



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/05008

Del: 29/06/2026

Esecutivo Da: 29/06/2026

Proponente: Direzione Servizi Tecnici - Servizio Gestione e Manutenzione

OGGETTO:

Accordo quadro AQ0834/2023 denominato "Adeguamento impianti elettrici in edifici comunali, anche per la sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del d.lgs. n. 81/08" - Codice Opera 210045 - CUP H13I20001210004 - CIG B2EAD0CBFC - Approvazione bozza di contratto attuativo 1 (CIG derivato BC1450A030) e di contratto attuativo 2 (CIG derivato BC14588828) e affidamento delle relative lavorazioni a Proget Impianti srl

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE E MANUTENZIONE

Premesso che:

- in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto *"Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d'atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025"*;
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto *"Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati"*;
- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto *"Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione"*;

- in data 30 marzo 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 102/2026 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028. Approvazione*";

- con decreto della Sindaca n. 45/2024 del 19 dicembre 2024 è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Servizio Gestione e Manutenzione della Direzione Servizi Tecnici;

Richiamati tutti gli atti posti in essere relativamente all'appalto con CUP H13I20001210004 ed in particolare:

- la deliberazione di Giunta n. 265/2023 del 30 maggio 2023, con la quale è stato approvato il progetto definitivo ad Accordo quadro AQ0834/2023 denominato "Adeguamento impianti elettrici in edifici comunali, anche per la sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del d.lgs. n. 81/08" (CUP H13I20001210004), ammontante a complessivi € 400.000,00 e finanziati a mutuo da assumere come da codice opera 210045;

- la determinazione dirigenziale n. 6440/2024 del 28 agosto 2024, con la quale è stato approvato il progetto definitivo ad Accordo quadro AQ0834/2023 aggiornato e contestualmente il RUP ha stabilito di procedere, per l'aggiudicazione del succitato intervento, alla procedura negoziata di cui all'art. 50 co. 1 lett. c) d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii, applicando il criterio del minor prezzo;

- la determinazione dirigenziale n. 1027/2025 del 17 febbraio 2025, con la quale l'AQ0834/2023 è stato aggiudicato a Proget Impianti S.r.l. (P.IVA 05005090484) per un importo massimo di lavori affidabili, nell'ambito del predetto Accordo quadro, di € 358.288,53 (di cui € 7.025,27 per oneri per la sicurezza ed € 89.572,13 per costi della manodopera) oltre IVA, sulla base del CIG B2EAD0CBFC;

- la determinazione dirigenziale n. 1678/2026 del 9 marzo 2026, con la quale è stata autorizzata la proroga dei termini del contratto normativo di accordo quadro AQ0834/2023 in commento di 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dal 30 marzo 2026, così fissando la nuova data di scadenza nel giorno 26 settembre 2026;

- la determinazione dirigenziale n. 3702/2026 del 13 maggio 2026, con la quale è stato disposto il cambio RUP anche dell'investimento in oggetto dall'Ing. Emilio Carletti all'Ing. Filippo Cioni;

Considerato che in data 31 marzo 2025 è stato stipulato il contratto tra questa Stazione appaltante e l'appaltatore, Proget Impianti S.r.l., ai sensi dell'art. 18 del Codice (prot. 133328 del 31 marzo 2025);

Rilevato che il quadro economico dell'investimento con CUP H13I20001210004 è il seguente:

“Adeguamento impianti elettrici in edifici comunali, anche per la sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del d.lgs. n. 81/08” Codice Opera 210045 – CUP H13I20001210004	
DESCRIZIONE	IMPORTI
Lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui € 89.572,13 per costi mdo)	€ 351.263,26
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.025,27
Lavori lordi + oneri	€ 358.288,53
IVA al 10%	€ 35.828,85
Lavori lordi + oneri + IVA	€ 394.117,38
Incentivo	€ 5.732,62
Polizza progettisti	€ 150,00
Totale	€ 400.000,00

Considerato che:

- è necessario affidare alla ditta aggiudicataria dell'AQ0834/2023 interventi di adeguamento normativo, manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico degli impianti elettrici e speciali presso immobili comunali. In particolare, saranno realizzati interventi di riqualificazione degli impianti di illuminazione mediante soluzioni tecnologicamente avanzate e progettazione illuminotecnica dedicata, finalizzati al miglioramento della fruizione degli spazi museali, alla valorizzazione delle opere esposte, alla riduzione dei consumi energetici e alla semplificazione delle attività manutentive;

