PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2017/DD/08522**
Del: **04/12/2017**
Esecutivo dal: **04/12/2017**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici,Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi**

OGGETTO:
Scuola materna Vittorio Veneto - Completamento isolamento tetto e consolidamento strutturale - approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre - codice opera 130178

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio comunale in data 31/01/2017 ha approvato la deliberazione n.2017/C/11 avente ad oggetto “Documenti di programmazione : approvazione note di aggiornamento al Dup – bilancio finanziario – nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- con deliberazione di Giunta n. 48/2017 è stato approvato il PEG per l'anno 2017;

Considerato che con Delibera n. 2016/270 è stato approvato il progetto definitivo n. L0029/2016 relativo a: "Scuola materna Vittorio Veneto - Completamento isolamento tetto e consolidamento strutturale.", progetto finanziato con mutuo al c.o. 130178 ed ammontante a complessivi € 200.000,00;

Visto il progetto Progettazione esecutiva n.L0029/2016, redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - P.O. ADEGUAMENTO NORMATIVO, FUNZIONALE STRUTTURALE DEL PATRIMONIO VINCOLATO - TECNICO MANUTENTIVA AMBITO A, concernente i lavori sopracitati e costituito dai seguenti elaborati, allegati integranti del presente provvedimento:

- elaborati grafici
- capitolato speciale
- disciplinare tecnico
- relazione tecnico economica
- documentazione fotografica
- computo metrico estimativo
- elenco prezzi
- verbale verifica
- verbale validazione
- piano di manutenzione
- PSC
- relazioni specialistiche

Tenuto conto che l'importo complessivo del progetto esecutivo non varia rispetto al progetto definitivo già approvato con delibera n. 2016/270 ma che il nuovo quadro economico risulta così articolato:

CUP H16J16000160004

CPV 45214200-2

Quadro Economico Generale

	130178
importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (iva % 10.00)	€ 156.594,83
oneri della sicurezza (iva % 10.00)	€ 21.405,17
Importo totale dei lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 156.594,83
Importo totale dei lavori non soggetto a ribasso d'asta	€ 21.405,17

	130178
Importo totale dei lavori	**€ 178.000,00**
I.V.A. su lavori	**€ 17.800,00**
imprevisti	€ 490,00
oneri di progettazione (incentivo)	€ 3.560,00
polizza progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico	**€ 200.000,00**

Preso atto che, in riferimento al progetto di cui trattasi, nella relazione tecnica si dichiara che:

- gli interventi non necessitano di pareri/nulla-osta/autorizzazioni;
- gli immobili che costituiscono oggetto degli interventi progettati sono di proprietà comunale e le opere ivi eseguite vengono acquisite al demanio comunale;
- l'esecuzione delle opere non prevede aumenti di spese gestionali per gli esercizi futuri;
- le opere verranno realizzate in conformità delle norme vigenti, con particolare riferimento al Regolamento Edilizio e agli indirizzi tecnici di igiene edilizia per i locali e gli ambienti di lavoro (Regione Toscana).

Tenuto conto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva Determinazione Dirigenziale;

Considerato che le linee guida n. 3 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici) emanate dall'ANAC in riferimento alla nomina e ai compiti del RUP ed approvate con deliberazione n. 1096 del 26.10.2016 prevedono che fra i compiti dello stesso RUP vi sia quello di proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare;

Preso atto che l'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 che qui si richiama integralmente;

Dato atto che per il presente appalto il RUP è MALAGUTI MICHELE e che lo stesso con l'allegato documento a contrarre ha proposto gli elementi necessari da riportare nella presente determinazione a contrarre;

Dato atto che gli elementi essenziali del contratto riferito al presente progetto sono evidenziati nei documenti di progetto allegati integranti della delibera di approvazione sopra richiamata (cui si rimanda) ed in particolar modo nel capitolato speciale di appalto e nell'elenco prezzi che costituiranno parti integranti del contratto;

