



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

<p>Numero: <b>2017/DD/06544</b> Del: <b>13/10/2017</b> Esecutivo da: <b>13/10/2017</b> Proponente: <b>Direzione Servizi Tecnici, Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi</b></p>
--

### OGGETTO:

Progetto Esecutivo n° 8/2016 - Ristrutturazione Servizi Igienici Scuola Martin Luter King, Codice Opera n° 160049, CUP H11E16000270004, CPV 45453000-7 - Approvazione del Capitolato Speciale d'Appalto, del Verbale di Verifica e del Verbale di Validazione, aggiornati al DLgs. n° 50/16 e alla Deliberazione della GRT n° 555/17 e adozione Determinazione a contrarre.

### IL DIRIGENTE

#### Premesso che:

- il Consiglio Comunale, in data 31 gennaio 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/C/00011, avente ad oggetto: “Documenti di programmazione 2017 -2019: approvazione note di aggiornamento al Dup – bilancio finanziario – nota integrativa e piano triennale investimenti”;
- la Giunta Comunale, in data 21 febbraio 2017, ha approvato la Deliberazione n° 2017/G/00048 avente ad oggetto: “Piano Esecutivo di Gestione 2017/2019;
- il sottoscritto è stato delegato all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi rientranti nell'ambito delle competenze del proprio ufficio, ivi inclusi gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno e di gestione finanziaria, giusto il Decreto del Sindaco del Comune di Firenze n° 2014/DEC/00027, in data 25 settembre 2014;

**Considerato** che la Giunta Comunale, in data 8 luglio 2016, ha adottato la Deliberazione n° 2016/G/00271, avente ad oggetto “Ristrutturazione Servizi Igienici Scuola Martin Luter King - CODICE OPERA 160049 - CUP H11E16000270004 - CPV 45453000-7 – Approvazione Progetto esecutivo 8/2016”, per l'importo complessivo lordo pari a € 100.000,00, di cui € 88.700,00 per lavori, comprensivi degli Oneri per la sicurezza, per l'importo pari a € 10.000,00, oltre IVA al 22%, per l'importo pari a € 8.870,00, finanziato con fondi derivanti da accensione di mutuo;

**Dato atto** che, in data 20 maggio è entrato in vigore il DLgs. 19 aprile 2017, n° 56 di modifica del DLgs. 18 aprile 2016, n° 50 (Codice dei Contratti Pubblici) e che in data 31 maggio è entrata in vigore la deliberazione della Giunta Regionale Toscana n° 555, del 29 maggio 2017, avente ad oggetto “Approvazione del Prezziario dei lavori pubblici della Toscana – Anno 2017” e che si è reso necessario aggiornare il

Capitolato Speciale d'Appalto, il Verbale di Verifica e il Verbale di Validazione relativi al Progetto Esecutivo sopra richiamato, che si allegano al presente atto, in formato digitale, nella versione aggiornata;

**Tenuto conto** che gli altri documenti progettuali in formato digitale, di seguito elencati, seppur non sono stati modificati, vengono di nuovo allegati al presente atto in quanto costituiscono parte integrante del Progetto in oggetto:

1. Relazione Descrittiva Tecnica e Finanziaria,
2. Computo Metrico Estimativo,
3. Elenco Prezzi Unitari,
4. Analisi Prezzo Impianto Elettrico,
5. Analisi Prezzo Impianto Idro-Termo-Sanitario,
6. Capitolato Speciale d'Appalto,
7. Cronoprogramma dei Lavori,
8. Piano di Sicurezza e di Coordinamento,
9. Verbale di Verifica del Progetto,
10. Verbale di Validazione del Progetto,
11. Elaborato Fotografico,
12. Elaborati Grafici (TAV. 1, TAV IS1 e TAV. IE1);

**Dato atto** che le copie dei documenti progettuali in formato digitale, sopra elencati, sono conformi agli originali in formato cartaceo, conservati presso la Direzione Servizi Tecnici;

**Ritenuto**, dunque, di approvare Capitolato Speciale d'Appalto, il Verbale di Verifica e il Verbale di Validazione, aggiornati al DLgs. 19 aprile 2017, n° 56 di modifica del DLgs. 18 aprile 2016, n° 50 (Codice dei Contratti Pubblici) e alla Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n° 555, del 29 maggio 1917 (Prezziario dei lavori pubblici della Toscana – Anno 2017), relativi al Progetto Esecutivo n° 8/2016 su citato;

**Considerate** le Linee Guida n° 3, di attuazione del DLgs. n° 50/2016, recanti “Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”, approvate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1096, in data 26 ottobre 2016, che prevedono fra i suoi compiti quello di proporre all'amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, la tipologia di contratto da stipulare e il criterio di aggiudicazione da adottare;

**Dato atto** che, per l'appalto in oggetto, Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Riccardo Ricci che, con nota in data 28 settembre 2017, allegata e parte integrante del presente atto, ha definito gli elementi essenziali della presente determinazione;

**Preso atto** che l'art. 32, comma 2, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., stabilisce che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*

**Dato atto**, inoltre, che gli elementi essenziali del contratto riferito al presente progetto sono evidenziati nei documenti progettuali, allegati quali parti integranti della delibera di approvazione sopra richiamata (cui si rimanda) ed in particolar modo nel Capitolato Speciale d'Appalto e nell'Elenco Prezzi, che costituiranno parti integranti del contratto d'appalto;

