



PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: DD/2023/05212

Del: 21/06/2023

Esecutivo Da: 21/06/2023

Proponente: E.Q. Gestione del Verde Quartieri 3 e 4

OGGETTO:

Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze – verde orizzontale-
Lotto 4 Quartiere 4 - CIG 909042258B -Approvazione contratto attuativo n. 6 ed affidamento ad RTI tra
Consorzio Stabile A.L.P.I Scarl e Casp Valle del Brasimone Soc. Coop

IL RESPONSABILE E.Q. GESTIONE DEL VERDE QUARTIERI 3 E 4

Viste:

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29.03.23 avente ad oggetto "*Documenti di programmazione 2023/2025: approvazione note di aggiornamento al Dup, bilancio finanziario, nota integrativa, piano triennale investimenti ed ulteriori allegati*";
- la Deliberazione n. 203 del 09.05.23 avente ad oggetto "*Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 e Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023-2025.Approvazione*";
- la Determinazione Dirigenziale n. 1620 del 09.03.23 con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile E.Q. Gestione del Verde Quartieri 3 e 4;

Preso atto che nel Programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022-2023, annualità 2022, al codice CUI S01307110484202100169, è stato inserito l'intervento denominato "*Quartiere 2 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni*";

Richiamate:

- la determinazione a contrarre n. 699/22 del 10.02.22, con la quale, ai sensi dell'art. 32, comma 2, D.Lgs. 50/16, è stato dato avvio alla procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 50/16 di *"Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale" della durata 4 anni*", suddiviso in cinque lotti funzionali (CIG: 909034452D, 90903699CD, 9090394E6D, **909042258B**, 9090453F1D), da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 2 D.Lgs. n. 50/16, approvando gli elaborati tecnici e di gara, tra cui il bando ed il disciplinare;
- la determinazione dirigenziale n. 1239/22 del 03.03.22, con la quale è stata nominata la commissione di gara;

Tenuto conto che il quadro economico della spesa del progetto relativo all'intervento denominato *"Quartiere 4 Accordo Quadro per manutenzione aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale - Durata 4 anni"*, di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 699/22 del 10.02.22, ammontava a complessivi €. 2.543.272,00, come di seguito specificato :

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 2.011.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	45.000,00
Importo totale della prestazione	2.056.000,00
IVA 22%	452.320,00
Incentivo per funzioni tecniche (1,70%)	34.952,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	2.543.272,00

Dato atto che:

- a seguito dell'espletamento della suddetta procedura aperta, per il **Lotto 4** è risultato aggiudicatario l'**RTI costituendo (cod. ben. 69817) tra la Ditta Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl**, con sede legale in 201261 Milano via Calizzano 1, C.F. 08187140960, P.I. 08187140960 (mandataria-cod. ben. 55916) **e la Ditta Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.**, con sede legale in Castiglione dei Pepoli (BO), 40035 via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201 (mandante- cod. ben. 44942) - con un'offerta di ribasso del 21,970% - per l'importo di euro 2.056.000,00, di cui euro 45.000,00 per costi della sicurezza, oltre IVA 22%;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2757/22 veniva aggiudicato al suddetto RTI Costituendo l'*"Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale"* della durata 4 anni - Lotto 4 - Quartiere 4 - CIG 909042258B;
- per mero errore materiale si precisa che la corretta percentuale dell'incentivo per funzioni tecniche è pari a 1,75%, anziché 1,70%, ai sensi dell'art. 9, comma 1 (lett. a): 0,85% + b): 0,90%) del Regolamento per la costituzione e la ripartizione del Fondo di incentivazione per funzioni tecniche del Comune di Firenze, approvato con Delibera di Giunta n. 207/19;
- pertanto il corretto quadro economico dell'Accordo Quadro in esame risulta essere il seguente:

Importo delle prestazioni da valutare a misura soggette a ribasso	€ 2.011.000,00
Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	45.000,00
Importo totale della prestazione	2.056.000,00
IVA 22%	452.320,00
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	35.980,00
Importo complessivo dell'accordo quadro	2.544.300,00

- con nota prot. n. 177868 del 23.05.22 questa Amministrazione ha ricevuto l'atto costitutivo di **RTI (cod. ben. 69817) tra la Ditta Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl**, con sede legale in 20161 Milano via Calizzano 1, C.F.

