



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/02790

Del: 14/04/2026

Esecutivo Da: 15/04/2026

Proponente: Direzione Servizi Tecnici

OGGETTO:

Decisione a contrarre e contestuale affidamento al P.I. Ferruccio Dall'Armi del servizio di: Direzione Operativa Impianti Elettrici - Riqualificazione corpo centrale ex-meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico - CIG: BB205867BB - nell'ambito dell'intervento "Riqualificazione corpo centrale ex-meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico"

IL DIRETTORE

PREMESSO che:

- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025";
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione";
- in data 14 marzo 2025 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 89/2025 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027. Approvazione";

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 41/2024 dell'8 novembre 2024, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di direttore della Direzione Servizi Tecnici;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Ing. Alessandro Dreoni;

VISTE

- la Determinazione dirigenziale n. 7552 del 25 novembre 2021, con cui è stato approvato, fra gli altri, lo studio di fattibilità dell'intervento n. L1467/2021, denominato "Riqualificazione corpo centrale ex Meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico", dell'importo totale pari ad € 1.200.000,00, ai fini del suo inserimento nei documenti di programmazione dell'Ente;

- la Delibera di Giunta n. 229 del 24 maggio 2022, con cui è stato approvato il progetto definitivo n. L1467/2021, denominato "Riqualificazione corpo centrale ex Meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico - finanziata con mutuo - 2022" (C.U.P. H13D21003120007), ammontante a complessivi € 1.200.000,00 e finanziato a mutuo, come da Codice Opera 220165;

- la Determinazione dirigenziale n. 7057 del 20 settembre 2022, con cui, all'interno dell'opera in commento, è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva architettonica, strutturale e impiantistica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, da costituire, fra Studio Casamaggi & Franciolini ingegneri associati (mandatario) e Studio Archetipo ingegneria - Ing. Vincenzo Zotti - Cubo progetti - Termotecnici ingegneri associati (mandante), per l'importo di € 66.612,00, ogni onere incluso;

- la Delibera di Giunta n. 71 del 28 febbraio 2023, con cui è stato approvato il progetto esecutivo n. L1467/2021, dopo aver determinato in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il costo previsto e il cronoprogramma relativi all'intervento di cui sopra. In particolare, l'ammontare complessivo del progetto è stato incrementato di € 150.000,00, finanziati mediante mutuo, per un totale di € 1.350.000,00, di cui € 1.200.000,00 a valere sul Codice opera n. 220165, come sopra, ed € 150.000,00 a valere sul Codice opera n. 220398;

- la Determinazione dirigenziale n. 1661 del 9 marzo 2023, con cui è stata avviata la procedura di affidamento dell'intervento in oggetto, statuendo di ricorrere, per la sua aggiudicazione, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, c. 2 lett. b), d.l. 76/2020, conv. con l. 120/2020 e ss.mm.ii,

applicando il criterio del minor prezzo e sulla base del CIG n. 970355286C;

- la Determinazione dirigenziale n. 6926 del 29 agosto 2023, con cui è stato approvato il verbale di gara del 6 giugno 2023 e aggiudicato l'intervento alla ditta Manutenzioni s.r.l., per un importo netto di € 984.127,17, di cui € 91.784,45 quali oneri per la sicurezza;

- la Delibera di Giunta n. 0466/2023 con cui sono state approvate le modifiche contrattuali ex art. 106, c. 1, lett. a), d.lgs. 50/2016, con rimodulazione del quadro economico e incremento dell'importo complessivo dei lavori di € 230.000,00, anch'esso finanziato a mutuo, a valere sul c.o. 210057;

PRESO ATTO CHE, per mero errore materiale, la Delibera n.0466/2023 ha indicato come c.o. sul quale incrementare il suddetto importo di lavori pari ad € 230.000,00 il c.o. 210057 anziché il c.o. 230335;

RICHIAMATE INOLTRE:

- la determinazione dirigenziale n. 10291/2023 con cui è stato approvato il progetto S0542/2023, affidato il servizio stesso alla ditta SECURING srl e impegnato il relativo importo di spesa per euro 16.470,00, suddiviso sui CO 220165 e 220398;

