



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/03174**

Del: **24/04/2026**

Esecutivo Da: **24/04/2026**

Proponente: **Direzione Infrastrutture di viabilità e mobilità - Servizio Programmazione
Mobilità e Piste Ciclabili**

OGGETTO:

Società Cooperativa Archeologica A.R.A. - Integrazione spettanze incarico di sorveglianza archeologica nell'ambito dell'intervento " Riqualificazione e riorganizzazione spazi pubblici contermini ex Palazzo delle Poste Via Pietrapiana: Canto alle Rondini e in Via de' Pepi " C.O. 200357 CIG B650A99C4D - CUP H17H20002020007

IL DIRIGENTE

In virtù del Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024 con la quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Programmazione Mobilità e Piste Ciclabili e sono stati attribuiti i poteri per l'adozione di tale atto;

Visti:

- il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 107, 169, 183 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze ed in particolare l'art. 22;
- gli artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Premesso che:

- il Consiglio Comunale ha approvato durante la seduta del 14 ottobre 2024, le Linee programmatiche del mandato, come stabilito dal TUEL (D.Lgs. 267/2000) all'articolo 46 comma 3 quale primo momento di pianificazione strategica dell'Ente;
- le linee programmatiche sono state strutturate in 5 indirizzi strategici, declinati in obiettivi nei quali vengono indicate le principali azioni che l'Ente intende realizzare nell'arco del mandato 2024/2029;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 22/09/2025 è stato approvato, tra l'altro, il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30/12/2025 avente ad oggetto *"Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati"* è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2026 ed il bilancio pluriennale 2026-2028;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 14/01/2026 è stato approvato il *"Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028"*;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 30 Marzo 2026 è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028;

Considerato che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. DG/2023/00629 del 12/12/2023 è stato approvato, nell'ambito del più ampio intervento di "Riqualificazione e riorganizzazione spazi pubblici contermini ex Palazzo delle Poste Via Pietrapiana" C.O. 200357 CUP H17H20002020007, il progetto definitivo relativo alla riqualificazione di "Canto alle Rondini e Via de' Pepi" per la somma complessiva di € 625.000,00= (compreso IVA);
- con Determinazione Dirigenziale n. 04462 del 07/06/2024 è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi di "Riqualificazione e riorganizzazione spazi pubblici contermini ex Palazzo delle Poste Via Pietrapiana: *Canto alle Rondini e in Via de' Pepi*" C.O. 200357 CUP H17H20002020007 per la somma complessiva di € 625.000,00 (compreso IVA);
- con Determinazione Dirigenziale n. 08454 del 06/11/2024, a seguito di procedura negoziata senza bando è stata aggiudicata definitivamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi alla società Italscavi srl con sede legale in via del Chese n. 12 - CAP 50018 Scandicci (FI), C.F. e P.IVA 00524560489 che ha offerto un ribasso del 13,817% , sull'importo posto a base di gara per complessivi € 301.120,31 per lavori compresa IVA al 22%, sono stati approvati i verbali di gara e sono stati assunti i relativi impegni di spesa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 02046 del 19/03/2026 è stato, tra le altre cose, approvato il seguente ultimo quadro economico dell'intervento di cui trattasi:

	200357
LAVORI	
Importo Lavori – Canto alle Rondini al netto del ribasso d'asta del 13,817%	€ 95.967,93
Importo Lavori – Canto alle Rondini al netto del ribasso d'asta del 13,817% - modifica contrattuale	€ 7.574,37
Importo Lavori – Via de' Pepi al netto del ribasso d'asta del 13,817%	€ 138.131,34
Importo Lavori – Via de' Pepi al netto del ribasso d'asta del 13,817% - modifica contrattuale	€ 8.476,74
Importo Sicurezza – Canto alle Rondini non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.117,48
Importo Sicurezza – Canto alle Rondini non soggetti a ribasso d'asta - modifica contrattuale	€ 533,75
Importo Sicurezza – Via de' Pepi non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.603,18
Importo totale lavori	€ 263.404,79
SOMME A DISPOSIZIONE	
I.V.A. (sui lavori) pari al 22%	€ 54.300,38
I.V.A. (sui lavori) pari al 22% - modifica contrattuale	€ 3.648,67
Incentivo per funzioni tecniche	€ 4.549,62
Incentivo per funzioni tecniche - modifica contrattuale	€ 306,53
IRAP 8,50% su incentivo per funzioni tecniche	€ 386,72
IRAP 8,50% su incentivo per funzioni tecniche - modifica	€ 26,06

