

GIUNTA COMUNALE

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL 17/07/2026

DELIBERAZIONE N. DG/2026/00276 (PROPOSTA N.DG/2026/00315)

Oggetto: Linea tramviaria 4.1, tratta Leopolda-Piagge - Approvazione del progetto esecutivo "Fase 0" della Linea 4.1, tratta Leopolda – Piagge, CUP H11J12000200001 (ex CUP H11I12000010002)

La seduta ha luogo il giorno 17/07/2026 alle ore 09:20 , in Firenze, nella sala delle adunanze, posta nella sede comunale, previa convocazione con apposito avviso.

Presiede: La Sindaca - Sara FUNARO

Partecipa: La Segretaria Generale Francesca VICHÌ

Al momento dell'adozione del presente provvedimento risultano presenti i Sigg.:

Sara FUNARO	La Sindaca
Paola GALGANI	Vice Sindaca
Giovanni BETTARINI	Assessore
Nicola PAULESU	Assessore
Caterina BITI	Assessore
Dario DANTI	Assessore
Benedetta ALBANESE	Assessore
Jacopo VICINI	Assessore
Andrea GIORGIO	Assessore
Laura SPARAVIGNA	Assessore
Letizia PERINI	Assessore

LA GIUNTA

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 30/12/2025, con cui sono stati approvati i "Documenti di programmazione 2026/2028, le note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14/01/2026, esecutiva dal 08/02/2026 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 30/03/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028;

Richiamati:

- le Linee Programmatiche 2024-2029 "Firenze 2029 La città plurale", approvate con Ordine del Giorno del Consiglio Comunale n. 773 del 14.10.2024, in particolare l'indirizzo strategico 4 "sostenibile", obiettivo 4.1 "Completare il Sistema di trasporto tramviario e ferroviario";
- il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028 indirizzo strategico 4.1 "Completare il sistema di trasporto tramviario e ferroviario";

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta n. 360 del 5 ottobre 2012 è stato approvato in linea tecnica lo studio di fattibilità della "Linea tramviaria n. 4 Leopolda-Piagge", soluzione 1 del Lotto A e la soluzione 2 del Lotto B;
- con Decreto Legge 12 settembre 2014 n. 133 ("Decreto Sblocca Italia"), convertito in legge con modifiche dalla L. 11 dicembre 2014 n. 164, è stato stabilito di finanziare, con uno o più decreti del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT) di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, alcuni interventi aventi carattere indifferibile, urgente e cantierabile per il rilancio dell'economia, fra cui la "tramvia di Firenze" (art. 3, comma 2, lett. c);
- il Decreto interministeriale n. 82 del 04/03/2015 del MIT di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, all'art. 3, comma 3, lett. b, ha previsto che "i requisiti richiamati all'articolo 3, comma 2, del decreto legge n. 133/2014, si intendono soddisfatti al verificarsi delle seguenti condizioni " b. per il Comune di Firenze per la *"Tramvia di Firenze: prima fase funzionale progettazione del tratto interrato centro storico della linea 3 e prosecuzione Linea 4 di Firenze tratta Leopolda – Piagge"*, pubblica i bandi di gara per la progettazione del sotto attraversamento e trasmette alla Struttura Tecnica di Missione gli elaborati progettuali idonei per la conferenza dei servizi del progetto della linea 4 e per la sottoposizione all'approvazione del CIPE", e ha individuato i finanziamenti, le modalità di erogazione e monitoraggio dei contributi, nonché di revoca degli stessi per il suddetto intervento;

Viste:

- la delibera 21 dicembre 2001, n. 121 del Comitato interministeriale per la programmazione economica (CIPE), che ha approvato, ai sensi della legge 21 dicembre 2001, n. 443, il 1° Programma delle infrastrutture strategiche, che include, nell'Allegato 1, nell'ambito dei «Sistemi urbani», l'infrastruttura «Firenze sistema tramviario», e, nell'Allegato 2, il «Sistema a guida vincolata di Firenze (tranvia fiorentina)»;
- l'Allegato infrastrutture al Documento di economia e finanza (DEF) 2015, che include tra le infrastrutture strategiche, l'intervento "Tranvia di Firenze" per un costo totale di 190 milioni di Euro, indicando quale rilevanza strategica il finanziamento "Sblocca Italia", parametri riferiti, entrambi, alla linea tranviaria 4.1 Leopolda-Piagge" ("Linea 4.1");

Viste le disposizioni in tema di controllo dei flussi finanziari per infrastrutture strategiche e, in particolare:

