



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/05117

Del: 02/07/2026

Esecutivo Da: 03/07/2026

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio**

OGGETTO:

Complessi monumentali, interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi: museo Stibbert - 2025 - opere edili Cat. OG2 (230066) : lavori in Categoria OS30 - Numero di Progetto L2076/2026 - CODICE OPERA 230066 - CUP H19D23000150004 - CIG BA4B02CE4C - CPV 45300000-0 - Ditta S.P. Alarms di Santini Stefano - Ammissibilità CRE e liquidazione rata di saldo.

• IL DIRIGENTE

- Preso atto del Decreto della Sindaca n. 41 del 08/11/2024 il sottoscritto è stato nominato come Dirigente Servizio Belle Arti e Fabbrica di Palazzo Vecchio;

Premesso che:

- *in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025";*
- *in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";*
- *in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione";*
- *in data 30 marzo 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 102/2026 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028. Approvazione";*
- con delibera n. DG/2025/00189 del 13/05/2025 con cui si procedeva alla variazione di PEG

del c.o.230066 riducendone l'importo da € 450.000,00 ad € 260.000,00 per finanziare, con assunzione di mutuo sui CAP-E 55300 e CAP-U 54271, l'AQ0960/2025 denominato "Complessi monumentali, interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi: museo Stibbert - 2025 - opere edili Cat. OG2- CUP H19D23000150004 - CPV 45454100-5, di cui contestualmente se ne approvava il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica;

- con la determinazione n. 06773/2025 del 19/09/2025 recante "AQ0960/2025 denominato "Complessi monumentali, interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi: museo Stibbert - 2025 - opere edili Cat. OG2" - CUP H19D23000150004 – c.o. 230066 - CIG B790FC15F8- Determinazione a contrarre e aggiudicazione a seguito di procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. a) del d.lgs. 36/2023 alla ditta Fratino Natale – Ditta Individuale”;
- **con la determinazione N. 2026/3113 si approva il progetto L2076/2026 relativo ai lavori di "Complessi monumentali, interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi: museo Stibbert - 2025 - opere edili Cat. OG2- CUP H19D23000150004 ed approvare l'esecuzione del lavoro L2076/2026 a favore dell' impresa S.P. Alarms di Santini Stefano , tramite affidamento diretto, per l'importo di € 28.938,14 (di cui € 1.307,40 costi della sicurezza) compreso IVA al 10% CIG BA4B02CE4C**

VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione del 25/05/2026 rimesso dal Direttore dei Lavori Arch. Tommaso Muccini e dal RUP Arch. Giorgio Caselli dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 26.307,40, che non sono stati corrisposti acconti alla suddetta Ditta e quindi, il suo credito ammonta ad € 26.307,40 oltre Iva al 10%;
- la fattura n 29 emessa dalla suddetta Ditta in data 16/06/2026 a fronte del credito sopra citato e per la quale ha presentato polizza fidejussoria sulla rata di saldo;
- Il pagamento risponde ai requisiti di cui alla legge n.136/10 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari: IBAN IT90N01030380840000000047037
- il D.L.gs 118/2011 allegato n. 4/3, punto 4.18 sull'armonizzazione contabile degli enti territoriali, che dispone la tenuta di un registro dei beni ammortizzabili, si dà atto, come da nota del Direttore dei Lavori, che la spesa sostenuta inerente all'immobile in oggetto è di € 26.307,40 ed i dati catastali sono: foglio 36, particella 110;

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e da eventuali suppletive;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;
- Il pagamento risponde ai requisiti di cui alla legge n.136/10 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari

Dato atto:

- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;
- Visto la regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE contenuta agli atti;
- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;
- che, dai controlli effettuati ai sensi dell'art.48-bis del DPR n. 602/1973 in materia di pagamenti della pubblica Amministrazione, non sono emersi inadempimenti a carico del beneficiario e che pertanto si può procedere al pagamento delle spettanze;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto gli artt. 107 e 184 del D.Lgs. 267/00;

Visti gli art. 16 e 21 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto l'art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 del vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. di dichiarare l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione del redatto dal Direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo è il seguente:

AQ0960/2025 denominato "Complessi monumentali, interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi: museo Stibbert - 2025 - opere edili Cat. OG2" - CUP H19D23000150004 - c.o. 230066	
CA 1 - lavori ribassati (di cui € 33.415,20 per costi della manodopera ed € 10.440,00 per oneri della sicurezza) Ditta Fratino Natale DD 2025/8773	€ 90,000.00
Iva 10%	€ 9,000.00
Importo complessivo lavori compreso Iva	€ 99,000.00
Incentivo progettazione (80% del 2%)	€ 1,440.00
Importo IRAP	€ 122.40
CA 2 - lavori ribassati (di cui € 21.625,32 per costi della manodopera ed € 6.756,46 per oneri della sicurezza) Ditta Fratino Natale DD 2025/8773	€ 58,245.32
Iva 10%	€ 5,824.53
Importo complessivo CA 2	€ 64,069.85
Polizza progettisti	€ 150.00
Incarichi professionali	€ 5,841.94
Imprevisti (incluso premio di accelerazione di € 2.223,68)	€ 16,105.38
Somma a disposizione	€ 1,011.14
Lavori a consuntivo L2076/2026 (di cui oneri della sicurezza € 1.307,40) di cui al presente atto	€ 26,307.40
IVA al 10%	€ 2,630.74

TOTALE LAVORI A CONSUNTIVO L2076/2026 COMPRESO IVA)	€ 28.938,14
Residuo Opere altra Categoria	€ 43,321.15
Importo totale intervento	€ 260,000.00

3. di liquidare alla Ditta S.P. Alarms di Santini Stefano, la somma di € 28.938,14 compresa IVA al 10% a saldo dei lavori sull'impegno 2025/6673/1;

4. di prendere atto che il Direttore dei lavori è l'Arch. Tommaso Muccini ed il RUP in questione è l'Arch. Giorgio Caselli.

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: Ditta S.P. Alarms di Santini Stefano

codice beneficiario: 93894

modalità di riscossione: IBAN IT90N01030380840000000047037

ALLEGATI INTEGRANTI

CRE-62.pdf - e3d51a594ffbf053b46137e6e23fd3e7d33f92cd5995b55c54d92fb33c200e8

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Giorgio Caselli

Elenco Liquidazioni

Capitolo	54271	Codice	2.05.01.01	INTERVENTI STRAORDINARI A EDIFICI SEDI	LIQUIDATO SU CAPITOLATO
-----------------	-------	---------------	------------	--	--------------------------------

				DI MUSEI COMUNALI DA FINANZIARE CON ENTRATA FONDO P. VINC. (RILEVANTE AGLI EFFETTI IVA)	28.938,14
--	--	--	--	---	-----------

Impegno	2026/6573/1	Atto A/PDD/2026/3113 efficace dal 24/04/2026	AQ0960/2025 denominato "Complessi monumentali, interventi di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi: museo Stibbert - 2025 - opere edili Cat. OG2" - Approv. P.E. Adeguamento normativa antincendio Ditta Alarms Santini Stefano	LIQUIDATO SU IMPEGNO 28.938,14
		CUP su Impegno: H19D23000150004 CIG su Impegno: BA4B02CE4C		

N. Liquid.		Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2026/15655	93894	S.P.ALARMS di Stefano Santini	FA/29	16/06/2026	17/07/2026	28.938,14

Codice CUP: H19D23000150004 Codice
CIG:BA4B02CE4C;
CCB - IT90N0103038084000000047037

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.