



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/05088

Del: 30/06/2026

Esecutivo Da: 30/06/2026

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Accordo Quadro AQ0883/2023, denominato "Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, t.d., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi" (Codice opera 210043 - CUP H18H20000770004 - CIG B35AE20DDF) - Autorizzazione subappalto a favore di Tecno Trade International srl nell'ambito del contratto attuativo 2 (CIG derivato B4B3D9F2F2)

IL DIRIGENTE SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONI

Premesso che:

- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. **60/2025** avente ad oggetto "Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025";
 - in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. **76/2025** avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati";
 - in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. **1/2026** avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione";
 - in data 30 marzo 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. **102/2026** avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028. Approvazione*";
- con decreto del Sindaco n. **45** del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione;

Tenuto conto che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto (AQ0883/2023) è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni;

Richiamati

gli atti posti in essere relativamente all'intervento di interesse ad Accordo Quadro AQ0883/2023, denominato "Immobili scolastici - Interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, t.d., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi" (Codice opera 210043 - CUP H18H20000770004) ed in particolare:

- la deliberazione di Giunta n. **543** del 14 novembre 2023, con la quale è stato approvato il progetto definitivo ad AQ0883/2023, denominato "Immobili scolastici -

interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI 11224 rivelazione incendi” (Codice opera 210043 - CUP H18H20000770004), predisposto dai tecnici della Direzione Servizi Tecnici - E.Q. Impianti elettrici speciali ed altri sistemi telematici degli edifici e videosorveglianza, ammontante a complessivi € 600.000,00 e finanziato a mutuo da assumere;

- la determinazione dirigenziale n. **10778** del 15 dicembre 2023, recante “Banca europea per gli investimenti (BEI) contratto di apertura di credito denominato "Firenze Smart Urban Regeneration FL" - 3a erogazione per euro 9.550.606,50 per il finanziamento di investimenti pubblici vari, denominata "BEI52" - Assunzione di impegni e accertamenti”;

- la determinazione dirigenziale n. **6618** del 4 settembre 2024, recante “AQ883/2023 denominato *“Immobili scolastici - interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI11224 rivelazione incendi”*. (C.O. 210043 - CUP H18H20000770004 - CPV 45300000-0 CUI: L01307110484202100028). *Approvazione elaborati progettuali e determina a contrarre mediante procedura negoziata senza bando ex art. 50 1 lett.c)*”;

- la determinazione dirigenziale n. **10444** del 23 dicembre 2024, con la quale l'Accordo Quadro per la realizzazione dell'intervento denominato AQ883/2023 è stato aggiudicato alla ditta **Edil Fergi S.r.l.** (C.F. 05189200636 e P. IVA 03058861216) sulla base dell'offerta di ribasso del 24,640 %, per un importo massimo di lavori affidabili nell'ambito del presente accordo quadro, nel periodo di validità dello stesso, di € 531.000,00 (di cui € 104.400,00 per costi della manodopera ed € 9.000,00 per costi della sicurezza), oltre IVA al 10%, sulla base del CIG B35AE20DDF; al contempo sono stati approvati ed affidati alla medesima ditta: 1) il contratto attuativo n.01 d'importo pari ad € 280.000,00 (di cui € 55.050,00 per costi della manodopera ed € 5.500,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10% (CIG derivato B4B394D23F); 2) il contratto attuativo 02 d'importo pari ad € 251.000,00 (di cui € 49.350,00 di costi della manodopera ed € 3.500,00 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10% (CIG derivato B4B3D9F2F2);

Visto il contratto di Accordo Quadro 883/2023 tra quest'amministrazione comunale e la ditta Edil Fergi srl. ex art. 18 d.lgs. n. 36/2023 (protocollo n°30717 del 23/1/2024);

Visto altresì il contratto attuativo 02 sottoscritto con l'appaltatore in data 26/03/2026 con durata prevista pari a 365 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data della consegna lavori, fissata in data 26/03/2026, quindi con termine di ultimazione fissato per il giorno 25/03/2027, come risulta dai documenti conservati agli atti dell'ufficio scrivente;

Dato atto che, ai sensi del comma 4 dell'art. 119 d.lgs. n. 36/2023, i soggetti affidatari dei contratti di cui al codice stesso possono affidare in subappalto le opere o i lavori, i servizi o le forniture compresi nel contratto, previa autorizzazione della stazione appaltante, a condizione che:

- a) il subappaltatore sia qualificato per le lavorazioni o le prestazioni da eseguire;
- b) non sussistano a suo carico le cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del II Libro;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare;

Considerato altresì che ai sensi del comma 16 del medesimo art. 119 D.Lgs.36/2023

-la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione entro trenta giorni dalla relativa richiesta;

-tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi; trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa;

-per i cottimi e subappalti di importo inferiore al 2% dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore ad € 100.000,00, come nel caso di specie, i termini per il rilascio dell'autorizzazione sono ridotti della metà;

Vista l'istanza pervenuta con pec del 25/06/2026 , prot.262652, con la quale la ditta appaltatrice Edil Fergi srl., P.IVA 03058861216, chiede l'autorizzazione a subappaltare alla ditta Tecno Trade International S.r.l. con sede legale in Via dei Colli, 22/24 - SIGNA (FI) - P. IVA e C.F. 04517430486, l'esecuzione di parte delle opere elettriche ed

impiantistiche, nell'ambito del Contratto attuativo 02 dell'Accordo Quadro, per l'adeguamento di impianti elettrici presso immobili scolastici dei Quartieri 4,5 del Comune di Firenze (CIG derivato : B4B3D9F2F2), per un importo presunto di € 75.000,00 di cui € 1.050,00 oneri di sicurezza e di cui € 28.682,00 costi di manodopera;

Dato atto che

- ai sensi dell'art. 100 del Codice, dell'allegato II.12 e dell'art. 2 CSA, i lavori affidati mediante contratto attuativo 2 ricadono nella categoria prevalente OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" per € 251.000,00 di cui € 49.350,00 di costi della manodopera ed € 3.500,00 per oneri della sicurezza oltre IVA al 10% (CIG derivato B4B3D9F2F2);

-l'oggetto del subappalto è costituito opere elettriche rientranti nella categoria OS30 subappaltabile per un importo pari al 50% dell'importo dei lavori affidati nella stessa categoria prevalente, ai sensi dell'art.119 D.Lgs. 36/2023 e dell'art.37 capitolato speciale;

Rilevato pertanto che tali lavori oggetto del subappalto, essendo di importo inferiore al 50% dell'importo dei lavori della categoria prevalente affidati (OS30), rientrano quindi nei limiti stabiliti per il subappalto ai sensi dell'art.119 D.Lgs.36/2023 e dell'art.37 capitolato speciale;

Accertato che, in adempimento a quanto disposto dall'art.119 D.Lgs.36/2023 l'impresa aggiudicataria ha :

- indicato già all'atto dell'offerta, precisamente nel DGUE, l'intenzione di subappaltare i lavori di cui sopra;
- provveduto a trasmettere la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 codice civile con l'impresa subappaltatrice;
- fornito dichiarazione in merito al possesso dei requisiti di ordine generale, economico, finanziario e tecnico-organizzativo previsti dal D.Lgs. n. 36/2023 (art. 28 All. II. 12 o art. 100 del suddetto decreto) nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n.36/2023;
- fornito adeguata documentazione della ditta subappaltatrice per i lavori da eseguire;
- prodotto copia del contratto di subappalto;
- indicato nel contratto di subappalto all'art.23 e 28, la clausola prevista dall'art. 3 comma 9 della L. n.136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente

legge;

-indicato nel contratto di subappalto all'art.8 la clausola relativa alla revisione prezzi come previsto all'art. 60 del DLGS_36_2023;

mentre la subappaltatrice Tecnotrade international srl ha presentato il documento di gara unico europeo;

preso atto che

-in merito alle modalità di pagamento del corrispettivo, la ditta appaltatrice e l'Impresa subappaltatrice TecnoTrade international srl dichiarano che il pagamento dei SAL da parte dell'Amministrazione Comunale avverrà direttamente all'impresa subappaltatrice, come indicato all'art.6 del contratto sottoscritto tra le parti;

-in merito alla patente a crediti, la ditta subappaltatrice è esentata in quanto in possesso di SOA in classe III ;

-ai sensi dell'art.119 co 12 D.Lgs 36/2023 il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale;

