



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/06762

Del: 14/09/2026

Esecutivo Da: 14/09/2026

Proponente: Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Viabilità

OGGETTO:

Affidamento modulo 1 e 2 ACCORDO QUADRO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER INTERVENTI DI COMPETENZA DEL SERVIZIO VIABILITA' Q1 PN METRO PLUS E CITTÀ MEDIE SUD 2021-2027 - PRIORITÀ 7 RIGENERAZIONE URBANA - FI7.5.1.1.a PIANO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO UNESCO" - CUP H19J25000590006 - CIG derivati BCD6A9105A e BCD6E7DCDD

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30.12.2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione di Giunta n. 1 del 14 gennaio 2026 con cui è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione.";
- la Deliberazione della Giunta n. 102 del 30.3.2026 avente ad oggetto l'approvazione del "Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2026-2028"

Visto il Decreto della Sindaca, DEC/2025/00005 del 12.03.2025, con cui si disponeva, tra l'altro, la proroga dell'incarico dirigenziale relativo al Servizio Viabilità al sottoscritto Ing. Alessandro Mercaldo;

Preso atto che:

- nell'ambito della politica di coesione dell'Unione Europea è stato previsto il Programma Nazionale METRO Plus e città medie Sud 2021-2027 che si inserisce nel quadro delle strategie di

sviluppo urbano sostenibile delineate nell'Accordo di Partenariato (AP) 2021-2027 adottato dalla Commissione Europea con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022) 4787 del 15.7.2022, e nell'ambito del quale il Comune di Firenze, in quanto comune capoluogo di città metropolitana, svolge le funzioni di Organismo intermedio (OI);

- nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 del Comune di Firenze è inserito l'intervento denominato "PN METRO PLUS e città medie Sud 2021/2027 - Piano di riqualificazione del centro Unesco - Accordo Quadro" - cc.oo. 240151-240152-250271 - CUI L01307110484202400062, per l'importo complessivo di € 9.000.000,00, di cui € 2.500.000,00 per l'annualità 2025, € 4.000.000,00 per l'annualità 2026 ed € 2.500.000,00 per l'annualità 2027, finanziato con i suddetti contributi comunitari;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. DD/2025/02597 del 11/04/2025 della Dirigente del Servizio Ricerca Finanziamenti e PON Metro, di assunzione degli accertamenti in entrata e degli impegni generici di spesa, in coerenza con il cronoprogramma attuativo del progetto, dalla quale risulta che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 408 del 5/9/2023 (proposta n. DG/2023/00472) avente ad oggetto "Programma Nazionale PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027: approvazione Piano Operativo Città di Firenze" è stata approvata la proposta del Piano Operativo della Città di Firenze, trasmesso all'Autorità di Gestione in data 02/10/2023, contenente la descrizione dei progetti da realizzarsi nell'ambito del PN METRO plus e città medie Sud 2021-2027;

- nell'ambito della Priorità 7, Rigenerazione urbana del Piano operativo summenzionato, è prevista, tra le altre, l'operazione codice progetto FI7.5.1.1.a "Piano di riqualificazione del centro UNESCO" per € 9.000.000,00 risorse PN METRO Plus 21-27 (al netto della flessibilità pari ad € 4.000.000,00), finanziata con relativi trasferimenti da parte dell'Autorità di Gestione (cod. fiscale 80054330586, cod. debitore 83769) che prevede, nel suo complesso, la riprogettazione delle zone del centro Unesco prevedendo, in particolare, il miglioramento fisico e funzionale delle strade di accesso del centro, ammessa a finanziamento sulla base del SIGECO aggiornato in data 24/03/2025;

- l'assunzione degli impegni di spesa nonché la responsabilità delle relative procedure sono di competenza della Direzione Infrastrutture di Viabilità e Mobilità;

Richiamata la deliberazione di giunta comunale n. DG/2025/00331 dell'11/08/2025, di approvazione degli elaborati progettuali di Accordo quadro denominato "PN METRO PLUS e città medie Sud 2021/2027 - Piano di riqualificazione del centro Unesco" - CUP H19J25000590006, per la somma complessiva di € 9.000.000,00;