contrattuale	
Contributo ANAC	€ 250,00
Somme a disposizione per ulteriori interventi	€ 15.386,72
Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni	€ 150,00
Spese Tecniche prestazioni professionali + IVA e CASSA	€ 20.000,00
Spese per spostamenti/nuovi Impianti illuminazione/semafori (SILFI) + IVA	€ 1.823,91
Affidamento a SILFI Spa dei “ lavori di adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica “	€ 3.176,09
Spese per spostamento/allacciamento/interferenze dei sottoservizi	€ 14.076,54
Spesa per Delega ai Servizi Tecnici x allaccio idrico PUBLIACQUA	€ 923,46
Prove di laboratorio	€ 10.000,00
Opere a Verde - Affidamento lavori di giardinaggio in Canto alle Rondini	€ 3.151,26
Opere connesse a spostamento cassonetti	€ 200.000,00
Servizio di assistenza archeologica	€ 4.392,00
Spostamento edicola da Via Canto alle Rondini a Piazza dei Ciompi e sua ricollocazione in Via Canto alle Rondini	€ 3.904,00
Servizio di indagini per rilievo sottoservizi	€ 10.736,00
Imprevisti	€ 0,00
Importo totale somme a disposizione	€ 351.187,96
Accordo Bonario 3%	€ 10.407,25
TOTALE INTERVENTO	€ 625.000,00

Dato atto che, con Determinazione Dirigenziale n. 03010 del 23/04/2025, nell'ambito di detto progetto, è stato affidato alla Società Cooperativa Archeologica A.R.A l'incarico di sorveglianza archeologica (CIG B650A99C4D) per un importo pari a € 3.600,00 oltre IVA al 22% (€ 240,00 IVA esclusa al giorno per 15 giorni stimati) per complessivi € 4.392,00 IVA inclusa;

Rilevata la necessità di ulteriori 2 giorni per il completamento delle attività di sorveglianza archeologica richiesta dalla SABAP, rispetto a quanto contrattualizzato, come da nota trasmessa dalla Società Cooperativa Archeologica A.R.A e acquisita agli atti di questa Direzione;

Preso atto che la suddetta modifica ai tempi di esecuzione contrattuali comporta un'integrazione delle spettanze dovute alla Società Cooperativa Archeologica A.R.A pari a € 480,00 oltre IVA al 22%, come da preventivo originariamente presentato e acquisito agli atti, allegato parte integrante del presente provvedimento;

Ritenuto di autorizzare la proroga richiesta, dando atto che l'integrazione delle somme spettanti alla Società Cooperativa Archeologica A.R.A pari a € 480,00 oltre IVA al 22% trova copertura nel quadro economico dell'intervento di cui trattasi alla voce “ *Somme a disposizione per ulteriori interventi* ”, in relazione all'impegno di spesa n. 2016/2019, che presenta la necessaria disponibilità;

Ritenuto conseguentemente di:

- assumere il relativo impegno di spesa;
- rideterminare il quadro economico dell'intervento di cui trattasi;

Rilevato che tutti i provvedimenti citati dal presente atto, da intendersi integralmente richiamati, sono accessibili in via telematica attraverso i percorsi di seguito indicati sul sito istituzionale del Comune:

- Decreti del Sindaco e Deliberazioni:

Amministrazione-Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti-organismi-indirizzo-politico

percorso: <https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti>

- Determinazioni Dirigenziali:

Amministrazione Trasparente/Provvedimenti/Provvedimenti dirigenti amministrativi
percorso:<https://www.comune.fi.it/pagina/amministrazione-trasparente-provvedimenti>;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15, commi 1 e 4, del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 7.2.2013, come modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 75 del 16.12.2015;

