



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/07002

Del: 18/09/2026

Esecutivo Da: 21/09/2026

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

“Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 3 - Residenze Casa spa (riqualificazione plesso edilizio)” (Prog. AQ0782/2022 - Codici Opera 210114, 220205, 220206 - CUP H13D21000410001 - CIG master 9560022BB7) – Approvazione variante in corso d’opera del contratto attuativo 2 (CIG derivato B269A43B54), concordamento nuovi prezzi, proroga dei termini contrattuali e assunzione del relativo impegno di spesa a favore di Guttoriello Costruzioni S.r.l.; approvazione variante in corso d’opera con contestuale incremento dell’importo dell’AQ0782/2022; approvazione del quadro economico aggiornato dell’investimento

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto “*Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d’atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025*”;
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto “*Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*”;
- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto “*Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione*”;

- in data 30 marzo 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 102/2026 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028. Approvazione*";

- con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Tenuto conto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto volto alla realizzazione dell'intervento di riqualificazione degli interni agli immobili gestiti da Casa spa posti nel Quartiere n. 4 di Firenze è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni;

Richiamati tutti gli atti posti in essere relativamente all'intervento di interesse denominato "Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 3 - Residenze Casa spa (riqualificazione plesso edilizio)" (Prog. AQ0782/2022), ed in particolare:

- la determinazione dirigenziale n. 1819/2022 del 28 marzo 2022, recante "*Accertamento ed impegno del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno, di concerto col Ministero Economia e Finanze ed il Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile del 30.12.2021 del 30.12.21, pubblicato in G.U. n.4 del 7.1.22 rientrante nei fondi del PNRR - Missione 5, Componente 2, Investimento/subinvestimento 2.1 "Rigenerazione Urbana" – cc.oo. da 210112 a 210115 e da 220201 a 220208 – CUP H11B21001880001, H18I21001500001, H13D21000410001, H13D21000420001*";

- la determinazione dirigenziale n. 9606/2022 del 12 dicembre 2022, recante "*Accertamento ed impegno fondi delle risorse PNRR aggiuntive di cui al DPCM 28/07/2022 per adeguamento prezzi rientrante nei fondi del PNRR - M5C2I2.1 "Rigenerazione Urbana" – cc.oo. da 210112 a 210115 e da 220201 a 220208 – CUP H11B21001880001, H18I21001500001, H13D21000410001; Contabilizzazione anticipazione del 10%*";

- la deliberazione di Giunta n. 634/2022 del 13 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ0782/2022, denominato "Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo – sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 3 - Residenze Casa spa (riqualificazione plesso edilizio)" (CUP H13D21000410001), ammontante a complessivi € 761.172,37 e finanziato mediante l'utilizzo delle risorse a valere sul Piano nazionale di ripresa e resilienza, come da Codici opera 210114, 220205 e 220206, per complessivi € 761.172,37;

- la determinazione dirigenziale n. 9849/2022 del 15 dicembre 2022 con la quale il RUP ha approvato il verbale di validazione del progetto definitivo ad Accordo Quadro AQ0782/2022 in commento, redatto ai sensi dell'art. 26 d.lgs. 50/2016, così statuendo che il progetto potesse essere posto a base di gara per l'affidamento dei lavori;

- la determinazione dirigenziale n. 10305/2022 del 27 dicembre 2022, con la quale il RUP ha stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione dei lavori per l'intervento PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1) denominato "Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 3 - Residenze Casa spa (riqualificazione plesso edilizio)" - Codici Opera 210114, 220205 e 220206 – CUP H13D21000410001, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2 lett. b), d.l. n. 76/2020 conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo, così dando avvio alla procedura di affidamento dei suddetti lavori;

- la determinazione dirigenziale n. 10466 del 30 dicembre 2022, recante “PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1): Interventi “Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 3 - Residenze Casa spa – C.U.P. H13D21000410001 - CIG 9560022BB7 e “Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 2 - Sede dei Vigili Urbani reparto Q.4 Isolotto (ristrutturazione locali)” C.U.P. H18I21001500001 – CIG 956858889B. Integrazioni alle determine n. DD/2022/10305 e n. DD/2022/10373”;

- la determinazione dirigenziale n. 513/2023 del 27 gennaio 2023, recante “Procedura negoziata per l'affidamento dell'Accordo Quadro denominato “Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 3 - Residenze Casa spa (riqualificazione plesso edilizio): progetto definitivo” (rif. progetto AQ0782/2022), finanziamento PNRR (Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1), Codici Opera 210114, 220205, 220206, CUP H13D21000410001, CIG 9560022BB7. Provvedimento di ammissione/esclusione dei concorrenti”;

- la determinazione dirigenziale n. 2403/2023 del 29 marzo 2023, con la quale è stato modificato il RUP dell'intervento con CUP H13D21000410001, da Alessandro Dreoni all'Ing. Pietro Geroni;

- la determinazione dirigenziale n. 4417/2023 del 25 maggio 2023, con la quale l'Accordo Quadro AQ0782/2022 è stato aggiudicato all'operatore economico Guttoriello Costruzioni S.r.l. (C.F. e P. IVA 02802890612), sulla base dell'offerta di ribasso del 20,710%, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 631.586,75, di cui € 25.263,47 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA al 10%, sulla base del CIG 9560022BB7. Al contempo è stata approvata la bozza di contratto attuativo n. 1 nell'ambito dell'accordo quadro di cui trattasi con CIG derivato 9799023995, dell'importo netto di € 10.000,00 (di cui € 500,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%, affidando i relativi lavori alla impresa aggiudicataria dell'AQ0782/2022;