- l'art. 36 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito dalla legge 11 agosto 2014, n. 114, che regola il monitoraggio finanziario dei lavori relativi alle infrastrutture strategiche e insediamenti produttivi di cui agli articoli 161, comma 6-bis, e 176, comma 3, lettera e), del citato decreto legislativo n. 163 del 2006, disposizione richiamata all'art. 203, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- la delibera CIPE 28 gennaio 2015, n. 15 che - ai sensi del comma 3 del richiamato art. 36 del decreto-legge n. 90 del 2014 - aggiorna le modalità di esercizio del sistema di monitoraggio finanziario di cui alla delibera 5 maggio 2011, n. 45;

Viste altresì

- la delibera 6 agosto 2015, n. 62, con la quale il CIPE ha approvato lo schema di Protocollo di legalità licenziato nella seduta del 13 aprile 2015 dal Comitato di coordinamento per l'alta sorveglianza delle grandi opere (CCASGO);
- la delibera 26 novembre 2020, n. 62, con la quale il CIPE ha approvato gli schemi di Protocolli di legalità, di cui all'art. 203 del decreto-legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e all'art. 6 del decreto 21 marzo 2017 del Ministro dell'interno e delle relative linee guida;

Tenuto conto che:

- con nota prot. 115239/2015 il Comune di Firenze ha trasmesso al MIT il progetto preliminare della Linea 4.1, cui ha fatto seguito l'indizione della Conferenza di Servizi ex art. 165, D. Lgs. 163/2006, apertasi in data 22 dicembre 2015 e conclusasi con provvedimento registrato in data 7 giugno 2016 al n. 201 del Registro Decreti del Ministero in parola, al fine di pervenire alla presentazione del progetto al CIPE per la sua approvazione;
- con nota prot. 66959 del 25 febbraio 2019 il MIT ha trasmesso il Voto 104/CTP/FI 4.1 del

20/12/2018 che ha espresso parere tecnico ed economico favorevole, con prescrizioni e considerazioni, al progetto preliminare della linea 4.1;

- con delibera 4 aprile 2019, n. 6, il CIPE, ai sensi e per gli effetti degli articoli 165 e 183, comma 6, del decreto legislativo n. 163 del 2006, e successive modificazioni, nonché ai sensi dell'art. 10 del decreto del Presidente della Repubblica n. 327 del 2001, ha approvato con prescrizioni e raccomandazioni, il progetto preliminare del "Sistema tramviario fiorentino-linea 4.1. Leopolda -Piagge";

Richiamate:

- la Deliberazione di Giunta n. 154 del 16 giugno 2020, con cui l'Amministrazione Comunale ha stabilito di procedere alla progettazione definitiva della Linea 4.1;

- la Determinazione Dirigenziale n. 4660 del 28 settembre 2020 con cui è stato affidato al RTP costituito da Systra Sa (mandataria) Systra Sa, Systra-Sotecni Spa, Architecna Engeneering Srl, Ambiente Spa, Aleph Srl, l'incarico di redazione del progetto definitivo della Linea 4.1 nel rispetto degli indirizzi di cui alla suddetta deliberazione e il relativo contratto stipulato in data 29/09/2020 (prot. n. 251358);

- la Determinazione dirigenziale n. 11004 del 16 dicembre 2020, con cui è stata affidata al RTI costituito da Rina Check S.r.l. – Conteco Check S.r.l. l'attività di verifica del progetto definitivo della Linea 4.1;

Dato atto che:

- con Deliberazione di Giunta n. 338 del 11 agosto 2021 si è preso atto del progetto definitivo della Linea 4.1, consegnato in data 27/07/2021 con nota prot. n. 245421, al fine di procedere all'invio a tutte le amministrazioni competenti, ai sensi dell'art. 166, comma 3, del D. Lgs. 163/2006 e al Ministero delle Infrastrutture e Mobilità Sostenibili (MIMS) per l'avvio della relativa procedura di approvazione;

- con nota prot. 263021/2021 il Servizio Ufficio Tramvia ha trasmesso al Ministero e ai soggetti-enti preposti, nonché alle Direzioni del Comune di Firenze interessate ad esprimersi, il Progetto Definitivo della Linea 4.1 attivando la procedura di cui all'art. 166 del D.Lgs. 163/2006;

- con Deliberazione di Giunta n. 444 del 12 ottobre 2021, la Giunta ha preso atto del Parere Unico contenente le prescrizioni e raccomandazioni degli Uffici comunali e ha espresso parere favorevole al Progetto Definitivo della Linea 4.1;

- con nota prot. 325429 del 12 ottobre 2021, il suddetto parere unico è stato trasmesso al MIMS e alla Direzione generale per il trasporto pubblico locale e regionale e la mobilità pubblica sostenibile – Divisione 5;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 163 del 3 maggio 2022 è stato approvato lo schema di Convenzione tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e il Comune di Firenze regolante il finanziamento per assicurare la realizzazione della Linea 4.1, poi

sottoscritta il 22 giugno 2022 dal MIMS e il 4 luglio 2022 dal Comune di Firenze e successivamente approvata con Decreto ministeriale n. 162 del 27 aprile 2023;

