



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/07818

Del: 16/10/2026

Esecutivo Da: 16/10/2026

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

“Cimiteri comunali Trespiano, Settignano e altri - Realizzazione loculi e ossari per scadenze decennali e adeguamento alla normativa statica - Anno 2025” (Prog. L1956/2025 -Codice opera 230041 – CUP H12F23000500004 – CIG B97EAD3AD6) – Dichiarazione ammissibilità Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori L1956/2025 realizzati da Tecnofar di Benini Gualtierio

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto “*Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d’atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025*”;
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione*”;

- in data 30 marzo 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 102/2026 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028. Approvazione*";

- con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Tenuto conto che il Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto volto alla realizzazione di loculi e ossari per scadenze decennali e adeguamento alla normativa statica dei cimiteri comunali è l'Ing. Lorenzo Mattioli;

Richiamati tutti gli atti posti in essere relativamente all'intervento di interesse denominato "Cimiteri comunali Trespiano, Settignano e altri - Realizzazione loculi e ossari per scadenze decennali e adeguamento alla normativa statica - Anno 2025" (Prog. L1956/2026) ed in particolare:

- la deliberazione di Giunta n. 171/2025 del 6 maggio 2025, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica L1956/2025 (CUP H12F23000500004), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Cimiteri monumentali e minori mercati, servizi al turismo e altro patrimonio dell'Ente, ammontante a complessivi € 150.000,00, finanziati a mutuo da assumere nell'annualità 2025 sui CAP-E 58300 e CAP-U 57813 del codice opera 230041;

- la determinazione dirigenziale n. 4202/2025 del 6 giugno 2025, recante "*Banca europea per gli investimenti (BEI) contratto di apertura di credito denominato "Firenze Smart Urban Regeneration FL" - 7a erogazione per euro 23.225.430,06= per il finanziamento di investimenti pubblici vari, denominata "BEI56"*";

- la determinazione dirigenziale n. 9573/2025 del 19 dicembre 2025, con la quale, a seguito di procedimento di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. a) d.lgs. n. 36/2023, i succitati lavori L1956/2025 sono stati aggiudicati a Tecnofar di Benini Gualtierio (P.IVA 03399570237) per un importo netto di € 62.845,80 (di cui € 12.500,00 per costi della manodopera ed € 1.481,29 per costi della sicurezza) oltre IVA al 10 %, sulla base del CIG B97EAD3AD6;

- in data 21 gennaio 2026 è stato stipulato il contratto tra questa Amministrazione e l'aggiudicataria dei lavori L1956/2025, Tecnofar di Benini Gualtierio (protocollo 26431 di pari data), ai sensi dell'art. 18 del Codice;

- in data 9 marzo 2026 sono stati consegnati i lavori di cui sopra, fissando il termine di ultimazione in data 7 luglio 2026;
- la determinazione dirigenziale n. 2047/2026 del 19 marzo 2026, con la quale è stata approvata una modifica contrattuale ex art. 120 co. 7 lett. b) d.lgs. n. 36/2023 dei lavori L1956/2025, quantificando economicamente le predette diverse e ulteriori lavorazioni in netti € 11.160,56 (inclusi € 2.273,42 per costi della manodopera) oltre IVA al 10%. In particolare, è stato stimato che l'importo netto dell'appalto in oggetto aumenti da € 62.845,80 (di cui € 12.500,00 per costi della manodopera ed € 1.481,29 per costi della sicurezza) oltre IVA al 10 % ad € 74.006,36 (di cui € 14.773,42 per costi della manodopera ed € 1.481,29 per costi della sicurezza) oltre IVA al 10 %;
- la determinazione dirigenziale n. 6276/2026 del 14 agosto 2026 (esecutiva il 17 agosto 2026), con la quale è stata approvata la fornitura F0153/2026 denominata "Fornitura Cellette - Realizzazione di loculi ossari per scadenze decennali e adeguamento alla normativa statica" da realizzare nell'ambito dell'investimento con CUP H12F23000500004 che, a seguito di procedimento di affidamento diretto ex art. 50 co. 1 lett. b) del Codice, è stata affidata a Giuseppe Bosisio s.r.l. (C.F. e P.IVA 00772460150), per un importo netto di € 59.754,95 (di cui € 7.768,14 per costi della manodopera ed € 375,40 per oneri per la sicurezza) oltre IVA al 10 %;
- il certificato di ultimazione dei lavori L1956/2025 dell'8 luglio 2026, sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa appaltatrice, dal Direttore dei lavori e dal RUP, con il quale si dava atto della fine dei lavori intervenuta il 7 luglio 2026;