Richiamata, altresì, la deliberazione di Giunta comunale n. DG/2026/00234 del 26/06/2026, con cui si prende atto della proposta di aggiornamento elaborata dal Servizio Ricerca Finanziamenti e PON Metro - Ufficio speciale Abitare e Housing per rispondere alla riprogrammazione del Piano Operativo degli Interventi e di confermarlo, approvandolo, in linea con gli aggiornamenti di bilancio di riferimento;

Preso atto che con la riprogrammazione del Piano Operativo degli interventi il costo totale

dell'Accordo quadro denominato "PN METRO PLUS e città medie Sud 2021/2027 - Piano di riqualificazione del centro Unesco" - CUP H19J25000590006, raggiunge l'importo di € 11.750.000,00;

Viste:

- le determinazioni dirigenziali a contrarre n. DD/2025/06094 del 22/08/2025 e la successiva rettifica con riapprovazione di alcuni elaborati n. DD/2025/07010 del 01/10/2025 e la DD/2026/00742 del 06/02/2026 di aggiudicazione a tre operatori economici;
- la determinazione dirigenziale n. DD/2026/05881 del 30/07/2026 di affidamento del contratto applicativo n. 1 - Via del Pratello al RTI La Calenzano Asfalti S.p.A. - JACINI s.r.l.
- la Delibera di Giunta comunale n. DG/2025/00574 del 31/12/2024 di approvazione del progetto esecutivo n. 1 (via del Pratello) e 2 relativa alla riqualificazione di via Vagellai;
- la proposta di determinazione dirigenziale DD/2026/06830 con la quale si disponeva l'impegno per contributo ANAC per l'affidamento per Direzione lavori sul codice opera 240151;

Vista la Determinazione Dirigenziale n. DD/2026/04572 del 11/06/2026 con cui:

- si approvavano gli elaborati di Accordo Quadro servizi di ingegneria e architettura per interventi di competenza del servizio viabilità Q1 "PN metro plus e città medie sud 2021-2027 - priorità 7 rigenerazione urbana - FI7.5.1.1.A PIANO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO UNESCO"
- affidava il suddetto accordo quadro - CIG BBB9FA0511 all'operatore economico ENKI S.R.L. SOCIETA' DI INGEGNERIA, P.I. 05008670480 con sede legale in VIA G.B. LULLI 62 - 50144, per un importo massimo di servizi affidabili, nel periodo di validità dello stesso, di € 133.653,85 oltre oneri previdenziali ed iva di legge;
- dava atto che al finanziamento dei servizi oggetto dell'Accordo Quadro in questione si sarebbe provveduto di volta in volta, in riferimento al singolo intervento per il quale si presenti la necessità di ricorrere ai relativi servizi, finanziando il singolo contratto applicativo a valere sulle somme a disposizione nel quadro economico dell'opera in questione ed assumendo i conseguenti necessari impegni di spesa

Visto il Contratto di Accordo Quadro prot. 2026/254440 sottoscritto con l'affidatario in data 18/06/2026;

Considerato nell'ambito del progetto "PN metro plus e città medie sud 2021-2027 - priorità 7 rigenerazione urbana - FI7.5.1.1.a PIANO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO UNESCO" CUP H19J25000590006 c.o. 240151-240152-250271 risulta necessario svolgere l'attività di Direzione Lavori per gli interventi di cui ai contratti applicativi n. 1 e 2;

Visti i moduli d'ordine, allegati e parte integrante del presente atto, sottoscritti dal Responsabile unico del Progetto ing. Alessandro Mercaldo:

- “Riqualificazione dei marciapiedi di via del Pratello” Contratto applicativo n.1 – modulo 1;
- “Riqualificazione di via Vagellai” Contratto applicativo n. 2 – modulo 2;

Dato atto che:

- il corrispettivo di ciascun modulo è determinato, per ciascun affidamento, in base ai criteri stabiliti nel Capitolato Prestazionale Tecnico;
- l’importo complessivo del modulo d’ordine n. 1 è determinato in € 9.301,47 al netto del ribasso del 9% oltre oneri previdenziali 4% ed iva al 22%, per un totale complessivo di € 11.801,70 iva inclusa;
- l’importo complessivo del modulo d’ordine n. 2 è determinato in € 5.805,26 al netto del ribasso del 9% oltre oneri previdenziali 4% ed iva al 22%, per un totale complessivo di € 7.365,71 iva inclusa
- che il CIG derivato del suddetto modulo d’ordine n. 1 dell’accordo quadro in questione risulta essere il seguente: BCD6A9105A;
- che il CIG derivato del suddetto modulo d’ordine n. 2 dell’accordo quadro in questione risulta essere il seguente: BCD6E7DCDD;
- che la suddetta somma di € 11.801,70 trova copertura finanziaria sul codice opera 240151:
 - € 9.304,74 a valere sulle somme a disposizione per incarichi esterni di cui all’impegno n. 2026/4156/9 assunto sul capitolo 51124/6 del Bilancio di Previsione 2026-2028;
 - € 2496,96 a valere su somme a disposizione da ribasso d’asta di cui all’impegno n. 2026/4156/10 assunto sul capitolo 51124/6 del Bilancio di Previsione 2026-2028
- che la suddetta somma di € 7.365,71 trova copertura finanziaria sul codice opera 240151 impegno 2026/4157 assunto sul capitolo 51124/6 del Bilancio di Previsione 2026-2028;

Dato atto che il RUP in fase di esecuzione dell’affidamento in questione è il sottoscritto ing. Alessandro Mercaldo in quanto responsabile sia dei lavori che del servizio di direzione lavori;

Dato atto che:

- non sussistono a carico del RUP Ing. Alessandro Mercaldo cause di conflitto di interessi, ex art. 16 del D.Lgs. 36/2023, per l’adozione del presente atto, sia in relazione all’oggetto dei servizi del sopracitato Accordo Quadro, sia nei confronti dell’affidatario dello stesso, come risulta da apposita dichiarazione allegata alla determina DD/2026/04572 di approvazione dell’Accordo Quadro CIG BBB9FA0511;
- è stata acquisita dalla Stazione Appaltante apposita dichiarazione dell’operatore economico per l’individuazione del titolare effettivo ai sensi dell’art. 20 del Decreto Legislativo 21 novembre 2007, n. 231 e dell’articolo 3, punto 6, della direttiva (UE) 2015/849 conservata agli atti dell’ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015.

Visti

il D.Lgs. n. 36/2023

l'art.107 del D.lgs. n. 267/2000;

l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

l'art. 22 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

l'art.21, del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1. Di approvare i moduli d'ordine n. 1 e 2 dell'Accordo Quadro denominato "ACCORDO QUADRO SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER INTERVENTI DI COMPETENZA DEL SERVIZIO VIABILITA' Q1 PN METRO PLUS E CITTÀ MEDIE SUD 2021-2027 - PRIORITÀ 7 RIGENERAZIONE URBANA - OPERAZIONE CODICE PROGETTO FI7.5.1.1.A PIANO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO UNESCO" - CIG PADRE BBB9FA0511, composto dagli elaborati citati nella parte narrativa ed allegati quale parte integrante del presente atto;

2. Di dare atto che i servizi di cui ai moduli d'ordine, che si approvano con il presente atto, hanno ad oggetto le attività di Direzione Lavori degli interventi di:

- "Riqualificazione dei marciapiedi di via del Pratello" Contratto applicativo n.1 - modulo 1;

- "Riqualificazione di Via Vagellai" Contratto applicativo n. 2 - modulo 2;

3. Di affidare, affidare, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lettera b, del D.lgs 36/2023, all'operatore economico ENKI S.R.L. SOCIETA' DI INGEGNERIA, P.I. 05008670480 con sede legale in VIA G.B. LULLI 62 - 50144 i moduli d'ordine:

- n. 1 - CIG derivato BCD6A9105A - CUP H19J25000590006, per un importo, di € 9.301,47 al netto del ribasso del 9% oltre oneri previdenziali 4% ed iva al 22%, per un totale complessivo di € 11.801,70 iva inclusa;

- n. 2 - CIG derivato BCD6E7DCDD - CUP H19J25000590006, per un importo, di € 5.805,26 al netto del ribasso del 9% oltre oneri previdenziali 4% ed iva al 22%, per un totale complessivo di € 7.365,71 iva inclusa;

4. Di impegnare in favore dell'operatore economico ENKI S.R.L. SOCIETA' DI INGEGNERIA, (codice beneficiario 50027) le seguenti somme:

- modulo n.1 € 9.304,74 a valere sulle somme a disposizione per incarichi esterni di cui all'impegno n. 2026/4156/9 assunto sul capitolo 51124/6 del Bilancio di Previsione 2026-2028 e € 2496,96 a valere su somme a disposizione da ribasso d'asta di cui all'impegno n. 2026/4156/10 assunto sul capitolo 51124/6 del Bilancio di Previsione 2026-2028;

- modulo n. 2 € 7.365,71 a valere sulle somme a disposizione per il contratto applicativo n. 2 di cui all'impegno n. 2026/4157 assunto sul capitolo 51124/6 del Bilancio di Previsione 2026-2028

5. di rideterminare il quadro economico del c.o. 240151 come segue:

PN METRO PLUS e città medie Sud 2021/2027 - Piano di riqualificazione del centro Unesco" - CUP H19J25000590006			
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI ACCORDO QUADRO c.o. 240151			
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		
A1	Lavori contratto applicativo n. 1 compresa IVA		345.696,61 €
A	Importo totale lavori al netto del ribasso, comprensiva dei costi della sicurezza e dei costi di manodopera		345.696,61 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B2	Irap art. 45 per CA 1	8,50%	385,37 €
B3.2	Per incentivo art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 per CA 1 (su 80% A)		4.533,73 €
B4.2.1	Modulo 1 Direzione Lavori CA 1		€ 11.801,70
B4.3.1	Per DNSH - Mod. 4 - CA 1 via Pratello		5.195,26 €
B6	Polizza progettista e relativi oneri CA 1	0,042%	154,25 €
B7.1	Imprevisti CA 1		36.727,97 €
B7.2	Accordo bonario CA 1		13.442,44 €
B8	Somme derivanti da ribasso d'asta CA 1		100.464,52 €
B9	Contributo ANAC gara lavori		880,00 €
B10	Accantonamento per contratto applicativo n. 2		329.783,01 €
B11	Modulo 2 Direzione Lavori CA 2		7.365,71 €
B12	Per DNSH - Mod. 5 - CA 2 via Vagellai		2.950,82 €
B13	Contributo ANAC Direzione Lavori		35,00 €
B14	Somma a disposizione recuperata da avanzo		1.640.583,61 €
	Sommano		2.154.303,39 €
	Importo complessivo dell'intervento (A+B)		2.500.000,00 €

6. Di dare atto che il RUP dell'affidamento in oggetto è il sottoscritto ing. Alessandro Mercaldo.

ALLEGATI INTEGRANTI

00_Modulo Ordine N_1_Pratello_signed.pdf - 2424fe86052c01b9eed0a26197a8e8ed7778a7795581af3423e93b5d6baea689

00_Modulo Ordine N_2_Vagellai_signed.pdf - b2e60ea04ad57f795f2deda6f2f9ff35b8243c5afdb150f38467501d716eb997

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Mercaldo

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	51124	6	2026/4156	9	€ 0,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
2)	U	2026	51124	6	2026/4156	10	€ 100.464,52	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
3)	U	2026	51124	6	2026/4156	11	€ 9.304,74	50027 - ENKI srl
4)	U	2026	51124	6	2026/4156	12	€ 2.496,96	50027 - ENKI srl
5)	U	2026	51124	6	2026/4157	2	€ 7.365,71	50027 - ENKI srl

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.