- la determinazione dirigenziale n. 04249/2024 con cui è stato approvato ed affidato a "Vie En.Ro.Se. Ingegneria S.R.L il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti prestazioni: "Assistenza al D.L. per attività correlate all'esecuzione di opere riguardanti l'isolamento acustico e Collaudo acustico comprendente verifica di efficacia acustica mediante misure fonometriche volte a verificare il rispetto dei valori di riferimento di progetto" - CIG: B1B03A05F1 e impegnato il relativo importo di spesa per euro 5.303,68 a valere sul c.o. 220165;

- la determinazione dirigenziale n. 05211/2024 recante ad oggetto: "Servizio di prove di carico Ex Meccanotessile - Progetto S0542/2023 - CODICE OPERA 220165P,220398P - CUP H13D21003120007 - CPV 71250000-5 - Approvazione del progetto di variante a variata distribuzione di spesa, affidamento del servizio alla Ditta SICURING srl a seguito di Affidamento Diretto e impegno di spesa (CIG Z283D69C14)";

- la determinazione dirigenziale n. 05761/2025 recante ad oggetto "Riqualificazione corpo centrale ex Meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico" (rif. progetto n.

L1467/2021) . Codici Opera 220165, 220398 e 230335- C.U.P. H13D21003120007 -CIG 98932811C1. Approvazione variante ex art. 106 D.l.gs. 50/20216 e assunzione impegni di spesa a favore della Ditta MANUTENZIONI S.R.L”;

CONSIDERATO quanto sopra, il quadro economico dell’intervento viene così definito:

Riqualificazione corpo centrale ex Meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico” (rif. progetto n. L1467/2021) Codici Opera 220165 e 220398 e 210057 – C.U.P. H13D21003120007				
Voci di spesa	c.o. 220165	c.o. 220398	c.o. 230335	Totali
PROGETTO				
Importo lavori al netto del ribasso d’asta del 15,56%	€ 788.035,52	€ 104.307,20		€ 892.342,72
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 81.055,64	€ 10.728,81		€ 91.784,45
Importo per lavori compresi oneri della sicurezza	€ 869.091,16	€ 115.036,01		€ 984.127,17
I.V.A. al 10%	€ 86.909,12	€ 11.503,60		€ 98.412,72
Importo per lavori compresi oneri della sicurezza ed IVA al 10%	€ 956.000,28	€ 126.539,61		€ 1.082.539,89
VARIANTE				
Importo lavori variante al netto del ribasso d’asta del 15,56%	€ 71.449,16	€ 806,27	€ 209.090,91	€ 281.346,34
Oneri della sicurezza variante non soggetti al ribasso	€ 18.336,18			€ 18.336,18
Importo per lavori	€ 89.785,34	€ 806,27	€ 209.090,91	€ 299.682,52

variante compresi oneri della sicurezza				
I.V.A. variante al 10%	€ 8.978,53	€ 80,63	€ 20.909,09	€ 29.968,25
Importo per lavori variante compresi oneri della sicurezza ed IVA al 10%	€ 98.763,87	€ 886,90	€ 230.000,00	€ 329.650,77
Incentivo per funzioni tecniche (80% del 1,8%)	€ 14.605,99	€ 1.933,30		€ 16.539,29
Incentivo Variante e ricalcolo vecchio incentivo	€ 5.861,99			€ 5.861,99
Servizio di progettazione esecutiva architettonica, strutturale e impiantistica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione affidato a RTP Studio Casamaggi & Franciolini ingegneri associati (mandatario) - Studio Archetipo ingegneria - Ing. Vincenzo Zotti - Cubo progetti - Termotecnici ingegneri associati (mandante)	€ 66.612,00			€ 66.612,00
Servizio prove di carico - S0542/2023 affidato a Securing srl	€ 8.235,00	€ 8.235,00		€ 16.470,00
Polizza progettisti	€ 426,01	€ 56,39		€ 482,40

