



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: 2017/DD/07267 Del: 30/10/2017 Esecutivo da: 30/10/2017 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi
--

OGGETTO:

Consolidamento coperture scuola Montagnola Quadrato D: approvazione progetto esecutivo 11/2016 e determinazione modalità di affidamento dell'appalto c.o.140136

IL DIRIGENTE SERVIZIO SUPPORTO TECNICO QUARTIERI ED IMPIANTI SPORTIVI

Premesso:

che il Consiglio comunale in data 31 gennaio 2017 ha approvato la deliberazione n. 11 avente ad oggetto “ documenti di programmazione 2017 -2019: approvazione note di aggiornamento al Dup – bilancio finanziario – nota integrativa e piano triennale investimenti”;

che con deliberazione n.48 del 21/02/2017 è stato approvato il Peg 2017-2019;

Dato atto:

che con deliberazione n.533/682/2016 è stato approvato il progetto n. 11/2016, redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – P.O. Tecnico Manutentiva ambito B relativo ai seguenti interventi:

Consolidamento coperture scuola Montagnola – Quadrato D c.o.140136

Preso atto:

che occorre provvedere all’adeguamento del progetto alla normativa vigente ed in particolare a quanto stabilito dal D. Lgs 50/2016;

che occorre inoltre determinare le corrette modalità di affidamento dei lavori;

Visto il progetto esecutivo 11/2016 redatto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici – Servizio Supporto Tecnico quartieri ed Impianti Sportivi - P.O. Tecnico Manutentiva Ambito B, concernente i lavori succitati e costituito dai seguenti elaborati, allegati integranti del presente provvedimento:

1. Elaborati grafici
2. Verbale di Validazione
3. Verbale di Verifica
4. Computo metrico estimativo
5. Relazione generale
6. Elenco dei prezzi unitari
7. Analisi dei prezzi
8. Capitolato speciale di appalto
9. Piano di sicurezza e coordinamento
10. Documentazione fotografica
11. Note determina a contrarre

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto in questione, ammontante ad €440.000,00=, è così strutturato:

CUP H11E16000100004

CPV 45454000-4

lavori a base d'asta (di cui €64.350,00.= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso)	€	383.750,00
iva 10%	€	38.375,00
Incentivo 2%	€	7.675,00
polizza progettista	€	150,00
Incarichi professionali	€	10.000,00
imprevisti	€	50,00
Totale	€	440.000,00

Preso atto che, in riferimento al progetto di cui trattasi, nella relazione tecnica si dichiara:

Gli immobili oggetto dell'intervento sono di proprietà comunale o comunque affidati alla gestione dell'amministrazione comunale;

Il progetto è compatibile con le norme urbanistiche ed edilizie

Gli interventi da eseguire di carattere puramente manutentivo non comporteranno aggravii ai costi di gestione attuali e ne faciliteranno la futura manutenzione, perciò non si rendono necessari ulteriori oneri di gestione per la pubblica amministrazione per il prossimo triennio;

Il progetto è conforme al D.Lgs 81/2008 essendo corredato dal piano di sicurezza e coordinamento

L'aliquota iva è del 10% trattandosi di interventi strutturali su patrimonio edilizio esistente;

Il progetto non necessita di titoli abilitativi di cui al D.P.R.380/01 in quanto corredato del verbale di validazione;

L'intervento progettato determina un incremento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto la relativa spesa può essere considerata spesa di investimento;

L'incidenza della manodopera ammonta al 27,83% pertanto l'importo della manodopera corrisponde ad €88.889,02.=

Dato atto:

- che l'erogazione dell'incentivo di cui al D. Lgs 163/2006 sarà subordinata alla verifica dei requisiti previsti dalla normativa vigente.
- che le copie informatiche degli elaborati progettuali, allegati al presente provvedimento quale parti integranti, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Considerato inoltre che le linee guida n. 3 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici) emanate dall'ANAC in riferimento alla nomina e ai compiti del RUP ed approvate con deliberazione n. 1096 del 26.10.2016 successivamente aggiornate con deliberazione n.1007 del 11/10/2017, prevedono che fra i compiti dello stesso RUP vi sia quello di proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare;

Preso atto che l'art. 32, comma 2, del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 che qui si richiama integralmente;

