



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/04391

Del: 10/06/2026

Esecutivo Da: 10/06/2026

Proponente: **Direzione Servizi Sociali - E.Q. Attività Amministrativa Minori, Inclusione Sociale e Immigrazione**

OGGETTO:

CASA SAN MICHELE A ROVEZZANO rinnovo del contratto di appalto per il periodo 1/7/2026 - 30/06/2029

IL DIRIGENTE

Premesso che::

- Con Decreto della Sindaca n. 41 del 8/11/2024 al sottoscritto è stato confermato l'incarico di Dirigente del Servizio Sociale Amministrativo della Direzione Servizi Sociali;
- In data 30 dicembre 2025 con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 76/2025 sono stati approvati i "Documenti di programmazione 2026/2028: note di aggiornamento al DUP, Bilancio finanziario, nota integrativa e piano triennale investimenti e ulteriori allegati";
- In data 14 gennaio 2026 con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 è stato approvato il " Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2026-2028";

- In data 30/3/2026 con la Deliberazione di Giunta n. 102 del 30/03/2026, è stato approvato il " Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026 -2028",

Ricordato che con determinazione dirigenziale n. 2023/5415 sono stati aggiudicati, a seguito procedura aperta, a Fondazione Solidarietà Caritas ETS - CF 94043850489 i servizi di accoglienza residenziale e di inclusione sociale presso la struttura comunale denominata Casa S. Michele a Rovezzano - lotto 2 per un periodo di 36 mesi a partire dal 1/7/2023 e fino al 30/06/2026, per l'importo come definito di € 808.935,68 esente IVA ex art. 10 comma 27- ter del DPR 633/72 ed esente bollo ex art. 82 comma 5 Dlgs. 117/2017;

Considerato che:

- L'art. 9 punto 3) del Capitolato originario di appalto che regola il servizio prevede espressamente che *"il Comune, qualora i risultati del servizio siano soddisfacenti e sia accertato il pubblico interesse, la convenienza alla prosecuzione del rapporto con l'aggiudicatario e siano verificate le compatibilità di bilancio, si riserva la facoltà, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del d.lgs. 50/2016, di procedere al rinnovo per un ulteriore triennio, previa richiesta inviata prima della scadenza del contratto originario;*
- E' intenzione dell'Amministrazione avvalersi di tale opzione, per cui con lettera prot. 209523 del 18/5/2026 è stato richiesto a Fondazione Solidarietà Caritas ETS la disponibilità alla gestione del servizio per un ulteriore triennio (1/7/2026- 30/6/2029), con le attuali modalità operative e con l'adeguamento del solo costo della manodopera dovuto a seguito dell'ultimo rinnovo del CCNL UNEBA 2023/2025 e specificando altresì che il rinnovo contrattuale sarà efficace solo dopo l'adozione di apposito provvedimento dirigenziale, non costituendo la comunicazione sopra richiamata impegno alla spesa;

Precisato che l'adeguamento del costo della manodopera è stato calcolato con riferimento all'incremento medio del costo del lavoro del livello assunzionale intermedio standard 4S indicato nel nuovo ccnl, a partire dal mese di marzo 2026, pari a + 10,37% come riepilogato nella tabella allegata;

Dato atto che il nuovo importo contrattuale previsto per il prossimo triennio risulta pertanto pari a € 866.645,76 esente IVA ex art. 10 comma 27- ter del DPR 633/72 ed esente bollo ex art. 82 comma 5 Dlgs. 117/2017, come di seguito determinato:

Importo triennale costo della manodopera da OE	€ 555.891,84
--	--------------

Adeguamento manodopera da marzo 2026 (+ 10,37%)	€ 57.645,98
Altri componenti dichiarati e dedotti in OE	<u>€ 253.107,94</u>
Totale	€ 866.645,76

Vista la nota prot. 235451 in data 5/6/2026 con la quale Fondazione Solidarietà Caritas Ets ha confermato la propria diponibilità alla gestione della struttura Casa San Michele a Rovezzano per ulteriori trentasei mesi, controfirmando per accettazione la citata comunicazione prot. 209523 dello scorso 18/5/2026;

Ritenuto pertanto procedere al rinnovo del servizio di accoglienza residenziale e di inclusione sociale presso la struttura comunale denominata Casa S. Michele a Rovezzano - lotto 2 per ulteriori 36 mesi (dal 01.07.2026 al 30.06.2029) adeguando altresì i costi della manodopera secondo i già esposti criteri, e dando atto altresì del rispetto della retribuzione minima prevista nella deliberazione della Giunta Comunale n. 2024/97;