Visto l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione del 5 ottobre 2026, redatto dal Direttore dei Lavori e sottoscritto dall'appaltatore e dal RUP, dal quale risulta che l'importo netto dei lavori eseguiti ammonta ad € 73.346,22 oltre IVA, per complessivi € 80.252,04;

Tenuto conto che:

- a seguito della contabilizzazione finale dei lavori eseguiti, l'importo contrattuale (come rideterminato a seguito della DD/2026/02047), pari a € 74.006,36 oltre IVA, per complessivi € 81.407,00, risulta ridotto a complessivi € 73.346,22 oltre IVA, per complessivi € 80.252,04;

- si evidenzia pertanto un'economia di spesa sui lavori pari a € 660,14 oltre IVA, per complessivi € 726,15, a valere sull'impegno 2026/6514/1;

Considerato altresì che:

- sono stati corrisposti acconti all'operatore economico aggiudicatario per € 73.346,22 oltre IVA, per complessivi € 80.680,85, secondo la seguente tabella riepilogativa:

Stato di avanzamento	Fattura	Determina di liquidazione	Importo al netto dell'IVA	Importo al lordo dell'IVA
Anticipazione	FA/PA/2 del 23/03/2026	DL/2026/02866 del 25/03/2026	€ 12.569,16	€ 13.826,08
SAL 1	FA/PA/7-8 del 17/06/2026	DL/2026/05462 del 22/06/2026	€ 27.974,58	€ 30.772,04
SAL 2	FA/PA/9-10 del 14/07/2026	DL/2026/06284 del 16/07/2026	€ 32.802,48	€ 36.082,73
TOTALE			€ 73.346,22	€ 80.680,85

- pertanto, non residua alcun credito residuo dell'appaltatore;

Rilevato che, per mero errore materiale, nel Certificato di Regolare Esecuzione allegato, a pag. 7/7, l'importo dei pagamenti effettuati in acconto è indicato in € 65.295,98 anziché in € 73.346,22;

Dato atto che trattasi di mero errore materiale, in quanto dal complesso dei dati riportati nel medesimo Certificato, nonché dalle risultanze complessive della relativa tabella, risulta correttamente un residuo pari a € 0,00;

Rilevato altresì che nel corso dell'esecuzione dei lavori non sono stati autorizzati subappalti;

Visto il d.lgs. n. 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18, sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili;

Dato atto che la spesa sostenuta, pari a complessivi € 73.346,22, è inerente agli immobili in oggetto ed i dati catastali sono i seguenti:

1. Cimitero di Trespiano (Firenze, Via Bolognese n. 449), per l'importo di € 33.939,25, rappresentato nel catasto fabbricati del Comune di Firenze nel foglio di mappa 5, particella A;
2. Cimitero di Rifredi (Firenze, Via Panciatichi n. 62), per l'importo di € 39.406,97, rappresentato nel catasto fabbricati del Comune di Firenze nel foglio di mappa 23, particella A;

Atteso che dagli atti presentati risulta che:

- i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che le prestazioni risultano eseguite a regola d'arte;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e successive modifiche;
- che l'aggiudicatario ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali ed è in regola con i versamenti agli enti Assicurativi e Previdenziali (come da documentazione conservata agli atti dell'Ufficio);

- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;

Ritenuto pertanto di poter disporre lo svincolo della garanzia fideiussoria versata al momento della sottoscrizione del contratto di appalto in oggetto;

Dato atto:

- che la copia informatica del documento, allegato al presente provvedimento quale parte integrante, è conforme all'originale conservato presso questo ufficio;

- della regolarità del DURC dell'operatore economico (conservato agli atti dell'ufficio);

- dell'avvenuta pubblicazione di tutti gli atti soggetti agli obblighi di pubblicità e trasparenza previsti dalla normativa vigente, ivi compresa la determinazione di affidamento dei lavori in oggetto;

- che il presente appalto non rientra nei casi previsti dall'art. 17 bis d.lgs. n. 241/1997 introdotto a seguito dell'entrata in vigore, dal 01 gennaio 2020, dell'art. 4 D.L. n. 124/19 (conv. in L. n. 157/19 - pubblicata in Gazzetta Ufficiale n. 301 del 24/12/19) in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;

Verificato che per il presente appalto non sono state autorizzate cessioni di credito;

