



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/07379

Del: 02/10/2026

Esecutivo Da: 02/10/2026

Proponente: Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Viabilità

OGGETTO:

Approvazione progetto esecutivo del contratto applicativo n. 2 - Accordo quadro per lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail - codice opera 220041 CUP H17H24001950004 - CIG padre 858CC7A5E - CIG derivato BD1B20711C

IL DIRIGENTE

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30.12.2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";

- la Deliberazione di Giunta n. 1 del 14 gennaio 2026 con cui è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione."

- la Deliberazione della Giunta n. 102 del 30.03.2026 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2026-2028";

Visto il Decreto della Sindaca, DEC/2025/00005 del 12/03/2025, con cui si disponeva, tra l'altro, la proroga dell'incarico dirigenziali relativo al Servizio Viabilità al sottoscritto Ing. Alessandro Mercaldo;

Preso atto che l'Accordo quadro avente ad oggetto "Accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail" di cui al codice opera 220041 per un importo di € 500.000,00 finanziati con mutuo è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027, per l'annualità 2025, con il seguente CUI: L01307110484202200061;

Vista la deliberazione della giunta comunale n. DG/2024/00457 del 29/10/2024 e i relativi allegati, di approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica denominato "Accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail", c.o. 220041 per la somma complessiva di € 500.000,00;

Viste le determinazioni dirigenziali n. DD/2025/6398 del 05/09/2025 e DD/2025/06693 del 17/09/2025 con cui, a seguito dell'entrata in vigore del nuovo codice degli appalti:

- si approvavano gli elaborati dell'"Accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail", c.o. 220041 - CUP H17H16000450007, per l'importo complessivo di € 500.000,00;

- si disponeva di ricorrere per l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto per un importo a base di gara pari ad € 370.000,00 (di cui € 37.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 48.129,60 per costi della manodopera), ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, alla procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno 10 operatori economici, individuati mediante indagine di mercato;

- si individuava come criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023;

Vista la determinazione dirigenziale DD/2025/08843 del 02/12/2025 di aggiudicazione all'impresa C&L COSTRUZIONI SRL (ben. 91650) sulla base dell'offerta di ribasso del 10,123%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente Accordo Quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 370.000,00 di cui € 37.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) e € 48.129,60 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso);

Tenuto conto che ai fini dell'affidamento dei singoli contratti applicativi dell'Accordo Quadro l'Amministrazione Comunale deve procedere, tramite determinazione dirigenziale, all'approvazione dei relativi progetti esecutivi;

Dato atto che con la Determinazione dirigenziale DD/2026/06373 del 24/08/2026 il quadro economico del 220041 è stato rideterminato come segue:

C.O. 220041 Accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail - anno 2024			
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI ACCORDO QUADRO			
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		
A1	Lavori contratto applicativo n. 1 compresa IVA		€ 130.390,98
A	Importo totale lavori al netto del ribasso, comprensiva dei costi della sicurezza e dei costi di manodopera		€ 130.390,98
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1.1	Quota IRAP incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023 (8,5%)		€ 145,35
B2.1	Per incentivo art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 per CA 1 (su 80% A)	2,00 %	€ 1.710,05

B3.1	Per incarichi professionali esterni CA 1		€ 973,47
B3.2	Mod. 2 CSE Zingarelli		€ 2.026,53
B4.1	per polizza del progettista e relativi oneri per CA 1(su A)		€ 150,00
B5	Accordo bonario CA 1		€ 4.201,79
B6.1	Imprevisti CA 1		€ 5.343,89
B7	Contributo ANAC		€ 250,00
B8	Mod. 2 Bierregi		€ 2.140,54
B9	Mod. 3 Finazzi		€ 5.040,59
B10	Somma recuperata da avanzo		€ 347.626,81
	sommano		€ 369.609,03
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)		€ 500.000,00

Visto il progetto esecutivo relativo al Contratto applicativo n.2 - interventi di manutenzione al ponte di via Boccaccio dell'accordo quadro in questione, per l'importo complessivo di € 121.950,90 composto dai seguenti elaborati tutti parte integrante del presente provvedimento:

01 - Elenco Elaborati

02 - Relazione Generale

03a - Relazione di calcolo strutturale

03b - Relazione materiali

04 - Cronoprogramma

05 - Piano manutenzione

06 - Planimetrie di inquadramento

07 - Corografia

08 - Sottoservizi

09 - Stato attuale

10 - Stato progetto estradosso

11 - Stato progetto intradosso

12 - Stato progetto pavimentazione

13 - Stato progetto

- 14a - CME lavori
- 14b - CME sicurezza
- 15 - Elenco prezzi
- 16 - Quadro incidenza della manodopera
- 17 - Quadro economico
- 18- Piano particellare occupazione temporanea
- 19 - Piano di sicurezza e coordinamento
- 20 - Layout di cantiere
- 21 - Relazione paesaggistica
- 22 - Documentazione fotografica

e secondo il seguente Quadro Economico:

C.O. 220041 Accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail - anno 2024			
Contratto applicativo n.2 - interventi di manutenzione al ponte di via Boccaccio			
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		
A1	Importo lavorazioni		€ 96.703,90
A2	di cui per costi della sicurezza		€ 15.525,08
A3	di cui costi di manodopera		€ 28.946,36
A4	Importo soggetto a ribasso d'asta (A1 - A2)		€ 81.178,82
A5	Importo ribasso (su A4)	10,12 %	€ 8.217,73
A6	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (A4 - A6)		€ 72.961,09
A	Importo totale lavori al netto del ribasso, comprensiva dei costi della sicurezza (A2 + A6)		€ 88.486,17
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	Per IVA (su A)	22,00 %	€ 19.466,96
B1.1	Quota IRAP incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023 (8,5%)		€ 120,34
B2.1	Per incentivo art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 (su 80% A)	2,00%	€ 1.415,78
B3	Spese tecniche (CSE)		€ 1.707,04
B4	Polizza progettista		€ 150,00

B5	Polizza verifikatore interno		€ 150,00
B6	Indennità per occupazione temporanea		€ 500,00
B7	Imprevisti	5%	€ 4.424,31
B7.1	di cui premio di accelerazione		€ 1.769,72
B8	Revisione prezzi		€ 1.990,94
B9	Somme per accordo bonario	3%	€ 3.539,36
B	sommano		€ 33.464,73
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)		€ 121.950,90

Dato atto che l'erogazione dell'incentivo per funzioni tecniche di cui all'art.45 del D. Lgs. 36/2023, relativo agli interventi in oggetto, sarà effettuata sulla base delle effettive prestazioni effettuate dal personale coinvolto e sarà subordinata alla verifica dei requisiti previsti dalle norme vigenti;

Precisato che, come da parere del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in ordine al trattamento fiscale, IRAP su incentivi tecnici (n 3414 del 13/05/2025) e dalla circolare della Direzione gare e appalti del 25/06/2025 prot. 2025/251693, occorre inserire nel quadro economico dell'opera e, di conseguenza, assumere il relativo impegno pari all'8,5% della quota per incentivi tecnici;

Dato atto che dagli elaborati del progetto di cui al contratto applicativo 2 risulta quanto segue:

- gli interventi da effettuare sono compatibili con le norme urbanistiche, abbattimento barriere architettoniche, paesaggistiche e edilizie;
- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- il progetto è conforme al D.lgs. n. 81/08 essendo stato redatto il piano di sicurezza;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs 36/2023;
- il progetto di cui trattasi tiene conto dell'intero costo dell'opera ai sensi dell'art. 13, commi 2° e 3° del D.L. 28.02.1983 n.55 convertito in Legge 26.04.1983 n. 131;
- non sono previsti ulteriori oneri gestionali indotti dal presente progetto né oneri di gestione maggiori rispetto a quelli attuali, così come da comunicazione agli atti dell'ufficio;
- la spesa relativa al presente progetto costituisce spesa di investimento che andrà ad incrementare il patrimonio dell'Ente;

