



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2026/04874

Del: 23/06/2026

Esecutivo Da: 26/06/2026

Proponente: **Direzione Servizi Tecnici - Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi**

OGGETTO:

Contratto attuativo n.1 – AQ1011/2026 “Interventi di manutenzione ordinaria ed opere edili affini sugli immobili comunali, scuole ed altri edifici del Quartiere 5” Numero di Progetto CA1011-1/2026 – CIG BAAB856723 – Ditta NAPI srl- Ammissibilità CRE e liquidazione saldo.

IL DIRIGENTE

- Premesso che:
- che con Decreto del Sindaco n. 79 del 25/10/2022 e n. 41 del 09/11/2024 e Decreto della Sindaca n. 44 del 31/10/2025 il sottoscritto è stato nominato come Dirigente Servizio Supporto Tecnico Quartieri e Impianti Sportivi;
- *in data 22 settembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 60/2025 avente ad oggetto “Approvazione del DUP 2026-2028 e contestuale presa d’atto della avvenuta verifica dello stato di attuazione del DUP 2025-2027 al primo semestre 2025”;*
- in data 30 dicembre 2025 il Consiglio Comunale ha approvato la deliberazione n. 76/2025 avente ad oggetto *"Documenti di programmazione 2026/2028: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati"*;
- in data 14 gennaio 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 1/2026 avente ad oggetto *"Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028. Approvazione"*;
- *in data 30 marzo 2026 la Giunta Comunale ha approvato la deliberazione n. 102/2026 avente ad oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028. Approvazione"*;
- con DD n. 00948 del 12.02.2026 recante “AQ1011/2026 denominato “Interventi di manutenzione ordinaria ed opere edili affini sugli immobili comunali, scuole ed altri edifici del Quartiere 5”- CIG

MASTER BA25DFA5DD, è stato approvato il CA n. 1 di detto AQ, la determinazione a contrarre e aggiudicati detti lavori con affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. a) del d.lgs. 36/2023 alla ditta Napi s.r.l., per l'importo di euro per l'importo al netto del ribasso d'asta di € 90.234,00 incluso € 24.062,25 di costi della manodopera ed € 4.511,70 di oneri alla sicurezza IVA esclusa, impegnata la somma complessiva di € 112.012,88

- la determinazione dirigenziale n. 2026/1922 con cui è stato approvato il CA n.1 relativo all' AQ1011/2026 denominato "Interventi di manutenzione ordinaria ed opere edili affini sugli immobili comunali, scuole ed altri edifici del Quartiere 5", per l'importo al netto del ribasso d'asta di € 90.234,00 (di cui € 4.511,70 di oneri alla sicurezza) IVA esclusa sulla base del CIG derivato BAAB856723, ed approvato il Q.E. dell'A.Q. 1011/2026;
- la determinazione dirigenziale n. 2026/3363 è stato approvato l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi 2026

VISTO:

- il Certificato di Regolare Esecuzione del 03/06/2026 rimesso dal Direttore dei Lavori e RUP Ing. Samuele Cappelli dal quale risulta che l'importo netto dei lavori a consuntivo ammonta a € 90.230,90, che sono stati corrisposti acconti alla suddetta Ditta per € 85.268,20 e quindi, il suo credito ammonta ad € 4.962,70 oltre Iva al 22%
 - la fattura n 12 - 13/FA 9/06/2026 del emessa rispettivamente dalla Ditta a fronte del credito sopra citato e per la quale ha presentato polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo come previsto dalla vigente normativa;
- Il pagamento risponde ai requisiti di cui alla legge n.136/10 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari:

IBAN : IT72V0503471150000000002938

Atteso che dagli atti presentati dal Direttore dei Lavori risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali e rispondenti alle misure e dimensioni riportate sul libretto misure e sul registro di contabilità;
- che i lavori sono stati eseguiti nei termini utili e che pertanto non è applicabile la clausola di penalità per ritardata consegna dei medesimi;
- che l'importo totale dei lavori eseguiti corrisponde alle condizioni di prezzo pattuite e previste dal contratto di appalto e da eventuali suppletive;
- che la ditta ha ottemperato a tutte le sue obbligazioni contrattuali e che pertanto nulla osta al pagamento del credito maturato nei confronti della stessa ed allo svincolo del deposito cauzionale;

- Il pagamento risponde ai requisiti di cui alla legge n.136/10 in tema di tracciabilità dei flussi finanziari

Dato atto:

- che, le copie informatiche dei documenti, allegati al presente provvedimento, quali allegati parte integrante, sono conformi agli originali cartacei conservati presso questo ufficio;
- Visto la regolarità del DURC dell'impresa alla data di emissione del presente CRE contenuta agli atti;
- dato atto dell'avvenuta pubblicazione delle determinazioni di affidamento dei lavori in oggetto;
- che non ricorrono i presupposti e gli obblighi di cui all'art. 17 bis del d.lgs. n. 241/97 in quanto l'appalto è stato eseguito con mezzi d'opera di proprietà dell'appaltatore;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento;

Visto gli artt. 107 e 184 del D.Lgs. 267/00;

Visti gli art. 16 e 21 del Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

Visto l'art.81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l'art. 12 del vigente regolamento sui contratti;

Visto il D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. di dichiarare l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione del redatto dal Direttore dei lavori e confermato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente atto;
2. di stabilire che il nuovo Quadro Economico Definitivo è il seguente:

Q.E. AQ1011/2026 - “Interventi di manutenzione ordinaria ed opere edili affini sugli immobili comunali, scuole ed altri edifici del Quartiere 5”	
Descrizione	importo
Importo lavori a consuntivo CA n. 1 (di cui € 4.511,70 di oneri della sicurezza)	€ 90.230,90
Iva al 22%	€ 19.850,80
Sommano	€ 110.081,70
Incentivo funzioni tecniche (2% lavori)	€ 1.804,68

IRAP 8,5 dell'80% dell'Incentivo	€ 122,72
Economie quota lavori	€ 3,78
Totale CA n.1	€ 112.012,88
Importo lavori residuali non impegnati	€ 1.093,77
Residuo Incentivo funzioni tecniche	€ 17,93
Residuo IRAP	€ 1,22
TOTALE Q.E.	€ 113.125,80

3. di liquidare la somma di € 6.054,49 compresa IVA al 22% a saldo dei lavori sull'imp. 2026/6353 e imp. 2026/6723

4. di mandare in economia:

€ 3,77 su imp.2026/7038 di quota lavori

€ 0,01 su imp.2026/7040 di quota lavori

5. di prendere atto che il Direttore dei lavori ed il RUP è l'Ing. Samuele Cappelli;

6. di dare atto che le copie informatiche degli allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali conservati agli atti presso la Direzione scrivente;

AUTORIZZA

L'emissione del mandato di pagamento dell'importo sopra richiamato, nei seguenti termini.

Beneficiario: Ditta NAPI srl

codice beneficiario: 92928

modalità di riscossione: IBAN : IT72V0503471150000000002938

ALLEGATI INTEGRANTI

CRE_AQ1011-2026_firm-3.pdf - d360bffad8891d155008b979906c68b9679a2ee45d549066ae4b0d57bfd46b90

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Pietro Geroni

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2026	6515		2026/7038		€ 16.222,23	92928 - NAPI SRL
2)	U	2026	6521		2026/7040		€ 6.263,47	92928 - NAPI SRL

Elenco Liquidazioni

Capitolo	6512	Codice	1.01.06.03	MANUTENZIONE UFFICI E SERVIZI COMUNALI DEL QUARTIERE 5	LIQUIDATO SU CAPITOL 4.636,00
----------	------	--------	------------	---	----------------------------------

Impegno	2026/7037	Atto A/PDD/2026/1922 efficace dal 16/03/2026	NAPI SRL - AQ1011/2026 denominato "Interventi di manutenzione ordinaria ed opere edili affini sugli immobili co-munali, scuole ed altri edifici del Quartiere 5" - CIG MASTER BA25DFA5DD- Approvazione CA n.1, CIG derivato BAAB856723, della ditta affidataria Napi s.r.l.. Impegni di spesa.	LIQUIDATO SU IMPEGNO 4.636,00
CUP su Impegno:			CIG su Impegno: BAAB856723	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2026/15510	92928 NAPI SRL	FA/13	09/06/2026	18/07/2026	4.636,00

Codice CIG:BAAB856723;

CCB - IT72V0503471150000000002938

Capitolo	6515	Codice	1.01.06.03	MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI	LIQUIDATO SU CAPITOL
----------	------	--------	------------	---------------------------------------	----------------------

				DI ORDINE PRESCOLASTICO DEL QUARTIERE 5	1.016,50
--	--	--	--	--	----------

Impegno	2026/7038	Atto A/PDD/2026/1922 efficace dal 16/03/2026	NAPI SRL - AQ1011/2026 denominato “Interventi di manutenzione ordinaria ed opere edili affini sugli immobili co-munali, scuole ed altri edifici del Quartiere 5” - CIG MASTER BA25DFA5DD- Approvazione CA n.1, CIG derivato BAAB856723, della ditta affidataria Napi s.r.l.. Impegni di spesa.	LIQUIDATO SU IMPEGNO 1.016,50
CUP su Impegno:			CIG su Impegno: BAAB856723	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2026/15510	92928	NAPI SRL	FA/13	09/06/2026	18/07/2026 1.016,50

Codice CIG:BAAB856723;
CCB - IT72V0503471150000000002938

Capitolo	6521	Codice	1.01.06.03	MANUTENZIONE ASILI NIDO DEL QUARTIERE 5 (SERV. RILEV. EFF. IVA)	LIQUIDATO SU CAPITOLO 401,99
-----------------	------	---------------	------------	--	--

Impegno	2026/7040	Atto A/PDD/2026/1922 efficace dal 16/03/2026	NAPI SRL - AQ1011/2026 denominato “Interventi di manutenzione ordinaria ed opere edili affini sugli immobili co-munali, scuole ed altri edifici del Quartiere 5” - CIG MASTER BA25DFA5DD- Approvazione CA n.1, CIG derivato BAAB856723, della ditta affidataria Napi s.r.l.. Impegni di spesa.	LIQUIDATO SU IMPEGNO 401,99
CUP su Impegno:			CIG su Impegno: BAAB856723	

N. Liquid.	Beneficiario	Documento	Del	Scadenza	Importo
2026/15510	92928	NAPI SRL	FA/12	09/06/2026	18/07/2026 401,99

Codice CIG:BAAB856723;
CCB - IT72V0503471150000000002938

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Natalia Zoni

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.