Imprevisti	€ 719,22	€ 327,61		€ 1.046,83
Minore spesa derivante da ribasso d'asta		€ 7.590,71		€ 7.590,71
Assistenza DL per attività correlate l'isolamento acustico e collaudo acustico - incarico Vie En.Ro.Se Ingegneria Srl	€ 5.303,58			€ 5.303,58
Accordo bonario	€ 33.472,06	€ 4.430,48		€ 37.902,54
Somma per allacciamenti (PUBLIACQUA SPA)	€ 2.225,62			€ 2.225,62
Somma per allacciamenti (Somme a disposizione)	€ 10.000,00			€ 10.000,00
Importo Totale del Quadro Economico	€1.200.000,00	€ 150.000,00	€ 230.000,00	€ 1.580.000,00

Tutto ciò premesso:

VISTO il rapporto del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto (RUP) Ing. Alessandro Dreoni, allegato al presente atto a formare parte integrante ed essenziale, nel quale si attesta la necessità di procedere all'affidamento del servizio di "Incarico di *Direzione Operativa Impianti Elettrici - Riqualificazione corpo centrale ex-meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico* " inerente l'intervento in argomento CUP H13D21003120007, collocato sul bilancio del Comune di Firenze ai cc.oo. 220165-220398-230355;

DATO ATTO che:

- è stata presentata richiesta da parte del RUP, con nota prot. n. 99886/2026 del 05/03/2026, di attivare la procedura di verifica interna all'Ente, per individuare personale atto a svolgere l'incarico in questione;

- la suddetta verifica ha ottenuto esito negativo, come da nota di prot. n. 89962 del 27/02/2026;
- è necessario, pertanto, procedere alla selezione di una figura professionale esterna;

DATO ATTO che il presente incarico è connesso ad interventi inerenti i lavori pubblici, e che pertanto ad esso non si applica il Regolamento per gli incarichi professionali esterni di studio, ricerca e consulenza, e che, invece, viene aggiudicato ai sensi del D. Lgs. 36/2023;

VISTO che il compenso stimato ai sensi del Decreto ministeriale 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs. 36/2023 allegato I.13, per la prestazione risulta (compreso spese generali) di € 4.597,00 oltre a oneri e IVA;

DATO ATTO che:

- non sono attive convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 aventi ad oggetto beni comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvisionamento;
- l'art. 50, co. 1, lettera b, del D.lgs 36/2023 prevede che la stazione appaltante possa disporre l'affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000,00 euro;

CONSIDERATO che le prestazioni in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48 del D.lgs 36/2023 in particolare per il modico valore degli affidamenti ben distante dalla soglia comunitaria stessa e per la sede legale dell'Amministrazione (ubicata in luoghi non posti al confine con altri Stati membri);

CONSIDERATO che, ai fini dell'affidamento dell'incarico di *"Direzione Operativa Impianti Elettrici - Riqualificazione corpo centrale ex-meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico"*, è stato ritenuto di procedere tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, S.T.A.R.T., con procedura n. 011936/2026, alla richiesta dell'offerta all'operatore economico *P.I. Ferruccio Dall'Armi*, individuato per la preparazione tecnica e l'organizzazione adeguata e proporzionata rispetto alle prestazioni di cui trattasi, come da motivazione del RUP contenuta nel rapporto già allegato, che integralmente si richiama;

RITENUTO che i presenti procedimenti soddisfano i principi generali contenuti nel Titolo I Parte I Libro I del D.lgs. 36/2023 ed in particolare i seguenti:

- a) principio di risultato dell'affidamento, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- b) principio della reciproca fiducia nell'azione legittima, trasparente e corretta

dell'amministrazione, dei suoi funzionari e degli operatori economici;

c) principio dell'accesso al mercato degli operatori economici, nel rispetto dei principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità e trasparenza, di proporzionalità.