- a tale scopo i tecnici della Direzione Servizi Tecnici – E.Q. Impianti elettrici, speciali e videosorveglianza hanno predisposto le bozze di due contratti attuativi, corredate dalla relativa relazione tecnica di accompagnamento;

Considerato altresì che:

- la spesa complessiva per il contratto attuativo 1, con CIG derivato BC1450A030, è pari a complessivi € 262.325,49 (di cui € 176.814,14 per lavori, € 53.743,28 per costi della manodopera, € 4.215,16 per costi della sicurezza, € 23.477,26 per IVA al 10%, € 3.756,36 per incentivo funzioni tecniche ed € 319,29 per IRAP);
- la spesa complessiva per il contratto attuativo 2, con CIG derivato BC14588828, è pari a complessivi € 131.355,29 (di cui € 78.919,65 per lavori, € 35.828,85 per costi della manodopera, € 2.810,11 per costi della sicurezza, € 11.755,86 per IVA al 10%, € 1.880,94 ed € 159,88 per IRAP);

Visti:

- il parere n. 3414 del 13 maggio 2025 del Servizio di supporto giuridico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, che, in materia di incentivo funzioni tecniche, ribadisce che le poste a titolo di IRAP devono trovare copertura all'interno del quadro economico di riferimento, non potendo rientrare né nella quota del 20% destinata alle finalità e alle esigenze di spesa indicate all'art. 45 d.lgs. n. 36/2023, né in quella dell'80% riferita specificamente agli incentivi, pena lo spostamento dell'onere tributario su diverso soggetto rispetto a quello individuato dalla legge;
- l'ordinanza n. 10402/2025 della Cassazione Sez. Lavoro del 21 aprile 2025, ove i giudici di legittimità, nello scrutinare la similare fattispecie della computabilità dell'IRAP in sede di determinazione dei compensi professionali incentivanti dovuti agli avvocati dipendenti delle pubbliche amministrazioni, hanno affermato che *“Gli importi dovuti, ai sensi dell’art. 27 del CCNL 14 settembre 2000 per il personale del comparto regioni ed autonomie locali, dell’art. 1, comma 208, della legge n. 266 del 2005 e dell’art. 9 del d.l. n. 90 del 2014, conv., con modif., dalla legge n. 114 del 2014, all’avvocatura interna degli enti locali hanno natura retributiva e spettano al netto dell’IRAP, che resta a carico della pubblica amministrazione datrice di lavoro, la quale non può fare gravare tale imposta sui suoi dipendenti né in via diretta né indiretta, riducendo a monte e in proporzione all’ammontare della menzionata IRAP le risorse che, in base alla legge, alla contrattazione collettiva o al regolamento dell’ente, sono specificamente destinate ai detti dipendenti a titolo di compensi professionali”*;

Ritenuto pertanto opportuno, in questa sede, rimodulare i quadri economici dei singoli contratti attuativi, come rappresentati nelle relazioni tecniche allegate, prevedendo la finanziabilità della quota IRAP a carico dell'Ente comunale a valere su risorse disponibili dell'intervento con CUP H13I20001210004, come rappresentato nel quadro economico illustrato nel presente provvedimento;

Rilevato pertanto che il quadro economico generale della spesa dell'AQ0834/2023, alla luce

dell'approvazione e contestuale affidamento delle lavorazioni dei due contratti attuativi a Proget Impianti S.r.l., è il seguente:

“Adeguamento impianti elettrici in edifici comunali, anche per la sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del d.lgs. n. 81/08” Codice Opera 210045 – CUP H13I20001210004	
Descrizione voci di spesa	Totale
CA 1 – Lavori netti (inclusi costi per la manodopera per € 53.743,28)	€ 230.557,42
CA 1 – Costi della sicurezza	€ 4.215,16
CA 1 – Lavori netti + costi della manodopera + costi della sicurezza	€ 234.772,58
CA 1 – IVA al 10%	€ 23.477,26
CA 1 – Lavori netti + costi della manodopera + costi della sicurezza + IVA	€ 258.249,84
CA 1 – Incentivo	€ 3.756,36
CA 1 – IRAP	€ 319,29
Tot. CA1	€ 262.325,49
CA 2 – Lavori netti (inclusi costi per la manodopera per € 35.828,85)	€ 114.748,50
CA 2 – Costi della sicurezza	€ 2.810,11
CA 2 – Lavori netti + costi della manodopera + costi della sicurezza	€ 117.558,61
CA 2 – IVA al 10%	€ 11.755,86
CA 2 – Lavori netti + costi della manodopera + costi della sicurezza + IVA	€ 129.314,47
CA 2 – Incentivo	€ 1.880,94
CA 2 - IRAP	€ 159,88