Viste la Relazione di Verifica e Validazione ai sensi dell'art.42 e allegato I.7 del D.Lgs 36/2023 predisposta dal Responsabile Unico del Progetto Ing. Fabrizio Lunardi e sottoscritta dal progettista, allegata quale parte integrante del presente provvedimento;

Ritenuto quindi di provvedere all'approvazione del progetto così come sopra individuato;

Dato atto che il Responsabile Unico di Progetto è l'Ing. Fabrizio Lunardi;

Dato atto che il CIG di accordo quadro è 858CC7A5E e per il presente appalto il CIG derivato è il seguente: BD1B20711C;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'approvazione del progetto esecutivo di cui trattasi per complessivi € 121.950,90 IVA compresa, affidando l'esecuzione del servizio all'Impresa aggiudicataria dell'Accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail in questione all'impresa C&L COSTRUZIONI SRL (ben. 91650) c.o. 220041 contratto applicativo n.2 per un importo totale di lavori iva compresa pari ad € 107.953,13;

Visto lo schema di contratto, allegato quale parte integrante del presente provvedimento;

Visto il DURC regolare dell'operatore economico, con scadenza il 08/10/2026, mantenuto agli atti dell'Ufficio;

Viste le disposizioni del Piano per la prevenzione della corruzione vigente;

Dato atto che, come risulta da apposita dichiarazione allegata quale parte integrante della determinazione di aggiudicazione di accordo quadro n. DD/2025/08843, che non sussistono a carico del RUP Ing. Fabrizio Lunardi cause di conflitto di interessi, ex art. 16 del D.Lgs. 36/2023, per l'adozione del presente atto, sia in relazione all'oggetto dei servizi in questione, sia nei confronti dell'affidatario degli stessi;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015;

Visto il Codice di Comportamento del Comune di Firenze;

Richiamati i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Visti gli artt. 16 e 21 del Regolamento per l'Organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune di Firenze;

Visto l'art. 81, comma 3, dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto gli artt. 107 e 183 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs 36/2023 come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024;

DETERMINA

1. Di approvare il progetto esecutivo relativo all'Accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail", c.o. 220041 - CUP H17H24001950004 costituiti dagli elaborati tecnici e secondo il quadro economico dettagliatamente specificato nella parte narrativa del presente atto e l'allegato schema di contratto applicativo: per l'importo complessivo di € 121.950,90 per il Contratto applicativo n.2 - interventi di manutenzione al ponte di via Boccaccio CIG BD1B20711C;
2. Di dare atto che nella suddetta opera non sono previsti oneri di gestione ulteriori rispetto agli attuali a carico del bilancio dell'Ente;
3. Di dare atto, inoltre, che l'erogazione dell'incentivo di cui al D.lgs. n. 36/2023 avverrà sulla base dell'apposito regolamento comunale;
4. Di assumere i seguenti impegni di spesa a valere assunto sul capitolo 60815/4 del Bilancio di Previsione 2026 - 2028:
 - € 107.953,13 quale importo dei lavori al lordo dell'iva al 22% da eseguire in esecuzione del suddetto contratto applicativo n. 2, in favore all'impresa C&L COSTRUZIONI SRL (ben. 91650);
 - € 1.415,78 (80% di 2%), quale somma per incentivo ex art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023;
 - € 120,34 quale quota IRAP 8,5% relativa ai compensi al personale dipendente per incentivo funzione tecniche;
 - € 150,00 quale somma per polizza progettista e relativi oneri relativa al contratto applicativo n.2 a valere sulle somme recuperate da avanzo detta somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge su conto corrente bancario intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY SA (COD. BEN. 62533) - IBAN IT62A0306912711100000012852 - CIG B9D8F2F725;
 - € 150,00 quale somma per polizza verificatore e relativi oneri relativa al contratto applicativo n.2 a valere sulle somme recuperate da avanzo detta somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge su conto corrente bancario intestato a LLOYD'S INSURANCE COMPANY SA (COD. BEN. 62533) - IBAN IT62A0306912711100000012852 - CIG B9D8F2F725;
 - € 500,00 quale accantonamento per indennità per occupazione temporanea;
 - € 3.539,36 quale accantonamento per accordo bonario;
 - € 4.424,31 quale accantonamento per imprevisti;
 - € 1.707,04 quale accantonamento per spese tecniche;
 - € 1.990,94 quale accantonamento per revisione prezzi.

