



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/03991

Del: 16/06/2022

Esecutivo Da: 16/06/2022

Proponente: Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi

OGGETTO:

“Manutenzione straordinaria giardini scolastici” approvazione terzo contratto attuativo CIG ZBA3699535 - CUP H19G19000230004 c.o. 180012

LA DIRIGENTE

Visti:

- la Deliberazione n. 6 del 28 febbraio 2022 del Consiglio Comunale avente ad oggetto *“Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al DUP, bilancio finanziario, nota integrativa, Piano Triennale Investimenti ed ulteriori allegati”*;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 04/10/2021 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione - DUP triennio 2022/2024;
- la Deliberazione n. 209 del 17 maggio 2022 con cui la Giunta Comunale ha approvato il Piano esecutivo di gestione per il triennio 2022/2024 e con la quale la sottoscritta è stata autorizzata ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;
- il Decreto del Sindaco n. 04/2020 del 14/01/2020 con cui è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente del Servizio Parchi, Giardini ed Aree Verdi, ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;

Considerato che:

- nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021/2023, aggiornato e approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 22/02/2021, all'annualità 2021, al **codice opera n. 180012**, è stata inserita la previsione di spesa **di € 450.000,00** finalizzata all'esecuzione degli interventi di **“Manutenzione straordinaria giardini scolastici”** - CUP H19G19000230004, da finanziarsi mediante assunzione di mutuo - CUI: L01307110484202000110;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 456/2020 è stato approvato il progetto definitivo predisposto dal personale tecnico dell'Ufficio Progettazione della Direzione Ambiente relativo ai lavori suddetti;
- con atto dirigenziale n. 2985/2021 sono stati approvati a seguito di modifiche non sostanziali il Capitolato d' Appalto Speciale e l'Elenco Prezzi;
- con il medesimo atto dirigenziale è stata scelta la procedura negoziata di cui di cui all'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (convertito dalla L. 11 settembre 2020, n. 120), svolta in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana dalla Direzione Gare, Appalti e Partecipate - Servizio Amministrativo Opere e lavori pubblici - del Comune di Firenze; il criterio di aggiudicazione scelto è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 36, comma 9 *bis*, del D.Lgs. 50/2016;
- come riportato nel verbale di gara del 04/06/2021, la migliore offerta è risultata quella presentata dal costituendo R.T.I. tra COSTRUZIONI E PROGETTI S.R.L. (mandataria) e INVENI S.R.L. (mandante), con un ribasso pari al **27,850%** da applicare sull'importo a base di gara - il Cig dell'accordo quadro è **873664290C**;
- con Determinazione Dirigenziale n. 4192/2021 il sopra menzionato Accordo Quadro è stato aggiudicato al costituendo R.T.I. tra COSTRUZIONI E PROGETTI S.R.L. (mandataria) e INVENI S.R.L. (mandante), che ha offerto un ribasso del **27,850%**, codice beneficiario 67505 come da seguente quadro economico rimodulato per un importo dei lavori pari ad € **328.096,20** comprensivi di oneri della sicurezza pari ad € 2.100,00, escluso IVA al 22%:

Importo lavori	€	305.996,20
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	22.100,00
Totale	€	328.096,20
Iva al 22%	€	72.181,16
Sommano	€	400.277,36
Somme a disposizione	€	1.283,26
Accordo Bonario Art. 205 d.lgs. 50/2016	€	12.359,82
Incentivo progettazione	€	5.133,04
Incarico professionale per CSE	€	11.143,90
Incarichi esterni e prove	€	19.600,00
Polizza progettisti	€	202,62