Preso atto che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 697 del 30 dicembre 2022 è stato dato atto: dei pareri e contributi pervenuti dai soggetti-enti e delle relative prescrizioni e raccomandazioni e del conseguente corpo progettuale del progetto definitivo, ai fini della procedura ex art. 166 D.lgs. 163/2006; degli elaborati economici aggiornati per recepire gli ultimi prezzari regionali al D.L. 50/2022, del costo dell'opera e della fornitura del materiale rotabile per l'esercizio della linea;
- con nota prot. n. 444100 del 30 dicembre 2022, il citato progetto definitivo, completo di tutti i necessari pareri/nulla osta, è stato trasmesso al competente Ufficio del MIT ai fini della conclusione dell'iter approvativo di competenza MIT-CIPESS;
- con Voto n. 184 CTP/FI.TR.L4.1 del 15 marzo 2024, il Comitato tecnico permanente per la sicurezza dei sistemi di trasporto a impianti fissi ha espresso parere economico favorevole sul progetto definitivo "Sistema tramviario fiorentino Linea 4.1 tratta Leopolda-Piagge", subordinatamente ad alcune prescrizioni, a cui ha fatto seguito la nota prot. 182251 del 28 maggio 2024 di trasmissione della relazione di ottemperanza a tali prescrizioni utili ai fini delle verifiche parametriche di congruità economica;
- con nota prot. 338667 del 14 ottobre 2024 il Comune di Firenze ha formulato istanza di proroga dei termini indicati nel citato D.M. 343 del 22/12/2023 per il conseguimento dell'obbligazione giuridicamente vincolante;
- con provvedimento RD n. 334 del 31 ottobre 2024, la Direzione generale per il trasporto pubblico locale del MIT ha rilasciato nulla osta tecnico ai fini della sicurezza ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 753/80 e nulla osta economico sul progetto definitivo dell'opera;
- con Decreto ministeriale n. 330 del 20 dicembre 2024, il termine per il conseguimento dell'obbligazione giuridicamente vincolante di cui all'art. 4 del D.M. 587/2017 e dell'articolo 4 del D.M. n. 86/2018, già modificato con D.M. n. 8 del 14/01/2022, D.M. n. 410 del 23/12/2022 e D.M. n. 343 del 22/12/2023, è stato fissato al 31/12/2025;

Dato atto, con riguardo ai finanziamenti, che:

- con Delibera CIPE n. 56 del 1 dicembre 2016, sono state assegnate risorse alla Città Metropolitana di Firenze nell'ambito del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2014-2020 di cui € 24.000.000,00 per la realizzazione della Linea 4 Leopolda Piagge;
- con Decreto del MIT n. 587 del 22 dicembre 2017 è stato assegnato al Comune di Firenze il contributo di complessivi € 47.000.000,00 per la realizzazione dell'intervento "Linea tranviaria 4,1: tratta Leopolda - Piagge";
- con Decreto del MIT n. 360 del 6 agosto 2018 è stata confermata la ripartizione delle risorse di cui sopra tra gli interventi elencati nell'allegato 1 al predetto decreto;

- con nota prot. n. 443086 del 30 dicembre 2022 il Direttore Generale, in qualità di RU del PSC, ha comunicato che il Comitato di Sorveglianza (CdS) del Patto per Firenze (ora PSC), nella seduta del 23 dicembre 2022, ha autorizzato la riprogrammazione dell'importo di € 3.550.000,00 sull'intervento FI 1.1-Sistema tramviario linea 4 - Leopolda - Piagge, con incremento del finanziamento sul Piano di Sviluppo e Coesione di competenza dell'amministrazione comunale da € 24.000.000,00 a € 27.550.000,00;
- con deliberazione CIPESS n. 14 del 23 aprile 2024, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 17 luglio 2024, detto comitato ha definanziato il PSC Città Metropolitana di Firenze per un importo di € 27.550.000,00 relativamente all'intervento CUP H11I12000010002 "Sistema tramviario linea 4 - Leopolda- Piagge", con motivazione di "OGV non conseguita al 30/06/2023";
- con nota prot. n. 400090 del 26 novembre 2024, indirizzata al MIT e al DIPE presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, l'Assessore alla Mobilità e Viabilità del Comune di Firenze, dato atto dell'intervenuto definanziamento del "PSC - Città Metropolitana di Firenze" per un importo di € 27.550.000,00 effettuato con delibera CIPESS n. 14/2024 del 23.04.2023, ha segnalato la possibilità di imputare detto definanziamento alla sola fornitura di materiale rotabile, mantenendo inalterate le altre previsioni di quadro economico;
- con successiva nota prot. 405220 del 29 novembre 2024, facendo seguito alla nota sopra citata, il Comune di Firenze ha trasmesso al MIT la nota del RUP di aggiornamento del quadro economico dell'opera, in cui detto definanziamento è stato imputato alla fornitura di materiale rotabile;
- con Determinazione dirigenziale n. DD/2025/04521 del 26/07/2025 della Direzione Risorse Finanziarie sono stati assunti l'accertamento di entrata ed il correlato impegno di spesa relativi al mutuo assunto per il "finanziamento di quota parte del Sistema tramviario fiorentino - Realizzazione linea 4.1 - Tratta Leopolda - Piagge - Codici Opera 230269 e 230113 - CUP H11J12000200001", dando copertura integrale all'aggiornato quadro economico dell'intervento;

