



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/05319

Del: 08/07/2026

Esecutivo Da: 08/07/2026

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Cimiteri Monumentali e Minori , Mercati , Servizi al Turismo e altro Patrimonio dell'Ente**

OGGETTO:

L1701/2023 denominato "Cimiteri - Interventi Di Manutenzione Straordinaria, riqualificazione, messa in sicurezza ai sensi del d.lgs. n. 81/08 e adeguamento normativo - Coperture e parti strutturali - Nuovi blocchi loculi e ossari" (Codice opera 210034 - CIG B2007748C0 - CUP H18C20000760004) - Approvazione seconda proroga dei termini a favore di ACME srl

IL RESPONSABILE E.Q. CIMITERI MONUMENTALI E MINORI, MERCATI, SERVIZI AL TURISMO E ALTRO PATRIMONIO DELL'ENTE

Premesso che:

- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto *"Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025"*;
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto *"Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati"*;
- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto *"Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione"*;

- in data 30 marzo 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 102/2026 avente ad oggetto *"Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028. Approvazione"*;

- con determinazione dirigenziale n. 2886/2025 (prorogato con determinazione dirigenziale n. 2930/2026 del 16 aprile 2026 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di responsabile della E.Q. Cimiteri Monumentali e minori, servizi al turismo e altro patrimonio dell'Ente della Direzione Servizi Tecnici;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta n. 536/2023 del 14 novembre 2023, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo L1701/2023 denominato "Cimiteri - Interventi Di Manutenzione Straordinaria, Riqualificazione, Messa I N Sicurezza Ai Sensi Del D.Lgs. 81/08 e adeguamento normativo - coperture e parti strutturali - nuovi blocchi loculi e ossari" (CUP H18C20000760004), con quadro economico di complessivi € 450.000,00, da finanziare con mutuo da assumere a valere sul codice opera 210034;

- la determinazione dirigenziale n. 3919/2024 del 20 maggio 2024, con la quale è stato stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione dell'intervento, all'espletamento di procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50 co. 1 lett. c) d.lgs. 36/2023, applicando il criterio del minor prezzo;

- la determinazione dirigenziale n. 6029/2024 del 6 agosto 2024, con la quale i succitati lavori L1701/2023 sono stati aggiudicati all'impresa ACME s.r.l., per un importo netto di € 311.310,34 (di cui € 102.789,80 per costi della manodopera ed € 20.747,20 per costi della sicurezza) oltre IVA;

- la determinazione dirigenziale n. 272/2025 del 20 gennaio 2025 con la quale veniva autorizzato il subappalto di opere edili e sottofondazioni per un importo presunto complessivo di € 70.176,20 di cui € 3.508,00 per oneri della sicurezza a favore della ditta MONTOPOLESE PERFORAZIONI s.r.l.;

- la determinazione n. 1079/2025 del 18 febbraio 2025 recante: *"Preso d'atto di cessione del credito da parte della Ditta ACME s.r.l. a favore della Banca SISTEMA S.p.A. relativa al progetto "Cimiteri - interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, messa in sicurezza ai sensi del D.lgs. 81/2008 e adeguamento normativo copertura e parti strutturali – nuovi blocchi e loculi e ossari – Cod. opera 210034 – CUP H18C20000760004 – CIG B2007748C0"*;

- la determinazione dirigenziale n. 9962/2025 del 31 dicembre 2025, con la quale si è preso atto della proroga dei lavori L1701/2023 al 30 luglio 2026;

- la determinazione dirigenziale n. 1620/2026 del 5 marzo 2026, con la quale è stato approvato un verbale concordamento nuovi prezzi per i lavori L1701/2023;

- la determinazione dirigenziale n. 2820/2026 del 14 aprile 2026, recante *"CIG: B2007748C0 - CUP: H18C20000760004 - codice opera 210034 - L1701/2023, Cimiteri - Interventi di manutenzione straordinaria,*

riqualificazione, messa in sicurezza ai sensi del d.lgs. 81/08 e adeguamento normativo - coperture e parti strutturali - nuovi blocchi loculi e ossari - autorizzazione subappalto a favore di AURORA DI JETMIR MEXHAJ E C. SAS”;

Visto che:

- in data 10 settembre 2024 è stato stipulato il Contratto tra questa Amministrazione e la ditta Acme srl ex art 18 d.lgs. n. 23/2023 con protocollo n. 295552;
- con il processo verbale di consegna lavori del 23 settembre 2024 si disponeva la consegna lavori con inizio effettivo lavori differito al primo novembre 2024, e con scadenza fissata al 30 ottobre 2025, termine prorogato al 30 luglio 2026 con DD/2025/09962;

Considerato che:

- in data 2 luglio 2026 (protocollo generale n. 274402 del 2 luglio 2026), il legale rappresentante dell'operatore economico esecutrice dei lavori ha formulato una richiesta di proroga dei termini contrattuali per l'ultimazione delle lavorazioni affidate nell'ambito dell'intervento L1701/2023 denominato “Cimiteri - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, messa in sicurezza ai sensi del d.lgs.81/08 e adeguamento normativo copertura e parti strutturali – nuovi blocchi e loculi e ossari” di 90 giorni adducendo quali motivazioni i seguenti fatti:

- Difficoltà nel reperimento dei materiali;
- Avversità metereologiche e ondate di calore;

Vista l'allegata istanza dell'appaltatore, con la quale viene chiesta da parte della ditta una proroga dei termini contrattuali di 90 giorni al fine di poter completare le lavorazioni di cui al progetto affidato;

Visto l'art.121 co. 8 d.lgs. n. 36/2023, in forza del quale sull'istanza di proroga decide il responsabile del progetto, sentito il direttore dei lavori;

Tenuto conto che il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto, Ing. Lorenzo Mattioli, a seguito dell'istruttoria svolta sull'istanza di proroga presentata dall'appaltatore e acquisito il parere del Direttore dei Lavori, Ing. Roberto Macinati, ha ritenuto che le motivazioni addotte giustifichino solo parzialmente l'accoglimento della richiesta. Pertanto, valutata l'effettiva incidenza delle circostanze rappresentate sull'andamento dell'appalto e la loro concreta interferenza con l'esecuzione delle lavorazioni, ha accolto l'istanza limitatamente al periodo ritenuto congruo e strettamente necessario, concedendo una proroga di 84 giorni, inferiore a quella richiesta dall'appaltatore. Conseguentemente, il termine di ultimazione dei lavori relativi all'intervento L1701/2023 è rideterminato al 23 ottobre 2026, come risulta dal documento allegato

"Parere richiesta proroga" del 6 luglio 2026, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Preso atto che la concessione di proroga viene accordata su richiesta dell'Esecutore dei lavori, che non potrà presentare richieste o pretese economiche relative all'estensione dei termini contrattuali originari;

Tenuto conto altresì che:

- in materia di contratti pubblici non vi è spazio l'autonomia contrattuale delle parti in quanto vige il principio inderogabile del perseguimento del preminente interesse pubblico;

- la concessione della proroga a favore dell'appaltatore non pregiudica la realizzazione dell'intervento con CUP H18C20000760004 nonché il rispetto delle tempistiche afferenti al succitato intervento;

Ritenuto opportuno, con il presente provvedimento, prendere atto dell'istanza di proroga presentata dall'appaltatore (registrata al protocollo generale n. 274402 del 2 luglio 2026) relativamente ai lavori L1701/2023 denominati "Cimiteri - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e adeguamento normativo - coperture e parti strutturali - nuovi blocchi loculi e ossari" (CUP H18C20000760004 - Codice opera 210034 - CIG B2007748C0), affidati ad ACME S.r.l. con DD/2024/06029, e, in accoglimento parziale della medesima istanza, concedere una proroga di 84 (ottantaquattro) giorni naturali e consecutivi rispetto al termine contrattuale di ultimazione dei lavori, rideterminando conseguentemente il termine finale di esecuzione dal 30 luglio 2026 al 23 ottobre 2026;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 102 del 30 marzo 2026, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023,

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestarne la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n.267/2000;

Visti:

- il d.lgs. 36/2023;
- il d.lgs. 267/2000;
- lo Statuto del Comune;

- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

- di prendere atto dell'istanza di proroga presentata dall'appaltatore (registrata al protocollo generale n. 274402 del 2 luglio 2026) relativamente ai lavori L1701/2023 denominati "Cimiteri - Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e adeguamento normativo - coperture e parti strutturali - nuovi blocchi loculi e ossari" (CUP H18C20000760004 - Codice opera 210034 - CIG B2007748C0), affidati ad ACME S.r.l. con DD/2024/06029, e, in accoglimento parziale della medesima istanza, concedere una proroga di 84 (ottantaquattro) giorni naturali e consecutivi rispetto al termine contrattuale di ultimazione dei lavori, rideterminando conseguentemente il termine finale di esecuzione dal 30 luglio 2026 al 23 ottobre 2026
- di dare atto che dall'approvazione della proroga, avvenuta su richiesta dell'Esecutore dei lavori, non possono essere presentate richieste o pretese economiche relative all'estensione dei termini contrattuali originari da parte dell'operatore;
- la concessione della proroga a favore dell'appaltatore non pregiudica la realizzazione dell'intervento con CUP H18C20000760004 nonché il rispetto delle tempistiche afferenti al succitato intervento;
- il Responsabile Unico del Progetto dei lavori in questione è il sottoscritto Ing. Lorenzo Mattioli, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dei lavori e dell'oggetto della suddetta modifica contrattuale.

ALLEGATI INTEGRANTI

L1701_ParereDL_01.doc_signed.pdf - e215f5184ceedd168d2b81c661261c88870fcb27a59c526657ffc106f9ae2338

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Lorenzo Mattioli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.