



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/06152**

Del: **12/08/2026**

Esecutivo Da: **13/08/2026**

Proponente: **Direzione Sistema Tramviario Metropolitano**

OGGETTO:

Sistema tramviario fiorentino. Convenzione di Concessione del 20 giugno 2005 rep. n. 60525/2005 e suoi Atti Aggiuntivi. Linea 3.2.1 Tratta Libertà – Bagno a Ripoli (finanziato dall'Unione Europea-Next Generation EU TRASPORTO RAPIDO DI MASSA-MISURA M2C2 – INVESTIMENTO 4.2 DEL PNRR; gode del contributo FSC 2014-2020 e di fondi di Regione Toscana). Approvazione “Variante PV 33 - Modifica percorso e Accessi Fogna Cantieri F3 e F4” - CUP H41J22000280003 – CIG 9576570391.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30 dicembre 2025, sono stati approvati i "Documenti di programmazione 2026/2028, le note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14/01/2026, esecutiva dal 08/02/2026 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 30/03/2026 è stato approvato il "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028";
- con Decreto del Sindaco n. 36 del 14 luglio 2025 è stato prorogato per la durata di due anni l'incarico di Direttore

della Direzione Sistema Tramviario Metropolitano del sottoscritto;

Premesso altresì che:

- nell'ambito della realizzazione del sistema tramviario fiorentino, il Comune di Firenze e la Società Tram di Firenze S.p.A. hanno sottoscritto in data 20 giugno 2005, con atto rep. n. 60525, la Convenzione di Concessione per la progettazione, costruzione, parziale finanziamento, gestione e manutenzione del sistema tramvia dell'area di Firenze, integrata in data 6 marzo 2007 con atto rep. n. 61360, in data 14 ottobre 2008 con atto rep. n. 62256, in data 17 aprile 2014 con atto rep. n. 52997, in data 19 marzo 2018 con atto rep. 43, (4° Atto Aggiuntivo), in data 27 dicembre 2021 con atto rep. 64938 (5° Atto Aggiuntivo), in data 27 luglio 2022 con atto rep. 1993 (6° Atto Aggiuntivo) e in data 15 maggio 2024 con atto rep. 66280 (7° Atto Aggiuntivo);

- per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della Convenzione di Concessione, Tram di Firenze S.p.A. ha sottoscritto il Contratto di Costruzione, il Contratto di Ingegneria e il Contratto di Gestione (tutti come definiti nella Convenzione di Concessione) rispettivamente con il Soggetto Costruttore, il Soggetto per l'Ingegneria e il Soggetto Esercente (tutti come definiti nella Convenzione di Concessione);

Richiamati e confermati integralmente i provvedimenti e atti relativi alla Linea 3.2.1. Libertà – Bagno a Ripoli già adottati per l'approvazione del progetto, l'affidamento al Concessionario, la revisione della Convenzione di Concessione, l'avvio ed esecuzione dei lavori e le varianti come dettagliatamente descritti nel par. 1 della Relazione del RUP, Direttore della Direzione Sistema Tramviario Metropolitano allegata Determinazione Dirigenziale n. 5962 del 05/08/2026 con la quale è in è stata approvata la perizia di variante n. 39 "Variante accesso Fognatura cantiere C3 C.FO.08";

Richiamato l'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, il quale disciplina le varianti in corso d'opera;

Visto l'art. 10.4 della Convenzione di concessione per la progettazione, costruzione, parziale finanziamento, gestione e manutenzione del sistema tramvia dell'area di Firenze del 20 giugno 2005, con atto rep. n. 60525, a mente del quale *"Il Concessionario, nell'ambito della predisposizione degli eventuali adeguamenti del progetto definitivo e del progetto esecutivo, si fa carico di sottoporre al Concedente modifiche (varianti, complementi, opzioni, etc.) e integrazioni che siano ritenute necessarie per la migliore funzionalità del sistema. Le eventuali modifiche o integrazioni non dovranno comportare maggiori oneri per il Concedente e dovranno comunque garantire condizioni di servizio, di sicurezza e di durata almeno equivalenti alle soluzioni originarie, come definite nel progetto definitivo redatto a cura del Concedente, e non potranno essere adottate e realizzate se non previa approvazione del Concedente, nel rispetto delle condizioni di cui all'art. 11"*;