- la determinazione dirigenziale n. 2576/2024 del 4 aprile 2024, con la quale si è preso atto della variazione di RUP dell'intervento con CUP H13D21000410001 dall'Ing. Pietro Geroni al sottoscritto Ing. Filippo Cioni;

- la determinazione dirigenziale n. 5524/2024 del 17 luglio 2024, con la quale è stato approvato, nell'ambito dell'accordo quadro di cui trattasi, la bozza di contratto attuativo 2, con CIG derivato B269A43B54, dell'importo netto di € 471.253,73 (di cui € 24.763,47 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%, con contestuale affidamento delle lavorazioni alla ditta affidataria dell'AQ0782/2022, Guttoriello Costruzioni S.r.l.;

- la determinazione dirigenziale n. 9346/2025 del 15 dicembre 2025, con la quale è stata approvata una proroga dei termini di ultimazione dei lavori dei succitati contratti attuativi 1 e 2 dell'AQ0782/2022 al 30 giugno 2026;

- la determinazione dirigenziale n. 4600/2026 del 12 giugno 2026, con la quale è stato approvato il verbale concordamento nuovi prezzi afferente il secondo contratto attuativo (CIG B269A43B54) da realizzare nell'ambito dell'Accordo quadro AQ0782/2022 in oggetto;

- la determinazione dirigenziale n. 4687/2026 del 17 giugno 2026, con la quale è stata approvata una

proroga dei termini di ultimazione dei lavori dei succitati contratti attuativi 1 e 2 dell'AQ0782/2022 al 31 ottobre 2026;

Considerato che:

- in data 27 luglio 2023 è stato stipulato il Contratto quadro tra questa Amministrazione e la ditta Guttoriello Costruzioni S.r.l. ex art. 32 co. 8 d.lgs. n. 50/2016 con protocollo n. 245907;

- in data 24 luglio 2024 sono stati stipulati sia il contratto attuativo 1 che il contratto attuativo 2 tra il Comune di Firenze e Guttoriello Costruzioni S.r.l., fissando quale data di scadenza per entrambi il giorno 31 dicembre 2025, termine successivamente prorogato al 31 ottobre 2026 con DD/2026/04687;

Richiamati altresì i seguenti provvedimenti con i quali, nell'ambito dell'investimento con CUP H13D21000410001, sono stati affidati servizi ed incarichi professionali funzionali alla realizzazione dell'opera:

- la determinazione dirigenziale n. 10076/2022 del 21 dicembre 2022, con la quale è stato affidato all'Ing. Graniglia l'incarico di supporto al RUP per DNSH nell'ambito di diversi interventi di competenza della direzione Servizi Tecnici per complessivi € 36.795,20, di cui € 6.150,84 a valere sull'investimento in oggetto;

- la determinazione dirigenziale n. 5992/2024 del 5 agosto 2024, con la quale è stato affidato all' Ing. Gabriele Fallani l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione per complessivi € 36.033,92, di cui € 13.690,28 a valere sull'investimento in oggetto;

- la determinazione dirigenziale n. 7004/2024 del 19 settembre 2024, con la quale è stata affidata a Sicuring s.r.l. l'attività di verifica e controllo dei requisiti acustici (valutazione previsionale e collaudo acustico) e la redazione di A.P.E. ex-post per l'importo complessivo di € 8.947,27, di cui € 3.016,79 a valere sull'investimento in oggetto;

- la determinazione dirigenziale n. 4206/2025 dell'11 giugno 2025, con la quale sono stati assunti gli impegni di spesa per € 1.352,50 a favore di E-Distribuzione s.p.a. per il nuovo allaccio elettrico e per € 1.738,50 a favore di Toscana Energia s.p.a. per lo smontaggio del contatore del gas presso le palazzine di proprietà dell'Amministrazione in via di Legnaia;

Rilevato che il quadro economico della spesa dell'intervento con CUP H13D21000410001 è il seguente:

“Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 3 - Residenze Casa spa (riqualificazione plesso edilizio)”

CUP H13D21000410001

DESCRIZIONE	Codice opera 210114	Codice opera 220205	Codice opera 220206	TOTALE
Lavori CA1	€ 9.500,00			€ 9.500,00
Oneri sicurezza CA1	€ 500,00			€ 500,00
Lavori + Oneri sicurezza CA1	€ 10.000,00			€ 10.000,00
IVA 10% CA1	€ 1.000,00			€ 1.000,00
Lavori + IVA CA1	€ 11.000,00			€ 11.000,00
Incentivo (lordo fittizio su CA1; 80% dell'1,90%)	€ 189,72			€ 189,72
Tot. Quadro economico CA 1	€ 11.189,72			€ 11.189,72
Lavori netti CA2	€ 16.511,27	€ 30.316,16	€ 424.426,30	€ 471.253,73
Oneri sicurezza CA2	€ 5.815,87	€ 1.263,17	€ 17.684,43	€ 24.763,47
Lavori + Oneri sicurezza CA2	€ 22.327,14	€ 31.579,33	€ 442.110,73	€ 496.017,20
IVA 10% CA2	€ 2.232,71	€ 3.157,93	€ 44.211,07	€ 49.601,71
Lavori + IVA CA2	€ 24.559,85	€ 34.737,26	€ 486.321,80	€ 545.618,91
Incentivo (netto su CA2; 80% dell'1,90%)	€ 339,37	€ 480,01	€ 6.720,08	€ 7.539,46
Tot. Quadro economico CA2	€ 24.899,22	€ 35.217,27	€ 493.041,88	€ 553.158,37
Minore spesa sui lavori (IVA inclusa)	€ 138.126,51			€ 138.126,51

“Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 3 - Residenze Casa spa (riqualificazione plesso edilizio)”

CUP H13D21000410001

DESCRIZIONE	Codice opera 210114	Codice opera 220205	Codice opera 220206	TOTALE
Residuo Incentivo funzioni tecniche (80% del 1,90%)	€ 1.870,94			€ 1.870,94
Assicurazione progettisti	€ 265,27			€ 265,27
Incarichi professionali esterni		€ 1.008,82		€ 1.008,82
Affidamento incarico DNSH Ing. Graniglia (DD/2022/10076)	€ 6.150,84			€ 6.150,84
Ribasso d'asta Affidamento Graniglia (DD/2022/10076)	€ 954,44			€ 954,44
Affidamento CSE a Ing. Fallani (DD/2024/05992)	€ 13.690,28			€ 13.690,28
Ribasso d'asta Ing. Fallani (DD/2024/05992)	€ 5.309,72	€ 1.433,90		€ 6.743,62
Affidamento coll. acustico e APE post a Sicuring S.r.l. (DD72024/07004)	€ 3.016,79			€ 3.016,79
Ribasso d'asta Sicuring S.r.l. (DD/2024/07004)	€ 853,87			€ 853,87
Imprevisti	€ 11.215,44	€ 6.936,05	€ 1.362,07	€ 19.513,56
Rilievi ed indagini	€ 129,33	€ 1.000,01		€ 1.129,34
Impegno di spesa per Toscana Energia s.p.a. (DD/2025/04206)	€ 1.738,50			€ 1.738,50
Impegno di spesa per E-Distribuzione S.p.a.	€ 1.352,50			€ 1.352,50

“Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 3 - Residenze Casa spa (riqualificazione plesso edilizio)” CUP H13D21000410001				
DESCRIZIONE	Codice opera 210114	Codice opera 220205	Codice opera 220206	TOTALE
(DD/2025/04206)				
Spese per allacciamenti	€ 409,00			€ 409,00
Totale	€ 221.172,37	€ 45.596,05	€ 494.403,95	€ 761.172,37

Considerato che durante l’esecuzione delle lavorazioni afferenti al contratto attuativo 2 (CIG B269A43B54) affidate a Gutturiello Costruzioni S.r.l. con DD/2024/05524 del 17 luglio 2024 e da realizzare nell’ambito dell’AQ0782/2022 sono emerse circostanze sopravvenute, impreviste e imprevedibili al momento della progettazione. In particolare, l'esecuzione delle lavorazioni è risultata fortemente condizionata dalle interferenze derivanti dalla contemporanea presenza di ulteriori cantieri all'interno del medesimo comprensorio, dall'attività della vicina scuola e dalla presenza di utenza fragile residente negli alloggi interessati dagli interventi, circostanze che hanno reso necessario implementare le misure di sicurezza e gli apprestamenti di cantiere per garantire la continuità delle attività e la tutela degli utenti. Inoltre, nel corso delle demolizioni e delle attività di verifica è stato possibile accertare condizioni costruttive del manufatto non rilevabili in fase progettuale, consistenti in disallineamenti murari, elementi edilizi non rimovibili e ulteriori criticità geometriche e costruttive che hanno richiesto l'individuazione di diverse soluzioni tecnologiche per il raggiungimento degli obiettivi di efficientamento energetico e per la sostituzione dei serramenti senza pregiudizio per gli occupanti dell'immobile. È altresì emersa l'effettiva configurazione e lo stato di degrado della rete di raccolta e smaltimento delle acque reflue e meteoriche, risultata comune ad altri immobili del comprensorio e caratterizzata dal collasso dell'allaccio alla pubblica fognatura, situazione che ha reso necessario riprogettare il sistema fognario e prevedere opere aggiuntive e percorsi alternativi di collegamento;

Tenuto conto che tali circostanze non erano prevedibili da parte della Stazione appaltante utilizzando l'ordinaria diligenza richiesta nella fase di progettazione e affidamento e rendono necessaria la realizzazione di lavorazioni supplementari e modifiche alle soluzioni progettuali originariamente previste, senza alterare la natura generale del contratto;

Visti:

- l'art. 106 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 50/2016, che consente la modifica dei contratti durante il periodo di efficacia qualora la necessità della modifica sia determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e la modifica non alteri la natura generale del contratto;
- il comma 7 del medesimo art. 106, in ordine ai limiti economici della modifica contrattuale;
- l'art. 12 del CSA dell'intervento;

Vista l'allegata relazione a firma del sottoscritto RUP in data 8 settembre 2026, avente ad oggetto "VARIANTE N°1 - RELAZIONE TECNICA - Dlgs 50/2016", nella quale si provvede a dettagliare le nuove ed diverse lavorazioni da considerarsi modifiche del contratto ex art. 106 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 50/2016;

