



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2022/08682

Del: 22/11/2022

Esecutivo Da: 22/11/2022

Proponente: P.O. Gestione del Verde Zona 3 - Quartiere 3 e Quartiere 4

OGGETTO:

Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale” -
Lotto 4 - Quartiere 4 - Affidamento Contratto Attuativo n. 2 a RTI tra Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl e Casp. Valle
del Brasimone Soc: Coop. - CIG 9477138DAC

IL RESPONSABILE P.O. GESTIONE DEL VERDE ZONA 3 – QUARTIERE 3 E QUARTIERE 4

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 28/02/2022 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2022/2024: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati”;
- la Deliberazione n. 209 del 17/05/2022 con cui la Giunta Comunale ha approvato il “Piano esecutivo di gestione 2022/2024” e con la quale il sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;
- la Determinazione Dirigenziale n. 710 del 31/01/2020 con cui è stato conferito al sottoscritto l’incarico di Responsabile P.O. Gestione del Verde Zona 3 – Quartiere 3 e Quartiere 4;

Preso atto che nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023, annualità 2022, al codice CUI S01307110484202100171, è stato inserito l’intervento denominato “Quartiere 4 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni”;

Richiamate:

- la determinazione a contrarre n. DD/2022/00699 del 10/02/2022, con la quale, ai sensi dell’art. 32,

comma 2, del citato D.Lgs. 50/2016, è stato dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/2016 di "Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale" della durata 4 anni, suddiviso in cinque lotti funzionali (CIG: 909034452D, 90903699CD, 9090394E6D, 909042258B, 9090453F1D) approvando gli elaborati tecnici e di gara, tra cui il bando ed il disciplinare;

- la determinazione dirigenziale n. DD/2022/01239 del 03/03/2022, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto relativo all'intervento denominato "Quartiere 4 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni" ammontava ad € 2.543.272,00, come di seguito specificato:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 2.011.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 45.000,00
Importo totale della prestazione	€ 2.056.000,00
IVA 22%	€ 452.320,00
Incentivo progettazione (1,70%)	€ 34.952,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	€ 2.543.272,00

Dato atto che:

- la procedura aperta si è svolta in modalità telematica e pertanto le offerte dovevano essere formulate dagli operatori economici, nonché ricevute e valutate dall'Amministrazione appaltante, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S. T. A. R. T.;

- il criterio per l'aggiudicazione della procedura in oggetto è stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. n. 50/16;

- per il Lotto 4 è risultata aggiudicataria la RTI Costituendo tra la ditta Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl, con sede legale in Milano (MI), 20161 Via Calizzano 1, C.F. 08187140960, P.I. 08187140960 (mandataria) e la ditta Casp Valle del Brasimone Soc. Coop., con sede legale in Castiglione dei pepoli (BO), 40035 Via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201 (mandante) - con un punteggio tecnico pari a 64,00, un punteggio economico pari a 16,76 ed un ribasso del 21,970% - per l'importo di euro 2.056.000,00, di cui euro 45.000,00 per costi della sicurezza, oltre IVA 22%;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2757/2022 veniva aggiudicato alla suddetta RTI Costituendo l'"Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde

orizzontale” della durata 4 anni – Lotto 4 – Quartiere 4 - CIG 909042258B;

- per mero errore materiale si precisa che l’incentivo progettazione è pari a 1,75%, anziché 1,70%, ai sensi dell’art. 9, comma 1 (lett. a): 0,85% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di Giunta n. 207/2019;

- pertanto il quadro economico dell’Accordo Quadro in esame risulta essere il seguente:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 2.011.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 45.000,00
Importo totale della prestazione	€ 2.056.000,00
IVA 22%	€ 452.320,00
Incentivo progettazione (1,75%)	€ 35.980,00
Importo complessivo dell’accordo quadro	€ 2.544.300,00

- con nota prot. n. 177868 del 23/05/2022 questa Amministrazione ha ricevuto l’atto costitutivo di RTI tra la ditta Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl, con sede legale in Milano (MI), 20161 Via Calizzano 1, C.F. 08187140960, P.I. 08187140960 (mandataria) e la ditta Casp Valle del Brasimone Soc. Coop., con sede legale in Castiglione dei pepoli (BO), 40035 Via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201 (mandante);

