



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **DD/2026/05105**

Del: **01/07/2026**

Esecutivo Da: **01/07/2026**

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione**

OGGETTO:

Prestazioni tecniche per adeguamento impianto idrico antincendio esistente a servizio dei plessi scolastici "A" e "B" della Scuola "Eduardo De Filippo" – C.O. 200141 – C.U.P. H16B19004930004 – Estensione contrattuale dell'incarico affidato a Roberto Masini – CIG B748D962E4

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto "Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025";
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione";

- in data 30 marzo 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 102/2026 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028. Approvazione";

PREMESSO che con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto di cui al CUP H16B19004930004 è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni;

VISTE:

- la Deliberazione della Giunta comunale n. 147/2022 del 26 aprile 2022, con la quale è stato approvato il progetto definitivo AQ 0662/2022 - LT 0730/2022, denominato "Interventi di adeguamento antincendio su scuole per ottenimento C.P.I." - Codice Opera 200141 - C.U.P. H16B19004930004 - C.P.V. 45454000-4, predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici, finanziato a mutuo e ammontante complessivo € 300.000,00;

- la determinazione dirigenziale n. 5916/2022 del 25 agosto 2022 con la quale sono stati approvati alcuni elaborati progettuali a seguito dell'entrata in vigore del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, conv. con mod. dalla L. n. 91/2022, pur rimanendo invariato il quadro economico di progetto rispetto a quello approvato con DG n. 147/2022. Inoltre, è stato stabilito di ricorrere, per l'aggiudicazione del suddetto intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e ss.mm.ii, individuando, come criterio di aggiudicazione, quello del minor prezzo. È stato infine dato mandato al Servizio

Amministrativo Opere e Lavori Pubblici della Direzione Gare Appalti e Partecipate di predisporre tutti gli atti relativi all'espletamento della gara (CIG 9246375E05);

- la determinazione dirigenziale n. 7153/2022 del 05/10/2022 avente ad oggetto "AQ 0662/2022 - LT 0730/2022, "Interventi di adeguamento antincendio su scuole per ottenimento C.P.I.". Codice Opera 200141 - C.U.P. H16B19004930004 - CIG 9246375E05 - C.P.V. 45454000-4 - Approvazione verbali di gara ed aggiudicazione a favore della ditta PINELLO SANTO & C. SAS, approvazione del contratto attuativo 1 (CIG derivato 9427861504) e del contratto attuativo 2

(CIG derivato Z6437F85AF), affidamento dei lavori all'aggiudicataria e relativi impegni di spesa";

- la determinazione dirigenziale n. 4858/2024 del 19/06/2024 avente ad oggetto la modifica RUP ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. n. 36/2023 da RUP Riccardo Ricci a RUP Filippo Cioni;

- la determinazione dirigenziale n. DD/2026/01213 del 23/02/2026 avente ad oggetto: AQ 0662/2022 - LT 0730/2022, "Interventi di adeguamento antincendio su scuole per ottenimento C.P.I.". Codice Opera 200141 - C.U.P. H16B19004930004 - CIG 9246375E05 - CA 1 (CIG derivato 9427861504) e CA 2 (CIG derivato Z6437F85AF) -Dichiarazione ammissibilità Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori e liquidazione rata di saldo a favore della ditta PINELLO SANTO & C. SAS;

- la determinazione dirigenziale n. DD/2026/02625 del 07/04/2026 avente ad oggetto l'assunzione impegni di spesa per quota IRAP per incentivo funzioni tecniche (codice opera 150159 - 190008-250254 - 210381 - 230391 - 200141 - 210382) - vari appalti Direzione Servizi Tecnici;