Visti altresì gli allegati Computo metrico estimativo di perizia e il Quadro comparativo, documenti progettuali di modifica contrattuale, cui si rinvia *per relationem*;

Dato atto inoltre che:

- prima della predisposizione della perizia di variante e della conseguente modifica contrattuale è stata trasmessa all'Amministrazione titolare della misura specifica richiesta di chiarimenti circa l'ammissibilità dell'utilizzo delle economie maturate nel quadro economico dell'intervento e delle somme accantonate per imprevisti, in conformità alle disposizioni contenute nel Manuale di rendicontazione e nelle Linee Guida emanate dal Ministero dell'Interno per gli interventi finanziati nell'ambito della rigenerazione urbana (protocollo generale n. 290120 del 14 luglio 2026);
- con propria comunicazione del 15 luglio 2026, acquisita agli atti dell'Ente, il Ministero dell'Interno ha precisato che le economie derivanti da ribasso d'asta possono essere utilizzate per il finanziamento di varianti riconducibili alle circostanze impreviste e imprevedibili previste dalla normativa vigente e che la valutazione circa la sussistenza dei relativi presupposti, nonché la conseguente assunzione di responsabilità in ordine alla legittimità dell'operazione, competono esclusivamente al RUP, senza necessità di preventiva autorizzazione dell'Amministrazione titolare della misura;
- il medesimo Ministero ha altresì evidenziato che le risorse stanziare alla voce "impresvisi" del quadro economico possono essere utilizzate dall'Ente senza preventiva autorizzazione,

purché le modifiche siano effettuate nel rispetto della normativa vigente, trovino copertura all'interno del quadro economico dell'intervento, non comportino incremento del finanziamento complessivo e non incidano sugli obiettivi e target associati all'investimento;

Tenuto conto che:

- il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, sulla base delle risultanze della perizia e della relazione tecnica predisposta del Direttore dei Lavori, ha accertato che le circostanze emerse in corso d'opera sono qualificabili come impreviste e imprevedibili e che la modifica contrattuale proposta non altera la natura generale dell'appalto;
- pertanto, ricorrendo i presupposti normativi previsti per la modifica del contratto in corso d'esecuzione, si ritiene ammissibile il finanziamento delle maggiori lavorazioni derivanti dalla presente variante mediante utilizzo delle somme disponibili all'interno del quadro economico dell'investimento, con particolare riferimento alle economie accantonate e alle risorse previste per imprevisti, senza necessità di reperire ulteriori finanziamenti e senza variazione del costo complessivo dell'intervento;

Considerato che, nell'allegata relazione tecnica di modifica contrattuale e nella documentazione tecnica a supporto, sono state quantificate economicamente le predette diverse e ulteriori lavorazioni. In particolare, è stata quantificata la maggiore somma delle prestazioni lavorative aggiuntive concernenti il secondo contratto attuativo dell'AQ0782/2022 pari a netti € 152.220,62 (di cui € 43.239,66 per costi della sicurezza) oltre IVA. Pertanto, è stato stimato che l'importo netto del succitato contratto attuativo 2 aumenti da € 496.017,20 (di cui € 24.763,47 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10% ad € 648.237,82 (di cui € 68.003,13 per oneri della sicurezza), oltre IVA al 10%;

Considerato che, al fine di procedere all'approvazione della modifica contrattuale relativa al Contratto Attuativo n. 2 stipulato nell'ambito dell'Accordo Quadro AQ0782/2022, si rende necessario approvare una corrispondente modifica non sostanziale dell'Accordo Quadro medesimo, ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 50/2016, ricorrendo circostanze impreviste e imprevedibili emerse nel corso dell'esecuzione dei lavori e puntualmente descritte nella relazione del RUP;

Tenuto conto che le modifiche contrattuali possono essere apportate anche agli Accordi Quadro durante il periodo di efficacia degli stessi, al ricorrere dei presupposti previsti dall'art. 106 d.lgs. n. 50/2016, fermo restando quanto disposto dall'art. 54 co. 2 e 3 del medesimo decreto, secondo cui i contratti applicativi non possono comportare modifiche sostanziali alle condizioni fissate nell'Accordo Quadro, come altresì chiarito dall'ANAC nella FAQ D34 in materia di Accordi Quadro;

Dato atto che:

- l'art. 12 del Capitolato Speciale d'Appalto dell'Accordo Quadro AQ0782/2022, denominato *"Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico-sportivo-sociale in Via di Legnaia - Via*

Pisana: INT. 3 - Residenze Casa S.p.A. (riqualificazione plesso edilizio)", prevede espressamente la facoltà dell'Amministrazione di apportare modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 106 d.lgs. n. 50/2016 durante il periodo di efficacia dell'Accordo Quadro;