- nel medesimo atto costitutivo di RTI si precisa che trattasi di associazione di imprese di tipo orizzontale e che, in particolare:

- CONSORZIO STABILE AMBIENTE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA eseguirà il 55,00% (cinquantacinque virgola zero zero per cento) del servizio;
- C.a S.P. VALLE DEL BRASIMONE - SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA VALLE DEL BRASIMONE eseguirà il 45,00% (quarantacinque virgola zero zero per cento) del servizio;

- ai fini dell’affidamento dei singoli contratti attuativi dell’accordo quadro ex art. 54 co. 3 del D.Lgs. 50/16, l’Amministrazione Comunale procede tramite determinazione dirigenziale;

Vista la bozza di contratto attuativo n. 2 relativo all’“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” della durata 4 anni – Lotto

4 - Quartiere 4, che si intende approvare con il presente atto, per un importo complessivo pari a € 149.978,22 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) secondo il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n. 2 al lordo del ribasso	€	151.230,50
Ribasso d'asta del 21,970%	€	33.225,34
Importo al netto del ribasso	€	118.005,16
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	980,98
Manodopera	€	3.946,83
Si sommano	€	122.932,97
IVA 22%	€	27.045,25
Totale contratto attuativo n. 2	€	149.978,22

Dato atto che:

- la spesa per l'incentivo progettazione relativo al contratto attuativo n. 2 è pari ad € 2.663,70;
- il presente contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 31/12/2022;

Rilevato che a seguito della stipula del suddetto contratto saranno utilizzate parzialmente le risorse previste per l'Accordo Quadro di cui trattasi, come da seguente prospetto riepilogativo:

Importo contratto attuativo n. 2 al lordo del ribasso	€	151.230,50
Ribasso d'asta del 21,970%	€	33.225,34
Importo al netto del ribasso	€	118.005,16

Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	980,98
Manodopera	€	3.946,83
Si sommano	€	122.932,97
IVA 22%	€	27.045,25
Totale contratto attuativo n. 2	€	149.978,22
Incentivo progettazione per contratto attuativo n. 2 (1,75%)	€	2663,70
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.725.112,72
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	42.798,14
IVA 22%	€	388.940,39
Incentivo progettazione (1,75%)	€	29.618,31
Totale somme a disposizione	€	2.186.469,56

Preso atto, altresì, che:

- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- le copie informatiche dei documenti sopra descritti sono conformi agli originali cartacei conservati presso la Direzione Ambiente;
- il CIG per il presente contratto attuativo è il seguente: 9477138DAC;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è il Dott. Gianluigi Mazzei, Responsabile

P.O. Gestione del Verde Zona 3 – Quartiere 3 e Quartiere 4;

Considerato che residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione;

Precisato che la somma relativa al contributo Anac è stata impegnata come da D.D. 3824/2022, imp. 2022/5887, relativamente al cig 909042258B - Lotto 4;

Dato atto:

- delle disposizioni del Piano per la prevenzione della Corruzione e Trasparenza approvato con deliberazione di Giunta n. 24/14 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPCT 2016-2018) e n. 33/2018 (PTPCT 2018-2020), n. 2020/G/21 (PTPCT 2020-2022), n. 2021/G/91 (PTPCT 2021-2023) e da ultimo con deliberazione n. 20/2022 (PTPCT 2022-2024);

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26/01/2021 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);

- che la stipula del contratto in oggetto è condizionata all'accettazione espressa ed incondizionata dell'“Intesa per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti pubblici” sottoscritta il 10/10/2019 (pubblicata al seguente link: <https://www.comune.fi.it/system/files/2020-02/INTESAPERLAPREVENZIONEDEITENTATIVIDIINFILTRAZIONEDELLACRIMINALITAORGANIZATANEGLIAPPALTIPUBBLICI.pdf>);