TOTALE SPESA DA FINANZIARE	€	450.000,00

- Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese è stato costituito fra l'impresa COSTRUZIONI E PROGETTI S.r.l. con sede legale in Via G. del Pian dei Carpinì, n. 96/5, CAP 50127 Firenze (FI) Codice Fiscale e Partita IVA 06326200489, in qualità di mandataria e l'impresa mandante INVENI S.R.L., con sede legale in Montecassiano (MC), Via Montale n.1, CAP 62010, Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01839750435, in forza di mandato speciale gratuito e irrevocabile con rappresentanza conferito dall'impresa mandante con scrittura privata autenticata dal dott. Vivien Ceniccola, Notaio in Firenze, Rep. n. 7708 del 13.09.2021, registrata a FI il 14.09.2021 n.37893 SERIE 1t (in allegato al presente atto) da cui si evince che le quote di partecipazione sono stabilite al 50% per ciascun contraente;
- in data 15/09/2021 la mandataria ha sottoscritto l'Accordo Quadro in forma digitale per l'esecuzione dei lavori di cui sopra;
- la R.U.P. per la presente procedura è l'Arch. Irene Romagnoli, Responsabile dell'Ufficio Sviluppo Spazi Verdi Urbani;
- con Determina Dirigenziale n. 8444/2021 si è proceduto all'affidamento dell'incarico di "Progettazione strutturale e deposito al Genio civile di opere di sostegno in cemento armato e altri materiali, compresa l'esecuzione di prove geotecniche e relative analisi - Direttore Operativo Strutture in fase di esecuzione", all'interno dell' "Accordo quadro giardini scolastici" - C.O. 180012 all'Ing. Andrea Ugolini (cod. ben. 19084) per l'importo complessivo di € 22.077,12, CNPAIA ed IVA 22% incluse, attingendo, per l'assunzione del subimpegno, € 19.600,00 dalla voce "incarichi esterni e prove" del quadro economico, € 1.283,26 dalla voce "somme a disposizione" e di ridurre di € 1.193,86 la voce "Incarico professionale per CSE" che, conseguentemente passa da € 11.143,90 a € 9.950,04;
- ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'accordo quadro ex art. 54 co. 3 del D.Lgs. 50/16, l'Amministrazione Comunale procede tramite determinazione dirigenziale;

Considerato che i contratti attuativi nn. 1 e 2 non sono stati ancora approvati, essendo in fase di completamento gli elaborati progettuali a cura dell'Ufficio Progettazione della Direzione Ambiente;

Visti

- il progetto del contratto attuativo n. 3, avente ad oggetto la realizzazione di lavori presso le scuole La Pira e Beato Angelico, per l'importo complessivo di € **14.190,73** (al netto del ribasso d'asta del 27,850%) di cui € 714,24 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, costituito dagli elaborati tecnici e contabili sotto indicati, tutti parte integrante del presente provvedimento:

- Capitolato Speciale parte 1;
- Relazione tecnica;
- Computo metrico estimativo;

- il contratto attuativo n. 3, sottoscritto in data 24 maggio 2022, che si intende approvare con il presente atto (ed allegato parte integrante), per un importo complessivo di € **17.312,69** di cui € 13.476,49 per lavori, € 714,24 per costi della sicurezza ed € 3.121,96 per IVA 22%; secondo il seguente quadro economico:

Importo dei lavori	€	13.476,49
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€	714,24
Importo lavori + oneri sicurezza	€	14.190,73
IVA 22%	€	3.121,96
Totale contratto attuativo n. 3	€	17.312,69

- il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 sottoscritto dall'operatore economico, dal Direttore dei Lavori ed approvato dal RUP Arch. Irene Romagnoli (allegato parte integrante del presente atto);

Tenuto conto che:

- l'art. 2 del Capitolato Speciale dell'Accordo Quadro dispone che "i costi della sicurezza, il cui importo è stato calcolato pari a € 22.100,00 per l'esecuzione degli interventi di rimozione e posa in opera, saranno oggetto di computo metrico estimativo per ogni lavorazione affidata, in base a quanto disposto dal D.Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii., Allegato XV, punto 4;
- l'eventuale differenza tra gli importi presunti per la sicurezza e quelli computati:
 - se positiva non sarà riconosciuta ed impiegata nell'Accordo Quadro;
 - se negativa troverà copertura nell'importo delle opere a base di gara e non verrà assoggettata al ribasso offerto in sede di gara";

Ritenuto di:

- affidare al Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituito fra l'impresa COSTRUZIONI E PROGETTI S.r.l. (quale mandataria) con sede legale in Via G. del Pian dei Carpinì, n. 96/5, CAP 50127 Firenze (FI) Codice Fiscale e Partita IVA 06326200489, in e l'impresa INVENI S.R.L. (mandante) codice beneficiario 67505 , il contratto attuativo n. 3 nell'ambito dell'Accordo Quadro in oggetto, e di impegnare la spesa di € **17.312,69** di cui € 13.476,49 per lavori, € 714,24 per costi della sicurezza ed € 3.121,96 per IVA 22%
- assumere sul capitolo Uscita 64414/2 i seguenti sub-impegni di spesa all'impegno. 2022/4096:
 - € **17.312,69** relativo all'importo contrattuale del contratto attuativo n. 3, comprensivo di IVA 22%, a favore dell' RTI costituito fra l'impresa COSTRUZIONI E PROGETTI S.r.l. (quale mandataria) con sede legale in Via G. del Pian dei Carpinì, n. 96/5, CAP 50127 Firenze (FI) Codice Fiscale e Partita IVA 06326200489, in e l'impresa INVENI S.R.L. con sede legale in Montecassiano (MC), Via Montale n.1, CAP 62010 , Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01839750435 (mandante) codice beneficiario 67505 dei quali:

- € 8.656,35 subimpegnati in favore di COSTRUZIONI E PROGETTI S.r.l. (cod.

ben. 60223)

- € 8.656,34 subimpegnati in favore di INVENI S.R.L. (cod. ben. 70072);

- € 294,77 per incentivo progettazione relativo al contratto attuativo n. 3 (cod. ben. 2882);
- € 709,77 per accordo bonario relativo al contratto attuativo n. 3 (cod. ben. 29610);

Rilevato che a seguito della stipula del suddetto contratto saranno utilizzate parzialmente le risorse previste per l'Accordo Quadro di cui trattasi, come da seguente quadro economico:

Importo dei lavori per contratto attuativo n. 3	€	13.476,49
Oneri della sicurezza		714,24
IVA 22%	€	3.121,96
Incentivo progettazione contratto attuativo n. 3 (80 % di 1,90% calcolato su € 19.392,68)	€	294,77
Accordo bonario	€	709,77
RESIDUANO A DISPOSIZIONE		
Importo lavori aggiudicato	€	292.519,71
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	21.385,76
Totale	€	313.905,47
Iva al 22%	€	69.059,20
Somme a disposizione	€	1.283,26
Accordo Bonario Art. 205 d.lgs. 50/2016	€	11.650,05
Incentivo progettazione	€	4.838,27

Incarico professionale per CSE	€	9.950,04
Affidamento incarico a Ing. Ugolini	€	22.077,12
Polizza progettisti	€	202,62
TOTALE somme residue	€	431.682,77

Preso atto, altresì, che:

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- il CIG per il presente contratto attuativo è il seguente: ZBA3699535;
- ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento come da dichiarazioni della sottoscritta e del RUP Arch. Romagnoli (Prot. Gen. n° 186279 del 30/05/2022 e Prot. Gen. 186401 del 30/05/2022, conservate agli atti dell'ufficio);

Considerato che residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione;

Dato atto della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- gli artt. 21 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare il contratto attuativo n. 3 ed il relativo progetto costituito dagli elaborati di cui in premessa – relativo all'Accordo Quadro **“Manutenzione straordinaria giardini scolastici”**” - C.O. 180012- CUP H19G19000230004, per un importo complessivo pari ad € 14.190,73 (al netto di IVA 22% e comprensivo degli oneri per la sicurezza); cig del terzo contratto attuativo: ZBA3699535;