5. Di rideterminare il quadro economico di “Accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail”, c.o. 220041 – CUP H17H24001950004 come segue:

C.O. 220041 Accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria strutture e guard rail - anno 2024			
QUADRO TECNICO ECONOMICO DI ACCORDO QUADRO			
A	IMPORTO TOTALE LAVORI		
A1	Lavori contratto applicativo n. 1 compresa IVA		€ 130.390,98
A2	Lavori contratto applicativo n. 2 compresa IVA		€ 107.953,13
A	Importo totale lavori al netto del ribasso, comprensiva dei costi della sicurezza e dei costi di manodopera		€ 238.344,11
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1.1	Quota IRAP incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023 (8,5%)		€ 145,35
B1.2	Quota IRAP incentivo art. 45 D.Lgs. 36/2023 (8,5%)		€ 120,34
B2.1	Per incentivo art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 per CA 1 (su 80% A)	2,00%	€ 1.710,05
B2.2	Per incentivo art. 45 comma 3 D.Lgs 36/2023 per CA 2 (su 80% A)	2,00%	€ 1.415,78
B3.1	Per incarichi professionali esterni CA 1		€ 973,47
B3.2	Mod. 2 CSE Zingarelli		€ 2.026,53
B4	Spese tecniche CA 2		€ 1.707,04
B4.1	per polizza del progettista e relativi oneri per CA 1(su A)		€ 150,00
B4.2	Polizza progettista		€ 150,00
B4.3	Polizza verificatore interno		€ 150,00
B5	Indennità per occupazione temporanea		€ 500,00
B5	Accordo bonario CA 1		€ 4.201,79
B5.1	Accordo bonario CA 2		€ 3.539,36
B6.1	Imprevisti CA 1		€ 5.343,89
B6.2	Imprevisti CA 2		€ 4.424,31
B7	Revisioni prezzi CA 2		€ 1.990,94
B8	Contributo ANAC		€ 250,00
B9	Mod. 2 Bierregi		€ 2.140,54
B10	Mod. 3 Finazzi		€ 5.040,59

B11	Somma recuperata da avanzo		€ 225.675,91
	sommano		€ 261.655,90
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B)		€ 500.000,00

6. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è l'Ing. Fabrizio Lunardi

ALLEGATI INTEGRANTI

01_ELENCO ELABORATI_signed_signed.pdf - 2ae5f8ce74c9c9ecde7ac8e86ed4634f89f082b4ef0cf571795a2347b3da5f8d
02_RELAZIONE GENERALE_signed_signed.pdf - 4a3ecffa60d9ed6e7ed7d550845f769dc15cc59f0dcc48f94cee255f83b2917f
03a_Relazione di calcolo strutturale_signed_signed.pdf - feb73c75a00f34bf8dbe87338729097d32b003dab8169dc9dcc8f595b3ad6b5a
03b_Relazione materiali_signed_signed.pdf - c18a8eb5885540ea098134ec3df62c0abd1458f331a569cb38740c4ce6338fa0
04_CRONOPROGRAMMA_signed_signed.pdf - 146fa1af6feffc6473027f0c15bcb37ad8c7ddabcc58d7380af36299862bc1da
05_PIANO DI MANUTENZIONE_signed_signed.pdf - 5489b809338a26f3eb597d0b5bb2726774fff0cc66cdfbeb5f652033a5e75eda
06_PLANIMETRIE DI INQUADRAMENTO_signed_signed.pdf - a421ee53fe7560a85c807fad97012357ec7e9b1a9890b14eb509d53ef093db57
07_Corografia_signed_signed.pdf - 0d39699b74f40de96abb6073724d6b1a2be4ed8682fetc372b8c5f042ef3e406
08_Sottoservizi_signed_signed.pdf - 288a586ded143e816385855fd5375186f3b02357985f82ff1e95675b9807ed4d
09_STATO ATTUALE_signed_signed.pdf - 2bd63ffcaabe63785d7fbe67572b1d26ef215d029bb4954e6ed36d56c28bc7a4
10_STATO_PROG_ESTR_signed_signed.pdf - 4d0e24821ecaadc7bf966850c174a6539f9a674f791765b69974ff823700ac77
11_STATO_PROG_INTR_signed_signed.pdf - 0d0a3480bb73eb1e9fc09f5a14486b4799bf862147b0ce61eb1e1134059b3d5d
12_STATO_PROG_PAVIM_signed_signed.pdf - e9179461f6a8eafd70e2d6f598c5374e499eaa4c3a246120fb23e168b7c2dce6
13_STATO_PROG_PROSP_signed_signed.pdf - d457463973c62dde5d885b497dcdff2cfdc7f7ae293bef63879c317e042bc13c
14a_CME_lavori_signed_signed.pdf - b1488a32be02e77f881a6e05b84517631d2d1892cceb0bd05cac901ab25d22a
14b_CME_SIC_signed_signed.pdf - 616434f302e0d27e027af115de2a863f60d990a2d8d26593a1df07095ff0064c
15_EP_signed_signed.pdf - 9737d2343b4a4d85c888ecede5862bac6e6127a3a8baf95ce55e38143a2af3b9
16_QIM_signed_signed.pdf - 7a2825cfbc4849639511c3d673e0a0f765545f1170aaf67b1ed61a0e87e5ee3d
17_QUADRO ECONOMICO_signed_signed.pdf - e20e2dcc6095ba693bb6473c45252782d90f65e4fb5985a4592e8fff53126e3f

18_PPOT_signed_signed.pdf - 0cf961e6d193eeff5128be747ea88b99dfc3dfc6c3aec6143e0077df1125e07a
19_PSC + fascicolo_signed_signed.pdf - 1429aec1d11d65b832267e1e8fe075da3c49156d99169687611365acb85bef1e
20_LAYOUT_signed_signed.pdf - 5d1817d0c01a30aa563e544815760d8ef4f35be9d6d295826f1ebefc502a6efc
21_RELAZIONE PAESAGGISTICA_signed_signed.pdf - 4ca564b4f46bdde3303e39ef17dc99568a33ab7ef4a87bf75e4e92c35673a608
220041 _Verifica-appl 2 _bis_signed_signed.pdf - 459b1bfb7fcf47fbab24abb3cfd4322cff28e6d72e91c5bcc77ac2572df6c08
22_Documentazione fotografica_signed_signed.pdf - c8af03f883a9b8180376089f881af2493033a7d1004066b3f074c855c5950652
CONTRATTO applicativo 2.pdf - a24a21b145d1eeb344bc9764b1fb5de2ab5a2a9b00311a0ae5bf37cff8bf9536

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Mercaldo

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	60815	4	2026/9814		€ 107.953,13	91650 - C&L COSTRUZIONI S.R.L.
2)	U	2026	60815	4	2026/9815		€ 1.415,78	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2026	60815	4	2026/9816		€ 120,34	2742 - REGIONE TOSCANA
4)	U	2026	60815	4	2026/9817		€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")
5)	U	2026	60815	4	2026/9819		€ 150,00	62533 - LLOYD'S INSURANCE COMPANY ("LIC")

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
6)	U	2026	60815	4	2026/9820		€ 500,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
7)	U	2026	60815	4	2026/9821		€ 3.539,36	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
8)	U	2026	60815	4	2026/9822		€ 4.424,31	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
9)	U	2026	60815	4	2026/9823		€ 1.707,04	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE
10)	U	2026	60815	4	2026/9824		€ 1.990,94	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.