08187140960, P.I. 08187140960 (mandataria-cod. ben.55916) e la **Ditta Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.**, con sede legale in Castiglione dei Pepoli (BO), 40035 via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201 (mandante -cod. ben. 44942);

- nel medesimo atto costitutivo di RTI si precisa che trattasi di associazione di imprese di tipo orizzontale e che, in particolare:

- CONSORZIO STABILE AMBIENTE LAVORI PUBBLICI ED INFRASTRUTTURE SOCIETA' CONSORTILE A RESPONSABILITA' LIMITATA eseguirà il **55,00 %** (cinquantacinque virgola zero zero per cento) del servizio;

- C.a S.P. VALLE DEL BRASIMONE - SOCIETA' COOPERATIVA A SCOPO PLURIMO DELLA VALLE DEL BRASIMONE eseguirà il **45,00%** (quarantacinque virgola zero zero per cento) del servizio;

- ai fini dell'affidamento dei singoli contratti attuativi dell'Accordo Quadro ex art. 54 co. 3 D.Lgs. 50/16, l'Amministrazione Comunale procede tramite Determinazione Dirigenziale;

Considerato che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 3824/22 al predetto RTI tra la Ditta Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl, (mandataria) e la Ditta Casp Valle del Brasimone Soc. Coop. (mandante) veniva affidato il contratto attuativo n. 1 per il suddetto servizio, per un importo pari a € 201.490,53, IVA 22% inclusa, con assunzione del relativo impegno di spesa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 8682/22 al medesimo operatore economico veniva affidato il contratto attuativo n. 2 per il suddetto servizio, per un importo pari a € 149.978,22, IVA 22% inclusa, con assunzione del relativo impegno di spesa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 868/23 al predetto operatore economico veniva affidato il contratto attuativo n. 3 per un importo pari a €. 60.065,75, IVA 22% ed oneri inclusi, con assunzione del relativo impegno di spesa;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2906/23 al suindicato RTI venivano affidati i contratti attuativi n. 4 CIG 97540901B5 per un importo pari ad €. 30.004,29 (comprensivo di oneri per la sicurezza ed IVA 22%), e n. 5 CIG 9754314A8C per un importo pari ad € 110.203,14 (comprensivo degli oneri della sicurezza e IVA al 22%), provvedendo ad assumere i relativi impegni di spesa;

- a seguito delle approvazioni dei primi 5 contratti attuativi residuano ulteriori somme come da prospetto riepilogativo che segue:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.562.760,81
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	40.991,71
IVA 22%	€	352.825,55
Incentivo per funzioni tecniche (1,75%)	€	25.945,58
Totale somme a disposizione	€	1.982.523,65

Dato atto che sono emerse nuove ulteriori esigenze e necessità di manutenzione ordinaria delle aree verdi di competenza del Quartiere 4, e si rende pertanto necessaria l'approvazione di un nuovo contratto attuativo per l'esecuzione delle suddette nuove attività manutentive;

Vista la bozza di contratto attuativo n. 6 relativo all'“*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale*” della durata 4 anni - Lotto 4 - Quartiere 4, ed i relativi allegati (relazione tecnica e computo metrico) che si intendono approvare con il presente atto, per un importo complessivo pari a € **50.000,28** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) oltre ad incentivo, secondo il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n. 6 al lordo del ribasso	€	50.718,81
Ribasso d'asta del 21,970 %	€	11.142,92
Importo al netto del ribasso	€	39.575,89
Oneri sicurezza non	€	1.407,95

soggetti a ribasso		
Si sommano	€	40.983,84
IVA 22%	€	9.016,44
Totale contratto attuativo n.6	€	50.000,28

Dato atto che :

- la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativa al contratto attuativo n. 6 (calcolata sull'importo al lordo del ribasso ed oneri di sicurezza) è pari ad € **912,22**;
- il presente contratto attuativo avrà decorrenza dalla data di esecutività del presente atto sino al **31.12.2023**;

Dato atto altresì che:

- il contratto attuativo n.6 che si approva con il presente atto ha ad oggetto prestazioni finalizzate a soddisfare esigenze e necessità di manutenzione ordinaria delle aree verdi di competenza del Quartiere 4 nuove e/o ulteriori rispetto a quelle cui si riferiscono i contratti attuativi precedentemente approvati ed affidati nell'ambito dell'Accordo Quadro in questione, anche se ad oggi ancora vigenti;
- pertanto, la spesa relativa al contratto attuativo n.6 che si approva con il presente atto non costituisce duplicazione di costi rispetto alle somme già impegnate per i precedenti contratti attuativi affidati nell'ambito dell'Accordo Quadro in questione;

Precisato che gli interventi di cui al contratto attuativo n. 6 , che si approva con il presente provvedimento, costituiscono interventi di manutenzione ordinaria di superfici a verde del territorio comunale ai sensi del citato art. 3 comma 1 lett. oo-quater del D. Lgs. 50/16 trattandosi di interventi finalizzati al mantenimento di un sufficiente grado di funzionalità di superfici a verde, nonché a garantire la sicurezza degli utenti e migliorare lo standard qualitativo di fruibilità del verde pubblico;

Preso atto, altresì, che:

- che la somma relativa al contributo ANAC è stata impegnata come da D.D. 3824/22, imp. 2022/5887,
- le aree oggetto di intervento sono di proprietà e in uso dell'Amministrazione Comunale;
- i prezzi applicati sono congrui ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
- il **CIG DERIVATO** per il presente contratto attuativo n. 6 è il seguente: **9869948ABE**;
- il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'Ing. Patrick Stella, Responsabile E.Q. Gestione del Verde – Quartieri 3 e 4;

Considerato che residuano ulteriori somme a disposizione da impegnare per l'Accordo Quadro che rendono possibile la realizzazione di ulteriori interventi e/o l'integrazione e/o ridefinizione nelle aree in corso di esecuzione;

Dato atto:

- del Piano di Prevenzione della Corruzione 2023/2025, confluito a seguito del DL n. 80 del 9.6.21, convertito con modificazioni dalla Legge n. 113 del 6.8.2021, e del DM n.132 del 30.06.22 nella Sezione n. 2 *“Valore pubblico, Performance e Anticorruzione” del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) dell'Ente e nello specifico nella sottosezione di programmazione “2.3 - Rischi corruttivi e trasparenza, approvato con la Deliberazione di Giunta comunale n. 203 del 09.05.23;*

- del Codice di Comportamento del Comune di Firenze, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 26.01.21 (<https://www.comune.fi.it/system/files/2021-02/Codice-comportamento-dipendenti-Comune-Firenze2021.pdf>);

-- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis Legge n. 241/90, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31.03.14, il sottoscritto RUP Ing. Patrick Stella dichiara, unitamente alla presente, che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento,

- che, ai sensi degli artt. 6 e 6-bis Legge n. 241/90, nonché in esecuzione di quanto disposto dal Segretario Generale con nota prot. n. 76915 del 31.03.14, il

DEC P.A. Marco Bianchi dichiara che non sussistono motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento come da nota conservata agli atti;

- altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/00;

Visti:

- il D.Lgs. 50/16 e s.m.i. e il D.P.R. 207/10 per le parti ancora in vigore;
- il D.Lgs. n. 267/00;
- l'art. 81 comma 3 dello Statuto del Comune di Firenze;
- il vigente Regolamento generale per l'attività contrattuale del Comune di Firenze;
- l' art. 23 del Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Comune di Firenze;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e qui integralmente richiamati:

1. di approvare la bozza di contratto attuativo n. 6 relativo all' "*Accordo Quadro per il servizio di manutenzione delle aree verdi del Comune di Firenze - verde orizzontale*" della durata 4 anni" - Lotto 4 - Quartiere 4, per un importo complessivo pari ad € **50.000,28** (inclusi oneri della sicurezza ed IVA 22%), oltre ad incentivo, che avrà decorrenza dal data di esecutività del presente atto sino al **31.12.2023** , e gli elaborati indicati in narrativa;
2. di affidare all'operatore economico **RTI (cod. ben.69817) tra Consorzio Stabile A.LP.I Scarl** con sede legale in 20161 Milano via Calizzano 1, C.F. 08187140960, P.I. 08187140960 (mandataria) e la Ditta **Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.**, con sede legale in 40035 Castiglione dei Pepoli (BO) via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201 (mandante), aggiudicatario dell'Accordo Quadro di cui trattasi, il relativo Contratto Attuativo n. 6 per un importo complessivo pari a € **50.000,28** (inclusi oneri della sicurezza e IVA al 22%) oltre ad

incentivo - **CIG DERIVATO** contratto attuativo n. 6 : **9869948ABE** ;