Dato atto che per il presente appalto il RUP è l'Ing. Riccardo Ricci e che lo stesso con l'allegato documento a contrarre ha proposto gli elementi necessari da riportare nella presente determinazione a contrarre;

Dato atto che gli elementi essenziali del contratto riferito al presente progetto sono evidenziati nei documenti di progetto allegati integranti della presente determinazione ed in particolar modo nel capitolato speciale di appalto e nell'elenco prezzi che costituiranno parti integranti del contratto;

- Considerato che l'art. 36 comma 2 del d.lgs. n. 50/2016 autorizza il ricorso all'affidamento tramite procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara per gli appalti di importo inferiore ad € 1.000.000.= e che per il presente appalto, come rilevato dal RUP, è opportuno ricorrere a tale procedura in base alla lettera c) del predetto comma in quanto l'intervento non presenta caratteristiche esecutive di particolare complessità o innovatività, per la cui esecuzione, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di consultazione del mercato;

Dato atto che l'art. 95, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016 consente di utilizzare per l'aggiudicazione il criterio del minor prezzo anche nelle procedure negoziate di importo inferiore a € 1.000.000 così come chiarito dall'ANAC con parere prot. 00834346 del 23.6.2017 reso su richiesta del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. 81237 del 14.6.2017; per l'appalto in oggetto il minor prezzo verrà individuato attraverso l'acquisizione di ribassi percentuali sull'importo dei lavori a base d'asta come sopra indicato;

Considerato che l'art. 97, comma 8, del d.lgs. n. 50/2016 prevede che quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso la stazione appaltante può prevedere nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso articolo: per la gara relativa al presente progetto la stazione appaltante si avvarrà dunque di tale opportunità qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 15;

Dato atto che, indipendentemente da quanto previsto al precedente paragrafo, la stazione appaltante si riserverà di valutare, ad opera del RUP, la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del d.lgs. n. 50/2016; analogamente l'Amministrazione si riserverà la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, della stessa norma, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato altresì atto che si provvederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purchè valida;

Viste le linee guida ANAC n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in conformità alle quali l'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara verrà effettuata mediante selezione dal vigente elenco di imprese predisposto dal comune di Firenze;

Preso atto che in base alle disposizioni del piano per la prevenzione della corruzione approvato con deliberazione di G.M. n. 24/2014 ed aggiornato con deliberazione n. 2/2016 nonché al codice di comportamento del Comune di Firenze di cui alla delibera di G.M. n. 471/2013, non vi sono conflitti di interesse da parte del RUP in ordine a quanto stabilito con il presente atto;

Dato atto della regolarità del presente provvedimento;

Visto l'art. 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il d.lgs. n. 50/2016.

Visto l'art. 23 del Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

D E T E R M I N A

1. di approvare l'allegato progetto esecutivo n.11/2016 relativo ai seguenti interventi:

Consolidamento coperture scuola Montagnola – Quadrato D
importo complessivo di **€.440.000,00.=** da finanziarsi al codice opera n. **140136** mediante mutuo secondo il quadro economico evidenziato in narrativa che qui si intende espressamente richiamato;

2. di dare atto che al finanziamento dell'intervento per complessivi **€.440.000,00.=** è stato provveduto, come previsto al **codice opera n. 140136: Mutuo – Capitolo 54400**;

3. di dare atto che l'intervento di cui al progetto in argomento è inserito, nel Piano Triennale degli Investimenti 2016 - 2018, al codice opera n. 140136;

4. di attivare la procedura di appalto ricorrendo alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lett. C del d.lgs. n. 50/2016 secondo tutte le modalità e prescrizioni indicate dal RUP nell'allegato documento a contrarre ed evidenziate in narrativa;

5. di dare atto che il R.u.p. è l'Ing. Ricci Riccardo.

ALLEGATI INTEGRANTI

- **COMPUTO METRICO**
- **RELAZIONE TECNICA**
- **VERBALE DI VERIFICA**
- **VERBALE DI VALIDAZIONE**

- **ELABORATI GRAFICI**
- **CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO**
- **ANALISI DEI PREZZI**
- **ELENCO DEI PREZZI**
- **DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
- **PIANO DELLA SICUREZZA**
- **DOCUMENTO A CONTRARRE**

Firenze, lì 30/10/2017

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Alessandro Dreoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.