DATO ATTO del rispetto del principio di rotazione dell'affidamento, in considerazione a quanto disposto all'art. 49 d.lgs. n. 36/2023;

VISTO in relazione al servizio di *"Direzione Operativa Impianti Elettrici - Riqualificazione corpo centrale ex-meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico"*:

- il preventivo di spesa presentato sulla piattaforma telematica S.T.A.R.T. dal *PI. Ferruccio Dall'Armi*, pari a € 4.597,00, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali, come da offerta allegata a formare parte integrante del presente provvedimento;
- la congruità dell'offerta, valutata dal RUP, anche rispetto alle attuali condizioni di mercato, nonché il vantaggio economico per l'amministrazione;
- la disponibilità immediata ad assumere l'incarico da parte dell'operatore economico predetto;

RICHIAMATA la seguente normativa in virtù della quale si procede al conferimento diretto delle prestazioni professionali:

- gli artt. 16, 48, 49, 50 del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 17 co. 1 e 2 del D.Lgs 36/2023 secondo il quale gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che individui: a) il fine che il contratto intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO che, in conformità a quanto statuito dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dall'art. 17 comma 2 del D.lgs. 36/2023, per il servizio di *Direzione Operativa Impianti Elettrici - Riqualificazione corpo centrale ex-meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico*:

- il fine che si intende perseguire è quello della realizzazione dell'intervento denominato *"Riqualificazione corpo centrale ex-meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico"*;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria consistente

nelle seguenti prestazioni: *Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010), Ufficio della direzione lavori, per ogni addetto con qualifica di direttore operativo (art.149, d.P.R. 207/2010) e Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10);*

- l'importo dell'affidamento è pari ad € 4.597,00, al netto di IVA e di oneri previdenziali e assistenziali;

- l'aggiudicatario è il *P.I. Ferruccio Dall'Armi* il quale è stato consultato in quanto in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto di affidamento, in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto di affidamento, come attestato dal Rup nel rapporto allegato;

- è stato accertato il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di idoneità professionale come indicati nel rapporto del RUP;

- a seguito dell'esecutività del presente atto, il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata non autenticata ai sensi dell'art. 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023;

- art. 12 del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, per quanto non espressamente previsto nel codice:

- a) alle procedure di affidamento e alle altre attività amministrative in materia di contratti si applicano le disposizioni di cui alla Legge 7 agosto 1990 n. 241;

- b) alla stipula del contratto e alla fase di esecuzione si applicano le disposizioni del codice civile.

- art. 28 del D.Lgs. 36/2023 in tema di Trasparenza dei contratti pubblici;

- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP, che si allega al presente atto;

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs 36/2023;

- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 2 lett. b) del D.Lgs 36/2023;

- le clausole contrattuali sono quelle precisate nel rapporto del RUP, che si allega al presente atto;

- la deroga alla quota pari almeno al 30 per cento delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile (articolo 47, comma 4, D.L. 77/2021) per importo ridotto del contratto;

- Non è richiesta la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. 36/2023 per ridotto importo dell'affidamento;

DATO ATTO che sono state acquisite agli atti le dichiarazioni relative agli obblighi di tracciabilità;

RICHIAMATE le dichiarazioni dell'operatore economico *P.I. Ferruccio Dall'Armi* conservate sulla piattaforma S.T.A.R.T. in corrispondenza della procedura n. 011936/2026, in particolare ed in particolare le dichiarazioni sostitutive di notorietà sul possesso dei requisiti di cui all'articolo 94 e articolo 95 del D.lgs 36/2023 e quelle relative alle clausole di cui all'art. 47 del D.L. 77/2021;

DATO ATTO che il CIG assunto per il servizio di *Direzione Operativa Impianti Elettrici - Riqualificazione corpo centrale ex-meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico* è BB205867BB;

RICHIAMATI gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla L. 136/2010 ss.mm.ii.