Dato atto che gli allegati informatici sono in originale;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di autorizzare, nell'ambito dell'intervento di “ **Riqualficazione e riorganizzazione spazi pubblici contermini ex Palazzo delle Poste Via Pietrapiana: Canto alle Rondini e in Via de' Pepi**” **C.O. 200357 CUP H17H20002020007 CIG B300E8F621**, la proroga di n. 2 giorni per il completamento delle attività oggetto dell'incarico di sorveglianza archeologica, con conseguente integrazione delle somme spettanti alla Società Cooperativa Archeologica A.R.A pari a € 480,00 oltre IVA al 22% ;

2. di assumere nei confronti della Società Cooperativa Archeologica A.R.A (cod. ben. 61145) l'impegno di spesa pari € 480,00 oltre IVA al 22% per un importo complessivo di € 585,60, che trova copertura nel quadro economico dell'intervento di cui trattasi alla voce “ *Somme a disposizione per ulteriori interventi* “, in relazione all'impegno di spesa n. 2016/2019, che presenta la necessaria disponibilità;

3. di modificare il quadro economico dell'intervento nel seguente modo:

	200357
--	---------------

LAVORI	
Importo Lavori – Canto alle Rondini al netto del ribasso d'asta del 13,817%	€ 95.967,93
Importo Lavori – Canto alle Rondini al netto del ribasso d'asta del 13,817% - modifica contrattuale	€ 7.574,37
Importo Lavori – Via de' Pepi al netto del ribasso d'asta del 13,817%	€ 138.131,34
Importo Lavori – Via de' Pepi al netto del ribasso d'asta del 13,817% - modifica contrattuale	€ 8.476,74
Importo Sicurezza – Canto alle Rondini non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.117,48
Importo Sicurezza – Canto alle Rondini non soggetti a ribasso d'asta - modifica contrattuale	€ 533,75
Importo Sicurezza – Via de' Pepi non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.603,18
Importo totale lavori	€ 263.404,79
SOMME A DISPOSIZIONE	
I.V.A. (sui lavori) pari al 22%	€ 54.300,38
I.V.A. (sui lavori) pari al 22% - modifica contrattuale	€ 3.648,67
Incentivo per funzioni tecniche	€ 4.549,62
Incentivo per funzioni tecniche - modifica contrattuale	€ 306,53
IRAP 8,50% su incentivo per funzioni tecniche	€ 386,72
IRAP 8,50% su incentivo per funzioni tecniche - modifica contrattuale	€ 26,06
Contributo ANAC	€ 250,00

Somme a disposizione per ulteriori interventi	€ 14.801,12
Accantonamento polizza assicurativa progettisti interni	€ 150,00
Spese Tecniche prestazioni professionali + IVA e CASSA	€ 20.000,00
Spese per spostamenti/nuovi Impianti illuminazione/semafori (SILFI) + IVA	€ 1.823,91
Affidamento a SILFI Spa dei " lavori di adeguamento degli impianti di illuminazione pubblica "	€ 3.176,09
Spese per spostamento/allacciamento/interferenze dei sottoservizi	€ 14.076,54
Spesa per Delega ai Servizi Tecnici x allaccio idrico PUBLIACQUA	€ 923,46
Prove di laboratorio	€ 10.000,00
Opere a Verde - Affidamento lavori di giardinaggio in Canto alle Rondini	€ 3.151,26
Opere connesse a spostamento cassonetti	€ 200.000,00
Servizio di assistenza archeologica	€ 4.392,00
Integrazione spettanze servizio di assistenza archeologica	€ 585,60
Spostamento edicola da Via Canto alle Rondini a Piazza dei Ciompi e sua ricollocazione in Via Canto alle Rondini	€ 3.904,00
Servizio di indagini per rilievo sottoservizi	€ 10.736,00
Imprevisti	€ 0,00
Importo totale somme a disposizione	€ 351.187,96
Accordo Bonario 3%	€ 10.407,25
TOTALE INTERVENTO	€ 625.000,00

4. di dare atto che il RUP, Responsabile Unico del Progetto, è il sottoscritto Ing. Giuseppe Carone.

ALLEGATI INTEGRANTI

33-2025 Comune di Firenze.pdf - d5456c15b55b3a4d33538679ae360671d26b0680986facbbb4b4812dad7bdd64

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giuseppe Carone

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	60303	2	2026/2019	1	€ 585,60	61145 - SOCIETA' COOPERATIVA ARCHEOLOGICA A.R.A.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