Tot. CA2	€ 131.355,29
Somme da impegnare per ulteriori contratti attuativi (lavori + IVA)	€ 6.169,22
Polizza progettisti (coeff. 0,41)	€ 150,00
Totale	€ 400.000,00

Preso atto che i lavori oggetto del contratto attuativo 1 e 2, che avranno esecuzione su diversi immobili comunali (come meglio specificato nelle bozze di ciascun contratto attuativo), avranno decorrenza dalla data di consegna delle relative lavorazioni (successiva alla data di esecutività del presente provvedimento) e 365 (trecentosessantacinque) giorni a decorrere dalla predetta data;

Dato atto che a seguito dell'approvazione dei due contratti attuativi residuano € 6.169,22 (lavori + IVA) da impegnare per ulteriori lavorazioni concernenti l'Accordo Quadro AQ0834/2023;

Ritenuto opportuno, alla luce di quanto sopra, impegnare la somma complessiva di € 400.000,00 a valere sul capitolo di uscita 50409/4 (avanzo riapplicato sul codice opera 210045 con DPC/2026/00032), secondo la suddivisione meglio indicata in parte dispositiva;

Richiamati i principi e le disposizioni contenute nella legge 6 novembre 2012 n. 190, per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione e, in particolare, il disposto dei commi 16 e 32 dell'art. 1;

Viste le disposizioni di prevenzione della corruzione contenute nel Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) - sottosezione 2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con delibera di Giunta n. 102 del 30 marzo 2026, nonché del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione del medesimo organo n. 2021/G/0012 in data 26 gennaio 2021 e del Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 come modificato dal D.P.R. n. 81/2023;

Dato altresì atto che le copie informatiche dell'allegate integranti sono conformi agli originali da cui sono state estratte, conservate in atti di questo ufficio;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis d.lgs. n. 267/2000 e, per gli effetti, del controllo di regolarità amministrativa, fase preventiva, di cui all'art. 15 co. 1 e 4 del Regolamento su Sistema dei Controlli Interni approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8/2013 del 7 febbraio 2013, come modificato con deliberazione del

Consiglio Comunale n. 75/2015 del 16 dicembre 2015;

Visti:

- il d.lgs. n. 36/2023;
- l'art. 81 co. 3 Statuto del Comune di Firenze;
- gli artt. 107 e 183 d.lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento comunale per l'attività contrattuale;
- l'art. 16 Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- la L. n. 136/2010 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

1. di approvare, nell'ambito dell'Accordo quadro AQ0834/2023 denominato "Adeguamento impianti elettrici in edifici comunali, anche per la sicurezza sui luoghi di lavoro ai sensi del d.lgs. n. 81/08" (CUP H13I20001210004), affidato a Proget Impianti S.r.l. con DD/2025/01027 (Codice opera 210045 - CIG B2EAD0CBFC), le bozze di contratto attuativo 1 (CIG derivato BC1450A030) dell'importo netto di € 234.772,58 (di cui € 53.743,28 per costi della manodopera ed € 4.215,16 per costi della sicurezza) oltre IVA al 10% e di contratto attuativo 2 (CIG derivato BC14588828) dell'importo netto di € 117.558,61 (di cui € 35.828,85 per costi della manodopera ed € 2.810,11 per costi della sicurezza) oltre IVA al 10%, affidando le relative lavorazioni all'aggiudicataria dell'AQ0834/2023;
2. di dare atto che i lavori oggetto del contratto attuativo 1 e del contratto attuativo 2, che avranno esecuzione su diversi immobili comunali (come meglio specificato nelle bozze di ciascun contratto attuativo), avranno decorrenza dalla data di consegna delle relative lavorazioni (successiva alla data di esecutività del presente provvedimento) e 365 (trecentosessantacinque) giorni a decorrere dalla predetta data;
3. di approvare le allegate relazioni di impegno del RUP del 17 giugno 2026, allegate al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;
4. di dare atto che il quadro economico generale dell'investimento con CUP H13I20001210004, a seguito dell'approvazione ed affidamento dei due contratti attuativi a Proget Impianti S.r.l., è l'ultimo descritto in narrativa, che qui si intende espressamente richiamato;