Verificato altresì che sussistono i presupposti per l'approvazione dell'atto presentato dal Direttore dei lavori, ed allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, e che il RUP ne ha verificato e confermato la completezza, sottoscrivendo il medesimo documento, attestandone l'ammissibilità;

Rilevato che il quadro economico dell'intervento in oggetto a consuntivo delle lavorazioni eseguite da Tecnofar di Benini Gualtiero è il seguente:

“Cimiteri comunali Trespiano, Settignano e altri - Realizzazione loculi e ossari per scadenze decennali e adeguamento alla normativa statica - Anno 2025”

Codice opera 230041 – CUP H12F23000500004

DESCRIZIONE	Totale
Lavori a consuntivo (inclusi € 1.481,29 per costi della sicurezza)	€ 73.346,22
IVA 10%	€ 7.334,63
Lavori a consuntivo + IVA	€ 80.680,85
Economia sui lavori L1956/2026 (impegno 2026/6514/1)	€ 726,15
Incentivo funzioni tecniche ex art. 45 d.lgs. 36/2023 (80% del 2%)	€ 2.361,80
IRAP 8,5%	€ 200,75
Economia – ex Polizza progettisti non attivata (impegno 2026/6516)	€ 150,00
F0153/2026 “Fornitura Cellette - Realizzazione di loculi ossari per scadenze decennali e adeguamento alla normativa statica”	
Fornitura (inclusi € 7.768,14 per costi della mdo)	€ 59.379,55
Oneri della sicurezza	€ 375,40
Fornitura + oneri	€ 59.754,95
IVA al 10%	€ 5.975,50
Fornitura + oneri + IVA	€ 65.730,45
Polizza progettisti	€ 150,00
Totale F0153/2026	€ 65.880,45
Totale Quadro Economico intervento	€ 150.000,00

“Cimiteri comunali Trespiano, Settignano e altri - Realizzazione loculi e ossari per scadenze decennali e adeguamento alla normativa statica - Anno 2025” Codice opera 230041 – CUP H12F23000500004	
DESCRIZIONE	Totale

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall’art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all’art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 102 del 30 marzo 2026, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Dato atto che con il presente provvedimento il sottoscritto dichiara l’insussistenza di cause di conflitto d’interesse, anche solo potenziali, rispetto al ruolo ricoperto nella succitata procedura;

Visti:

- gli artt. 16 e 21 del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;

- gli artt. 107, 169, 183 e 184 d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 31 del vigente Regolamento di contabilità del Comune di Firenze;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

Effettuati i dovuti riscontri amministrativi, contabili, contributivi e fiscali;

DETERMINA

per tutto quanto esposto in narrativa:

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che perciò si intende qui integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;
2. di dichiarare ammissibile il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori L1956/2025, denominati "Cimiteri comunali Trespiano, Settignano e altri - Realizzazione loculi e ossari per scadenze decennali e adeguamento alla normativa statica - Anno 2025" (Codice opera 230041 – CUP H12F23000500004 – CIG B97EAD3AD6), redatto dal Direttore dei lavori, Arch. Maria Teresa Manzi, e confermato, nella sua completezza, dal RUP;
3. di stabilire che il Quadro Economico a consuntivo dell'intervento in commento è l'ultimo riportato in narrativa e che in questa sede si intende espressamente richiamato;
4. di dare atto che non sussiste alcun credito residuo dell'appalto in commento;
5. di stabilire che l'importo di € 726,15 (IVA inclusa) costituisce economia sui lavori;

6. di dare atto che la suddetta minore spesa, pari ad € 726,15, a valere sull'impegno 2026/6514/1, nonché le somme individuate quali economie dell'intervento, pari ad € 150,00 per polizza progettisti non attivata a valere sull'impegno 2026/6516, per complessivi € 876,15, possono essere mandate in economia, non sussistendo ulteriori necessità di utilizzo da parte della Direzione Servizi Tecnici;

7. di dare atto che il RUP dell'intervento è l'Ing. Lorenzo Mattioli;

ALLEGATI INTEGRANTI

L1956_Certificato-Regolare-Esecuzione-B.S. - r1_signed_signed.pdf2-signed.pdf -
27907e00acd448d44834e64a904ca6349ea60462db3b5f9dba5253c5feb0c3f7

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	57813	2	2026/6514		€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2026	57813	2	2026/6514	1	€ 11.550,47	91718 - TECNOFAR DI BENINI GUALTIERO
3)	U	2026	57813	2	2026/6516		€ 0,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.