Considerato che l'art. 36 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 autorizza il ricorso all'affidamento tramite procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara per gli appalti di importo inferiore ad € 1.000.000 e che per il presente appalto, come rilevato/proposto dal RUP, è opportuno ricorrere a tale procedura in base alla lettera B del predetto comma:

- in quanto l'intervento non presenta caratteristiche esecutive di particolare complessità o innovatività, per la cui esecuzione, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di consultazione del mercato;
- al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione valorizzando il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedimentali conseguibili;
- in quanto tale scelta trova sostegno nella disciplina comunitaria al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese di cui art. 30 c. 7 e art. 51 D.Lgs. 50/2016, senza rinunciare al livello qualitativo delle prestazioni;

Dato atto che l'art. 95, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016 consente di utilizzare per l'aggiudicazione il criterio del minor prezzo anche nelle procedure negoziate di importo inferiore a € 1.000.000 così come chiarito dall'ANAC con parere prot. 00834346 del 23.6.2017 reso su richiesta del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. 81237 del 14.6.2017; per l'appalto in oggetto il minor prezzo verrà individuato attraverso l'acquisizione di ribassi percentuali sull'importo dei lavori a base d'asta come sopra indicato;

Considerato che l'art. 97, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016 prevede che quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso la stazione appaltante può prevedere nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso articolo: per la gara relativa al presente progetto la stazione appaltante si avvarrà dunque di tale opportunità qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10;

Dato atto che, indipendentemente da quanto previsto al precedente paragrafo, la stazione appaltante si riserverà di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del d.lgs. n. 50/2016; analogamente l'Amministrazione si riserverà la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, della stessa norma, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato altresì atto che si provvederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purchè valida;

Viste le linee guida ANAC n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” in conformità alle quali l'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara verrà effettuata mediante selezione dal vigente elenco di imprese predisposto dal comune di Firenze;

Preso atto nel caso che, in base alle disposizioni del piano per la prevenzione della corruzione approvato con deliberazione di G.M. n. 24/2014 ed aggiornato con deliberazione n. 2/2016 nonché al codice di comportamento del Comune di Firenze di cui alla delibera di G.M. n. 471/2013, non vi sono conflitti di interesse da parte del RUP in ordine a quanto stabilito con il presente atto;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali, come sopra descritti e allegati al presente provvedimento quale parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto il D.lgs. 50/2016 non ché il D.P.R. n.207/2010 nelle parti ancora in vigore;

Visto l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

Per le motivazione sopra esposte:

- di approvare il progetto esecutivo denominato "Scuola materna Vittorio Veneto - Completamento isolamento tetto e consolidamento strutturale.", costituito dagli elaborati dettagliatamente specificati in narrativa (parti integranti del presente provvedimento), per un importo complessivo di € 200.000,00 articolati secondo il quadro economico delineato in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

- di dare atto che al finanziamento del progetto in questione si provvederà mediante mutuo come previsto al codice opera n.130178;

- di dare atto che l'erogazione dell'incentivo di cui al D.lgs. n. 50/2016 sarà subordinata ad una verifica dei requisiti previsti dalle normative vigenti;

- di attivare la procedura di appalto per i lavori di Scuola materna Vittorio Veneto - Completamento isolamento tetto e consolidamento strutturale. il cui progetto è stato approvato con D.G. n. ricorrendo alla

procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lett. B o C del d.lgs. n. 50/2016 secondo tutte le modalità e prescrizioni indicate dal RUP nell'allegato documento a contrarre ed evidenziate in narrativa;

- di dare atto che l'esecuzione delle opere in questione verrà affidata, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze, con successiva determinazione dirigenziale;
- di dare atto che per i lavori in questione il Responsabile Unico del Procedimento è MALAGUTI MICHELE.

Firenze, lì 04/12/2017

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Proponente
Alessandro Dreoni