- l'art. 16 del medesimo Capitolato stabilisce una durata massima dell'Accordo Quadro pari a 365 giorni decorrenti dalla sottoscrizione del contratto, prevedendo altresì che, alla scadenza del suddetto termine, l'Accordo si intenda prorogato per il tempo necessario al completamento dei contratti applicativi già emessi, nel rispetto dei limiti previsti dall'art. 54 d.lgs. n. 50/2016;
- la modifica contrattuale oggetto del presente provvedimento non altera la natura generale dell'Accordo Quadro, né comporta la modifica delle condizioni essenziali poste a base della procedura di affidamento, limitandosi a recepire gli effetti economici delle lavorazioni supplementari rese necessarie a seguito delle circostanze imprevedibili accertate dal RUP ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 50/2016;
- per effetto della presente modifica, l'importo massimo dell'Accordo Quadro AQ0782/2022, originariamente stabilito dalla documentazione progettuale posta a base di gara in € 631.586,75 (di cui € 25.263,47 per costi della sicurezza) oltre IVA, viene incrementato di € 26.651,07 oltre IVA, e risulta pertanto rideterminato in complessivi € 658.237,82 oltre IVA;
- conseguentemente, i costi della sicurezza relativi all'Accordo Quadro risultano incrementati di € 43.239,66 e pertanto rideterminati in complessivi € 68.503,13, corrispondenti alla sommatoria dei costi della sicurezza afferenti ai contratti attuativi emessi, compreso il Contratto Attuativo n. 2 come modificato con il presente provvedimento;

Rilevato che:

- la predisposizione della suppletiva ha richiesto un preliminare contraddittorio con l'appaltatore;
- l'operatore economico Guttoriello Costruzioni S.r.l. ha già manifestato formalmente la volontà di accettare lo svolgimento delle ulteriori e diverse lavorazioni che si rendono necessarie agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto originario;

Visto l'atto di sottomissione del 8 settembre 2026, sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa Guttoriello Costruzioni S.r.l., dal Direttore dei lavori e dal sottoscritto RUP, allegato parte integrante al presente provvedimento, da cui emerge che:

- per le diverse e ulteriori lavorazioni richieste all'appaltatore saranno corrisposti all'impresa gli importi ottenuti applicando i prezzi dell'elenco prezzi allegato al Contratto principale nonché quelli stimati sulla base dei prezzi di gara, con l'applicazione dello stesso ribasso applicato in sede di procedura negoziata;
- per la realizzazione delle opere aggiuntive sono stati concordati n.11 (undici) nuovi prezzi, corredati della relativa analisi prezzi, secondo le modalità stabilite all'art. 17 quinquies del CSA dell'intervento, che saranno assoggettati al ribasso d'asta della gara d'appalto pari al 20.71000% ad esclusione di quelli afferenti ai costi della Sicurezza;

- per l'esecuzione delle opere aggiuntive è stata concessa una proroga del termine contrattuale pari complessivamente a 61 (sessantino) giorni, determinando la nuova data di scadenza dell'appalto nel giorno 31 dicembre 2026;

Precisato che, nell'allegato atto di sottomissione, e in particolare agli artt. 3 e 5, con riferimento ai costi della sicurezza relativi al secondo contratto attuativo, viene indicato l'importo di € 40.763,47;

Rilevato, tuttavia, che l'importo complessivo dei costi della sicurezza afferenti al secondo contratto attuativo ammonta ad € 68.003,13, come si evince dagli elaborati progettuali di variante allegati al presente provvedimento, quali parti integranti e sostanziali del medesimo, nonché dal quadro economico riportato nel medesimo atto di sottomissione;

Dato atto, pertanto, che l'indicazione dell'importo di € 40.763,47 contenuta nei richiamati artt. 3 e 5 dell'atto di sottomissione deve considerarsi un mero errore materiale di trascrizione, non incidente sull'importo complessivo dei costi della sicurezza effettivamente previsti per il secondo contratto attuativo, pari ad € 68.003,13, con incremento che si intende approvare con il presente provvedimento di € 43.239,66;

Visti:

- il parere n. 3414 del 13 maggio 2025 del Servizio di supporto giuridico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, che, in materia di incentivo funzioni tecniche, ribadisce che le poste a titolo di IRAP devono trovare copertura all'interno del quadro economico di riferimento, non potendo rientrare né nella quota del 20% destinata alle finalità e alle esigenze di spesa indicate all'art. 113 d.lgs. n. 50/2016, né in quella dell'80% riferita specificamente agli incentivi, pena lo spostamento dell'onere tributario su diverso soggetto rispetto a quello individuato dalla legge;
- l'ordinanza n. 10402/2025 della Cassazione Sez. Lavoro del 21 aprile 2025, ove i giudici di legittimità, nello scrutinare la similare fattispecie della computabilità dell'IRAP in sede di determinazione dei compensi professionali incentivanti dovuti agli avvocati dipendenti delle pubbliche amministrazioni, hanno affermato che *"Gli importi dovuti, ai sensi dell'art. 27 del CCNL 14 settembre 2000 per il personale del comparto regioni ed autonomie locali, dell'art. 1, comma 208, della legge n. 266 del 2005 e dell'art. 9 del d.l. n. 90 del 2014, conv., con modif., dalla legge n. 114 del 2014, all'avvocatura interna degli enti locali hanno natura retributiva e spettano al netto dell'IRAP, che resta a carico della pubblica amministrazione datrice di lavoro, la quale non può fare gravare tale imposta sui suoi dipendenti né in via diretta né indiretta, riducendo a monte e in proporzione all'ammontare della menzionata IRAP le risorse che, in base alla legge, alla contrattazione collettiva o al regolamento dell'ente, sono specificamente destinate ai detti dipendenti a titolo di compensi professionali"*;

Ritenuto pertanto opportuno, in questa sede, rimodulare il quadro economico dell'intervento, prevedendo la finanziabilità della quota IRAP a carico dell'Ente comunale a valere su risorse disponibili, tali somme non incidendo sull'importo delle prestazioni impegnate o da impegnare a favore dell'appaltatore;

