



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2017/DD/09476**
Del: **28/12/2017**
Esecutivo da: **28/12/2017**
Proponente: **Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio**

OGGETTO:

Museo del Novecento - Restauro Facciate e Coperture su via Palazzuolo - Codice Opera n° 160031, CUP n° H11B16000190007, CPV n° 45454100-5 - Approvazione del Progetto Esecutivo e Determinazione a Contrarre.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 31 gennaio 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/C/00011, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2017 -2019: approvazione note di aggiornamento al Dup – bilancio finanziario – nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- la Giunta Comunale, in data 21 febbraio 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/G/00048 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019”;
- il sottoscritto è stato delegato all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi rientranti nell'ambito delle competenze del proprio ufficio, ivi inclusi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e di gestione finanziaria, giusti la Determinazione Dirigenziale n° 2014/DD/05887, in data 4 agosto 2014 e il Decreto del Sindaco del Comune di Firenze n° 2017/DEC/00052, in data 25 settembre 2014, con cui è stato prorogato l'incarico a Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

Considerato che:

- la Giunta Comunale, in data 30 dicembre 2016, ha adottato la Deliberazione n° 2016/G/00667, avente ad oggetto "Progetto esecutivo Museo del Novecento facciate e copertura su via Palazzuolo cod. opera 160031 CUP H11B16000190007 CPV 45454100-”, per l'importo complessivo lordo pari a € 347.530,00, di cui € 235.042,00, per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 65.410,08, per gli Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, oltre a € 30.045,21, per l'IVA al 10%, finanziato con contributi derivanti da trasferimenti di privati, come previsto dal Codice Opera n° 160031, costituito

dagli elaborati progettuali alla medesima allegati, che ha determinato il seguente Quadro Economico Generale:

CUP H11B16000190007

CPV 45454100-5

QUADRO ECONOMICO GENERALE	CO n° 160031
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 10%)	€ 235.042,00
Oneri per la Sicurezza (IVA al 10%)	€ 65.410,08
Importo Totale dei lavori	€ 300.452,08
IVA sui lavori	€ 30.045,21
Imprevisti	€ 837,67
Incarichi professionali esterni	€ 10.000,00
Oneri di progettazione, ex art. 113, del DLgs. n° 50/2016	€ 6.009,04
Polizza progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 347.530,00

Dato atto che con la su citata Deliberazione della Giunta Comunale n° 2016/G/00667 è stato approvato il Progetto Esecutivo in oggetto soltanto relativamente agli elaborati tecnici, in quanto in corso le procedure atte a garantire la necessaria copertura finanziaria, conseguentemente, la sua aggiudicazione, affidamento e relativa esecuzione;

Preso atto che, al fine di dare esecuzione a quanto disposto con la su citata Deliberazione della Giunta Comunale n° 2016/G/00667:

- con Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/08220, in data 28 novembre 2017, è stata accertata l'entrata d'importo pari a € 347.530,00, derivante da trasferimenti di privati e relativa al PdR di via Palazzuolo (art. 2, dell'Atto aggiuntivo alla Convenzione tra il Comune di Firenze e l'Impresa AIRE HOTEL FLORENZ srl), sul Capitolo di Entrata per Investimenti n° 45232, del Bilancio Straordinario per l'esercizio Finanziario per l'anno 2017 - accertamento n° 17/002550, per l'esecuzione dei lavori di restauro delle facciate e delle coperture su via Palazzuolo del Museo del Novecento, come previsto dal Codice Opera n° 160031;
- con Determinazione Dirigenziale n° 2017/DD/08264, in data 7 dicembre 2017, è stato provveduto ad impegnare il suddetto importo, sul Capitolo di Spesa per Investimenti n° 53599, del Bilancio Straordinario per l'esercizio Finanziario per l'anno 2017 - Impegno n° 17/007683, per l'esecuzione dei relativi lavori in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2017/DD/07826 della Direzione Risorse Finanziarie è in corso di approvazione una variazione del crono programma che comporta una diversa imputazione della spesa ovvero e l'assunzione dell'impegno spesa di € 347.530,00, corrispondente al valore del progetto, a valere sul cap. 53599 dell'es. fin. 2018;

Visto il Progetto Esecutivo redatto dalla Direzione Servizi Tecnici, Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio, PO Valorizzazione Complessi Monumentali e Supporto Tecnico Logistico, denominato "Museo del Novecento – Restauro Facciate e Coperture su via Palazzuolo", Codice Opera n° 160031, concernente i lavori sopracitati e costituito dai seguenti elaborati progettuali, in formato digitale, allegati e parti integranti del presente atto:

- 01.** Relazione Storico Tecnica - Documentazione Fotografica,
- 02.** Elenco Prezzi Unitari,
- 03.** Computo Metrico Estimativo,
- 04.** Quadro Economico,
- 05.** Capitolato Speciale d'Appalto,

06. Piano di Manutenzione,
07. Piano Coordinamento Sicurezza,
08. Planimetria,
09. Prospetti - Rilievo Metrico, Materico e Degrado,
10. Prospetti - Progetto,
11. Verbale di Verifica del Progetto,
12. Verbale di Validazione del Progetto;

Tenuto conto che l'importo totale lordo del su citato Progetto Esecutivo è pari a € 347.530,00, comprensivo delle Opere di restauro e simili (OG2), per l'importo pari € 227.500,07, degli Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, per l'importo pari a € 73.275,83, oltre all'IVA al 10%, per l'importo pari a € 30.077,59, come riportato nel Quadro Economico Generale che segue:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	CO n° 160031
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 10%)	€ 227.500,07
Oneri per la Sicurezza (IVA al 10%)	€ 73.275,83
Importo Totale dei lavori	€ 300.775,90
IVA sui lavori	€ 30.077,59
Imprevisti	€ 510,99
Incarichi professionali esterni	€ 10.000,00
Oneri di progettazione, ex art. 113, del DLgs. n° 50/2016	€ 6.015,04
Polizza progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 347.530,00

Preso atto che nella su citata Relazione Storico Tecnica, Documentazione Fotografica, relativa al progetto esecutivo in oggetto, si dichiara quanto segue:

- *“L'intervento sarà eseguito in un immobile di proprietà comunale;*
- *Il progetto non necessita di titoli abilitativi di cui al DPR n. 380/2001 in quanto corredato di verbale di validazione;*
- *Trattandosi di interventi che non comportano trasformazioni edilizio-urbanistiche, non occorre l'attestazione di conformità agli strumenti urbanistici né l'acquisizione di nulla osta;*
- *I prezzi di perizia sono congrui;*
- *Il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera;*
- *L'esecuzione delle opere previste nel progetto non comporterà un incremento degli oneri di gestione per gli esercizi futuri;*
- *L'intervento progettato, in quanto consistente in lavori finalizzati alla conservazione ed all'utilizzo in sicurezza dell'immobile, determina un accertamento del valore patrimoniale dell'Ente e pertanto la spesa in questione è da considerarsi spesa d'investimento.”;*

Dato atto che le copie dei documenti progettuali in formato digitale, sopra elencati, sono conformi agli originali in formato cartaceo, conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Ritenuto, dunque, di approvare il Progetto Esecutivo in oggetto, costituito dagli elaborati progettuali sopra elencati, denominato “Museo del Novecento – Restauro Facciate e Coperture su via Palazzuolo”, Codice Opera n° 160031, CUP n° H11B16000190007, CPV n° 45454100-5, per l'importo complessivo lordo pari a € 347.530,00;

Considerate le Linee Guida n° 3, di attuazione del DLgs. n° 50/2016, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1096, in data 26 ottobre 2016, che prevedono

fra i suoi compiti quello di proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare;

Tenuto conto, inoltre, di quanto disposto dagli artt. 192, del DLgs. n° 267/2000 (Determinazioni a contrattare e relative procedure) e 32, comma 2, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii. (Fasi delle procedure di Affidamento), che qui si intendono espressamente richiamati;

Dato atto che, per l'appalto in oggetto, Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto, e che con la Nota per Determina a Contrarre, in data 27 novembre 2017, allegata e parte integrante del presente atto, sono stati definiti gli elementi essenziali della presente Determinazione a Contrarre;

Dato atto, inoltre, che gli elementi essenziali del contratto relativo al Progetto in oggetto sono evidenziati nei documenti progettuali, in particolar modo nel Capitolato Speciale d'Appalto e nell'Elenco Prezzi Unitari, allegati quali parti integranti alla su citata Deliberazione della Giunta Comunale n° 2016/G/00667, con cui è stato approvato il Progetto Esecutivo in oggetto, a cui si rimanda e che costituiranno parte integrante del relativo contratto d'appalto;

Considerato che l'art. 36, comma 2, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., autorizza il ricorso all'affidamento tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per appalti di importo inferiore a € 1.000.000,00 e, che per il presente appalto, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento, è opportuno ricorrere a tale procedura in base alla lettera c, del predetto comma, per le seguenti motivazioni:

- i lavori non presentano caratteristiche esecutive particolarmente complesse o innovative e, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di indagini del mercato;
- in conformità al principio di adeguatezza, si garantisce lo snellimento dei tempi di aggiudicazione dei lavori, valorizzando il risparmio delle risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguenti;
- tale scelta trova sostegno nella disciplina comunitaria, al fine di favorire l'accesso delle micro, piccole e medie imprese, ex art. 30, comma 7 e art. 51, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., mantenendo il livello qualitativo delle prestazioni;

Dato atto che l'art. 95, comma 4, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., consente di ricorrere al criterio del minor prezzo per l'aggiudicazione degli appalti, anche nelle procedure negoziate di importo inferiore a € 1.000.000,00 così come chiarito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con parere prot. n° 00834346, in data 23 giugno 2017, reso su richiesta del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota prot. n° 81237, in data 14 giugno 2017 e che, per l'appalto in oggetto, il minor prezzo sarà determinato mediante l'acquisizione di ribassi percentuali sull'importo dei lavori a base di gara, come sopra indicato;

Considerato che l'art. 97, comma 8, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., stabilisce che, quando il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, la stazione appaltante può prevedere nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso articolo e che, per la gara relativa al presente progetto, la stazione appaltante si avvarrà, dunque, di tale disposizione qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10 (dieci);

Dato atto che, indipendentemente da quanto previsto al precedente paragrafo, si riserva di valutare la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del DLgs n° 50/2016 e ss. mm. e ii. e, analogamente, di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 95, comma 12, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Dato atto, altresì, che si provvederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché valida;

Tenuto conto delle Linee Guida n° 4, di attuazione del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dall’Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1097, in data 26 ottobre 2016, in conformità alle quali l’individuazione degli operatori economici, da invitare alla gara, viene effettuata mediante estrazione dal vigente elenco di imprese, predisposto da questa Amministrazione Comunale e che, nel caso specifico, viene indicato in n° 30 (trenta) Imprese;

Preso atto che, in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l’integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n°2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, non vi sono conflitti di interesse da parte del Responsabile Unico del Procedimento in ordine a quanto stabilito con il presente atto;

Visto il DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Visto il DPR n° 207/2010 e ss. mm. e ii.;

Visto il Regolamento per l’Attività Contrattuale del Comune di Firenze;

Visto l’art. 107 del DLgs. n° 267/00 e ss. mm. e ii.;

Visto l’art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l’art. 23, del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte:

DETERMINA

1. di approvare il Progetto Esecutivo denominato “Museo del Novecento – Restauro Facciate e Coperture su via Palazzuolo”, Codice Opera n° 160031, CUP n° H11B16000190007, CPV n° 45454100-5, per l’importo complessivo lordo pari a € 347.530,00, comprensivo delle Opere di restauro e simili (OG2), per l’importo pari € 227.500,07, degli Oneri per la Sicurezza, non soggetti a ribasso d’asta, per l’importo pari a € 73.275,83, oltre all’IVA al 10%, per l’importo pari a € 30.077,59, costituito dagli elaborati progettuali elencati in narrativa e qui espressamente richiamati, finanziato con contributi derivanti da trasferimenti da privati per l’importo corrispondente al valore complessivo del Quadro Economico Generale di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO GENERALE	CO n° 160031
Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (IVA al 10%)	€ 227.500,07
Oneri per la Sicurezza (IVA al 10%)	€ 73.275,83
Importo Totale dei lavori	€ 300.775,90
IVA sui lavori	€ 30.077,59
Imprevisti	€ 510,99
Incarichi professionali esterni	€ 10.000,00
Oneri di progettazione, ex art. 113, del DLgs. n° 50/2016	€ 6.015,04
Polizza progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 347.530,00

2. di attivare la Procedura d'Appalto per l'affidamento dei lavori di cui al precedente punto 1. e relativi al Progetto Esecutivo in oggetto, mediante ricorso a procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, con invito a presentare offerte inviato a n° 30 (trenta) operatori economici, estratti a sorte dal vigente elenco di imprese predisposto da questa Amministrazione Comunale, con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi degli art. 36, comma 2, lett. c) e 95, comma 4, lett. a), del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., secondo le modalità e le prescrizioni evidenziate nella Nota per Determina a Contrarre, in data 27 novembre 2017 e riportate in narrativa.

ALLEGATI INTEGRANTI

- MUSEO DEL NOVECENTO - RESTAURO FACCIATE E COPERTURE SU VIA PALAZZUOLO - CO N° 160031 - APPROVAZIONE PROG. ESEC. E DETERMINAZIONE A CONTRARRE.

Firenze, lì 28/12/2017

Sottoscritta digitalmente da
Il Responsabile
Giorgio Caselli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.