Richiamata in particolare la determinazione dirigenziale n. DD/2025/04597 del 20/06/2025 avente ad oggetto: *Decisione a contrarre e contestuale affidamento al P.I. Roberto Masini, del servizio di Prestazioni tecniche per adeguamento impianto idrico antincendio esistente a servizio dei plessi scolastici "A" e "B" della Scuola "Eduardo De Filippo" inerente l'intervento in argomento CUP H16B19004930004 - c.o. 200141 - CIG B748D962E4;*

Considerato che:

- nel corso dei lavori e delle verifiche all'impianto esistente è emersa la necessità di adeguamento anche del gruppo di pompaggio e del locale tecnico che lo ospita, attività non previste dal contratto e indispensabili alla corretta esecuzione delle prove di funzionamento dell'impianto previste dall'appalto originario;

- si renderanno necessari ulteriori sopralluoghi, oltre che valutazioni tecniche che prevedranno anche un'interfaccia con la ditta che ha prodotto e installato il manufatto esistente;
- l'incarico è stato sospeso in attesa di poter procedere alle prove di funzionamento di cui ai punti precedenti;
- la modifica contrattuale di cui trattasi è non sostanziale e viene disposta ai sensi dell'art. 120 c.1 lett. b) del D.lgs 36/2023, in quanto un cambiamento del contraente risulterebbe impraticabile per motivi economici o tecnici e comporterebbe per la stazione appaltante notevoli disagi oltre che un sostanziale incremento dei costi;

Visto il contratto d'appalto tutt'ora vigente di cui al Prot. n. 291618 del 25/07/2025 sottoscritto da Roberto Masini, relativo all'incarico per "Prestazioni tecniche per adeguamento impianto idrico antincendio esistente a servizio dei plessi scolastici "A" e "B" della Scuola Eduardo De Filippo" - CIG B748D962E4-- nell'ambito di "Interventi di adeguamento antincendio su scuole per ottenimento C.P.I." Codice Opera 200141 C.U.P. H16B19004930004 di cui alla Determina n. DD/2025/04597;

Considerato quanto sopra il RUP ing. Filippo Cioni con nota del 16/06/2026 (allegato integrante al presente atto), controfirmata dall'operatore economico per accettazione, propone una modifica contrattuale all'incarico di cui sopra, ai sensi dell'art. 120 c.1 lett. b) del D.lgs 36/2023 per le seguenti prestazioni: definizione delle lavorazioni da effettuarsi al gruppo di pompaggio, compresa interfaccia con la ditta che ha prodotto e installato il manufatto esistente e relativi sopralluoghi, al fine di poter poi procedere con l'attività "d) Prove di funzionamento dell'impianto idrico antincendio adeguato ed emissione di report" del contratto iniziale.

Considerato inoltre che:

- il calcolo dell'onorario suppletivo è stato individuato dal RUP in maniera forfetaria (compreso spese generali e al netto di oneri previdenziali e assistenziali e di IVA) ed è pari a € 2.400,00. Tale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, ai sensi dell'art. 120 comma 2;
- per l'esecuzione della prestazione si prevedono 90 giorni aggiuntivi;
- il pagamento del compenso dell'estensione contrattuale avverrà in un'unica soluzione al termine della prestazione.

DATO ATTO che la spesa aggiuntiva di € 2.946,30 è composta dalle seguenti voci: € 2.300,00 per compenso netto, 115,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 5% e € 531,30 per IVA al 22%. Tale spesa trova copertura nel Quadro Economico del codice opera 200141 mediante

l'impegno 2026/5457 alla voce "ACCORDO BONARIO" per la quale sono stanziati € 9.660,19;

Il quadro economico dell'intervento risulta così variato:

"Interventi di adeguamento antincendio su scuole per ottenimento C.P.I." Codice Opera 200141 C.U.P. H16B19004930004 - C.P.V. 45454000-4	
DESCRIZIONE	IMPORTO
CA1: Lavori a consuntivo + oneri sicurezza + IVA	€ 265.076,06
CA1: Economie dei lavori imp.2025/5425	€ 141,33
CA1: Incentivo C.A. 1 (lordo fittizio)	€ 4.011,88
Quota IRAP	€ 341,01
Accordo bonario C.A. 1 (Lordo fittizio + IVA)	€ 6.713,89
Tot. Quadro economico C.A. 1	€ 278.889,46
CA2: Lavori a consuntivo + oneri sicurezza + IVA	€ 12.922,84
CA2: Incentivo C.A. 2 (lordo fittizio)	€ 195,47
CA2: Accordo bonario C.A. 2 (Lordo fittizio + IVA)	€ 113,07
Quota IRAP	€ 16,61
Tot. Quadro economico C.A. 2	€ 13.589,00
Economie per Polizza progettisti	€ 150,00
Economie per Incarichi professionali	€ 5,79
Affidamento prestazioni antincendio P.I. Roberto Masini	€ 7.365,75
Estensione incarico a P.I. Roberto Masini di cui al presente provvedimento	€ 2.946,30
Importo Totale del Quadro Economico AQ 0662/2022 - LT 0730/2022	€ 300.000,00

--	--

DATO ATTO che in base alle disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026/2028 - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 30 marzo 2026, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/2012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023, non sussistono cause di conflitto di interessi ai fini dell'adozione del presente atto.

Preso atto che il CIG dell'affidamento è B748D962E4;

Richiamati gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136 ss.mm.ii.;

Dato altresì atto:

- della regolarità tecnica del presente provvedimento;
- che le copie informatiche degli allegati integranti sono conformi agli originali conservati in atti di questo ufficio;

VISTI:

- D. Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D. Lgs. n. 209/2024;
- il D. L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";
- artt. 107, 183 e 192 del D. Lgs. n. 267/2000;
- la legge n. 190/2012, in materia di trasparenza dell'attività amministrativa;
- artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;
- art. 22 del Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- artt. 16 e 21 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

Per le motivazione sopra esposte

DETERMINA

1. di approvare la modifica contrattuale dell'incarico di "Prestazioni tecniche per adeguamento impianto idrico antincendio esistente a servizio dei plessi scolastici "A" e "B" della Scuola Eduardo De Filippo" nell'ambito di "Interventi di adeguamento antincendio su scuole per ottenimento C.P.I." di cui alla Determina n. DD/2025/04597 del 20/06/2025.

Trattasi di modifica ai sensi dell'art. art. 120 c. 1 lett. b) del D.Lgs 36/2023 del contratto tutt'ora in corso sottoscritto da Roberto Masini di cui al Prot. n. 291618 del 25/07/2025;

2. di prendere atto che la spesa aggiuntiva di € 2.946,30 - composta dalle seguenti voci: € 2.300,00 per compenso netto, 115,00 per oneri previdenziali e assistenziali pari al 5% e € 531,30 per IVA al 22% - trova copertura nel Quadro Economico del codice opera 200141 mediante l'impegno 2026/5457 alla voce "ACCORDO BONARIO" per la quale sono stanziati € 9.660,19;

3. di impegnare la somma complessiva di € 2.946,30 a favore di P.I. Roberto Masini - Codice Beneficiario: 56139 -, assumendo il relativo impegno di spesa come da aspetti contabili del presente atto;

4. di dare atto dell'assenza di conflitto di interessi con il soggetto aggiudicatario e con l'oggetto del servizio da parte del Responsabile Unico del Progetto, come dichiarato con il presente atto;

5. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto di cui al c.o. 200141 è il sottoscritto ing. Filippo Cioni;

6. di provvedere, a fini della pubblicità, a compiere tutti gli adempimenti di legge.

ALLEGATI INTEGRANTI

IP0318-2024_Estensione incarico.pdf.p7m.p7m - 24ce6c5ab10c2e8c96e766ea2aadae25fbbffd5df6948e850403b073f96232af

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	52226	2	2026/5457	1	€ 2.946,30	56139 - MASINI ROBERTO

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.