Rilevato, pertanto, alla luce di quanto sopra, che il quadro economico della spesa dell'intervento con CUP H13D21000410001 è il seguente:

"Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 3 - Residenze Casa spa (riqualificazione plesso edilizio)" CUP H13D21000410001				
DESCRIZIONE	Codice opera 210114	Codice opera 220205	Codice opera 220206	TOTALE
Lavori CA1	€ 9.500,00			€ 9.500,00
Oneri sicurezza CA1	€ 500,00			€ 500,00
Lavori + Oneri sicurezza CA1	€ 10.000,00			€ 10.000,00
IVA 10% CA1	€ 1.000,00			€ 1.000,00
Lavori + IVA CA1	€ 11.000,00			€ 11.000,00
Incentivo (lordo fittizio su CA1; 80% dell'1,90%)	€ 189,72			€ 189,72
IRAP 8,5%	€ 16,13			€ 16,13
Tot. Quadro economico CA 1	€ 11.205,85			€ 11.205,85
Lavori netti CA2	€ 115.524,54	€ 39.575,50	€ 425.134,65	€ 580.234,69
Oneri sicurezza CA2	€ 49.055,53	€ 1.263,17	€ 17.684,43	€ 68.003,13
Lavori + Oneri sicurezza CA2	€ 164.580,07	€ 40.838,67	€ 442.819,08	€ 648.237,82
IVA 10% CA2	€ 16.458,01	€ 4.083,86	€ 44.281,91	€ 64.823,78
Lavori + IVA CA2	€ 181.038,08	€ 44.922,53	€ 487.100,99	€ 713.061,60

“Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 3 - Residenze Casa spa (riqualificazione plesso edilizio)”

CUP H13D21000410001

DESCRIZIONE	Codice opera 210114	Codice opera 220205	Codice opera 220206	TOTALE
Incentivo (netto su CA2; 80% dell'1,90%)	€ 2.501,62	€ 620,75	€ 6.730,85	€ 9.853,22
IRAP 8,5%	€ 212,64	€ 52,77	€ 572,11	€ 837,52
Tot. Quadro economico CA2	€ 183.752,34	€ 45.596,05	€ 494.403,95	€ 723.752,34
Minore spesa sui lavori (IVA inclusa)	€ 0,00			€ 0,00
Residuo Incentivo funzioni tecniche (80% del 1,90%)	€ 0,00			€ 0,00
Assicurazione progettisti	€ 265,27			€ 265,27
Incarichi professionali esterni		€ 0,00		€ 0,00
Affidamento incarico DNSH Ing. Graniglia (DD/2022/10076)	€ 6.150,84			€ 6.150,84
Ribasso d'asta Affidamento Graniglia (DD/2022/10076)	€ 0,00			€ 0,00
Affidamento CSE a Ing. Fallani (DD/2024/05992)	€ 13.690,28			€ 13.690,28
Ribasso d'asta Ing. Fallani (DD/2024/05992)	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
Affidamento coll. acustico e APE post a Sicuring S.r.l. (DD72024/07004)	€ 3.016,79			€ 3.016,79

“Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 3 - Residenze Casa spa (riqualificazione plesso edilizio)” CUP H13D21000410001				
DESCRIZIONE	Codice opera 210114	Codice opera 220205	Codice opera 220206	TOTALE
Ribasso d’asta Sicuring S.r.l. (DD/2024/07004)	€ 0,00			€ 0,00
Imprevisti	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Rilievi ed indagini	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00
Impegno di spesa per Toscana Energia s.p.a. (DD/2025/04206)	€ 1.738,50			€ 1.738,50
Impegno di spesa per E- Distribuzione S.p.a. (DD/2025/04206)	€ 1.352,50			€ 1.352,50
Spese per allacciamenti	€ 0,00			€ 0,00
Totale	€ 221.172,37	€ 45.596,05	€ 494.403,95	€ 761.172,37

Ritenuto opportuno, per quanto sopra, assumere le seguenti scritture contabili a valere sugli impegni disponibili dei codici opera 210114, 220205 e 220206 di bilancio straordinario, che presentano la necessaria disponibilità, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la suddivisione meglio descritta in parte dispositiva;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Dato atto che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 102 del 30 marzo 2026, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto;

Dato atto altresì della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Visti:

- l'art. 16 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il d.lgs. n. 50/2016;
- il d.lgs. n. 36/2023, in particolare gli artt. 225 e 226;
- il d.l. n. 77/2021, conv. con mod dalla L. n. 108/2021;
- il d.l. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs n. 267/2000;
- il vigente Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