Dato atto che:

- con delibera n. 86 del 19/12/2024 (Gazzetta Ufficiale n. 71 del 26/03/2025), il CIPESS: ha approvato, con prescrizioni e raccomandazioni, il progetto definitivo della Linea 4.1; ha effettuato la ricognizione della copertura finanziaria del costo dell'intervento, rilevando come la stessa, in parte a carico dello Stato e in parte a carico del Comune di Firenze, sia pari a € 202.146.176,56; ha dato atto che il quadro economico dell'opera, come rimodulato a seguito del definanziamento dei fondi PSC, prevede un costo dell'opera pari a € 200.120.520,56, e quindi, ha raccomandato il Comune di Firenze di attivarsi, prima della conclusione della fase realizzativa, ad usare la differenza tra finanziamenti disponibili (€ 202.146.176,56) e il costo dell'opera (€ 200.120.520,56), pari a € 2.025.656,00, per

l'acquisto di materiale rotabile;

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 144 del 15 aprile 2025 è stato preso atto della suddetta delibera CIPESS n. 86 del 19.12.2024 di approvazione del PD della Linea 4.1 e relativi allegati;

Richiamata la determinazione dirigenziale del Servizio Gestione Tramvia n. DD/2023/05448 del 28/06/2023 con cui il Comune di Firenze, a valle della procedura ristretta all'uopo effettuata, ha affidato al RTI costituito con mandataria "C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi", l'appalto integrato avente ad oggetto progettazione definitiva ed esecutiva, revisione del piano di sicurezza e coordinamento, fornitura del materiale rotabile, e lavori per la realizzazione della linea tramviaria 4.2 - tratta Le Piagge-Campi Bisenzio (finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU - trasporto rapido di massa – misura M2C2 – investimento 4.2 del PNRR), CUP H91J12000770005, sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica di cui all'art. 23, comma 5, del Codice, definito "rafforzato", (ai sensi dell'art. 48, comma 5, del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108);

Tenuto conto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 7271/2025 del 10/10/2025, della Direzione Sistema Tramviario Metropolitano, Servizio Gestione Tramvia, è stato disposto di esercitare l'opzione di cui all'art. 3, lett. a) del Contratto Rep. 65.740/2024 sopra citato, art. 8, co. 1, lett. a) del Capitolato Speciale di Appalto e art. 5, lett. a) del Disciplinare di gara e, per l'effetto, di affidare, al R.T.I. costituito da C.M.B. SOCIETA' COOPERATIVA MURATORI E BRACCIANTI DI CARPI" mandataria con Alstom Ferroviaria S.p.A., mandante, l'appalto integrato di "Progettazione esecutiva e esecuzione lavori della linea tramviaria individuata con la denominazione 4.1 tratta Leopolda – Le Piagge" (esclusa da finanziamenti PNRR e finanziata con risorse del Fondo per la continuità dei cantieri ex art. 18, comma 1, D.L. 69/2013, convertito dalla L. 98/2013, in attuazione dell'art. 3, comma 2, lettera c), del D.L. 133/2014 nonché con le risorse di cui al D.M. 360/2018, a valere sulle risorse del Fondo per il finanziamento degli investimenti e lo sviluppo infrastrutturale del Paese, istituito dall'art. 1, comma 140, della Legge 11 dicembre 2016, n. 232) – opera che rientra nel novero delle c.d. Infrastrutture Strategiche e, pertanto, è soggetta al rispetto delle prescrizioni dettate nelle Linee Guida di cui alle Delibere CIPE n. 15/2015 e n. 62/2015 e ss.mm.ii. e annessi Protocolli operativo e di legalità;

- in data 1/12/2025 è stato sottoscritto dal Comune di Firenze e il RTI costituito con mandataria "C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi" il contratto - registrato con prot. n. 467459/2025 - avente ad oggetto l'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione della linea tramviaria 4.1 Tratta