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, il sottoscritto RUP Dott. Gianluigi Mazzei dichiara, unitamente alla presente, che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento;

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis della Legge n. 241/1990, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31 marzo 2014, il Dec, P.a. Marco Bianchi dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento come da nota conservata agli atti;

- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di

- Firenze;
- gli artt. 21 e 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 2 relativo all'“Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale” della durata 4 anni – Lotto 4 - Quartiere 4, che si intende approvare con il presente atto, per un importo complessivo pari a € 149.978,22 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%), con decorrenza dalla data di esecutività del presente atto fino al 31/12/2022;
2. di affidare alla RTI tra la ditta Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl, con sede legale in Milano (MI), 20161 Via Calizzano 1, C.F. 08187140960, P.I. 08187140960 (mandataria) e la ditta Casp Valle del Brasimone Soc. Coop., con sede legale in Castiglione dei pepoli (BO), 40035 Via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201 (mandante), aggiudicataria dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo Contratto Attuativo n. 2, per un importo complessivo pari a € 149.978,22 (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%);
3. di assumere sul capitolo 18110, esercizio 2022, i seguenti impegni di spesa:
 - impegno di spesa relativo all'importo complessivo del contratto attuativo n. 2, pari a € **149.978,22**, comprensivo di Iva al 22% , a favore della RTI (cod. ben. 69817) tra la ditta Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl, con sede legale in Milano (MI), 20161 Via Calizzano 1, C.F. 08187140960, P.I. 08187140960 (mandataria) e la ditta Casp Valle del Brasimone Soc. Coop., con sede legale in Castiglione dei Pepoli (BO), 40035 Via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201 (mandante), dei quali:
 - € **82.488,02** subimpegnati in favore di Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl (cod. ben. 55916) ed
 - € **67.490,20** subimpegnati in favore di Casp Valle del Brasimone Soc. Coop. (cod. ben. 44942);
 - impegno di spesa relativo all'incentivo di progettazione sul contratto attuativo n. 2 per l'importo di € **2663,70** (cod. ben. 2882);
4. di approvare il seguente quadro economico, da cui risulta il residuo disponibile a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 2 di cui sopra:

Importo contratto attuativo n. 2 al	€	151.230,50
-------------------------------------	---	------------

lordo del ribasso		
Ribasso d'asta del 21,970%	€	33.225,34
Importo al netto del ribasso	€	118.005,16
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	980,98
Manodopera	€	3.946,83
Si sommano	€	122.932,97
IVA 22%	€	27.045,25
Totale contratto attuativo n. 2	€	149.978,22
Incentivo progettazione per contratto attuativo n. 2 (1,75%)	€	2663,70
SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.725.112,72
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	42.798,14
IVA 22%	€	388.940,39
Incentivo progettazione (1,75%)	€	29.618,31
Totale somme a disposizione	€	2.186.469,56

5. di disporre, altresì, che il presente atto sia pubblicato sul Profilo del Committente del Comune di Firenze, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto-sezione "Bandi di gara e contratti";
6. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario, al RUP e al DEC.

ALLEGATI INTEGRANTI

Bozza Attuativo n. 2.odt - c42db0ba711f0278d2705685bb894845f97afe040c516cc6c2326665ab040544

Elaborati_8_11_22.pdf - a9cd0d97749f309888666e05327cc4bd4695140174911124c88266b91bc3b14f

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Gianluigi Mazzei

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertament o	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2022	18110		2022/8243		€ 0,00	69817 - RTI tra Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl e Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.
2)	U	2022	18110		2022/8243	1	€ 82.488,02	55916 - Consorzio Stabile A.L.P.I. S.C. a R.L.
3)	U	2022	18110		2022/8243	2	€ 67.490,20	44942 - C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE SOC. COOP.
4)	U	2022	18110		2022/8329		€ 2.663,70	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.



Data Esecutivita': 22/11/2022

Elenco Sottoscrittori:

Firmato digitalmente da Gianluigi Mazzei il 22/11/2022

Firmato digitalmente da Alessandro Innocenti il 22/11/2022

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n. 11 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 23/11/2022