DETERMINA

Per le ragioni espresse in narrativa,

1. di approvare l'allegata relazione a firma del sottoscritto RUP in data 8 settembre 2026, avente ad oggetto "VARIANTE N. 1 - RELAZIONE TECNICA - D.Lgs. 50/2016", nella quale sono dettagliate le circostanze impreviste e imprevedibili emerse in corso d'opera e le conseguenti nuove e diverse lavorazioni costituenti modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 50/2016 relativamente al Contratto Attuativo n. 2 (CIG derivato B269A43B54) affidato a Gutturiello Costruzioni S.r.l. nell'ambito dell'AQ0782/2022, denominato "*Riqualificazione urbana del comprensorio scolastico - sportivo - sociale in Via di Legnaia - Via Pisana: INT. 3 - Residenze Casa S.p.A. (riqualificazione plesso edilizio)*" (Codici Opera 210114, 220205, 220206 - CUP H13D21000410001 - CIG master 9560022BB7);
2. di approvare, conseguentemente, la modifica contrattuale del Contratto Attuativo n. 2 (CIG derivato B269A43B54), ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 50/2016, per un importo aggiuntivo netto di € 152.220,62, di cui € 43.239,66 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10%;
3. di dare atto che, per effetto della presente modifica contrattuale, l'importo netto del Contratto Attuativo n. 2

aumenta da € 496.017,20, di cui € 24.763,47 per costi della sicurezza, oltre IVA, ad € 648.237,82, di cui € 68.003,13 per costi della sicurezza, oltre IVA;

4. di approvare l'atto di sottomissione sottoscritto in data 8 settembre 2026 dall'impresa Guttoriello Costruzioni S.r.l., dal Direttore dei Lavori e dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, allegato parte integrante del presente provvedimento, comprensivo dei n. 11 nuovi prezzi e delle relative analisi prezzi, redatti ai sensi dell'art. 17-quinquies del Capitolato Speciale d'Appalto, prezzi che saranno assoggettati al medesimo ribasso d'asta contrattuale pari al 20,71000%, ad esclusione dei costi della sicurezza;

5. di approvare la proroga del termine contrattuale del contratto attuativo 2 per complessivi 61 giorni naturali e consecutivi, dando atto che il nuovo termine di ultimazione dei lavori del Contratto Attuativo n. 2 è fissato al 31 dicembre 2026;

6. di approvare altresì, ai sensi dell'art. 106 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 50/2016, la conseguente modifica non sostanziale dell'Accordo Quadro AQ0782/2022, resa necessaria dall'approvazione della modifica del Contratto Attuativo n. 2 e finalizzata al recepimento delle maggiori lavorazioni resesi necessarie a causa delle circostanze impreviste e imprevedibili accertate dal sottoscritto RUP;

7. di dare atto che la presente modifica non altera la natura generale dell'Accordo Quadro né le condizioni essenziali poste a base della procedura di affidamento e risulta conforme all'art. 54 d.lgs. n. 50/2016 nonché alle previsioni degli artt. 12 e 16 del Capitolato Speciale d'Appalto;

8. di dare atto che, per effetto della presente modifica, l'importo massimo dell'Accordo Quadro AQ0782/2022 aumenta da € 631.586,75, di cui € 25.263,47 per costi della sicurezza, oltre IVA, ad € 658.237,82, di cui € 68.503,13 per costi della sicurezza, oltre IVA (importi determinati dalle somme degli importi afferenti al contratto attuativo 1 e al contratto attuativo 2 dell'AQ0782/2022);

9. di dare atto che il finanziamento della maggiore spesa derivante dalla presente modifica contrattuale trova integrale copertura nelle somme già disponibili all'interno del quadro economico dell'intervento, mediante utilizzo delle economie maturate e delle somme accantonate per imprevisti, nel rispetto delle indicazioni fornite dal Ministero dell'Interno con nota del 15 luglio 2026 (conservata agli atti dell'ufficio scrivente), senza incremento del finanziamento complessivo dell'opera;

10. di dare atto che la presente modifica contrattuale non comporta variazioni del costo complessivo dell'investimento, non determina la necessità di reperire ulteriori risorse finanziarie e non pregiudica il

conseguimento degli obiettivi, dei target, delle milestone e delle tempistiche previsti per l'intervento identificato dal CUP H13D21000410001;

11. di assumere le seguenti scritture contabili a valere sugli impegni disponibili dei codici opera 210114, 220205 e 220206 di bilancio straordinario, che presentano la necessaria disponibilità, come da aspetti contabili del presente atto e secondo la seguente suddivisione:

CODICE OPERA 210114:

- € 16,13 per somme a disposizione per imposte di legge, in particolare accantonate per quota IRAP nella misura dell'8,5% dell'importo accantonato per incentivo funzioni tecniche del contratto attuativo 1 (codice beneficiario 2742), a valere sull'impegno 2026/2263;
- € 156.478,23 a favore della ditta aggiudicataria Guttoriello Costruzioni S.r.l. (codice beneficiario 65642 – P.IVA 02802890612), per quota parte dei maggiori lavori relativi al contratto attuativo 2 (CIG B269A43B54) che si intendono approvare con il presente provvedimento a valere per € 11.199,31 sull'impegno 2026/2263, per € 41.172,36 sull'impegno 2026/3954, € 96.954,15 sull'impegno 2026/5868, € 5.309,72 sull'impegno 2026/4637, € 129,33 sull'impegno 2026/4988, € 853,87 sull'impegno 2026/4990, € 409,00 sull'impegno 2026/4991 ed € 450,49 sull'impegno 2026/5013;
- € 2.162,25 per quale quota parte dell'ulteriore incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882) relativo al contratto attuativo 2 (CIG B269A43B54) a valere per € 291,31 sull'impegno 2026/5013 e per € 1.870,94 sull'impegno 2026/5867;
- € 212,64 per somme a disposizione per imposte di legge, in particolare accantonate per quota IRAP nella misura dell'8,5% dell'importo accantonato per incentivo funzioni tecniche del contratto attuativo 2 (codice beneficiario 2742) a valere sull'impegno 2026/5013;