- la ditta subappaltatrice Tecno Trade international srl ha indicato per le prestazioni affidate in subappalto, di applicare ai lavoratori il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) per i dipendenti dell'industria metalmeccanica e dell'installazione di impianti codice C011, come indicato negli atti di gara da questa Stazione appaltante;

Dato atto che

- la suddetta documentazione è conservata agli atti dell'Ufficio, mentre la copia informatica dell'istanza di autorizzazione al subappalto della ditta affidataria Edil Fergi srl. P. IVA 03058861216 a favore della ditta Tecno Trade International S.r.l è allegata integrante al presente provvedimento;

-sono conclusi con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. d.lgs. n. 36/2023 e sul possesso dei requisiti di idoneità professionale dell'aggiudicatario;

Ritenuto, con il presente provvedimento, di autorizzare la richiesta di subappalto espressa dalla Ditta aggiudicataria, P.IVA 03058861216, a favore della ditta a Tecno Trade International S.r.l. con sede legale in Via dei Colli, 22/24 – SIGNA (FI) - P. IVA e C.F. 04517430486, per l'esecuzione di parte delle opere elettriche ed impiantistiche, nell'ambito del Contratto attuativo 02 dell'Accordo Quadro, per l'adeguamento di impianti elettrici presso immobili scolastici dei Quartieri 4,5 del Comune di Firenze;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n.

190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 102 del 30 marzo 2026, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Dato altresì atto che le copie informatiche dell'allegate integranti sono conformi agli originali da cui sono state estratte, conservate in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Visto Visto il D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024;

l'art. n. 119 del D.lgs. n. 36/2023;

Visto gli artt. 58 e 81 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;

Visto il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DETERMINA

1) di autorizzare ai sensi dell'art. 119 D.lgs.36/2023 l'impresa **Edil Fergi S.r.l.**, con sede

legale in Giugliano in Campania (NA), traversa S. Lucia 26 (C.F. 05189200636 e P. IVA 03058861216) aggiudicataria degli interventi di cui al progetto AQ883“Immobili scolastici - interventi di adeguamento e messa a norma impianti elettrici e speciali, di sicurezza, T.D., efficientamento energetico e adeguamento UNI11224 rivelazione incendi” (C.O.210043 - CUP H18H20000770004)” a subappaltare, alla ditta TECNOTRADE INTERNATIONAL S.r.l. con sede legale in Via dei Colli, 22/24 - SIGNA (FI) - P. IVA e C.F. 04517430486, l'esecuzione, nell'ambito del Contratto attuativo 02 dell'Accordo Quadro con CIG derivato: B4B3D9F2F2, di parte delle opere elettriche ed impiantistiche per l'adeguamento di impianti elettrici (cat. OS30) presso immobili scolastici dei Quartieri 4, 5 del Comune di Firenze, per un importo presunto di € 75.000,00 di cui € 1.050,00 di oneri di sicurezza ed € 28.682,00 per i costi di manodopera ;

2) di dare atto che:

-la presente autorizzazione comporta l'osservanza da parte della Ditta appaltatrice e della subappaltatrice dell'art. 119 D.lgs.36/2023.

-in merito alle modalità di pagamento del corrispettivo, la ditta appaltatrice e l'Impresa subappaltatrice TecnoTrade international srl dichiarano, che il pagamento dei SAL da parte dell'Amministrazione Comunale avverrà direttamente all'impresa subappaltatrice, come indicato all'art.6 del contratto sottoscritto tra le parti;

- la ditta appaltatrice ed il subappaltatore sono responsabili in solido per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto e per gli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 10 settembre 2003, n. 276;

-il presente atto è soggetto alla pubblicazione sul sito web istituzionale: <https://affidamenti.comune.fi.it/>, al fine di garantire il rispetto dei principi di trasparenza, in applicazione delle disposizioni dell'art. 23, co. 1, lett. b), di cui al decreto legislativo n. 33 del 2013 e successive modifiche;

-il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche solo potenziali, rispetto al ruolo ricoperto nella succitata procedura.

ALLEGATI INTEGRANTI

Rich_autorizzaz_al_subapp.pdf.p7m - ab64ca8be3d9bb62efb8253a127bd0b90b4e4cf437d897667ab535e6098b4503

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.