2. di prendere atto del verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 sottoscritto e approvato dall'operatore economico, dal Direttore dei Lavori/RUP Arch. Irene Romagnoli (allegato parte integrante del presente atto);
3. di affidare al RTI costituito fra l'impresa COSTRUZIONI E PROGETTI S.r.l. (quale mandataria) con sede legale in Via G. del Pian dei Carpinì, n. 96/5, CAP 50127 Firenze (FI) Codice Fiscale e Partita IVA 06326200489, in e l'impresa INVENI S.R.L. con sede legale in Montecassiano (MC), Via Montale n.1, CAP 62010 , Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01839750435 (mandante) aggiudicatario dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo contratto attuativo n. 3, per un importo complessivo pari ad di € **17.312,69** di cui € 13.476,49 per lavori, € 714,24 per costi della sicurezza ed € 3.121,96 per IVA 22%;
4. di assumere sul capitolo Uscita 64414/2 i seguenti sub-impegni di spesa all'impegno. 2022/4096:
 - € **17.312,69** relativo all'importo contrattuale del contratto attuativo n. 3, comprensivo di IVA 22%, a favore dell' RTI costituito fra l'impresa COSTRUZIONI E PROGETTI S.r.l. (quale mandataria) con sede legale in Via G. del Pian dei Carpinì, n. 96/5, CAP 50127 Firenze (FI) Codice Fiscale e Partita IVA 06326200489, in e l'impresa INVENI S.R.L. con sede legale in Montecassiano (MC), Via Montale n.1, CAP 62010 , Codice Fiscale e Partita I.V.A. 01839750435 (mandante) codice beneficiario 67505; dei quali: € 8.656,35 subimpegnati in favore di COSTRUZIONI E PROGETTI S.r.l. (cod. ben. 60223) ed € 8.656,34 subimpegnati in favore di INVENI S.R.L.. (cod. ben. 70072);
 - € 294,77 per incentivo progettazione relativo al contratto attuativo n. 3 (cod. ben. 2882);
 - € 709,77 per accordo bonario relativo al contratto attuativo n. 3 (cod. ben. 29610);
5. di approvare il seguente quadro economico, da cui risulta il residuo disponibile a seguito dell'approvazione del Contratto Attuativo di cui sopra:

Importo dei lavori per contratto attuativo n. 3	€	13.476,49
Oneri della sicurezza		714,24
IVA 22%	€	3.121,96
Incentivo progettazione contratto attuativo n. 3	€	294,77

(80 % di 1,90% calcolato su € 19.392,68)		
Accordo bonario	€	709,77
RESIDUANO A DISPOSIZIONE		
Importo lavori aggiudicato	€	292.519,71
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	21.385,76
Totale	€	313.905,47
Iva al 22%	€	69.059,20
Somme a disposizione	€	1.283,26
Accordo Bonario Art. 205 d.lgs. 50/2016	€	11.650,05
Incentivo progettazione	€	4.838,27
Incarico professionale per CSE	€	9.950,04
Affidamento incarico a Ing. Ugolini	€	22.077,12
Polizza progettisti	€	202,62
TOTALE somme residue	€	431.682,77

6. di disporre che il presente atto sia pubblicato ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, sul Profilo del Committente del Comune di Firenze, in Amministrazione Trasparente, sezione Bandi di gara e contratti nonchè del D.Lgs.33/2013;

7. di disporre che il presente atto sia comunicato all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. 50/2016.

ALLEGATI INTEGRANTI

CONTRATTO e CSA 3.pdf - 2b40a748778954b069b417ae6436a945972758f2ad9c6bd67dcaa734e4781e92
ELABORATI .pdf.p7m.p7m - bfc8574ebeaf1b91b1e9d37bc234c5d482a1fe5535fc953b2d86f8f15b449708
Prot. 291238 del 14.09.21 atto not. RTI VERT..pdf - 9bd6643c5f49e237c627326a7c014eebfc70d83ae15560215d300565f253f5a9
RT AGG firmata.pdf - 2d93cb73d94bdc75234976533348f55d4bf0ef825cede8f81d94642fa8d74d
sottomissione nuovo prezzo acc 3 _1.pdf.p7m.p7m - 013701f1cb072d6e5edc27146c9e78b8dc66824a75067499c1b6ba1eb7f173b8

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Cecilia Cantini

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	64414	2	2022/4096	1	€ 17.312,68	67505 - R.T.I. tra COSTRUZIONI E PROGETTI S.R.L. e INVENI S.R.L.
2)	U	2022	64414	2	2022/4096	2	€ 294,77	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
3)	U	2022	64414	2	2022/4096	3	€ 709,77	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 16/06/2022

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Cecilia Cantini il 16/06/2022

Firmato digitalmente da Michele Bazzani il 16/06/2022

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 13 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 17/06/2022