CODICE OPERA 220205:

- € 10.185,27 a favore della ditta aggiudicataria Guttoriello Costruzioni S.r.l. (codice beneficiario 65642 – P.IVA 02802890612), per quota parte dei maggiori lavori relativi al contratto attuativo 2 (CIG B269A43B54) che si intendono approvare con il presente provvedimento a valere per € 1.008,82 sull'impegno 2026/3823, per € 1.433,90 sull'impegno 2026/3824, € 1.000,01 sull'impegno 2026/3825 ed € 6.742,54 sull'impegno 2026/7078;
- € 140,74 per quale quota parte dell'ulteriore incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882) relativo al contratto attuativo 2 (CIG B269A43B54) a valere sull'impegno 2026/7078;

- € 52,77 per somme a disposizione per imposte di legge, in particolare accantonate per quota IRAP nella misura dell'8,5% dell'importo accantonato per incentivo funzioni tecniche del contratto attuativo 2 (codice beneficiario 2742) a valere sull'impegno 2026/7078;

CODICE OPERA 220206, impegno 2026/3760:

- € 779,19 a favore della ditta aggiudicataria Guttoriello Costruzioni S.r.l. (codice beneficiario 65642 – P.IVA 02802890612), per quota parte dei maggiori lavori relativi al contratto attuativo 2 (CIG B269A43B54) che si intendono approvare con il presente provvedimento;
- € 10,77 per quale quota parte dell'ulteriore incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882) relativo al contratto attuativo 2 (CIG B269A43B54);
- € 572,11 per somme a disposizione per imposte di legge, in particolare accantonate per quota IRAP nella misura dell'8,5% dell'importo accantonato per incentivo funzioni tecniche del contratto attuativo 2 (codice beneficiario 2742);

12. di dare atto che il quadro economico generale della spesa relativo all'AQ0782/2022 in oggetto, a seguito dell'approvazione delle suddette modifiche contrattuali, è l'ultimo descritto in narrativa e che qui si intende espressamente richiamato;

13. di dare infine atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto dell'affidamento.

ALLEGATI INTEGRANTI

AQ0782_CASAspa_Var01_01_RelazioneTecnica_R2-signed_signed_signed.pdf -
a478d6b07fa8635bb230a06da0b5bbd1bab1cb5685445a30a88d49b811d78009

AQ0782_CASAspa_Var01_02_AttoSottomissione_R0-signed_signed_signed.pdf -
06abb40ff7101cd02b325ac6f7a7e34b7c266f1b1b98a8eb0fc7e177ae0d9996

AQ0782_CASAspa_Var01_03_AnalisPrezzi_R2_B-signed_signed_signed.pdf -
57fca00ea99b3f4d797e3158667c55fde93ec9a73ac5ceb3644d19ca48f1a61c

AQ0782_CASAspa_Var01_04_CME_R0-signed_signed_signed.pdf -
d2a6712f59294b3f24420d944b9c9c896a869cf40dbd4c6d4ee275379fd1e975

AQ0782_CASAspa_Var01_05_Quadro Comparativo_R0-signed_signed_signed.pdf -
d8d26c5999edc33ad11e31d4fee0f28c285c892ab5aed5c41c4ba6231d89bdc3

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica
Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	59926	2	2026/2263	1	€ 16,13	2742 - REGIONE TOSCANA
2)	U	2026	59926	2	2026/2263	2	€ 11.199,31	65642 - GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl
3)	U	2026	59926	6	2026/3760	1	€ 779,19	65642 - GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl
4)	U	2026	59926	6	2026/3760	2	€ 10,77	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
5)	U	2026	59926	6	2026/3760	3	€ 572,11	2742 - REGIONE TOSCANA
6)	U	2026	59926	6	2026/3823	1	€ 1.008,82	65642 - GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl
7)	U	2026	59926	6	2026/3824	1	€ 1.433,90	65642 - GUTTORIELLO

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								COSTRUZIONI srl
8)	U	2026	59926	6	2026/3825	1	€ 1.000,01	65642 - GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl
9)	U	2026	59926	6	2026/3954	1	€ 41.172,36	65642 - GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl
10)	U	2026	59926	2	2026/4637	1	€ 5.309,72	65642 - GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl
11)	U	2026	59926	2	2026/4988	1	€ 129,33	65642 - GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl
12)	U	2026	59926	2	2026/4990	1	€ 853,87	65642 - GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl
13)	U	2026	59926	2	2026/4991	1	€ 409,00	65642 - GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl
14)	U	2026	59926	2	2026/5013	1	€ 450,49	65642 - GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl
15)	U	2026	59926	2	2026/5013	2	€ 291,31	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
16)	U	2026	59926	2	2026/5013	3	€ 212,64	2742 - REGIONE TOSCANA
17)	U	2026	59926	2	2026/5867	1	€ 1.870,94	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
18)	U	2026	59926	2	2026/5868	1	€ 96.954,15	65642 - GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl
19)	U	2026	59926	6	2026/7078	1	€ 6.742,54	65642 - GUTTORIELLO COSTRUZIONI srl
20)	U	2026	59926	6	2026/7078	2	€ 140,74	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
21)	U	2026	59926	6	2026/7078	3	€ 52,77	2742 - REGIONE TOSCANA

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.