Leopolda – Le Piagge -”, CUP H11J12000200001 (ex CUP H11I12000010002), CIG B83764FBA1;

- è in corso di esecuzione la progettazione esecutiva oggetto dell'appalto integrato di “Progettazione esecutiva e esecuzione lavori della linea tramviaria individuata con la denominazione 4.1 tratta Leopolda – Le Piagge”;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale del Servizio Gestione Tramvia n. DD/2024/10415 del 20/12/2024, è stato disposto di dare avvio alla procedura aperta di cui all'art. 71 D.Lgs. 36/2023, applicando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del medesimo decreto, per l'affidamento dei “Servizi di Direzione dei Lavori (DL), Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) e del Professionista preposto per il materiale rotabile” relativamente all'intervento denominato “Linea tramviaria 4.2 tratta Le Piagge-Campi Bisenzio”, CUP H91J12000770005, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, avente ad oggetto anche alcune opzioni contrattuali tra cui l'opzione A): Servizi di Direzione lavori (DL), Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) e del Professionista Preposto per il materiale rotabile con riferimento ai lavori per la realizzazione della Linea Tramviaria 4.1 Leopolda-Piagge”, secondo quanto disposto anche nel art. 3.6 del Disciplinare di gara;

- la procedura di gara si è svolta in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;

- con determinazione dirigenziale del Servizio Gestione Tramvia n. DD 2025/07205 del 9/10/2025 i servizi di “Direzione dei lavori (DL), Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e del professionista preposto per il materiale rotabile”, CIG B500AB268F, sono stati aggiudicati al RTI costituendo RINA CONSULTING SPA (mandataria) – ARTELIA ITALIA SPA (mandante) – TECNOSISTEM SPA (mandante) ARTELIA SAS (mandante) assumendo i relativi impegni di spesa;

Preso atto che con Determinazione Dirigenziale n. 9454/2025 del 18/12/2025, della Direzione Sistema Tramviario Metropolitano, Servizio Gestione Tramvia è stato disposto di esercitare l'opzione di cui al numero 8) dell'art. 5 del Disciplinare di gara relativo alla procedura aperta per l'affidamento dell'incarico di “verifica della progettazione dell'estensione del sistema tramviario fiorentino nei comuni di Firenze, Campi Bisenzio e Sesto Fiorentino per la Linea 2 (Linea 2.2) e la Linea 4 (Linee 4.2.a e 4.2.b)”, CIG 760310156D (Contratto rep. n. 65075), e per l'effetto, di affidare al R.T.I. costituito da “Rina Check S.r.l. e Conteco Check S.r.l.”, l'incarico di “verifica e validazione del progetto esecutivo della linea tramviaria con la denominazione 4.1 tratta Leopolda – Le Piagge”;

Richiamato l'art. 34 comma 1 del Capitolato Speciale d'Appalto del contratto di appalto

integrato, il quale prevede che in ragione del preminente interesse pubblico e ad insindacabile giudizio della Stazione Appaltante “le operazioni di cantierizzazione potranno essere avviate anche prima della formale approvazione di cui sopra ed anche per stralci, previa approvazione del progetto definitivo e della relativa progettazione esecutiva delle opere da eseguire”;

Preso atto che:

- l'Amministrazione comunale, in accordo a quanto previsto dall'art. 34, comma 1 sopra citato, nelle more dell'approvazione del Progetto Esecutivo dell'intervento, intende dare avvio all'esecuzione di alcune attività/lavorazioni propedeutiche alla realizzazione dell'intervento Linea 4.1 tratta Leopolda – Le Piagge denominate “Fase 0”, al fine di garantire il perseguimento degli obiettivi programmati e l'ottimizzazione delle tempistiche di attuazione dell'opera;
- l'Appaltatore ha manifestato la propria disponibilità ad eseguire le attività/lavorazioni oggetto della Fase 0 nelle more dell'approvazione del Progetto Esecutivo;

Visti gli elaborati progettuali del Progetto Esecutivo della Linea 4.1 tratta Leopolda – Le Piagge FASE 0, trasmessi da C.M.B. Società Cooperativa Muratori e Braccianti di Carpi con successive consegne a partire dal 11 giugno 2026, (**Allegato 1** facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, specificatamente indicati nell'elenco **Allegato 2** anch'esso facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento);

Dato atto che con con pec in data 15/07/2026 è stato trasmesso il Rapporto Finale di verifica del RTI costituito da Rina Check S.r.l. – Conteco Check S.r.l. relativo ai suddetti elaborati;

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e relativi allegati (**Allegato 3:** relazione del RUP e relativi allegati, parte integrante e sostanziale del presente atto), a cui si fa integrale rinvio, nella quale:

- (par. 3): dà atto dell'intenzione dell'Amministrazione e della disponibilità manifestata dall'Appaltatore di procedere con l'avvio di una serie di attività e lavorazioni propedeutiche alla realizzazione dell'intervento (“Fase 0”), nelle more del completamento della progettazione esecutiva, chiarendo che:
 - le attività/lavorazioni contenute negli elaborati di “Fase 0” sono da intendersi come esclusivamente propedeutiche all'avvio della realizzazione dell'intervento tramviario, nelle more dell'approvazione del Progetto Esecutivo unitario dell'opera; in questo senso, tali interventi non costituiscono stralcio funzionale, e i relativi elaborati progettuali redatti in questa fase saranno oggetto di nuova emissione in sede di redazione del corpo progettuale del Progetto Esecutivo dell'opera;

- in generale, eccezion fatta per i due previsti interventi di risoluzione interferenze, le lavorazioni previste negli elaborati di “Fase 0” costituiscono esclusivamente opere di carattere provvisorio;
- la documentazione economica relativa alle attività/lavorazioni contenute negli elaborati di “Fase 0” è da intendersi, in prima battuta, come conferma in condizioni isocosto del corpo dell’opera definito contrattualmente, con riferimento al Progetto Definitivo; laddove si verificassero discostamenti dalle previsioni di Progetto Definitivo, la valutazione delle eventuali conseguenze di carattere economico è da intendersi rinviata alla trattazione in sede di Progetto Esecutivo dell’intero intervento, comprensivo delle relative perizie differenziali;
- l’avvio delle attività/lavorazioni di cui alla Fase 0 non costituisce consegna anticipata né parziale dei lavori relativi all’appalto, i quali rimangono da definirsi tramite il Progetto Esecutivo in fase di redazione e verifica; altresì, resta chiaro che, laddove durante il corso di esecuzione della Fase 0 si pervenga all’approvazione del Progetto Esecutivo dell’opera (Linea tramviaria 4.1), nel rispetto delle previsioni contrattuali e di Capitolato Speciale d’Appalto si darà avvio all’esecuzione dei lavori dell’opera, andando a sostituire quelli relativi alla Fase 0;
- (par. 4): analizza le specifiche autorizzazioni e le procedure necessarie per l’esecuzione delle attività propedeutiche oggetto della Fase 0 in conformità con il quadro normativo e regolatorio;
- (par. 5): fermo restando che l’esecuzione delle attività/lavorazioni oggetto di Fase 0 resta subordinata, come sopra descritto, all’ottenimento delle necessarie autorizzazioni, dà atto dell’istruttoria tecnico amministrativa relativa alle consegne degli elaborati del progetto esecutivo Linea 4.1 ratta Leopolda – Le Piagge, Fase 0, delle attività di verifica effettuate e conclusesi con il Rapporto Finale di verifica RC.02.F-00 del RTI Rina Check S.r.l. – Conteco Check S.r.l. (ricevuto a mezzo pec in data 15/07/2026) e delle autorizzazioni acquisite e del relativo adempimento evidenziando i residui adempimenti e prescrizioni;
- (par. 6): descrive come l’esecuzione delle attività/lavorazioni oggetto di Fase 0 richiede la disponibilità di aree di varie tipologie:
 - aree già di proprietà comunale destinate a verde: la consegna di tali aree all’ufficio del RUP e, contestualmente, all’Appaltatore sarà eseguita tramite specifici verbali di consegna aree, compatibilmente con il cronoprogramma di Fase 0;
 - aree già di proprietà comunale ad accesso regolato dal Codice della Strada: la consegna di tali aree all’Appaltatore, come previsto nel Capitolato Speciale d’Appalto, sarà eseguita tramite specifiche ordinanze di mobilità, il cui ottenimento è a carico dell’Appaltatore;
 - aree già nella disponibilità del RUP in esito a procedure di occupazione nell’ambito di procedure espropriative: la consegna di tali aree all’Appaltatore sarà eseguita tramite specifici verbali di consegna aree, compatibilmente con il cronoprogramma di

Fase 0;