Considerato che il successivo art. 11.3 dispone che: *"Il Concedente ha la facoltà, durante la revisione del progetto definitivo e/o durante la redazione del progetto esecutivo e/o in corso d'opera ai sensi dell'art. 25 della L 109/1994, di proporre modifiche tecniche e/o varianti, nel rispetto dell'equilibrio economico finanziario della Concessione e degli elementi tecnici di funzionalità, manutenibilità e sicurezza delle opere (...)";*

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento e relativi allegati (**Allegato A** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento), a cui si fa integrale rinvio, nella quale richiamati e confermati gli atti e i documenti riportati al paragrafo 1:

-(par. 2) precisa che la variante in questione concerne le variazioni delle lavorazioni per la modifica del percorso e degli accessi fognari del cantiere F3 e F4, ordinate dal Direttore dei Lavori con O.d.S. n. 78 del 26/05/2025;

- (par 3) ritiene completa la documentazione inviata;

- (par 4) ritiene la presente variante in corso d'opera ammissibile sotto l'aspetto tecnico;

- (par 5) precisa che:

- la variante comporta sia la non esecuzione di lavorazioni previste nel Progetto Esecutivo sia lavorazioni aggiuntive;

- si è ritenuto di correggere la perizia presentata andando ad introdurre tutti i 4 nuovi prezzi approvati con il Verbale Concordamento Nuovi Prezzi n. 4 del 05/05/2026, D.D. n. 4002 del 21/05/2026, in luogo di quelli proposti (AP.PD.L321.OOC.029.A, AP.PD.L321.OOC.029.B, NP.AP.PD.L321SPS.066A e NP.AP.PD.L321.SPS.066.B). Il Verbale sopracitato è stato sottoscritto per accettazione anche da Publiacqua, che ha definito e dato per condivisi, tra gli altri, anche i prezzi sopra detti, specificando che l'importo derivante dall'applicazione delle voci AP.PD.L321.OOC.029.A e NP.AP.PD.L321SPS.066A sarà di competenza finanziaria del Concedente e l'importo derivante dall'applicazione delle voci AP.PD.L321.OOC.029.B e NP.AP.PD.L321.SPS.066.B sarà di competenza finanziaria dell'Ente Gestore (Publiacqua s.p.a.);

- il corretto importo riferito all'onorario della progettazione, al netto di Inarcassa è pari a € 10.942,97 costituito da € 4.162,60 per il Qcl.07 e € 6.780,37 per il Qcl.08, determinato sulla base degli scostamenti per articolo ricavabili dalla perizia di variante ricalcolata dall'ufficio del R.U.P.;

- l'importo in diminuzione ritenuto ammissibile e congruo per la presente variante diventa pari a € 19.868,28 (31.248,97 € in diminuzione per lavori a misura e 11.380,69 € in aumento per gli oneri di progettazione, riferito ai lavori a corpo compresa Inarcassa);

- (par 6) precisa inoltre che:

- l'importo in diminuzione della presente variante pari a - € 19.868,29, è confluito all'interno della colonna del QTE denominata: "Variante PV 33 - Modifica percorso e Accessi Fogna Cantieri F3 e F4" ed è costituito dall'importo in diminuzione pari a - € 31.248,97 relativo ai lavori a misura (dove la categoria "B4 Sottoservizi" viene diminuita dell'importo di - € 128.762,02, la categoria "B7 Oneri Conferimento Terre" viene diminuita dell'importo di - € 40.701,02; la categoria "C1 Opere specialistiche sottoservizi -

Publiacqua posa acquedotto e f/p fognatura” viene incrementata dell’importo di + € 138.214,07) e dall’importo in aumento di + € 11.380,69 relativo agli oneri di progettazione che si riferisce ai lavori a corpo (che va a confluire nella categoria A16 “Progettazione Varianti in corso d'opera compreso Inarcassa 4% su oneri di progettazione al netto di IVA”);

- l’importo in diminuzione riferito ai lavori a misura pari a - € 31.248,97 andrà ad incrementare le somme a disposizione previste nel contratto per i lavori a misura (voce B SAD del Quadro Economico), mentre l’importo in aumento per i lavori a corpo di € 11.380,69 è da finanziarsi tramite le somme a disposizione previste nel contratto (voce A SAD del Quadro Economico). Tali modifiche non comportano variazione degli importi complessivi di contratto e non comportano altresì variazione degli importi complessivi del Q.E;

-(par 7) in conclusione:

-ritiene di non condividere totalmente l’inquadramento normativo effettuato dalla Direzione Lavori e riconduce normativamente la presente variante ai sensi del comma 5 dell’articolo 120 del D.Lgs. n. 36/2023 (modifiche non sostanziali) allocandola nello specifico ai sensi della lettera c) del Comma 7 sempre del medesimo articolo 120 del D.Lgs. n. 36/2023; ritiene di condividere invece l’inquadramento contrattuale che alloca la presente variante ai sensi dell’art.11.3 della Convenzione di Concessione *“Rischio connesso alla necessità di richieste da parte del Concedente di modifiche progettuali non derivanti da errori e/o omissioni di progettazione”*;

- propone l’approvazione della Variante in Corso d’opera, denominata Perizia di Variante n. 33 – “Modifica percorso e accessi fogna in cantiere F3 e F4”, istruita dalla Direzione Lavori con le correzioni di cui alla presente relazione, precisando che gli esiti della presente approvazione saranno recepiti in occasione del primo atto aggiuntivo utile alla Convenzione di Concessione.

Visti gli elaborati progettuali, **Allegato B** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuto, pertanto, di procedere all’approvazione dei suddetti elaborati della Linea 3.2.1 (Tratta Libertà – Bagno a Ripoli) - “Variante PV 33 - Modifica percorso e Accessi Fogna Cantieri F3 e F4” **Allegati B** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento con le modifiche indicate nella Relazione del RUP, Allegato A parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e relativi allegati, a cui si fa integrale rinvio, nonché del nuovo Quadro Tecnico Economico (**Allegato C** facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento);

Dato atto che il presente provvedimento non comporta incremento del quadro economico né nuovi finanziamenti rispetto a quelli approvati con la Determinazione Dirigenziale n. 5838 del 07 agosto 2025;

Dato atto che la presente variante non comporta modifiche degli impegni contabili in quanto ricompresa negli impegni già assunti a favore di Tram di Firenze S.p.A. al momento della conclusione del 7° Atto Aggiuntivo;

Dato atto che le modifiche tecniche ed economiche rispetto a quanto contrattualizzato con il 7° Atto Aggiuntivo del 15 maggio 2024 intervenute con il presente provvedimento saranno recepite contrattualmente in occasione della prossima revisione della Convenzione di Concessione;

Dato atto che il RUP per la Linea 3.2.1 è l'Ing. Michele Priore;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015;

Visti:

- il D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024;
- artt. 107, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. 33/2013, in materia di Amministrazione trasparente;
- il 159/2011 "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione"
- il DPR 62/2013 "Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici" come modificato dal DPR 81/2023;
- la Legge Regionale n. 38 del 13 luglio 2007 e il relativo regolamento attuativo, approvato con Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 45/R del 7.8.2008
- artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- art. 22 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare gli elaborati progettuali della Linea 3.2.1 (Tratta Libertà – Bagno a Ripoli) - Variante PV 33 - Modifica percorso e Accessi Fogna Cantieri F3 e F4" (**Allegato B**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento) con le modifiche indicate nella Relazione del RUP, Allegato A parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e relativi allegati, a cui si fa integrale rinvio;
2. di approvare la Relazione del RUP, **Allegato A** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, e

relativi allegati, a cui si fa integrale rinvio;

3. di approvare il nuovo Quadro Tecnico Economico (**Allegato C** facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento) come venutosi a determinare per effetto della perizia di variante;
4. di dare atto che le modifiche tecniche ed economiche rispetto a quanto contrattualizzato con il 7° Atto Aggiuntivo del 15 maggio 2024, intervenute con il presente provvedimento, saranno recepite contrattualmente in occasione della prossima revisione della Convenzione di Concessione;
5. di dare atto che il RUP dell'intervento è l'Ing. Michele Priore.

ALLEGATI INTEGRANTI

ALLEGATO A - 5dbb93814819cf262d0fb4b527b4cd5557de6649a7edb9d59740da9a765d7dd8
ALLEGATO B - 83d30f18f95cd4d6dd07987433b03229df62e2db1906430ed43066bfca48d342
ALLEGATO C - 00975b25e6791d3d0823efdf60266e0dc8e488af04aee06ff57b7ae8bfb0bd4a

Sottoscritto digitalmente da

Facente funzione: Responsabile regolarità tecnica

Vincenzo Tartaglia

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