DATO ATTO che la spesa per il servizio di *Direzione Operativa Impianti Elettrici - Riqualificazione corpo centrale ex-meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico* di € 5.888,76 è composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 4.597,00 per compenso netto, € 229,85 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 5% e € 1.061,91 per IVA al 22%. Tale spesa trova copertura nel Quadro Economico del c.o. 220165, mediante l'impegno 2026/4395, per i quali sono stanziati un totale di € 7.774,38;

RITENUTO di dare atto dell'assenza della minore spesa derivante da ribasso d'asta totale del servizio in argomento;

Alla luce di quanto sopra, il quadro economico risulta così rimodulato:

Riqualificazione corpo centrale ex Meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico" (rif. progetto n. L1467/2021) Codici Opera 220165 e 220398 e 210057 - C.U.P. H13D21003120007				
Voci di spesa	c.o. 220165	c.o. 220398	c.o. 230335	Totali
PROGETTO				

Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 15,56%	€ 788.035,52	€ 104.307,20		€ 892.342,72
Oneri della sicurezza non soggetti al ribasso	€ 81.055,64	€ 10.728,81		€ 91.784,45
Importo per lavori compresi oneri della sicurezza	€ 869.091,16	€ 115.036,01		€ 984.127,17
I.V.A. al 10%	€ 86.909,12	€ 11.503,60		€ 98.412,72
Importo per lavori compresi oneri della sicurezza ed IVA al 10%	€ 956.000,28	€ 126.539,61		€ 1.082.539,89
VARIANTE				
Importo lavori variante al netto del ribasso d'asta del 15,56%	€ 71.449,16	€ 806,27	€ 209.090,91	€ 281.346,34
Oneri della sicurezza variante non soggetti al ribasso	€ 18.336,18			€ 18.336,18
Importo per lavori variante compresi oneri della sicurezza	€ 89.785,34	€ 806,27	€ 209.090,91	€ 299.682,52
I.V.A. variante al 10%	€ 8.978,53	€ 80,63	€ 20.909,09	€ 29.968,25
Importo per lavori variante compresi oneri della sicurezza ed IVA al 10%	€ 98.763,87	€ 886,90	€ 230.000,00	€ 329.650,77
Incentivo per funzioni tecniche (80% del 1,8%)	€ 14.605,99	€ 1.933,30		€ 16.539,29

Incentivo Variante e ricalcolo vecchio incentivo	€ 5.861,99			€ 5.861,99
Servizio di progettazione esecutiva architettonica, strutturale e impiantistica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione affidato a RTP Studio Casamaggi & Franciolini ingegneri associati (mandatario) - Studio Archetipo ingegneria - Ing. Vincenzo Zotti - Cubo progetti - Termotecnica ingegneri associati (mandante)	€ 66.612,00			€ 66.612,00
Servizio prove di carico - S0542/2023 affidato a Securing srl	€ 8.235,00	€ 8.235,00		€ 16.470,00
Polizza progettisti	€ 426,01	€ 56,39		€ 482,40
Imprevisti	€ 719,22	€ 327,61		€ 1.046,83
Minore spesa derivante da ribasso d'asta		€ 7.590,71		€ 7.590,71
Assistenza DL per attività correlate l'isolamento acustico e collaudo acustico - incarico Vie En.Ro.Se Ingegneria Srl	€ 5.303,58			€ 5.303,58
Accordo bonario	€ 33.472,06	€ 4.430,48		€ 37.902,54

Somma per allacciamenti (PUBLIACQUA SPA)	€ 2.225,62			€ 2.225,62
Somma per allacciamenti (Somme a disposizione)	€ 1.885,62			€ 1.885,62
Affidamento per Direzione Operativa Impianti Elettrici - Ferruccio Dall'Armi (di cui al presente provvedimento)	€ 5.888,76			€ 5.888,76
Importo Totale del Quadro Economico	€ 1.200.000,00	€ 150.000,00	€ 230.000,00	€ 1.580.000,00

PRESO ATTO:

- delle dichiarazioni rilasciate, ai sensi del DPR 445/2000, dagli operatori economici sul possesso dei requisiti e l'assenza di situazioni di incompatibilità, previste dalla normativa vigente, ai fini dell'assunzione degli incarichi, acquisite e conservate sulla piattaforma telematica regionale;
- che il presente provvedimento è dotato di efficacia in quanto sono concluse con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui all'art. 94 e ss. e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 ;

