



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/05645

Del: 21/07/2026

Esecutivo Da: 27/07/2026

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo

Vecchio

OGGETTO:

INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO VIA CRUCIS : TRATTO SCALINATA SUPERIORE
CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE - Numero di Progetto L1574/2022 - CODICE OPERA 220430 - CUP
H17B22000470004 - CIG 975451506E - CPV 45454100-5 - Ditta NASSI SRL - Ammissibilità CRE e liquidazione
rata di saldo.

IL DIRIGENTE

Preso atto del Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024 il sottoscritto è stato nominato come
Dirigente Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

Premesso che:

- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025";
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione";
- in data 30 marzo 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 102/2026 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028. Approvazione";
- che con DD 2022/7220 è stata approvato il progetto L1576/2022 denominato "Interventi di restauro e risanamento conservativo Via Crucis: tratto scalinata superiore consolidamento

strutturale - opere urgenti per messa in sicurezza: categoria OG2" " ed affidato alla Ditta Nassi srl per un importo al netto del ribasso d'asta del 23,97% pari ad € 87.073,77 (di cui € 9.313,72 per oneri della sicurezza) all'interno del cod.opera 220430, CIG 9415653AA6;

- **che con Deliberazione n. 530/G/2022 è stato approvato il progetto esecutivo L1574/2022 denominato "Interventi di restauro e risanamento conservativo Via Crucis: tratto scalinata superiore consolidamento strutturale " per un importo complessivo di € 280.384,25, CIG 975451506E , CUP H17B22000470004 , cod.opera 220430;**
- **che con DD 2023/2772 è stato affidato il progetto L1574/2022 denominato " Interventi di restauro e risanamento conservativo Via Crucis: tratto scalinata superiore consolidamento strutturale" " alla Ditta Nassi srl per un importo al netto del ribasso d'asta del 24,770% pari ad € 118.834,50 (di cui € 25.245,02 per oneri della sicurezza) cod.opera 220430, CIG 975451506E;**
- che con Determina Dirigenziale 3282/2023 è stato approvato il CRE relativo al progetto L1576/2022 affidato alla Ditta Nassi srl
- **che con DD 2025/6470 è stata approvata la perizia suppletiva relativa al progetto L1574/2022 denominato "INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO VIA CRUCIS : TRATTO SCALINATA SUPERIORE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE ed affidato alla Ditta Nassi srl per un importo al netto di € 36.298,51 (di cui € 3.491,28 per oneri della sicurezza) cod.opera 220430, CIG 975451506E;**

VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione del 01/07/2026 rimesso dal Direttore dei Lavori Arch. Daniele Squilloni e dal RUP Arch. Giorgio Caselli dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 155.133,01 che sono stati corrisposti acconti alla suddetta Ditta per € 127.936,41 e quindi, il suo credito ammonta ad € 27.196,60 oltre Iva al 10%;
- la fattura n 17 emessa dalla suddetta Ditta in data 03/07/2026 a fronte del credito sopra citato e per la quale ha presentato polizza fidejussoria sulla rata di saldo come previsto dalla vigente normativa;
- Il pagamento risponde ai requisiti di cui alla legge n.136/10 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari:
IBAN IT38Z03069380230000000003990
- il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta inerente all'immobile in oggetto è di € 155.133,01 ed i dati catastali sono: foglio 122, Strada Comunale del Monte;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e da eventuali suppletive;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;
- Il pagamento risponde ai requisiti di cui alla legge n.136/10 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari

Dato atto:

- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;
- Visto la regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE contenuta agli atti;
- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;
- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art.48-bis del DPR n. 602/1973 in materia di pagamenti della pubblica Amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto gli artt. 107 e 184 del D.Lgs. 267/00;

Visti gli art. 16 e 21 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto l'art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 del vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. di dichiarare l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione del redatto dal Direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo è il seguente:

Interventi di restauro e risanamento conservativo via Crucis: tratto scalinata superiore consolidamento strutturale (di cui € 28.736,30 per oneri della sicurezza) a consuntivo di cui al presente atto	€	155.133,01
Per Iva al 10 %	€	15.513,30
Importo lavori + iva	€	170.646,31
Affidamento all'Ing. Emilio Prete con DD/2022/9946 ancora da liquidare	€	13.956,80
Interventi di restauro e risanamento conservativo via Crucis: tratto scalinata superiore consolidamento strutturale Prog, L1976/2022 (di cui € 9.313,72 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) a consuntivo – 220430A - CRE DD 2023/3282	€	95.781,14
TOTALE INTERVENTO c.o. 220430	€	280.384,25

3. di liquidare alla Ditta Nassi srl, la somma di € 29.916,26 compresa IVA al 10% a saldo dei lavori sull'impegno 2026/6706;

4. di prendere atto che il Direttore dei lavori è l'Arch. Daniele Squilloni ed il RUP in questione è l'Arch. Giorgio Caselli.

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: Ditta Nassi srl

codice beneficiario: 9073

modalità di riscossione: IBAN IT38Z0306938023000000003990

ALLEGATI INTEGRANTI

CRE_Nassi_01_07_26-2.pdf - fbb1de40d885b580387d9eba82a186f416b514a341f2ec5afb2e76e7ac899a86

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	53430	2	2026/6706		€ 29.916,26	9073 - NASSI S.R.L.

Elenco Liquidazioni

Capitolo	53430	Codice	2.05.02.01	INTERVENTI STRAORD.RI A IMMOBILI DI INTERESSE ARTISTICO DA FINANZIARE CON ENTRATA DA F.P.V.	LIQUIDATO SU CAPITOLO 29.916,26
----------	-------	--------	------------	---	--

Impegno	2026/6706	Atto A/PDD/2025/6470 efficace dal 15/09/2025	INTERVENTI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO VIA CRUCIS : TRATTO SCALINATA SUPERIORE CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE - Progetto L1574/2022 - CODICE OPERA 220430 - CUP H17B22000470004 - CPV 45454100-5 - Approvazione della perizia suppletiva e di variata distribuzione di spesa, affidamento dei lavori alla Ditta NASSI SRL e impegni di spesa (CIG 975451506E).	LIQUIDATO SU IMPEGNO 29.916,26
CUP su Impegno: H17B22000470004			CIG su Impegno: 975451506E	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2026/16634	9073 NASSI S.R.L.	FA/17	03/07/2026	02/08/2026	29.916,26

Codice CUP: H17B22000470004 **Codice**

CIG:975451506E;

CCB - IT38Z0306938023000000003990; Intestatario:

NASSI SRL (04206320485)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.