- aree attualmente di proprietà RFI: la consegna di tali aree all'ufficio del RUP e, contestualmente, all'Appaltatore sarà eseguita tramite specifici verbali di consegna aree, compatibilmente con il cronoprogramma di Fase 0, definiti nell'ambito dei più ampi accordi tra l'Amministrazione comunale e RFI;
- (par. 7): dà atto che ai fini della progettazione ed esecuzione delle attività/lavorazioni oggetto di Fase 0, la Stazione appaltante e l'Appaltatore prevedono la sottoscrizione, prima di dare avvio alla fase di esecuzione lavori di Fase 0, di specifico atto integrativo contrattuale, come da schema allegato alla relazione;
- (par. 8): rileva che, con l'obiettivo di rispettare le tempistiche previste per l'avvio della Fase 0, è in corso l'attivazione dell'opzione A di cui all'art. 1 del CSA di cui alla citata procedura avviata con Determinazione Dirigenziale n. DD/2024/10415 del 20/12/2024, al fine di affidare i Servizi di Direzione Lavori (DL) e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) con riferimento ai lavori per la realizzazione della Linea Tramviaria 4.1 tratta Leopolda – Piagge;
- (par. 9): con riguardo al Quadro economico e alla copertura finanziaria, rileva che la progettazione esecutiva e il conseguente avvio dell'esecuzione della Fase 0 non comportano modificazioni al Quadro Economico dell'opera come approvato con Determinazione Dirigenziale n. 7271/2025 del 10/10/2025 della Direzione Sistema Tramviario Metropolitano, Servizio Gestione Tramvia;
- (par. 10): dà atto che il corpo progettuale relativo alla Fase 0 risulta costituito dall'elenco Elaborati allegato;
- (par. 11): in definitiva conclude per richiedere alla Giunta di provvedere:
 - all'approvazione del Progetto Esecutivo di Fase 0, come risultante dagli elaborati redatti dai Progettisti incaricati di cui al sopra citato Elenco Elaborati, subordinandola al rispetto, in fase di esecuzione, delle seguenti prescrizioni:
 - l'avvio dell'esecuzione delle attività/lavorazioni previste nel Progetto Esecutivo di Fase 0 risulta condizionato all'effettivo ottenimento delle singole autorizzazioni previste;
 - l'approvazione riguarda esclusivamente le attività/lavorazioni di Fase 0, rimandando, quindi, all'approvazione del Progetto Esecutivo per ogni altra circostanza non facente capo a tali opere;
 - il cronoprogramma di Progetto Esecutivo della Fase 0 è implicitamente condizionato all'effettivo ottenimento delle necessarie autorizzazioni all'esecuzione delle attività/lavorazioni previste;
 - rimane onere dell'Appaltatore provvedere alla progettazione e realizzazione, previo ottenimento a proprio carico delle necessarie autorizzazioni, di quanto eventualmente richiesto dagli uffici/enti competenti in sede di rilascio delle autorizzazioni necessarie;
 - gli elaborati planimetrici del Progetto Esecutivo di Fase 0 dovranno conformarsi, in

fase di esecuzione, all'effettiva superficie delle aree come risultante dai verbali di consegna come stipulati;

- all'approvazione dello schema di atto aggiuntivo al contratto registrato con prot. n. 467459/2025 che integra il contratto in relazione alla previsione della Fase 0 dell'intervento relativo alla linea tramviaria 4.1 Leopolda–Piagge;
- all'approvazione degli schemi di Protocollo di Intesa relativi alla risoluzione delle interferenze dell'opera linea tramviaria 4.1, in riferimento a Baker Hughes e Publiacqua;

Dato atto che, come indicato nella relazione del RUP sopra richiamata, con separato atto negoziale aggiuntivo si andrà ad integrare il sopra citato contratto di appalto integrato registrato con prot. n. 467459/2025, al fine di prevedere la consegna in relazione alla previsione della Fase 0 dell'intervento relativo alla linea tramviaria 4.1 tratta Leopolda – Le Piagge, il cui schema si approva con la presente Delibera, fatte salve modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie all'atto della firma (**Allegato 4:** schema di atto aggiuntivo contrattuale parte integrante e sostanziale del presente atto);

Dato altresì atto che, sempre come indicato nella relazione del RUP, le aree logistiche previste in Fase 0 generano interferenze con due sottoservizi i cui enti gestori sono Baker Hughes Nuovo Pignone s.r.l. e Publiacqua S.p.A.e che il RUP ha condiviso con i suddetti enti gestori dei sottoservizi e l'Appaltatore gli schemi di Protocollo di Intesa regolante i rispettivi oneri, volti alla risoluzione delle interferenze, che si approvano con la presente Delibera salve modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie all'atto della firma (**Allegato 5:** Protocollo di Intesa relativo alla risoluzione delle interferenze Baker Hughes Nuovo Pignone s.r.l. **Allegato 6:** Protocollo di Intesa relativo alla risoluzione delle interferenze Publiacqua S.p.A., parte integrante e sostanziale del presente atto);

Precisato che il costo del progetto di Fase 0 è ricompreso nel Quadro Economico dell'intervento 4.1 tratta Leopolda – Le Piagge, da ultimo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 7271/2025 del 10/10/2025, della Direzione Sistema Tramviario Metropolitano, Servizio Gestione Tramvia, il quale non risulta modificato per effetto della presente delibera;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta ulteriori oneri e spese rispetto ai finanziamenti approvati con Deliberazione di Giunta Deliberazione di Giunta 144/2025;

