

Spett.le operatore economico
Geognostica Medicea snc di Panzani & C.
Via del Botteghino, 103
50018 – Scandicci (FI)
via mail: info@geognosticamedicea.it

OGGETTO: Accordo Quadro per il servizio di indagini ambientali e monitoraggio falda – CIG BC7D7B76B4

Facendo seguito alla determinazione dirigenziale n. 5955/2026 con la quale è stato affidato il servizio di indagini ambientali e monitoraggio falda - CIG BC7D7B76B4 a codesto operatore economico, nonché alla richiesta di documentazione da Voi riscontrata con email del 07/08/2026, ai fini della stipula del contratto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, D.Lgs. n. 36/2023 avviene mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, si conviene quanto segue:

- il Capitolato speciale d'appalto, il Capitolato prestazionale tecnico e il relativo Elenco prezzi sono parte integrante e sostanziale della presente lettera di incarico anche se non materialmente allegati alla stessa e conservati presso la Stazione Appaltante;
- l'importo complessivo del servizio in oggetto è pari ad € **139.050,00** (centotrentanovemilacinquanta/00), oltre Iva 22%, al lordo del ribasso offerto pari al 23,50%;
- il servizio in oggetto avrà una durata massima di **24** (ventiquattro) mesi, decorrenti dalla sottoscrizione del presente contratto, ma tale termine potrà essere esteso, ai sensi dell'art. 15 del Capitolato Speciale d'Appalto, per ulteriori 12 mesi alle medesime condizioni e senza incremento del valore economico;
- la contabilizzazione dei servizi sarà effettuata a misura applicando i prezzi indicati nell'Elenco Prezzi e al netto del ribasso offerto;
- l'appaltatore ha dichiarato nei documenti di gara di voler subappaltare le attività di analisi chimiche dei terreni e delle acque nella misura del 40%;
- a garanzia degli impegni assunti con la sottoscrizione della presente lettera di incarico l'affidatario ha costituito, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, cauzione definitiva dell'importo di € **6.952,50** a mezzo di polizza fideiussoria n. 2026/50/2748285 rilasciata in data 05/08/2026 da Società Reale Mutua di Assicurazioni. Tale cauzione verrà svincolata ai sensi della normativa vigente. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune avrà diritto di avvalersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, avvalersi in tutto o in parte di essa.

- l'Appaltatore si obbliga a trasmettere alla stazione appaltante tutte le polizze previste nel Capitolato speciale d'appalto all'art. 14 nei termini ivi previsti;

- l'Appaltatore è obbligato ad osservare integralmente nei confronti dei propri lavoratori dipendenti il trattamento economico e normativo stabilito nei contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e la zona nella quale si svolgono i servizi costituenti oggetto della presente lettera di incarico. L'impresa dovrà altresì osservare tutte le norme e le prescrizioni previste dalle leggi e dai regolamenti vigenti sull'assunzione, tutela, protezione, contribuzione, assicurazione, infortuni ed assistenza dei lavoratori;

- al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della L. n.136 del 13/08/2010, l'Appaltatore si obbliga ad ottemperare a quanto previsto da tale legge. In particolare l'Appaltatore ha provveduto a comunicare al Comune di Firenze gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche. Nel caso in cui l'Appaltatore effettui, in conseguenza del presente atto, transazioni senza avvalersi di conti correnti dedicati, il presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010;

- oltre a quanto specificamente stabilito, si fa espresso riferimento alla disciplina del Capitolato speciale d'appalto, con particolare riguardo agli articoli relativi alla revisione prezzi, ai pagamenti, ai termini di esecuzione e penali, oneri a carico dell'Appaltatore, risoluzione e recesso, controlli, e verifica di conformità. Si fa inoltre rinvio al Regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze e, in generale, alle vigenti disposizioni in materia di appalto di opere pubbliche;

- l'Appaltatore è tenuto ad osservare ed a fare osservare, ai propri dipendenti e collaboratori, gli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dal Comune di Firenze, con delibera di Giunta Comunale n. 2021/G/000012 del 26/01/2021, pena la risoluzione del contratto;

- ogni controversia relativa al presente appalto deve ritenersi di competenza del Foro di Firenze con espressa esclusione della procedura del lodo arbitrale;

- tutte le eventuali spese del contratto e consequenziali sono a carico dell'Appaltatore. L'assolvimento dell'imposta di bollo è avvenuta mediante l'utilizzo del modello "F24 ELIDE", la quietanza è conservata agli atti della Direzione Ambiente;

- per le comunicazioni relative al presente contratto si indicano le seguenti caselle di posta elettronica certificata (pec):

- per il Comune direz.ambiente@pec.comune.fi.it;
- per l'Appaltatore geognosticamedicea@legalmail.it.

Si chiede di inoltrare alla scrivente Direzione Ambiente, Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi mediante PEC all'indirizzo direz.ambiente@pec.comune.fi.it il presente documento, il CSA 1, il CST e l'elenco prezzi, firmati digitalmente dal legale rappresentante, precisando che la data di invio della pec varrà come data di stipula del contratto medesimo.

p.il Comune di Firenze
la Dirigente
Dott.ssa Cecilia Cantini

p. Impresa aggiudicataria
Dott. Daniele Panzani