrarre oggetto di approvazione mediante il presente provvedimento;

Preso atto, come si evince dalla nota sopracitata, che:

- per l'affidamento dei lavori in questione appare opportuno ricorrere a procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2 - lettera c) del D.lgs. n. 50/2016, al fine di garantire, **in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione valorizzando il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguibili, trattandosi di contratto sotto soglia per lavori di importo superiore a 150.000 euro ed inferiore a 1.000.000 di euro; la procedura negoziata si svolgerà mediante la consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici.**
- Ricorrono, altresì, i presupposti di legge di cui all'art. 36, comma 2. lettera c) del D.lgs. n. 50/2016 per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, in quanto si tratta di intervento di importo inferiore ad €1.000.000,00 e che **non presenta caratteristiche esecutive di particolare complessità o innovatività, per la cui esecuzione, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di consultazione del mercato;**
- tale scelta trova sostegno nella disciplina comunitaria al fine di **favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese** di cui art. 30 c. 7 e art. 51 D. Lgs. n. 50/2016, senza rinunciare al livello qualitativo delle prestazioni;

- si richiamano le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. n. 50/2016 recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, in conformità delle quali l’individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell’offerta viene effettuata mediante **selezione dal vigente elenco degli operatori economici predisposto da quest’Amministrazione;**
- relativamente al criterio di aggiudicazione l’art. 95, comma 4, lett. a), del D. Lgs 50/2016 e s.m., come chiarito dall’ANAC con parere prot. n. 0084346 del 23/06/2017, reso su richiesta del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e (prot. n. 81237 del 14/06/2017), consente di utilizzare il **criterio del minor prezzo** anche nelle procedure negoziate di importo inferiore a 1 milione di euro;

Ritenuto, pertanto, opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare:

- di individuare, come criterio di aggiudicazione, quello del **minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come da ultimo interpretato;
- di dare atto che i lavori da realizzare ricadono nelle **Categorie SOA:**

Categoria prevalente:	OG1 Edifici civili e industriali	€ 339.000,00
------------------------------	---	---------------------
- di procedere, qualora il numero delle offerte valide sia pari e/o superiore a 10, ai sensi dell’art. 97, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, **all’esclusione automatica delle offerte anomale**, individuando l’anomalia ai sensi del comma 2 dello stesso articolo;
- di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la **congruità** di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell’art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.lgs. n. 50/2016;
- di disporre che si procederà all’aggiudicazione **anche in presenza di una sola offerta**, purché valida;
- che in ogni caso l’Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall’art. 95 comma 12 del D.lgs. n. 50/2016, di **non procedere all’aggiudicazione** se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;

Tenuto conto che:

- per l’intervento di cui trattasi è ammesso il subappalto fino alla quota del 30% dell’importo complessivo del contratto di appalto, come previsto all’art. 37 del Capitolato Speciale d’Appalto parte amministrativa;
- il rischio dell’esecuzione è a totale carico dell’Appaltatore, per cui non si applica all’appalto in oggetto l’art. 1664 c.c., 1° comma, in materia di revisione dei prezzi; si procederà alla revisione dei prezzi esclusivamente nei casi, con le modalità e nei limiti di cui all’art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. n.50 del 2016. Non si procederà alla revisione dei prezzi in aumento quando la variazione dei prezzi è imputabile a fatto dell’Appaltatore;
- ai sensi dell’art. 4, comma 6 del D.lgs. n. 231 del 2002, l’emissione dei certificati di pagamento non potrà superare i **45** giorni a decorrere dall’adozione di ogni stato di avanzamento dei lavori come previsto all’art. 18 punto 8 del Capitolato Speciale d’Appalto parte amministrativa;
- ai sensi dell’art. 4, comma 4 del D.lgs. n. 231 del 2002, i pagamenti del presente appalto saranno effettuati entro il termine di **30 giorni** dall’emissione del certificato, come previsto all’art. 18 comma 9 del Capitolato Speciale d’Appalto. La rata di saldo sarà pagata entro **60 giorni** dalla emissione del C.R.E, come previsto all’art. 18 comma 10 del suddetto Capitolato Speciale d’Appalto,

subordinatamente alla presentazione della polizza fideiussoria di cui all'art. 14 del suddetto Capitolato speciale d'appalto;

- il C.R.E. sarà concluso entro **3 (tre) mesi** dalla data di ultimazione dei lavori ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, ancora vigente ai sensi dell'art. 216 comma 16 del D.lgs. n. 50/2016;
- per il presente appalto l'importo da assicurare per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, è pari all'importo del contratto, come stabilito all'art. 14, lett. D) n. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto;

Relativamente alle disposizioni del **Piano per la prevenzione della Corruzione** approvato con deliberazione di Giunta n. 24 del 31.1.2014, ed aggiornato con deliberazione n. 22 del 2.2.2016 (PTPC 2016-2018), visto quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014 e il Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 471/2013, visto l'art 7 D.P.R. 62 del 2013 e l'art 42 del D.lgs. n.50 del 2016, il **Responsabile Unico del Procedimento dichiara che in riferimento all'appalto in oggetto non sussistono cause di conflitto di interessi** ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato atto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione Dirigenziale;

Dato atto, inoltre, che la copie informatiche degli elaborati progettuali, come sopra descritti e allegati al presente provvedimento quali parte integrante, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per le motivazione sopra esposte:

- 1.** di approvare gli elaborati progettuali, descritti dettagliatamente in premessa, aggiornati al D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 di modifica del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei Contratti Pubblici) e alla Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 555, del 29 maggio 2017 (Prezziario dei lavori pubblici della Toscana – Anno 2017), relativo al progetto esecutivo n. LT0350/2016 - AQ0066/2017, denominato “Consolidamento e messa in sicurezza scuola Gramsci a seguito indagini diagnostiche dei solai” CODICE OPERA 170055 - C.U.P. H11E16000870004 - C.P.V. 44454000-4, allegati quali parti integranti al presente atto;

2. di dare atto che il quadro economico di cui al progetto in questione e approvati con la deliberazione n. 2017/G/00181/00236, rimane invariato;
3. di dare atto che al finanziamento della spesa di €380.000,00 si provvederà con fondi derivanti da accensione di mutuo, come previsto al Codice Opera n. 170055 - CAP. 52213/2 - anno 2018;
4. di dare atto che l'erogazione dell'incentivo, di cui all'art. 113 del DLgs. n° 50/2016, sarà subordinata alla verifica dei requisiti previsti dalle normative vigenti;
5. di adottare la presente determinazione a contrarre secondo quanto disposto dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Ricci, nella nota evidenziata in narrativa che costituisce parte integrante del presente atto;
6. di dare atto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione Dirigenziale;
7. di dare atto che, per i lavori in questione, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Riccardo Ricci.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **VERBALE DI VERIFICA**
- **VERBALE DI VALIDAZIONE**
- **ELENCO DOCUMENTI**
- **CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO**
- **ANALISI DEI PREZZI**
- **ELENCO DEI PREZZI UNITARI**
- **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**
- **RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA E FINANZIARIA**
- **PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**
- **TAVOLA 2**
- **TAVOLA 1**

Firenze, lì 13/10/2017

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Alessandro Dreoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.