Rilevato che trattandosi di rinnovo di servizio a suo tempo previsto negli originari atti di gara, non occorre procedere al versamento del contributo all' ANAC (così come riportato sul sito della stessa Autorità nella sez. "Contributi in sede di gara agg. 21/5/2021" Sez. A- Faq. A3);

Visti:

Ø il D.lgs 36/2023;

Ø il D.lgs 267/2000 ed in particolare gli artt. 107 e 183;

Ø il vigente regolamento per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;

Ø l'art. 58 dello Statuto del Comune di Firenze;

Richiamata altresì la Deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 19/03/2024 avente ad oggetto "Tutela della retribuzione minima salariale nei contratti del Comune di Firenze";

Preso atto altresì che ai sensi dell'art 183 comma 6 lett. b) del Dlgs 267 del 2000 la spesa in oggetto si riferisce a servizi avente durata pluriennale, finalizzata pertanto a garantire continuità al servizio medesimo fino alla scadenza prevista per il 2029;

Dato atto della regolarità amministrativa del presente provvedimento a norma dell'art. 147-bis del TUEL;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che s'intendono integralmente richiamate:

1. Di procedere al rinnovo del contratto con Fondazione Solidarietà Caritas ETS – CF 94043850489 per il servizio di accoglienza residenziale e di inclusione sociale presso la struttura comunale denominata Casa S. Michele a Rovezzano - lotto 2 – per ulteriori trentasei mesi (dal 01.07/2026 al 30.06.2029) per complessivi € **866.645,76** spesa (esenti IVA ex art. 10 comma 27- ter del DPR 633/72 ed esenti bollo ex art. 82 comma 5 Dlgs. 117/2017) ai sensi di quanto previsto dall'art. 9 punto 3) del capitolato d'appalto, con le modalità esecutive previste dallo stesso e con l'adeguamento del costo della manodopera a seguito dell'intervenuto rinnovo del CCNL UNEBA 2023/2025, come riepilogato nella tabella allegata;
2. Di assumere i necessari impegni di spesa (esenti IVA ex art. 10 comma 27- ter del DPR 633/72 ed esenti bollo ex art. 82 comma 5 Dlgs. 117/2017) a favore di Fondazione Solidarietà Caritas ETS – CF 94043850489 CB 901 – CIG 9741621FF2 sul capitolo 42120 con le seguenti modalità:
 - Periodo luglio/dicembre 2026 - € 144.440,96
 - Anno 2027 - € 288.881,92
 - Anno 2028 - € 288.881,92
 - Periodo gennaio/giugno 2029 - € 144.440,96, dando atto che tale spesa rientra nell'eccezione di cui all'art. 183 c. 6 lettera b) del T.U.E.L, trattandosi di spesa derivante da contratto di prestazione continuativa di servizi e necessaria a garantire la continuità dei servizi medesimi.

ALLEGATI INTEGRANTI

Accettazione Caritas per San Michele.pdf - f66bc043983734452c4486e657fd22e858251e968a160d226349e7ad6e48c5a4
SAN MICHELE Richiesta disponibilità rinnovo_signed.pdf - c27275b6a4a8588530584c34a9dc24a3a6688cbafd6c60e6339061ae78142fc4
incrementi rinnovo CCNL UNEBA 2023 - 2025.xlsx - 4a9d4b5d81a4802d2ab8017230fba007159dc1141de5fc16b993dabc263924b5
sub_14940926043422461975_OffEcon_60184_2_22052023135722.pdf - 0dcbf3d61d16f95e8c681e017fbb870dbe5f725615103e5c40118d59bd6ebb51

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Raffaele Uccello

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	42120		2026/8129		€ 144.440,96	901 - FONDAZIONE SOLIDARIETA'CARITAS - ETS
2)	U	2026	42120		2027/904		€ 288.881,92	901 - FONDAZIONE SOLIDARIETA'CARITAS - ETS
3)	U	2026	42120		2028/552		€ 288.881,92	901 - FONDAZIONE SOLIDARIETA'CARITAS - ETS
4)	U	2026	42120		2029/185		€ 144.440,96	901 - FONDAZIONE SOLIDARIETA'CARITAS - ETS

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 10/06/2026

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Raffaele Uccello il 10/06/2026

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 10/06/2026

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 7 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 25/06/2026