COMUNE DI FIRENZE

PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/02986**

Del: **21/04/2026**

Esecutivo Da: **21/04/2026**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio**

OGGETTO:

BASILICA SANTISSIMA ANNUNZIATA - RESTAURO CAPPELLA BEATO GIOVACCHINO PICCOLOMINI DA SIENA - CIG B4B2A54726 - CUP H19C24000060007 - cod.opera 240427-240428

AMMISSIBILITA' CRE E LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO

DITTA: MASELLI GABRIELE

TECNICO: VALLIFUOCO

IL RESPONSABILE

Arch. Giorgio Caselli, nella sua funzione di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio, della Direzione Servizi Tecnici,

PREMESSO:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 76/2025 del 30 dicembre 2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 60/2025 in data 22 settembre 2025 avente ad oggetto “Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d’atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025”;
- che con Deliberazione di Giunta n.1 del 14 gennaio 2026 è stato approvato il PEG 2026-2028
- che con Deliberazione n. 102 del 30 marzo 2026, avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028;
- che con il Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024 è stato conferito l’incarico di Dirigente del Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio della Direzione Servizi Tecnici;
- che con Determinazione dirigenziale n. 8606/2024 sono stati assunti accertamenti di entrata

sul capitolo n. 45439 “Contributi da imprese per interventi sul patrimonio artistico – culturale (ART BONUS)” e contabilizzati l’importo complessivo di € 36.090,00 specificatamente da due mecenati per i seguenti importi:

- € 18.045,00 HMC CREA SRL c.b. 84152
- € 18.045,00 IMMOBILIARE ALFREDO LANDI SRL c.b. 84880

- che con Deliberazione del CC n. 81/2024 è stata approvata l’ultima variazione di bilancio;
- che con Determinazione dirigenziale n. 9454/2024 si è provveduto a regolarizzare le scritture contabili sul cod. opera 240428 coperto da Art Bonus assumendo prenotazione di spesa per complessivi € 36.090,00 articolati in due impegni sul capitolo 54215 esercizio 2024;
- che in relazione all’erogazione liberale in opere, che in data 15/11/2024 è stata sottoscritta la convenzione con IMMOBILIARE ALFREDO LANDI SRL e l’Amministrazione Comunale, che si è resa disponibile ad effettuare a propria cura l’allestimento cantiere per il restauro della Cappella del Beato Giovacchino Piccolomini da Siena, nella Basilica Santissima Annunziata;
- che con Determinazione Dirigenziale n, 10445/2024 è stato approvato il progetto esecutivo L1911/2024 denominato “Basilica Santissima Annunziata - Restauro cappella Beato Giovacchino Piccolomini da Siena” (Art Bonus) – **Cod. Op. 240427** - **240428** - **CUP H19C24000060007 – CIG B4B2A54726,** l’intervento è **stato affidato,** ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett.a) del d.lgs. 36/2023, all’impresa individuale MASELLI di Maselli Gabriele, per un importo netto di € 31.500,00;

VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione rimesso dal Direttore dei Lavori per il progetto **L1911/2024** della ditta MASELLI di Maselli Gabriele, dal quale risulta che l’importo consuntivo ammonta ad € 31.500,00 che gli acconti corrisposti alla suddetta Ditta sono pari a € 28.350,00 e conseguentemente, il suo credito ammonta ad € 3,150,00, oltre Iva al 22%;
- la Fattura elettronica n.7 emessa dalla suddetta ditta in data 17/02/2026 a fronte del credito sopra citato e per la quale ha presentato polizza fidejussoria sulla rata di saldo, così come previsto dalla vigente normativa;
- il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull’armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si da atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta inerente alle statue in oggetto è di € 31.500,00, ed i dati catastali per i gruppi scultorei non sono previsti;

Dato atto:

che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;

- che l’impresa ha prodotto polizza fidejussoria sulla rata di saldo, conservata agli atti dell’ufficio;
- visto la regolarità del DURC dell’impresa alla data di emissione del presente CRE;
- dato atto dell’avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all’art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto

l’appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell’appaltatore;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;

- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;

- che l’importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e da eventuali suppletive;

- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto gli artt. 107, 183 e 184 del D.Lgs. 267/00;
Visti gli art. 12 e 23 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;
Visto l’art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
Visto l’art. 12 del vigente regolamento sui contratti;
Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
Visto l'art. 226 comma 2 del D.lgs. 36/2023;

DETERMINA

1. l’ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione del progetto **L1911/2024** della ditta MASELLI di Maselli Gabriele, redatto dal Direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo deriva dai **cod. opera 240427** – **240428** che è il seguente:

Basilica Santissima Annunziata - Restauro cappella Beato Giovacchino Piccolomini da Siena” CUP H19C24000060007			
Descrizione voci di spesa	**Codice opera 240427**	**Codice opera 240428**	**Totale**

Lavori a consuntivo di cui € 11.761,90 per costi della manodopera	€ 19.500,00		€ 19.500,00
IVA al 10%	€ 1.950,00		€ 1.950,00
SOMMANO	€ **21.450,00**		€ **21.450,00**
Lavori a consuntivo di cui € 7.238,10 per costi della manodopera	€ 12.000,00		€ 12.000,00
IVA al 22%	€ 2.640,00		€ 2.640,00
SOMMANO	€ **14.640,00**		€ **14.640,00**
Lavori + IVA a Maselli di Maselli Gabriele	€ **36.090,00**		€ **36.090,00**
Oneri della sicurezza (IVA 10%) da affidare con altro appalto		€ 5.909,09	€ 5.909,09
IVA (10%)		€ 590,00	€ 590,00
Oneri della sicurezza + IVA da affidare con altro appalto		€ 6.500,00	€ 6.500,00
Totale	€ **36.090,00**	€ **6.500,00**	€ **42.590,00**

3. di liquidare alla ditta individuale MASELLI di Maselli Gabriele, la somma complessiva di € 3.843,00 a saldo dei lavori sull'impegno 2026/6263, cod.opera 240427;
4. di prendere atto che il direttore dei lavori in questione è l'Arch. Ilaria Vallifuoco ed il RUP l'Arch. Paolo Ferrara;

5. di stabilire che il codice opera 240427 dell'opera (ART BONUS) è stato chiuso, mentre il codice opera 240428 rimane aperto e l'importo di € 6.500,00 sarà utilizzato successivamente.

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: ditta MASELLI di Maselli Gabriele

Indirizzo: Via Dè Ginori, 38 – 50123 FIRENZE

codice beneficiario: 64171
modalità di pagamento: vedi beneficiario conto dedicato:
IBAN: IT24L0306902922100000017129

ALLEGATI INTEGRANTI

CRE MASELLI GABRIELE.pdf - 8fbc7dd0389864e1a43c06493d2e5f668d67732fef1b614dde73430ac9542725

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	54215	2	2026/6263		€ 3.843,00	64171 - BOTTEGA D'ARTE MASELLI

Elenco Liquidazioni

Capitolo	54215	**Codice**	2.05.02.01	INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE A BENI IMMOBILI DI RILEVANZA ARTISTICO-CULTURALE (ART BONUS) DA FINANZIARE CON ENTRATA DA F.P.V.	**LIQUIDATO SU CAPITOLO 3.843,00**

Impegno	2026/6263	Atto A/PDD/2024/10445 efficace dal 23/12/2024	ART BONUS - contributo da imprese per il restauro della cappella Beato Gioacchino nella basilica della SS. Annunziata - aggiudicazione dell'intervento L1911/2024 alla ditta individuale Maselli di Maselli Gabriele	**LIQUIDATO SU IMPEGNO 3.843,00**
		CUP su Impegno: H19C24000060007		**CIG su Impegno: B4B2A54726**

N. Liquid.	Beneficiario		Documento	Del	Scadenza	Importo
2026/8493	64171	BOTTEGA D'ARTE MASELLI	FA/7	17/02/2026	19/03/2026	3.843,00

Codice CUP: H19C24000060007 **Codice CIG:**B4B2A54726;
CCB - IT24L0306902922100000017129

Note Contabili:

Il codice opera 240428 è finanziato da privati cod 23

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile
Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.