5. di dare atto che a seguito dell'approvazione dei succitati contratti attuativi residuano € 6.169,22 (lavori + IVA) da impegnare per ulteriori lavorazioni concernenti l'Accordo Quadro AQ0834/2023;

6. di impegnare la somma complessiva di € 400.000, 00 a valere sul capitolo di uscita 50409/4 (avanzo riapplicato sul codice opera 210045 con DPC/2026/00032), secondo la seguente suddivisione:

- € 258.249,84 a favore di Proget Impianti S.r.l. per lavorazioni oggetto del contratto attuativo 1 dell'AQ0834/2023 (codice beneficiario 31089 – P.IVA 05005090484 - CIG derivato BC1450A030);

- € 3.756,36 quale incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882) relativo al contratto attuativo 1;

- € 319,29 quale quota da accantonare per IRAP (codice beneficiario 2742) rispetto alla somma accantonata per incentivo funzioni tecniche del contratto attuativo 1 di cui sopra;

- € 129.314,47 a favore di Proget Impianti S.r.l. per lavorazioni oggetto del contratto attuativo 2 dell'AQ0834/2023 (codice beneficiario 31089 – P.IVA 05005090484 - CIG derivato BC14588828);

- € 1.880,94 quale incentivo funzioni tecniche (codice beneficiario 2882) relativo al contratto attuativo 2;

- € 159,88 quale quota da accantonare per IRAP (codice beneficiario 2742) rispetto alla somma accantonata per incentivo funzioni tecniche del contratto attuativo 2 di cui sopra;

- € 6.169,22 quale residuo Somme da impegnare per ulteriori contratti attuativi (lavori + IVA)

- € 150,00 per polizza progettisti (LLOYD'S INSURANCE COMPANY (codice beneficiario 62533), somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge a Lloyds' Insurance Company c/o Intesa San Paolo, relativa all'AQ0834/2023;

7. di pubblicare il presente provvedimento in ottemperanza al d.lgs. n. 33/2013;

8. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Ing. Filippo Cioni, che dichiara l'insussistenza di cause di conflitto di interessi nei confronti dell'aggiudicataria dell'appalto e dell'oggetto dell'affidamento ex art. 16 d.lgs. n. 36/2023.

ALLEGATI INTEGRANTI

834-1bca.pdf - 84958e336348caa331494b3f329f1cf2b510903b2fa669232d10be6381344259
834-1rte_signed_signed_signed_signed.pdf - 1eaf19a82266265f07b7852088c161427825d2d940d0ea48e8f796112c71ffc2
834-2bca.pdf - 4465704d8c35206b6d33fd616b038b5cd4aced5fb16e7c02fe6cfc17131fdbd1
834-2rte_signed_signed_signed_signed.pdf - 03be238384a0d61bb9b67461996d6bd0cb2f4108b8bff306c35a9b31bb283ba8

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Filippo Cioni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	50409	4	2026/8520		€ 0,00	-
2)	U	2026	50409	4	2026/8520	1	€ 258.249,84	31089 - PROGET IMPIANTI SRL
3)	U	2026	50409	4	2026/8520	2	€ 3.756,36	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
4)	U	2026	50409	4	2026/8520	3	€ 319,29	2742 - REGIONE TOSCANA
5)	U	2026	50409	4	2026/8520	4	€ 129.314,47	31089 - PROGET IMPIANTI SRL
6)	U	2026	50409	4	2026/8520	5	€ 1.880,94	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
7)	U	2026	50409	4	2026/8520	6	€ 159,88	2742 - REGIONE TOSCANA
8)	U	2026	50409	4	2026/8520	7	€ 150,00	62533 - LLOYD'S

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
								INSURANCE COMPANY ("LIC")
9)	U	2026	50409	4	2026/8520	8	€ 6.169,22	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Silvia Baroncelli

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.