Visto il Rapporto Finale di verifica del RTI costituito da Rina Check S.r.l. – Conteco Check S.r.l. (pec ricevuta in data 15/07/2026, **Allegato 7** facente parte integrante del presente provvedimento);

Ritenuto, pertanto, di procedere all'approvazione degli elaborati progettuali del Progetto Esecutivo della Linea 4.1 tratta Leopolda – Le Piagge Fase 0, (**Allegato 1** facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, specificatamente indicati nell'elenco **Allegato 2** anch'esso facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento);

Visti gli artt. 42 e 48 del D. Lgs. 267/2000 relativo all'ordinamento degli Enti Locali;

Preso atto del parere favorevole di regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000;

Ritenuto di adottare in merito un provvedimento deliberativo immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, al fine di consentire una proficua tempistica dei tempi di realizzazione dell'opera in oggetto;

DELIBERA

per i motivi esposti in narrativa, qui integralmente richiamati:

1. di approvare elaborati progettuali del Progetto Esecutivo della Linea 4.1 tratta Leopolda – Le Piagge Fase 0, (**Allegato 1** facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, specificatamente indicati nell'elenco **Allegato 2** anch'esso facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento);
2. di approvare la relazione del RUP e relativi allegati (**Allegato 3** parte integrante e sostanziale del presente atto), con le indicazioni e le puntuali prescrizioni dettagliatamente descritte nella Relazione suoi allegati, a cui si fa integrale rinvio;
3. di approvare l'allegato schema di atto integrativo al contratto registrato con prot. n. 467459/2025 avente ad oggetto la consegna della Fase 0 dell'intervento relativo alla linea tramviaria 4.1 tratta Leopolda – Le Piagge, fatte salve modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie all'atto della firma (**Allegato 4** facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento);
4. di approvare gli allegati schemi di Protocollo di Intesa relativi alla risoluzione delle interferenze dell'opera linea tramviaria 4.1, in riferimento a Baker Hughes e Publiacqua S.p.A. (rispettivamente, **Allegati 5 e 6** facenti parte integrante e sostanziale del presente provvedimento);
5. di dare atto che il costo del progetto esecutivo di Fase 0 è ricompreso nel Quadro Economico dell'intervento 4.1 tratta Leopolda – Le Piagge”, da ultimo approvato con Determinazione Dirigenziale n. 7271/2025 del 10/10/2025, della Direzione Sistema Tramviario Metropolitano, Servizio Gestione Tramvia, il quale non risulta modificato per effetto della presente delibera, così come le relative fonti di finanziamento e, pertanto trova copertura finanziaria negli stanziamenti di bilancio indicati nella Deliberazione di Giunta

144/2025;

6. di dare atto che il RUP dell'intervento è l'Ing. Marco Gardenti;

7. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, al fine di consentire una proficua tempistica dei tempi di realizzazione dell'opera in oggetto.

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE

- Allegato-1.zip - 16664bbd759b86306a0b71d234c12a26648e70d8ede9e26dda08e2b7fc25f86d
- Allegato-2.pdf - a6b3a0b411c123691dfcef6061ddb9b0edf05fb59afbbadf312673d36f1ac142
- Allegato-3 (1).zip - 0acee2369dc6611b0a50a2ebb7351c58599299b4601525beef9cfa287cab5c52
- Allegato-4.pdf - e4b099dfaec8e4bb1240724a6f79db8bb829496e8843941072398b42830afe25
- Allegato-7.pdf - f837cca4172b4e3994baa104e552837b5c801d185b312a8bfb773524188711ef
- Allegato_5.pdf - 827ff4e5160934b7f61382e687fa65b74ee27722221a5bdd81d9699618e041d0
- Allegato_6.pdf - db9a147ccb3275c97eb761980189e19a4dfc887a1790428b7fc673b2394106a9

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA	
Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.	
Data 16/07/2026	Il Dirigente / Direttore Martinelli Filippo

LA GIUNTA APPROVA COL SEGUENTE RISULTATO:

Favorevoli	11: Sara FUNARO, Paola GALGANI, Giovanni BETTARINI, Nicola PAULESU, Caterina BITI, Dario DANTI, Benedetta ALBANESE, Jacopo VICINI, Andrea GIORGIO, Laura SPARAVIGNA, Letizia PERINI,
Contrari	0
Astenuti	0
Non votanti	0

E CON IDENTICO RISULTATO HA DICHIARATO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE IL PROVVEDIMENTO.

La Segretaria Generale

Francesca Vichi

Il Presidente

Sara Funaro

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.