



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: 2017/DD/07518 Del: 15/11/2017 Esecutivo dal: 15/11/2017 Proponente: Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi</p>

OGGETTO:

Approvazione progetto L0331-2016 -"Consolidamento e messa in sicurezza scuola Carducci elementare a seguito indagini diagnostiche dei solai" -per adeguamento al correttivo del DLgs.50/2016 Capitolato speciale d'appalto e altri elaborati progettuali e determinazione a contrarre

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che il Consiglio comunale in data 31 gennaio 2017 ha approvato la deliberazione n. 11 avente ad oggetto “ documenti di programmazione 2017 - 2019: approvazione note di aggiornamento al Dup – bilancio finanziario – nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- che con deliberazione n.48 del 21/02/2017 è stato approvato il Peg 2017-2019;

Considerato che con delibera di G.M. **2017/G/00177** è stato approvato il progetto esecutivo L0331/2016 della Direzione Servizi Tecnici inerente i lavori di “Consolidamento e messa in sicurezza scuola Carducci elementare a seguito indagini diagnostiche dei solai“, progetto finanziato con mutuo al c.o. 170051 ed ammontante a complessivi € 400.000,00;

Considerato che con l’entrata in vigore del correttivo del Decreto legislativo n. 50/2016, Dlgs 56/2017 occorre adeguare il progetto in questione alla nuova normativa e che il progetto esecutivo rimodellato dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, in ossequio alla più recente normativa, è costituito dai seguenti allegati parti integranti del presente atto:

Validazione del progetto

Verifica del progetto

Relazione tecnico descrittiva-economica

Computo metrico estimativo

Elenco prezzi unitari

Analisi dei prezzi

Capitolato speciale d’appalto

Disciplinare tecnico

Rapporto tecnico sulle indagini alle scuole Carducci, Nuccio e Vittorino da Feltre

Elenco documenti di progetto

ELABORATI GRAFICI

e che il quadro economico generale della spesa del progetto in questione, ammontante ad €400.000,00.=, è così strutturato:

CUP H11E16000840004 CPV 45454000-4 Cod opera 170051

Lavori (di cui € 25.982,48 oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta)	€ 356.903,06
I.V.A. su lavori 10%	€ 35.690,31
imprevisti	€ 118,57

oneri di progettazione (incentivo)	€ 7.138,06
polizza progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 400.000,00

Preso atto che, in riferimento al progetto di cui trattasi, si dichiara nella relazione tecnica (allegato integrante) che :

- gli interventi oggetto del progetto di cui trattasi sono volti alle risoluzione delle criticità emerse presso la scuola dell'infanzia e primaria Carducci ma anche della scuola Vittorino da Feltre e della scuola Nuccio e che interventi simili potranno essere realizzati anche in altri edifici scolastici dei Quartieri 2 e 3, come da relazione conclusiva del servizio "Indagini diagnostiche dei solai degli edifici scolastici - Comune di Firenze - INDAGINI NON STRUTTURALI (-Servizio in economia - Avviso M.I.U.R. prot 12812 del 15/10/2015 - progetto n°243/2015) di valutazione del livello di rischio dei solai analizzati;
- gli interventi previsti saranno eseguiti su immobili di proprietà comunale;
- gli interventi da eseguire non comporteranno aggravii ai costi di gestione attuali e ne faciliteranno la futura manutenzione, non si renderanno necessari ulteriori oneri di gestione per la Pubblica Amministrazione per il prossimo triennio;
- il progetto tiene conto dell'intero costo dell'opera;
- ai sensi delle vigenti disposizioni di Legge si dichiara che i prezzi unitari applicabili alle categorie di lavoro sono congrui e si dichiara la sufficienza e la qualità degli elaborati progettuali ;
- ai sensi della L.98 del 09/08/2013 l'aliquota di incidenza delle spese relative al costo del personale sul valore dell'opera, al netto degli utili e spese generali di impresa, si assume nella percentuale minima del 22% relativa alla "categoria 3:"ristrutturazione edifici industriali" di cui alla tabella "indici di congruità" allegata all'Avviso Comune" sottoscritto tra le principali rappresentanze datoriali e sindacali in data 28.10.2010;
- i lavori saranno fatturati con i.v.a. al 10% trattandosi di interventi di consolidamento strutturale sul patrimonio edilizio esistente;

Considerato che gli interventi previsti nel progetto di cui trattasi in quanto consistenti in lavori di consolidamento strutturale finalizzati al miglioramento delle condizioni di fruibilità e sicurezza degli immobili di cui trattasi, determina un accrescimento del valore patrimoniale dell'Ente, pertanto la spesa in questione è da considerarsi spesa di investimento;

Considerato che le linee guida n. 3 di attuazione del d.lgs. n. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici) emanate dall'ANAC in riferimento alla nomina e ai compiti del RUP ed approvate con deliberazione n. 1096 del 26.10.2016 prevedono che fra i compiti dello stesso RUP vi sia quello di proporre all'amministrazione aggiudicatrice

i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare;

Preso atto che l'art. 32, comma 2, lett.b, del d.lgs. n. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 192 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 che qui si richiama integralmente;

Dato atto che per il presente appalto il RUP è l'ing. Laura Aprile e che la stessa con l'allegato documento a contrarre ha proposto gli elementi necessari da riportare nella presente determinazione a contrarre;

Dato atto che gli elementi essenziali del contratto riferito al presente progetto sono evidenziati nei documenti di progetto allegati integranti della presente determinazione (cui si rimanda) ed in particolar modo nel capitolato speciale di appalto e nell'elenco prezzi che costituiranno parti integranti del contratto, che s'intendono approvare per adeguarli al codice dei contratti attualmente in vigore;