**Considerato** che l'art. 36, comma 2, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., autorizza il ricorso all'affidamento tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per appalti di importo inferiore a € 1.000.000,00 e, che per il presente appalto, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento, è opportuno ricorrere a tale procedura in base alla lett. b del predetto comma per garantire lo snellimento dei tempi di aggiudicazione in conformità al principio di adeguatezza, all'importo e alla natura dei lavori;

**Dato atto** che l'art. 95, comma 4, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., consente di utilizzare, per l'aggiudicazione, il criterio del minor prezzo anche nelle procedure negoziate di importo inferiore a € 1.000.000,00 così come chiarito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con parere prot. n° 00834346, in data 23 giugno 2017, reso su richiesta del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con nota prot. n° 81237, in data 14 giugno 2017 e che, per l'Appalto in oggetto, il minor prezzo verrà individuato attraverso l'acquisizione di ribassi percentuali sull'importo dei lavori a base di gara come sopra indicato;

**Considerato** che l'art. 97, comma 8, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., prevede che, quando il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, la stazione appaltante può prevedere nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dello stesso articolo e che, per la gara relativa al presente progetto, la stazione appaltante si avvarrà, dunque, di tale disposizione qualora il numero delle offerte valide sia pari o superiore a 10 (dieci);

**Dato atto** che, indipendentemente da quanto previsto al precedente paragrafo, il Responsabile Unico del Procedimento si riserva di valutare la congruità di ogni offerta che, in base a elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del DLgs n° 50/2016 e ss. mm. e ii. e, analogamente, di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 95, comma 12, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta dovesse risultare conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

**Dato atto**, altresì, che si provvederà all'aggiudicazione dell'Appalto anche in presenza di una sola offerta purché valida;

**Tenuto conto** delle Linee Guida n° 4, di attuazione del DLgs. n° 50/2016, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n° 1097, in data 26 ottobre 2016, in conformità alle quali l'individuazione degli operatori economici da invitare alla gara viene effettuata mediante estrazione da apposito elenco di imprese vigente e predisposto dall'Amministrazione Comunale di Firenze;

**Preso atto** che, in base alle disposizioni del Piano triennale di prevenzione della corruzione e Programma per la trasparenza e l'integrità 2014-2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2014/G/00024, in data 31 gennaio 2014 e ss. mm. e ii., nonché al Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2013/G/00471, in data 30 dicembre 2013, non vi sono conflitti di interesse da parte del Responsabile Unico del Procedimento in ordine a quanto stabilito con il presente atto;

**Visto** il DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii.;

**Visto** il DPR n° 207/2010 e ss. mm. e ii.;

**Visto** il Regolamento per l'Attività Contrattuale del Comune di Firenze;

**Visto** l'art. 107 del DLgs. n° 267/00 e ss. mm. e ii.;

**Visto** l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

**Visto** l'art. 23, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Per le motivazione sopra esposte:

**DETERMINA**

**1.** di approvare il Capitolato Speciale d'Appalto, il Verbale di Verifica e il Verbale di Validazione, allegati quali parti integranti al presente atto, aggiornati al DLgs. 19 aprile 2017, n° 56 di modifica del DLgs. 18 aprile 2016, n° 50 (Codice dei Contratti Pubblici) e alla Deliberazione della Giunta Regionale Toscana n° 555, del 29 maggio 2017 (Prezziario dei lavori pubblici della Toscana – Anno 2017), relativi al Progetto Esecutivo n° 8/2016, denominato “Ristrutturazione Servizi Igienici Scuola Martin Luter King, Codice Opera n° 160049, CUP H11E16000270004, CPV 45453000-7”, per l’importo complessivo lordo pari a € 100.000,0, di cui € 88.700,00 per lavori, comprensivi degli Oneri per la sicurezza, per l’importo pari a € 10.000,00, oltre IVA al 22%, per l’importo pari a € 8.870,00, finanziato con fondi derivanti da accensione di mutuo;

**2.** di attivare la Procedura d'Appalto per l'affidamento dei lavori di cui al precedente punto **1.** e relativi al Progetto Esecutivo n° 8/2016, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2016/G/00271, in data, in data 8 luglio 2016, mediante ricorso a procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b, del DLgs. n° 50/2016 e ss. mm. e ii., secondo le modalità e le prescrizioni del Responsabile Unico del Procedimento, evidenziate nell'allegata nota, in data 28 settembre 2017 e riportate in narrativa;

**3.** di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento è l'Ing. Riccardo Ricci.

## **ALLEGATI INTEGRANTI**

**- PROGETTO ESECUTIVO N° 8/2016 - RISTRUTTURAZIONE SERVIZI SCUOLA MARTIN LUTER KING, CO N° 160049 - APPROVAZIONE CSP, VERBALE DI VERIFICA E DI VALIDAZIONE, AGG. AL DLGS N° 50/16 E DEL. GRT N° 555/17 E ADOZIONE DETERMINAZIONE A CONTRARRE.**

Firenze, lì 13/10/2017

**Sottoscritta digitalmente da**  
Il Responsabile  
Alessandro Dreoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n 5 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 13/10/2017