RICHIAMATO:

- l'art. 66 e la Parte V dell'allegato II.12 del D.lgs. 36/2023;
- l'art. 15 e l'allegato I.2 del D.lgs. 36/2023;

VISTA la dichiarazione rilasciata dal RUP circa l'insussistenza di cause di conflitto d'interesse, anche solo potenziali, ai fini dell'adozione del presente provvedimento, in relazione all'oggetto dei sopracitati appalti, a carico del Responsabile Unico del Progetto, come risulta da apposita dichiarazione conservata agli atti della Direzione scrivente;

DATO ATTO che le copie informatiche allegate sono conformi agli originali conservati presso la Direzione Servizi Tecnici e nella Piattaforma del Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana S.T.A.R.T.;

DATO ATTO che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025/2027 - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 89 del 14 marzo 2025, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/2012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto.

DATO ATTO della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015;

VISTI:

- D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024;
- il D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- gli articoli 37 del D.lgs. n. 33/2013;
- la legge n. 190/2012, in materia di trasparenza dell'attività amministrativa;
- artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- art. 22 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Per le motivazioni sopra esposte

DETERMINA

1. di affidare, per le ragioni dedotte in narrativa, al *P.I. Ferruccio Dall'Armi* - Codice Beneficiario: 19243 -, il servizio di architettura e ingegneria consistente nelle seguenti

prestazioni: *Direzione Operativa Impianti Elettrici - Riqualificazione corpo centrale ex-meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico* - CIG: BB205867BB - nell'ambito dell'intervento "Riqualificazione corpo centrale ex-meccanotessile per inserimento funzioni di interesse pubblico";

2. di prendere atto che la spesa per il servizio di cui al punto 1. di € 5.888,76 è composta dalle seguenti voci, come da preventivo pubblicato sulla piattaforma S.T.A.R.T.: € 4.597,00 per compenso netto, € 229,85 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 5% e € 1.061,91 per IVA al 22%. Tale spesa trova copertura nel Quadro Economico del c.o. 220165, mediante l'impegno 2026/4395, per i quali sono stanziati un totale di € 7.774,38;

3. di impegnare la somma di € 5.888,76 a favore del P.I. Ferruccio Dall'Armi - Codice Beneficiario: 19243 -, assumendo il relativo impegno di spesa come da aspetti contabili di cui al punto 2.;

4. di dare atto dell'assenza della minore spesa derivante da ribasso d'asta totale del servizio di cui al punto 1.;

5. di dare atto che i contratti saranno stipulati mediante scrittura privata non autenticata, così come consentito dall'art 18, co. 1 del D.Lgs 36/2023, alle condizioni contrattuali di esecuzione delle prestazioni contenute nei rapporti del RUP allegati al presente atto, a formarne parte integrante ed essenziale, precisando altresì che, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, i presenti affidamenti verranno risolti ed il pagamento di quanto pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, salvo maggiore danno;

6. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi con i soggetti aggiudicatari dei servizi da parte del Responsabile Unico del Progetto, come dichiarato con il presente atto, nonché nel rapporto redatto dal medesimo, allegato al presente atto;

7. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto dell'opera di cui al c.o. 220165 è l'Ing. Alessandro Dreoni;

8. di dare, infine, atto che il presente provvedimento sarà pubblicato in Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti del Comune di Firenze, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. 33/2013.

ALLEGATI INTEGRANTI

OffEcon_122574_1_30032026135608.pdf - 31e5c1b75a25cc83f6e47c4c9aa7f94e36a38819f5993242544899d1d9c40e9c
Rapporto Dlgs 36_23 AFF DIRETTO_Do elettrici_signed.pdf - 4986dc1d50fd6d7dc6b9940d367a3b7d90378f4da6d45444e2c7df7942f23c93
calcolo compenso DO imp elettrici.pdf - c6a833f1f80694c212bf007f78b775d59b39fc647a039797abd3de1090b859ed

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Alessandro Dreoni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	53258	2	2026/4395	2	€ 5.888,76	19243 - DALL'ARMI FERRUCCIO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

