



COMUNE di FIRENZE

**Direzione Servizi Tecnici
Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi**



LAVORI:	DEMOLIZIONE SPOGLIATOI PREFABBRICATI e REALIZZAZIONE NUOVI SPOGLIATOI a SUPPORTO della PALESTRA GEODETICA PIRANDELLO Progetto Esecutivo n. L1304/2020 (Cod. Op. 190012 – 220400 – 230225). CIG 990730136C – CUP H18B18000220004.
IMPRESA:	GE.CO. S.r.l. - z.i. Aereoporto "L. Razza", 89900 – Vibo Valentia (VV)
CONTRATTO:	Sottoscritto in data 05.01.2024.
Delibera di Giunta - approvazione Progetto Definit.:	n° DG/2021/00490 del 03.11.2021
Delibera di Giunta - approvaz. Prog. Esecutivo:	n° DG/2023/00327 del 20.06.2023
D.D. affidamento lavori e relativi impegno di spesa:	n° DD/2023/08634 del 26.10.2023
D.D. Perizia Suppl. n° 1:	n° DD/2024/10687 del 31.12.2024
Ribasso d'asta:	19,881%

CERTIFICATO di REGOLARE ESECUZIONE

Con la scorta della perizia e degli atti contabili si ispezionarono minutamente i lavori eseguiti e si constatò che essi erano stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali e che essi sono corrispondenti a quelli previsti in perizia.

Vennero verificate molte misure delle dimensioni della struttura, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso, il sottoscritto Direttore dei Lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni della perizia salvo lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Direzione dei Lavori e che essi furono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile;

- che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
 - che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di stabili;
 - che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
 - che sono da riconoscere all'Impresa maggiori lavorazioni riscontrate sul posto (al lordo del ribasso d'asta):
- Voce 03 – Lavorazioni attinenti la Centrale Tecnologica (Imp. Meccanici). € 6.658,71
 - Voce 04 – Impianti di Regolazione:
 - F. e P.O. di attuatore elettrotermico;
 - F. e P.O. di valvola di zona a 2 o 3 vie per utilizzo con attuatore elettrotermico. € 2.440,26
- Per un totale lordo di: € 9.098,97
 Applicando il r.a. di 19,881%: € 1.808,97
Totale netto: € 7.290,00

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti, eseguiti dall'Impresa "GE.CO S.r.l." in base al progetto approvato in fase definitiva con Delibera di Giunta n. DG/2021/00490 del 03.11.2021, ed in fase esecutiva con Delibera di Giunta n. DG/2023/00327 del 20.06.2023, sono stati regolarmente eseguiti, per l'importo totale al netto del ribasso d'asta del 19,881% pari a € **401.260,16** (compreso O.S.) e liquidati € 388.610,06.

Pertanto rimane, per l'Impresa, un credito totale pari ad € **19.940,10** così suddiviso:

- € 12.650,10 corrispondenti alla rata di saldo, di cui:
 - € 10.402,16 (oltre IVA al 4%);
 - € 2.247,94 (oltre IVA al 10%);
- € 7.290,00 per ulteriori lavorazioni (oltre IVA al 10%).

Firenze, 04.07.2025.

L'Impresa
GE.CO. S.r.l.

Il Direttore dei Lavori
Geom. Simona Amadori

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Nicola Azzurrini



GE.CO. S.r.l.
Zona Industriale Aeroporto "L."
39000 Ribo Valent
C.F. e P.I. 01475