3. di dare atto che la spesa per l'incentivo per funzioni tecniche relativo al contratto attuativo n. 6 (calcolata sull'importo al lordo del ribasso ed oneri di sicurezza) è pari ad € **912,22**;

4. di approvare il seguente quadro economico:

Importo contratto attuativo n. 6 al lordo del ribasso	€	50.718,81
Ribasso d'asta del 21,970 %	€	11.142,92
Importo al netto del ribasso	€	39.575,89
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	1.407,95
Si sommano	€	40.983,84
IVA 22%	€	9.016,44
Totale contratto attuativo n.6	€	50.000,28

4. di assumere i seguenti impegni di spesa:

- sul capitolo 18110 es. 2023 : € **50.000,28** relativamente all'importo del contratto attuativo n. 6, comprensivo di IVA 22%, ed oneri di sicurezza a favore dell' **RTI (cod.ben. 69817) tra Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl** con sede legale in 20161 Milano via Calizzano 1, C.F. 08187140960, P.I. 08187140960 (mandataria) e la **Ditta Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.**, con sede legale in 40035 Castiglione dei Pepoli (BO), via Lagora di Sotto 1, C.F. 00323190371, P.I. 00503231201 (mandante) con i seguenti sub-impegni:
- € **27.500,15** in favore di **Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl** (cod. ben. 55916) corrispondente alla quota di esecuzione 55%;
- € **22.500,13** in favore di **Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.** (cod. ben. 44942) corrispondente alla quota di esecuzione

45%

- sul capitolo 18110 es. 2023 : € **912,22** a titolo di incentivo per funzioni tecniche su contratto attuativo n. 6 (cod. ben. 2882);

5. di dare atto che a seguito dell'approvazione del contratto attuativo n. 6 di cui sopra residua l'importo disponibile come da seguente quadro economico riepilogativo:

SOMME A DISPOSIZIONE PER ULTERIORI INTERVENTI		
Importo delle prestazioni soggette a ribasso	€	1.523.184,92
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	39.583,76
IVA 22%	€	343.809,11
Incentivo funzioni tecniche (1,75%)	€	25.033,36
Totale somme a disposizione	€	1.931.611,15

6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Patrick Stella;

7. di comunicare il presente provvedimento all'aggiudicatario e al DEC.

ALLEGATI INTEGRANTI

Bozza_Attuativo_n.6.odt - db9c52dc26de5758f0e63d9e3f1a4d7ea9a2945fe99d737f719d4f30fbfcb99b
Computo metrico C.A. n.6 V.O._signed.pdf - 961523ed106cdc17cfb90f9f0ae8275f4235eb08a98eb1bbd4b8a328b8d8c60e
RT C.A. 6 Q4 AQ verde orizzontale_signed.pdf - 406a6b64683c666318dc2149257517da16a042c394e5945fcd93b1c8c02ad9ff

Sottoscritto digitalmente da

Responsabile regolarità tecnica

Patrick Stella

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertament o	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2023	18110		2023/7221		€ 912,22	2882 - DIPENDENTI COMUNALI E EREDI
2)	U	2023	18110		2023/7222		€ 0,00	69817 - RTI tra Consorzio Stabile A.L.P.I. Scarl e Casp Valle del Brasimone Soc. Coop.
3)	U	2023	18110		2023/7222	1	€ 27.500,15	55916 - Consorzio Stabile A.L.P.I. S.C. a R.L.
4)	U	2023	18110		2023/7222	2	€ 22.500,13	44942 - C.A.S.P. VALLE DEL BRASIMONE SOC. COOP.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Sottoscritto digitalmente da

Il Responsabile Contabile

Alessandro Innocenti

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.