Considerato che per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante consultazione di almeno quindici operatori economici (l'art. 36 comma 2 lett C) del d.lgs. n. 50/2016 autorizza il ricorso all'affidamento tramite procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara (di cui all'art. 63 del codice dei contratti pubblici), al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione valorizzando il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguibili, , ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici e che come proposto dal RUP ed è opportuno ricorrere a tale procedura in base alla lettera c del predetto comma:

- in quanto l'intervento non presenta caratteristiche esecutive di particolare complessità o innovatività, per la cui esecuzione, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di consultazione del mercato;
- al fine di garantire, in conformità al principio di adeguatezza, lo snellimento dei tempi di aggiudicazione valorizzando il risparmio di risorse impiegate, nonché le relative economie procedurali conseguibili;
- in quanto tale scelta trova sostegno nella disciplina comunitaria al fine di favorire l'accesso delle microimprese, piccole e medie imprese di cui art. 30 c. 7 e art. 51 D.Lgs. 50/2016, senza rinunciare al livello qualitativo delle prestazioni;

Considerato che le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.lgs. n. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle

soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, in conformità delle quali l’individuazione degli operatori economici da invitare alla presentazione dell’offerta viene effettuata mediante selezione dal vigente elenco degli operatori economici predisposto da quest’Amministrazione;

Dato atto che l’art. 95, comma 4, del d.lgs. n. 50/2016 consente di utilizzare per l’aggiudicazione il criterio del minor prezzo anche nelle procedure negoziate di importo inferiore a € 1.000.000 così come chiarito dall’ANAC con parere prot. 00834346 del 23.6.2017 reso su richiesta del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti prot. 81237 del 14.6.2017: per l’appalto in oggetto il minor prezzo verrà individuato attraverso l’acquisizione di ribassi percentuali sull’importo dei lavori a base d’asta come sopra indicato;

Ritenuto pertanto opportuno, in considerazione della tipologia dei lavori da realizzare, come stabilito nel documento a contrarre dal Rup , allegato integrante:

– di individuare, come criterio di aggiudicazione, quello del **minor prezzo**, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell’art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come da ultimo interpretato;

– di dare atto che i lavori da realizzare ricadono nelle **Categorie SOA**:

Cat.prevalente: OG1 –Edifici industriali	<u>€ 356.903,06</u>
Totale lavori	<u>€ 356.903,06</u>

--di procedere, qualora il numero delle offerte valide sia pari e/o superiore a 10, ai sensi dell’art. 97, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016, **all’esclusione automatica delle offerte anomale**, individuando l’anomalia ai sensi del comma 2 dello stesso articolo;

-- di riservarsi la possibilità di valutare, ad opera del RUP, la **congruità** di ogni offerta che, in base a elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell’art. 97 comma 6, ultimoperiodo, del D.lgs. n. 50/2016;

--di disporre che si procederà all’aggiudicazione **anche in presenza di una sola offerta**, purché valida;

--che in ogni caso l’Amministrazione si riserva la facoltà, prevista dall’art. 95 comma 12 del D.lgs. n. 50/2016, di **non procedere all’aggiudicazione** se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;

Preso atto nel caso che, in base alle disposizioni del piano per la prevenzione della corruzione approvato con deliberazione di G.M. n. 24/2014 ed aggiornato con deliberazione n. 2/2016 nonché al codice di comportamento del Comune di Firenze di cui alla delibera di G.M. n. 471/2013, non vi sono conflitti di interesse da parte del RUP in ordine a quanto stabilito con il presente atto;

Dato atto che le copie informatiche degli elaborati progettuali, allegati al presente provvedimento quali parti integranti, e del documento a contrarre del Rup, redatto ai

sensi degli artt.32,comma 2, del D.Lgs 50-2016 e e 192 del D.Lgs. 267-2000, sono conformi agli originali cartacei depositati presso la Direzione Servizi Tecnici;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visti:

- l'art. 81 , comma 3, dello statuto del Comune di Firenze;
- il vigente regolamento sui contratti;
- il Decreto legislativo n. 50/2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture così come modificato dal D.lgs. 56 del 2017;
- l'art. 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

DETERMINA

di approvare l'allegato progetto esecutivo L0331/2016 con adeguamento al Decreto legislativo n. 50/2016, Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture così come modificato dal D.lgs. 56 del 2017, ammontante a complessivi € 400.000,00, ed articolato col seguente quadro economico di spesa:

CUP H11E16000840004 CPV 45454000-4 Cod opera 170051

Lavori (di cui € 25.982,48 oneri della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta)	€ 356.903,06
I.V.A. su lavori 10%	€ 35.690,31
imprevisti	€ 118,57
oneri di progettazione (incentivo)	€ 7.138,06
polizza progettisti	€ 150,00
Importo Totale del Quadro Economico	€ 400.000,00

- di adottare la presente determina a contrarre per i lavori di Consolidamento e messa in sicurezza scuola Carducci elementare a seguito indagini diagnostiche dei solai“, il cui progetto è approvato viene testè approvato, per gli interventi enucleati nel capitolato speciale d'appalto e nella relazione tecnica, ricorrendo alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lett. C del d.lgs. n. 50/2016 ss.mm.,secondo tutte le modalità e prescrizioni indicate dal RUP nell'allegato integrante, documento a contrarre, evidenziate in narrativa, cui si rinvia;
- di dare atto, altresì, che l'erogazione dell'incentivo di cui al D. Lgs. n. 50/2016 sarà subordinata alla verifica dei requisiti previsti dalle normative vigenti;
- di confermare che il RUP dell'intervento di cui sopra è l'Ing.Laura Aprile.

Firenze, lì 15/11/2017

Sottoscritta digitalmente da
Responsabile Proponente
Alessandro Dreoni